

## HOTĂRÂRE

**privind darea acordului de principiu pentru cumpărarea de la d-na Berdea Maria a suprafeței de 193 mp teren înscris în CF nr. 95524 Oradea cu nr. cadastral 20800 situat în Oradea str. Sovata, în vederea reglementării situației juridice a terenului pe care este amplasat rezervorul de beton dezafectat aferent stației de hidrofor Sovata.**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52228 din 23.06.2009 prin care Serviciului Terenuri solicită Consiliului Local aprobarea cumpărării suprafeței de 193 mp teren înscris în CF nr.95524 Oradea cu nr. cadastral 20800 situat în Oradea, str.Sovata în vederea reglementării situației juridice a terenului pe care este amplasat rezervorul de beton dezafectat aferent stației de hidrofor Sovata.

Conform CF nr. 95524 Oradea, terenul cu nr. cadastral 20800 în suprafață de 193 mp, care se propune pentru achiziționare, este proprietatea d-nei Berdea Marioara, obținut prin Dispoziția de restituire în natura nr.4647/26.08.2009, a primarului Municipiului Oradea, în conformitate cu art.7,9 și art.25 alin (1) și (3) din Legea nr.10/2001.

Având în vedere faptul că pe terenul restituit este edificat un rezervor de apă dezafectat, cu suprafața de 55 mp, construit din BCA, înălțimea de cca 2 m care urmează să fie reabilitat prin proiectul privind utilizarea apelor geotermale ca sursa de energie regenerabilă.

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. b) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) lit.c), alin. 5 lit. c) și art. 45 alin.(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se da acordul de principiu în vederea cumpărării prin negociere directă a suprafeței de 193 mp teren înscris în CF 95524 Oradea cu nr. cadastral 20800, de la d-na Berdea Maria, în vederea întocmirii unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat, membru "ANEFVAR".

**Art.2.** Se aproba numirea comisiei de negociere a prețului de achiziție a terenului, după cum urmează:

1. **Biro Rozalia** - **președinte**
2. **Jarca Horia Augustin** - **membru**
3. **Porsztner Bela Csaba** - **membru**
4. **Mudura Alina** - **membru**
5. **Rosan Marioara** - **membru**
6. **Pastor Sandor** - **membru**
7. **Luca Dorel** - **membru**
8. **Dan Octavian** - **membru**
9. **Muresan Ovidiu** - **membru**
10. **Ramona Bolos** - **secretar**

**Art.3.** Prețul negociat între comisia de negociere și vânzătorul terenului menționat la art.1, va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Oradea.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- d-na Berdea Maria, prin grija Administrației Imobiliare Oradea

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Delorean Ion Iulius

Oradea, 29 iunie 2009  
Nr.526

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
Ionel Vila