

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 4.321 mp. teren identificat cu nr. cadastral 2592 înscris în C.F.NDF 1944 Oradea, reprezentând teren proprietatea Municipiului Oradea, situat în Oradea str. Voltaire nr. 2

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.57.973 din 24.09.2009 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 4.321 mp. teren identificat cu nr. cadastral 2592 înscris în C.F.NDF 1944 Oradea, reprezentând teren proprietatea Municipiului Oradea, situat în Oradea str. Voltaire nr. 2.

Conform C.F.NDF 1944 Oradea, terenul identificat cu nr. cadastral 2592 în suprafață de 4.321 mp. este proprietatea Municipiului Oradea.

Prin Contractul de comodat 173/25.07.2007 încheiat în baza H.C.L. 436/28.06.2007, terenul sus menționat a fost transmis fundației Habitat for Humanity – Beiuș pentru construirea de locuințe sociale pentru familiile nevoiașe, asistate și selectate de Administrația Socială Comunitară Oradea.

În vederea notării în evidențele de Publicitate imobiliară, a caselor construite de fundația Habitat for Humanity – Beiuș, este necesar aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței totale de 4.321 mp.

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. d) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), art.45 (3) și art. 123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 actualizată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.1. Se aprobă planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului identificat cu nr. cadastral 2592 înscris în C.F.NDF 1944 Oradea, astfel:

Nr. cadastral dezmembrat	CF în care este înscris nr. Cadastral	Suprafața înscrisă în CF - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -	Observații: (categoria de folosință)
2592	NDF 1944 Oradea	4.321	Lot 1	201	CC
			Lot 2	189	CC
			Lot 3	190	CC
			Lot 4	197	CC
			Lot 5	219	CC
			Lot 6	130	CC
			Lot 7	155	CC
			Lot 8	138	CC
			Lot 9	137	CC
			Lot 10	140	CC
			Lot 11	139	CC
			Lot 12	135	CC
			Lot 13	134	CC
			Lot 14	135	CC
			Lot 15	150	CC
			Lot 16	155	CC

			Lot 17	150	CC
			Lot 18	153	CC
			Lot 19	164	CC
			Lot 20	140	CC
			Lot 21	1.170	DR

Art.2. Se aprobă înscrierea la Cartea Funciară în proprietate privată a Municipiului Oradea a parcelelor constituite ca Lot 1 ÷ 20 conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului identificat cu nr. cadastral 2592 Oradea aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă trecerea în proprietate publică a Municipiului Oradea a Lotului 21 - "drum de acces" în suprafață de 1.170 mp teren, constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului identificat cu nr. cadastral 2592 Oradea aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.4. Se aprobă diminuarea cu 1.170 mp. teren public a suprafeței transmise în folosința gratuită către fundația Habitat for Humanity – Beiuș prin Contractul de comodat 173/25.07.2007.

Art.5. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de comodat 173/25.07.2007 conform lotizării aprobate la art. 1 din prezenta Hotărâre, în vederea notării la Cartea Funciară a locuințelor realizate de fundația Habitat for Humanity – Beiuș pe Loturile 1÷20 constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire a terenului identificat cu nr. cadastral 2592 Oradea.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

Instituția Prefectului Județului Bihor

Administrația Imobiliară Oradea

Serviciul Terenuri

Serviciul Financiar - Contabil

OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară

Fundația Habitat for Humanity – Beiuș, prin grija Administrației Imobiliare Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Manea Mihai

Oradea, 28 septembrie 2009

Nr.813

Hotărârea fost adoptată cu "23" de voturi "pentru" și un vot „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila