

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală și a principiilor de evaluare a acestora.

Analizând Raportul de specialitate nr.132.790 din 20 septembrie 2005, întocmit de către Direcția economică prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea aprobarea indicatorilor de zonare fiscală și a principiilor de evaluare a acestora,

Zona fiscală reprezintă o clasificare a terenurilor și clădirilor, delimitată pe baza unor caracteristici distinctive , a unor criterii și indicatori speciali, care are ca scop evaluarea proprietăților imobiliare în vederea stabilirii obligațiilor fiscale pentru deținerea acestor proprietăți,

Actuala zonare a municipiului s-a finalizat în anul 2001 și se aplică din anul 2002,

În perioada 2002 – 2004, municipalitatea a investit substanțial în infrastructura orașului și este necesar actualizarea vechii zonări fiscale,

Ținând seama de prevederile art.247 lit. b din Codul Fiscal,

În baza art. 38 alin.2 litd și art.46 alin.2 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă caracteristicile generale ale zonelor fiscale luate în considerare la fundamentarea criteriilor, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modul de evaluare a indicatorilor pentru persoanele fizice, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modul de evaluare a indicatorilor pentru persoanele juridice, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă încadrarea în categoriile de impozitare „A”, „B”, „C” sau „D” pe baza punctajului obținut de o proprietate, conform anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția Economică,
- Se publică în presa locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pantea Florian

Oradea, 29 septembrie 2005.
Nr.731.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Florian Dacin