

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastrale 8240 ÷ 8250 Oradea și aprobarea trecerii în proprietatea privată a municipiului Oradea a terenului identificat cu nr. cadastrale 8242, 8244, 8246, 8247 și 8248 Oradea în suprafață de 15.536 mp., situat în zona CET II

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.76.808 din 21.03.2005 prin care Direcția Patrimoniu, propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastrale 8240 ÷ 8250 Oradea și aprobarea trecerii în proprietatea privată a municipiului Oradea a terenului identificat cu nr. cadastrale 8242, 8244, 8246, 8247 și 8248 Oradea în suprafață de 15.536 mp., situat în zona CET II.

Nr. cadastrale 8242, 8244, 8246, 8247 și 8248 Oradea s-au constituit din nr. topo 7793/10, 7799/1, 7799/2, 7800/1 și 7800/3 înscrise în CF 70539, 10601, 10602 și 10603 Oradea.

Terenul identificat cu nr. topo 7793/10 înscris în CF 70539 Oradea, este proprietatea Statului Român.

Terenul identificat cu nr.topo 7799/1 înscris în CF 59672 Oradea este proprietatea municipiului Oradea .

Terenul identificat cu nr. topo 7799/2 și 7800/1 înscris în CF 10602 Oradea este proprietatea unor persoane fizice cu titlu de cumpărare și moștenire, înch. Nr.1672 / 1935 și 19588/1943, acesta nefiind revendicat de foștii proprietari sau moștenitorii acestora.

Terenul identificat cu nr. topo 7800/3 înscris în CF 10604 este proprietatea unor persoane fizice cu titlu de cumpărare, înch. Nr.4619 / 1945. Pentru cota de 4500/17264 mp s-a eliberat titlul de proprietate nr.2005/1995; diferența nu a fost revendicată de foștii proprietari sau moștenitorii acestora.

În baza faptului că terenul sus menționat nu constituie obiectul cererilor de revendicare în condițiile Legii 18/1991 republicată, privind Fondul Funciar, a Legii 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,

Ținând cont de prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea privată și regimul juridic al acesteia

În temeiul art.38 alin.(2) lit. f) și art.46 alin.(2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA hotărăște:

Art.1. Se aprobă constituirea nr. cadastrale 8240 ÷ 8250 Oradea astfel:

| Nr. Cadastral nou constituit | Suprafața nr. Cadastral -mp- | Nr. cadastral din care se constituie nr. Cadastral | C.F in care este înscris nr. topo | Suprafata de teren înscrisa în C.F. - mp- | Suprafața ce se dezlipeste din nr. Topo si se constituie în nr. Cadastral -mp.- |
|------------------------------|------------------------------|--|-----------------------------------|---|---|
| 8240 | 1806 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 1806 |
| 8241 | 4640 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 4640 |
| 8242 | 5423 | 7799/1 | 59672 Oradea | 7.302 | 548 |
| | | 7799/2 | 10602 Oradea | 8.801 | 1340 |
| | | 7800/1 | 10602 Oradea | 7.063 | 3535 |
| 8243 | 726 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 726 |
| 8244 | 3908 | 7800/3 | 10604 Oradea | 17.265 | 3908 |
| 8245 | 5230 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 5230 |
| 8246 | 5386 | 7793/10 | 70539 Oradea | 62.116 | 104 |
| | | 7799/2 | 10602 Oradea | 8.801 | 3802 |
| | | 7800/1 | 10602 Oradea | 7.063 | 1480 |
| 8247 | 430 | 7799/1 | 59672 Oradea | 7.302 | 195 |
| | | 7799/2 | 10602 Oradea | 8.801 | 108 |
| | | 7793/10 | 70539 Oradea | 62.116 | 127 |
| 8248 | 389 | 7800/1 | 10602 Oradea | 7.063 | 389 |

| | | | | | |
|------|-----|--------|--------------|--------|-----|
| 8249 | 879 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 879 |
| 8250 | 231 | 7800/2 | 10603 Oradea | 14.524 | 231 |

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu nr cadastral 8240 ÷ 8250 Oradea:

| Nr.cadastral al corpului de proprietate | Suprafata -mp- | Proprietar | Observații |
|---|----------------|-----------------------------|---|
| 8240 | 1806 | SC Salomgeo Therm Impex SRL | Preluate prin licitație de la Banca Comercială Carpatica SA |
| 8241 | 4640 | | |
| 8243 | 726 | | |
| 8245 | 5230 | | |
| 8249 | 879 | | |
| 8250 | 231 | | |
| 8242 | 5423 | Municipiul Oradea | Legea 213/1998 |
| 8244 | 3908 | | |
| 8246 | 5386 | | |
| 8247 | 430 | | |
| 8248 | 389 | | |

Art. 3. Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a terenului identificat cu nr. Cadastrale 8242, 8244, 8246, 8247 și 8248 Oradea în suprafață de 15.536 mp., situat în zona CET II

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primăria Municipiului Oradea,
- Direcția Patrimoniu,
- Serviciul Patrimoniu,
- Serviciul Cadastru Topografi,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai Manea

Oradea, 31 martie 2005
Nr.172.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Florian Dacin