

HOTĂRÂRE

privind constituirea Comisiei de negociere a tarifelor de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, str. Mihai Eminescu, nr. 25/A, unde își desfășoară activitatea Grădinița de Copii nr. 26

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 44554/2009 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune numirea Comisiei de negociere a tarifelor de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, str. Mihai Eminescu, nr. 25/A, unde își desfășoară activitatea Grădinița de Copii nr. 26,

Luând în considerare imposibilitatea asigurării de către Administrația Imobiliară Oradea a unui spațiu adecvat funcționării unității de învățământ preșcolar, precum și refuzul Camerei de comerț și Industrie Bihor de a accepta prelungirea contractului de închiriere la vechiul tarif,

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr.138/2000 privind finanțarea unităților de învățământ preuniversitar și ale Normelor Metodologice pentru aplicarea Ordonanței Guvernului nr.138/2000,

Având în vedere prevederile Legii învățământului nr. 84/1995 cu modificările și completările ulterioare,

În baza Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Oradea,

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.b, d), alin.4 lit.a, alin.6 lit.a) pct.1, art.45 alin.2) lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e:

Art.1 Se constituie Comisia de negociere a tarifelor de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, Str. Mihai Eminescu nr.25/A, imobil în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii nr. 26, cu următoarea componență:

- Carp Gheorghe – Președinte
- Horia Augustin Jarca - membru
- Bogdan Hossu – consilier local - membru
- Coste Adelina Marina – consilier local – membru
- Pasztor Sandor – consilier local – membru
- Beltechi Cristian – secretar – fără drept de vot și negociere

Art.2 Comisia menționată la art.1 din prezenta hotărâre va avea următoarele competențe și atribuții:

- să negocieze cu reprezentanții Camerei de Comerț și Industrie Bihor, tarifele de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, Str. Mihai Eminescu nr.25/A, imobil în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii nr. 26, pornind de la prețul actual de închiriere, respectiv 1 euro/mp pentru spațiul construit (interior) și 0,7 euro/mp pentru teren (exterior).

- să întocmească nota de negociere a tarifelor de închiriere a proprietății imobiliare situate în Oradea, Str. Mihai Eminescu nr.25/A, imobil în care își desfășoară activitatea Grădinița de copii nr. 26

- să propună Consiliului Local al Municipiului Oradea, tariful negociat în vederea întocmirii unui act adițional la contractul de închiriere în vederea prelungirii acestuia pe o perioadă de 1 an.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Administrația Imobiliară Oradea
- Camera de Comerț și Industrie Bihor, prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Grădinița de copii nr. 26, prin grija Administrației Imobiliare Oradea
- Membrii comisiei menționate la art.1 din prezenta hotărâre

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Cupșa

Oradea, 16 martie 2009
Nr.182

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Ionel Vila