

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termica bloc de locuințe PC 82, str. Locomotivei, nr. 5”

Analizând Raportul de specialitate nr. 203587 din 25.09.2013 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficienta Energetica prin care se propune Consiliului Local Oradea aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termica bloc de locuințe PC 82, str. Locomotivei, nr. 5 –faza DALI”.

În conformitate cu Legea 273/2006 privind finanțele publice locale actualizată,

Ținând cont de nota de fundamentare cu nr. 203584 din 25.09.2013 privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție: „Reabilitare termică bloc de locuințe PC 82, str. Locomotivei,nr. 5”

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), lit.d) și art. 45 alin (2) lit.a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

### Hotărâște:

**Art.1.** Se aproba indicatorii tehnico economici rezultati din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termica bloc de locuințe PC 82, str. Locomotivei,nr. 5”

Indicatori tehnico-economici curs BNR 1euro=4,5535 lei la data de 07.06.2013

#### Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

**Total:** 189,70 mii lei = 41,66 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 171,26 mii lei = 37,61 mii euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

171,26 mii lei / 746,8 mp = 0,22 mii lei/m<sup>2</sup> (a.u.)

37,61 mii euro /746,8 mp = 0,05 mii euro/ m<sup>2</sup> (a.u.)

#### Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție  
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 6,15 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic  
57,2 kwh/m<sup>2</sup> a.u.)
- Economia anuală de energie 125238,36 kwh/an  
în tone echivalent petrol = 10,77 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> :  
40 kg CO<sub>2</sub>/mp = 29872 kg CO<sub>2</sub> /an
- Numărul de apartamente reabilite pt. creșterea eficienței energetice 10 apartamente

#### Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 189,70 mii lei/ 171,26 mii lei = 41,66 mii euro / 37,61 mii euro

**ALȚI INDICATORI  
FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea obiectivului de investiție "Reabilitare termică bloc de locuințe PC 82, str. Locomotivei,nr. 5" se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform listelor de investiții ale Primăriei municipiului Oradea , aprobate potrivit legii.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Direcția Economica
- Compartimentul Eficiență Energetică
- Asociațiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Direcția Juridica
- Direcția de Management Proiecte cu Finanțare Internațională

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Lascu Tudor Sebastian**

**Oradea, 30 septembrie 2013  
Nr. 717**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”.