

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție  
“Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”

Analizând Raportul de specialitate nr. 19170 din 29.01.2013 întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 19170/29.01.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Ținând cont de prevederile art. 44 al Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. a) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin (2) lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Lebăda

#### Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici

(1 Euro = 4,4291 lei in 28.12.2012)

#### 1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA	405,70 mii lei/91,60 mii euro
din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv TVA	362,48 mii lei/81,85 mii euro
1.2. investiția specifică (C+M/aria utilă bloc) inclusiv TVA	0,33 mii lei/m <sup>2</sup> / 0,08 mii euro/m <sup>2</sup> (a.u.)

#### 2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție .....	3 luni
2.2. durata garanției lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminare lucrărilor).....	3 ani
2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică.....	6,4 ani
2.4. consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic...70,09 kWh/m <sup>2</sup> (a.u.) an	
2.5. economia anuală de energie: 264.540 kWh/an, în tone echivalent petrol .....	21,67 tep
2.6. reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO <sub>2</sub> .....	54.198,48 kg CO <sub>2</sub> /an

#### 3. Eșalonarea investiției - total INV/C+M

3.1. Anul 1	405,70 mii lei/362,48 mii lei (inclusiv TVA) 91,60 mii euro/81,85 mii euro (inclusiv TVA)
-------------	--

#### 4. Alți indicatori

##### Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/I, str. Sovata, nr.48” municipiul Oradea, județul Bihor se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite, conform listelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget, ale municipiului Oradea, aprobate potrivit legii, astfel:

- cheltuieli eligibile: 60% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) + Bugetul de Stat;
- cheltuieli eligibile: 40% Bugetul Local + Asociație de Proprietari;
- cheltuieli neeligibile: Bugetul Local + Asociație de Proprietari

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate, prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu finanțare internațională.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Manea Mihai**

**Oradea, 31 ianuarie 2013**  
**Nr. 101**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”