

HOTĂRÂRE

PRIVIND REVIZUIREA SCUTIRII LA PLATA IMPOZITULUI PE CLADIRI INVESTIȚII DE NATURA LOCUINȚELOR PE ANUL 2009 ACORDATĂ SOCIETĂȚII COMERCIALE „STICOM TRADING SRL”

Analizând Raportul de specialitate nr.29959 din 13.03.2009, întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Impunere persoane juridice, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea, acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri pe anul 2009 pentru investiția de natura locuințelor realizată în anul 2008 de **SC STICOM TRADING SRL** în Oradea, str.Ion Păun Pincio (actualmente str.Aurel Covaci nr.48).

SC STICOM TRADING SRL, are sediul social în municipiul Oradea, str. Oglinzilor nr.1, județul Bihor, este reprezentată legal de către d-na CIORTAN MARIANA, în calitate de administrator având C.U.I. nr.16851356 și nr. de ordine în registrul comerțului J05/1899/2004.

În vederea revizuirii scutirii la plata impozitului pe clădiri, pentru investiția de natura locuințelor, societatea anexează la cerere documentele justificative privind valoarea contabilă rămasă a obiectivului de investiții în urma vânzării unora din unitățile locative componente.

Valoarea contabilă rămasă a obiectivului de investiții în urma vânzării unora din unitățile locative componente este de 2.925.215,59 lei pentru blocul nr.3 și 3.521.402,99 lei pentru blocul nr.4

Impozitul pe clădiri datorat de la 01.01.2009 – 31.12.2009 asupra investiției de natura locuințelor (blocul nr.3 și blocul nr.4) - **este de 90.252,65 lei.**

În urma efectuării calculului impozitului pe clădiri, scutirea acordată pe anul fiscal 2009, pentru investiția de natura locuințelor (blocul nr.3 și blocul nr.4) este de **90.252,65 lei.**

În cazul înstrăinării unor unități locative în cursul anului 2009, suma facilitată se va diminua conform declarațiilor fiscale depuse de investitor, proporțional (în funcție) de valoare de impozitare și perioada rămasă până la sfârșitul anului.

Luând în considerare prevederile art.286 pct.6 din Legea nr.571/2003, privind Codul fiscal, actualizat,

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.110/26.02.2009 privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor pe clădiri și terenuri persoane juridice, în vederea atragerii și susținerii dezvoltării economice durabile în municipiul Oradea, Cap.II- Facilități Fiscale, art.6 lit.c, art.10, art.14

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b) alin.4) lit.a) și lit.c) și ale art.45 alin.(2) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA hotărâște:

Art.1. Se aprobă scutirea la plata impozitului pe clădiri, pentru investiția de natura locuințelor, realizată pe str. Aurel Covaci nr.48 (blocul nr.3 și blocul nr.4) în suma de **90.252,65 lei**, datorat bugetului local al municipiului Oradea pe anul 2009 de către **SC STICOM TRADING SRL** Oradea.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Direcția Economică,
- S.C. STICOM TRADING SRL
- Inspectoratul de Concurență Bihor prin grija Direcției Economice

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Cupșa

Oradea, 30 martie 2009
Nr.259.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila