

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren cu suprafața de 2.643 mp, situat în Oradea, str. Cazaban, aferent Bisericii Ortodoxe loșia Nord cu hramul „Sfântul Duh Mângâietorul”**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52243 din 24.04.2009 prin care Administrația Imobiliară Oradea prin Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 2.643 mp, teren situat în Oradea, str. Cazaban .

Prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului se delimitează suprafața de 2.643 mp teren pe care a fost edificat Biserica Ortodoxă loșia Nord cu hramul „Sfântul Duh Mângâietorul”.

Parohia Ortodoxă loșia Nord deține pentru suprafața de 2.643 mp, contractul de comodat nr. 64582/08.04.1999 și actul adițional din data de 16.08.2004.

Terenul în suprafață de 2.643 mp se constituie din nr. topo 1714/31, 1620/39, 1620/40 conform Adeverinței O.N.C.G. Bihor și nr. topo 1629,1628, 1631/79 înscrise în CF 519 Sântandrei, proprietatea Statului Român .

În vederea notării în evidențele de carte funciară a bisericii, este necesară aprobarea planului de amplasament și delimitarea a bunului imobil cu suprafața de 2.643 mp.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit.a), b) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în circuitul civil prin deschiderea unei noi coli de Carte funciara a următoarelor nr. topo din teritoriul cadastral Sântandrei, reprezentând teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea:

- nr. topo **1714/31**, în suprafață de **627** mp identificat prin Adeverința O.C.P.I.Bihor nr. 946/14.05.2009;
- nr. topo **1720/39**, în suprafață de **1.149** mp identificat prin Adeverința O.C.P.I.Bihor nr. 946/14.05.2009;
- nr. topo **1720/40**, în suprafață de **7.518** mp identificat prin Adeverința O.C.P.I.Bihor nr. 946/14.05.2009;

**Art. 2.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru suprafața de 2.643 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr.cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. topo.	Suprafata de teren înscrisă în C.F. -mp.-	Suprafata de teren ce se desprinde și formează nr. nou cadastral	Observații
2.643	1629	519 Sântandrei	9312	612	Proprietatea municipiului Oradea
	1628		317	317	
	1631/79		1665	475	
	1714/31	Adev. O.C.P.I. Bihor 946 / 14.05.2009	627	36	
	1620/39		1.149	980	
	1620/40		7.518	223	
<b>T o t a l :</b>				<b>2.643</b>	

**Art. 3.** Se aprobă trecerea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a imobilului – teren - în suprafață de 2.643 mp, identificat conform art.2 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 64582/08.04.1999 pentru operarea modificărilor privind atribuirea unui nou nr. cadastral pentru terenul transmis în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Iloșia Nord.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Serviciul Locuințe și Spații cu altă destinație
- Serviciul Financiar - Contabil
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Parohia Ortodoxă Iloșia Nord, prin grija Serviciului Terenuri
- Instituția Prefectului Județului Bihor

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Delorean Ion Iulius**

**Oradea, 29 iunie 2009**  
**Nr.537**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”