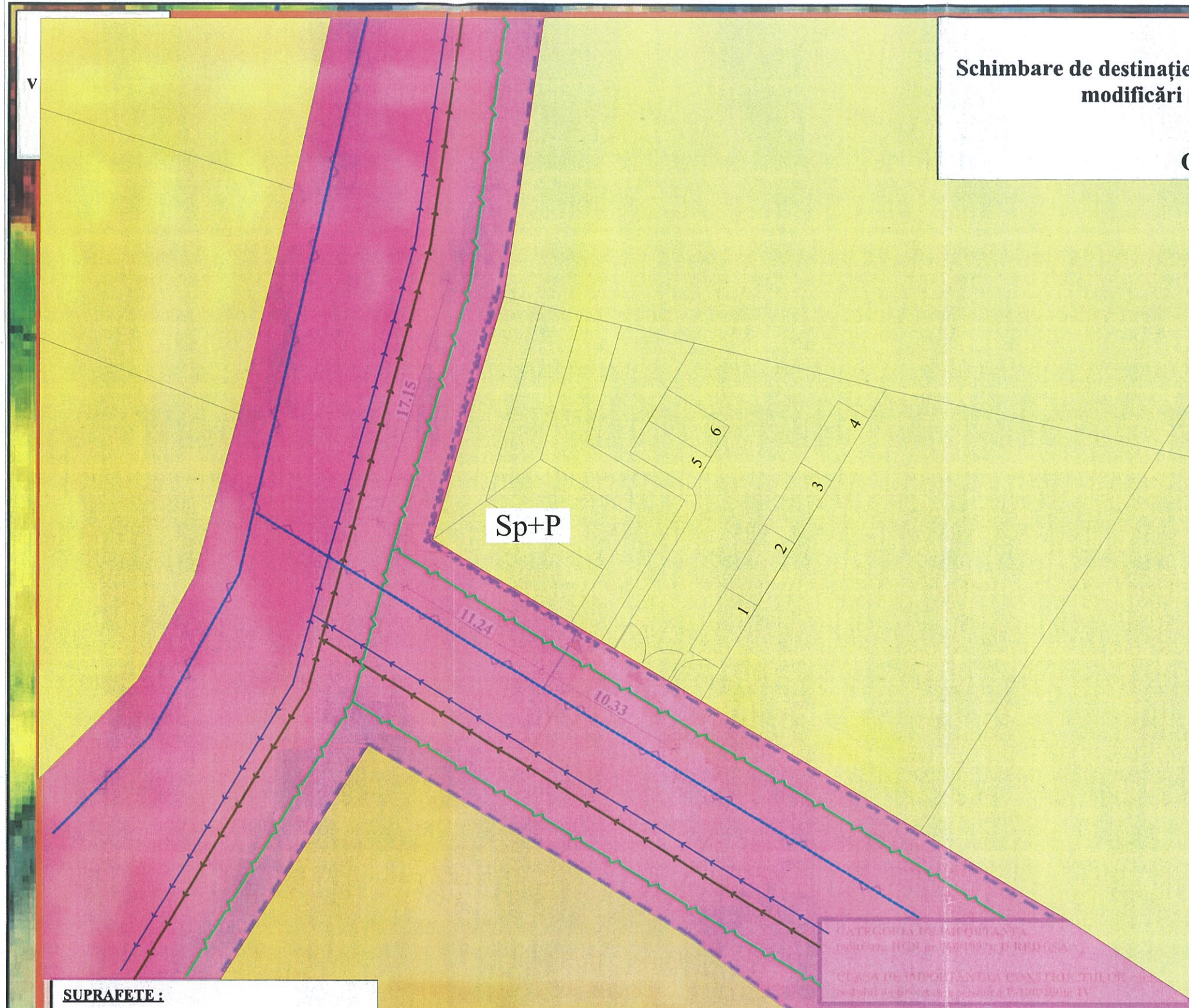


**Circulația Terenurilor**  
**Schimbare de destinație din casă de locuit în spațiu alimentație publică, fără**  
**modificări structurale, nestructurale și de instalații**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**Oradea, str. Aviatorilor, nr.77**



**Legenda**

- Domeniul Public
- Proprietate privata
- RETEA ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA DE APA EXISTENTA
- RETEA PLUVIALA EXISTENTA
- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
- LIMITA DE IMPLANTARE EXISTENTA

Colectarea apelor meteorice: - apa pluviala este colectata de pe cladire prin jgeaburi si burlane, de pe platformele betonate si caile de acces sunt dirijate in canale si rigole. Platformele betonate din jurul cladirii se vor realiza cu panta astfel incat sa se poata asigura dirijarea apelor pluviale spre rigole si canale.

**TIP DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR**


DRUM - DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI

JUDEȚUL BIHOR  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
 ANEXĂ  
 LA  
 AVIZUL  
 Nr. 372 din 27.02.2020  
 ARHITECT S.E.P.

*[Signature]*

**SUPRAFEȚE :**

<b>S desfasurata din care:</b>	<b>181,00 mp</b>
Sc parter	17,00mp
Sc pergolă	164,00 mp
Sc pergolă	45,20 mp
S utila parter	121,90 mp
<b>S teren</b>	<b>500,00 mp</b>
P.O.T. existent	32,80 %
C.U.T. existent	0,36

Expert:				Archicad 21	
Verificator:					
Specificație	Numele prenumele	Semnătura	Cerința:	Referat verificare	Expertiză
	<b>S.C. POINTLINE ARHITECTURĂ S.R.L.</b> J05/40/2009 Oradea, str. Nicolae Bălcescu, nr.27 Iordan Tudor I.N.T.		Beneficiar:		Pr. nr.
	Specificație Numele prenumele Coordonator: arh. Abrudan Ioan Tudor Proiect: arh. Abrudan Ioan Tudor Desenat: arh. Abrudan Ioan Tudor		Scara: 1:500 Data: feb.2020		167/ 2020  <b>Faza:</b> CMUAT
Lucrare: PUD Schimbare de destinație din casa de locuit în spațiu alimentație publică, fără modificări structurale, nestructurale și de instalații conform Aviz CMUAT nr. 1645/21.08.2019				<b>Circulația Terenurilor</b>	
				Pl. nr. 5/U	