

III D.P.I.
5

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani,
a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte,
situat în municipiu Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 1841 din 05.01.2016, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Logistică, Urmărire Consumuri Imobile, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în mun. Oradea, str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea,

În scopul asigurării prezenței permanente, pe timp de noapte în sezonul rece, a unui polițist local la imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, în vederea asigurării ordinii și siguranței persoanelor care accesează acest serviciu social.

Având în vedere posibilitatea legală de transmitere, în comodat, a spațiilor necesare asigurării prezenței polițistului local în imobilul care găzduiește Adăpostul de Noapte,

În baza art. 36, alin. (2), ale art. 45, alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

- Art. 1.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul - proprietate a Municipiului Oradea, în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în mun. Oradea, str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea.
- Art. 2.** Se aprobă pentru spațiul dat în folosință gratuită, menționat la art. 1, să se încheie un contract de comodat începând cu data de 15/01/2017.
- Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Poliția Locală Oradea.
- Art. 4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului – județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar;
 - Administrația Socială Comunitară Oradea;
 - Poliția Locală Oradea.

PROIECT

Aprobat
PRIMAR
Ilie Bolojan



Vizat

SECRETAR
Vilă Ionel



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Patrimoniu Imobiliar

Piața Unirii, nr. 1

410 100, Oradea

Tel. +40 0259-436 276

Fax. +40 0259-436 276

E-mail: primarie@oradea.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 1841

Data: 05.01.2017

APROBAT

Ilie Bolojan

Primar



**pentru aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani,
a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte,
situat în municipiu Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea**

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit la solicitarea Administrației Sociale Comunitare Oradea, formulată prin adresa cu nr. 43106 din 19.12.2016, în scopul creării condițiilor necesare asigurării prezenței unui polițist local la imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, în vederea asigurării ordinii și siguranței persoanelor care accesează acest serviciu social.

Practic prin acest demers Direcția Patrimoniu Imobiliar, sesizată pe acest caz, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în municipiul Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea.

Imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte constituie proprietatea municipiului Oradea, fiind un așezământ de protecție socială și socializare, destinat persoanelor din municipiul Oradea ori aflate temporar în acest oraș, lipsite de adăpost sau care se găsesc în situații de risc social.

Acest imobil, situat în Oradea, str. Gutenberg nr. 8, este compus din două corpuri de clădire în care personalul angajat (ASCO, PMO - DPI) își exercită atribuțiile de serviciu. În anul 2008, centrul a fost extins cu o unitate de cazare în regim de urgență format din 3 containere de locuit și 2 containere grupuri sanitare, care au fost dotate în vederea cazării persoanelor fără adăpost, iar în momentul de față, Adăpostul de Noapte este frecventat de un număr de aproximativ 60 de persoane.

Pentru persoanele care beneficiază de serviciile Adăpostului de noapte, în perioada sezonului rece, imobilul și serviciile prestate aici reprezintă practic supraviețuirea, cea mai mare majoritate a persoanelor ajunse aici fiind oameni ai străzii ori cetățeni aflați la limita subzistenței care nu au posibilitatea încălzirii locului în care stau, primind aici căldură, masă caldă și un loc de dormit.

Având în vedere numărul mare de persoane care frecventează acest așezământ temporar, nivelul lor de pregătire, comportamentul, impactul așezării unui individ într-o colectivitate cu potențial negativ, consecințele unor fapte reprobabile ale beneficiarilor de servicii sociale a obligat Administrația Socială Comunitară Oradea de a solicita sprijinul Poliției Locale Oradea prin asigurarea de către această instituție a prezenței unui polițist local permanent pe perioada de noapte și de iarnă în incinta imobilului,

Ținând seama de faptul că imobilul în discuție se găsește într-o zonă a orașului în care au loc frecvente tulburări ale liniștii publice, furturi, pentru o mai bună evidențiere și asigurare a liniștii și protecției, precum și în vederea asigurării unui climat de siguranță a cetățenilor și în scopul pazei bunurilor și valorilor pe timpul nopții, se impune amenajarea unui punct de lucru al Poliției Locale în incinta Adăpostului de Noapte.

Astfel s-a identificat un spațiu în corpul aferent magaziei, care este compus conform releveelor din 3 încăperi, având o suprafață utilă totală de 44,29 mp, amenajat astfel încât să poată asigura desfășurarea în bune condiții a activității asigurată de polițistul local.


Un asemenea demers a mai fost aprobat de către Consiliul Local, prin Hotărârea nr. 308 din 10.05.2010, prin care parte din acest imobil a fost pus la dispoziția Poliției Comunitare pe timp de 2 ani.

Întrucât prevederile HCL nr. 308 din 10.05.2010 nu mai sunt de actualitate,


În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), ale art. 45, alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

**PROPUNEM
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

1. Aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul - proprietate a Municipiului Oradea, în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în mun. Oradea, str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea.
2. Pentru spațiul dat în folosință gratuită, menționat la pct. 1, să se aprobe încheierea unui contract de comodat începând cu data de 15/01/2017.



Lucian Popa
Director ex.



Eugenia Borbei
Director – Dir. Juridică



Claudia Sandru
Șef Serviciu
Locuințe și Spații Comerciale



Mihai Oaje
Șef Serviciu
Logistică, Urmărire Consumuri


Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Socială Comunitară Oradea

Serviciul Prevenirea Marginalizării Sociale

Str. Primăriei, nr. 42

410 209, Oradea

Tel. +40 0259-441 677

Fax. +40 0259-441 678

E-mail: asco@rdsor.ro

*În atenția d-lui director
al Serviciului Prevenirea Marginalizării Sociale*

Către Poliția Locală Oradea
P-ța Unirii 1 – 3
Oradea
Domnului director executiv Cristian Beltechi

Nr. înregistrare: 43106

Data: 19.12.2016

Având în vedere că în perioada sezonului rece serviciile Adăpostului de Noapte situat pe str. Guttenberg nr. 8 sunt solicitate de tot mai multe persoane, ținând cont de adresa Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale prin care ni se solicită să oferim în această perioadă condiții adecvate și adaptate nevoilor persoanelor fără adăpost,

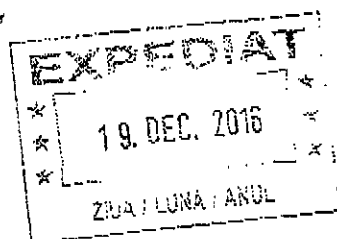
În conformitate cu Legea asistenței sociale nr. 292/2011,

Prin prezenta, vă rugăm să asigurați în regim de urgență, prezența unui polițist local permanent, pe perioada de noapte, în sezonul rece, la sediul Adăpostului de Noapte situat în Oradea, str. Guttenberg nr. 8.

Menționăm faptul că, în incinta Adăpostului de Noapte, există un spațiu dotat corespunzător și utilat special pentru această activitate.

În speranța că solicitarea noastră va fi soluționată favorabil, vă mulțumim pentru înțelegere.

Cu stimă,



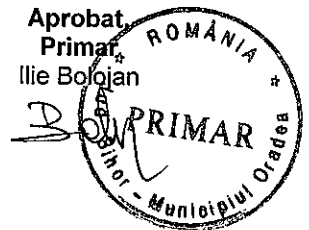
DIRECTOR GENERAL
Arina Mos



Primăria Municipiului Oradea
Direcția Patrimoniu Imobiliar
Serviciul Logistică și Urmărire Consumuri Imobile

Cod operator: 15690

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-436 276
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: primarie@oradea.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

**pentru aprobarea dării în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani,
a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte,
situat în municipiu Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea**

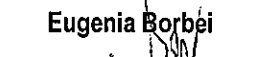
Ținând seama de solicitarea Administrației Sociale Comunitare Oradea, formulată prin adresa cu nr. 43106 din 19.12.2016, în scopul creării condițiilor necesare asigurării prezenței unui polițist local la imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, în vederea asigurării ordinii și siguranței persoanelor care accesează acest serviciu social,

Luând în considerare că pentru persoanele care beneficiază de serviciile Adăpostului de noapte, în perioada sezonului rece, imobilul și serviciile prestate aici reprezintă practic supraviețuirea, cea mai mare majoritate a persoanelor ajunse aici fiind oameni ai străzii ori cetățeni aflați la limita subzistenței care nu au posibilitatea încălzirii locului în care stau, primind aici căldură, masă caldă și un loc de dormit,

Având în vedere numărul mare de persoane care frecventează acest așezământ temporar, nivelul lor de pregătire, calitatea acestora, comportamentul, impactul așezării unui individ într-o colectivitate cu potențial negativ, consecințele unor fapte reprobabile ale beneficiarilor de servicii sociale a obligat Administrația Socială Comunitară Oradea de a solicita sprijinul Poliției Locale Oradea prin asigurarea de către această instituție a prezenței unui polițist local permanent pe perioada de noapte și de iarnă în incinta imobilului.

În acest sens, se impune darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29 mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în municipiu Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea, prin asigurarea de către această instituție a prezenței unui polițist local permanent pe perioada de noapte și de iarnă în incinta imobilului.


Lucian Popa
Director ex.


Eugenia Borbei
Director – Dir. Juridică


Claudia Sandru
Șef Serviciu
Locuințe și Spații Comerciale


Mircea Daie
Șef Serviciu
Logistică, Urmărire Consumuri