

## HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea permutării dreptului de folosință atribuit în baza Legii 15/2003, d-lui Ilea Marius Ioan și d-nei Ilea Bianca Roxana pe parcela identificată cu nr. cadastral 15699 înscrisă în CF 86959 Oradea**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr.62.889 din 14 decembrie 2009 prin care Administrația Imobiliara Oradea propune aprobarea permutării dreptului de folosință atribuit în baza Legii 15/2003, d-lui Ilea Marius Ioan și d-nei Ilea Bianca Roxana pe parcela identificată cu nr. cadastral 15699 înscrisă în CF 86959 Oradea.

Prin Adresa nr. 62.762 / 2009 înregistrată la Administrația Imobiliară Oradea, doamna Ilea Bianca Roxana solicită schimbarea parcelei identificate cu nr. cadastral 15648 Oradea atribuită în baza Legii 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală cu parcela identificată cu nr. cadastral 15699 Oradea.

În baza Autorizației de construire nr. 1182/11.06.2008, s-a autorizat executarea lucrărilor de construire locuință în regim de înălțime P+M și împrejmuire teren pe parcela identificată cu nr. cadastral 15648 Oradea. Aceste lucrări au fost executate din greșeală, pe parcela identificată cu nr. cadastral 15699 Oradea.

Greșeala a fost sesizată cu ocazia întocmirii de către topograful Tentea Ioan autorizat cu seria BH nr. 154, a Planului de amplasament și delimitare a imobilului, necesar intabulării construcției edificate de dl. Ilea Marius Ioan și soția, în baza Autorizației de construire sus menționate.

În vederea reglementării faptelor constatate, în Declarația notarială nr. 2247/08.12.2009, dl. Șerfezeu Ciprian Constantin își dă acordul privind cedarea dreptului de folosință a terenului identificat cu nr. cadastral 15699 Oradea în favoarea d-lui Ilea Marius Ioan prin renunțare la dreptul de atribuite teren în baza Legii 15/2003.

În baza Legii nr. 15/2003 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.G. nr. 896/2003 pentru elaborarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003.

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 453/2001.

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă permutarea dreptului de folosință atribuit în baza Legii 15/2003 d-lui Ilea Marius Ioan de pe parcela identificată cu nr. cadastral 15648 înscrisă în CF 86908 Oradea și încheierea unui Act adițional la Contractul de comodat nr. 9798/06.05.2004 în vederea atribuirii parcelei identificate cu nr. cadastral 15699 înscrisă în CF 86959 Oradea.

**Art.2.** Se aprobă rezilierea Contractul de comodat nr. 9797/06.05.2004 ca urmare a denunțării unilaterale prin cedarea dreptului de folosință atribuit în baza Legii 15/2003 d-lui Șerfezeu Ciprian Constantin, pentru parcela identificată cu nr. cadastral 15699 înscrisă în CF 86959 Oradea.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Administrația Imobiliară Oradea
- Instituția Arhitectului Șef
- Administrația Imobiliară Oradea - Serviciul Terenuri
- dl. Șerfezeu Ciprian Constantin, prin grija Administrației Imobiliare Oradea,
- dl. Ilea Marius Ioan și soția Ilea Bianca Roxana, prin grija Administrației Imobiliare Oradea,
- Instituția Prefectului Bihor,
- O.C.P.I. Bihor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pasztor Sandor

Oradea, 17 decembrie 2009

Nr.987

Hotărârea fost adoptată cu "unanimitate" de voturi "pentru".

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Ionel Vila