

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe AN 123, str. Meșteșugarilor, nr. 73/B”

Analizând Raportul de specialitate nr. 203655 din 25.09.2013 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune Consiliului Local Oradea aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe AN 123, str. Meșteșugarilor, nr. 73/B –faza DALI”.

În conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale actualizată,

Ținând cont de nota de fundamentare cu nr. 203652 din 25.09.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție: „Reabilitare termică bloc de locuințe AN 123, str. Meșteșugarilor, nr. 73/B”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit.d) și art. 45 alin (2) lit.a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare termică bloc de locuințe AN 123, str.Meșteșugarilor, nr.73/B”

Indicatori tehnico-economici curs BNR 1euro=4,5535 lei la data de 07.06.2013

#### Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

**Total:** 238,73 mii lei = 52,43 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 214,22 mii lei = 47,05 mii euro
- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă bloc fara spatiu comercial)  
214,22 mii lei / 973,60 mp = 0,22 mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.)  
47,05 mii euro / 973,60 mp = 0,05 mii euro/ m<sup>2</sup> (a.u.)

#### Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție  
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 8,93 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic  
50,6 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)
- Economia anuală de energie  
în tone echivalent petrol = 9,28 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> :  
22 kg CO<sub>2</sub>/mp = 21419,2 kg CO<sub>2</sub> /an
- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetice 16 apartamente

#### Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 238,73 mii lei = 52,43 mii euro / 214,22 mii lei = 47,05 mii euro

**ALȚI INDICATORI  
FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea obiectivului de investiție "Reabilitare termică bloc de locuințe AN 123, str. Meșteșugarilor, nr. 73/B" se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform listelor de investiții ale Primăriei municipiului Oradea, aprobate potrivit legii.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economica
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridică
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Lascu Tudor Sebastian**

**Oradea, 30 septembrie 2013  
Nr. 706**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.