

HOTARARE

privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Oradea a unor active fixe aflate în administrarea SC Administratia Domeniului Public SA, în vederea scoaterii din funcțiune

Analizand raportul de specialitate nr. 165.191 din 26.07.2013 intocmit de catre Serviciul Evidenta Patrimoniu, Delegari de Gestiune prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Oradea, a unor active fixe aflate in concesiune la SC Administratia Domeniului Public SA, in vederea scoaterii din functiune,

Avand in vedere Hotararea Consiliului Local nr. 878/2006 privind delegarea serviciilor publice de administrare și exploatare a pietelor agroalimentare,

Luînd in considerare:

- adresa nr. 5133/25.07.2013, inregistrata la la Primaria Oradea sub. nr. 165:090/26.07.2013 prin care SC Administratia Domeniului Public SA propune scoaterea din evidenta contabila prin casare a unor active fixe si
- Hotararea Consiliului de Administratie a SC Administratia Domeniului Public SA nr. 8/18.07.2013

In conformitate cu:

- art.10 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,
- art.2 din Ordonanta 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor din domeniul public al statului si al unitatilor administrative teritoriale
- art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit a si ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotaraste:

Art.1. Se aproba trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea in domeniul privat al Municipiului Oradea a urmatoarelor active fixe:

Nr. Inv.	Denumirea activului fix	Valoarea de inventar (lei)	Anul dării in folosinta
11578	Copertina metalica – Piata Cetate	34.215	1998
13243	Copertina fibra st. – Piata Cetate	216.695	2003

Art. 2. Se aproba scoaterea din functiune, casarea si valorificarea activelor fixe mentionate la art. 1, a căror valoare de inventar este de 250.910 lei.

Art.3. Suma rezultată din valorificarea activelor fixe scoase din functiune, sau, dupa caz, a materialelor sau pieselor rezultate in urma demolarii sau dezmembrării acestora constituie, potrivit legii, venit la bugetul local al Municipiului Oradea

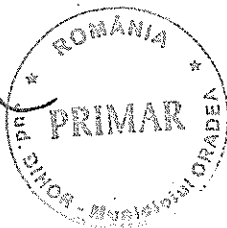
Art.4.Dupa scoaterea din functiune si casarea activelor fixe mentionate, atat Municipiul Oradea cat si SC Administratia Domeniului Public SA isi vor actualiza corespunzator evidentele contabile / extracontabile aferente.

Art.5.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Economica si SC Administratia Domeniului Public SA.

Art.6.Prezenta hotarare se comunica cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Institutia Prefectului Bihor
- Directia Economica
- SC Administratia Domeniului Public SA

PRIMAR
Ilie Bolojan



PROIECT AVIZAT
SECRETAR

Ionel Viza





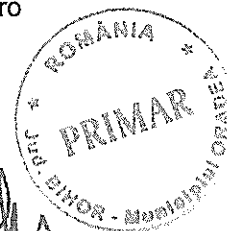
Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidență Patrimoniu Delegări de Gestiuone

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Aprob,
Ilie BOLOJAN
Primar



Nr. înregistrare: 165.191

Data: 26.07.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Oradea a unor active fixe aflate în administrarea SC Administratia Domeniului Public SA, în vederea scoaterii din funcțiune

Municipiul Oradea, in baza HCL nr. 878/2006, a delegat către SC Administrația Domeniului Public SA, pe lângă alte activități și cea de gestiune a serviciilor publice de administrare și exploatare a piețelor agroalimentare.

In cadrul listei de investitii aprobate pentru anul 2013 se regăsește obiectivul "Extindere copertina uşoara in Piața Cetate", lucrari demarate in 2012.

Pentru continuarea lucrarilor de reabilitare și modernizare a copertinei usoare in Piața Cetate, societatea, prin adresa nr. 5133/25.07.2013 (anexa3), inregistrata la Primaria Oradea sub nr. 165.090/26.07.2013, a înaintat spre aprobare propunerea de casare a unor active fixe aparținand domeniului public al muncipiului și aflate in concesiunea ei, activele aflandu-se pe locația unde se va realiza noul obiectiv.

Caracteristicile activelor fixe propuse la casare, conform fiselor mijloacelor fixe anexate (anexele 1 și 2) sunt urmatoarele:

Nr. Inv.	Denumirea activului fix	Valoarea de inventar (lei)	Anul dării in folosinta
11578	Copertina metalica – Piața Cetate	34.215	1998
13243	Copertina fibra st. – Piața Cetate	216.695	2003

In urma casării și demolării activelor mentionate anterior, se vor asigura conditiile pentru lucrarile de modernizare, respectiv extinderea copertinei usoare in Piața Cetate;

Propunerea de casare a celor 2 active fixe a fost aprobata prin Hotararea Consiliului de Administratie a SC Administratia Domeniului Public SA nr. 8/18.07.2013(anexa 4).

Avand in vedere «Regulamentul privind administrarea, inregistrarea și inventarierea patrimoniului municipiului Oradea», aprobat prin HCL 312/2003, tinand seama de adresa SC Administratia Domeniului Public SA nr. 5133/25.07.2013, inregistrata la la Primaria Oradea

sub. nr. 165.090/26.07.2013 si de Hotararea Consiliului de Administratie a SC Administratia Domeniului Public SA nr. 8/18.07.2013

si în conformitate cu :

- art. 10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- art. 2 din Ordonanta 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor din domeniul public al statului si al unitatilor administrative teritoriale
- art 36 alin.2 lit c si alin 5 lit a si art 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

Propunem

1. Aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Oradea in domeniul privat al Municipiului Oradea a urmatoarelor active fixe:

Nr. Inv.	Denumirea activului fix	Valoarea de inventar (lei)	Anul dării în folosință
11578	Copertina metalica – Piata Cetate	34.215	1998
13243	Copertina fibra st. – Piata Cetate	216.695	2003

2. Aprobarea scoaterii din functiune, casarea si valorificarea activelor fixe mentionate la art. 1 a căror valoare de inventar este de 250.910 lei.

3. Suma rezultata din valorificarea activelor fixe scoase din functiune, sau, dupa caz, a materialelor sau pieselor rezultate in urma demolarii sau dezmembrarii acestora constituie, potrivit legii, venit la bugetul local al Municipiului Oradea.

4. Dupa scoaterea din functiune si casarea activelor fixe mentionate, atat Municipiul Oradea cat si SC Administratia Domeniului Public SA își vor actualiza corespunzator evidentele contabile/ extracontabile aferente.

Director Executiv
Eduard Florea

Director Executiv Adj.
Nadia Has

Sef Serviciu
Cosima Secara

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 11578

Document provenienta: nr. din

Valoare de inventar: 34.215,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

P-TA CETATE - COPERTINA METALICA

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/ADP/PIETE/PIATA CETATE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.6.

Data darii în folosinta:

Anul: 1998

Luna: 12

Data amortizarii complete:

Anul: 2014

Luna: 1

Durata normala de functionare:

180 LUNI

Domeniul:

Public

Luna: 6 Anul: 2013

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contu. 105 "Rezerv din reevaluar
11578	-	Valoare initiala	1	25.335,68			
		Valoare reevaluat		25.335,68			
	31/12/2009	Reevaluare:31/12/2009		12.090,19		37.425,87	
	31/01/2010	Completari reeval. 31.12.2009			7.425,87	30.000,00	
	31/12/2012	Reevaluare Decembrie 2012		4.215,00		34.215,00	
		Sold final		34.215,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 13243
 Document provenienta: nr. din
 Valoare de inventar: 216.695,00
 Amortizare lunara: 0,00

Grupa: 1
 Cod clasificare: 1.6.6.
Data dării în folosință:
 Anul: 2003
 Luna: 12
Data amortizării complete:
 Anul: 2019
 Luna: 1
Durata normală de funcționare:
 180 LUNI
Domeniul:
 Public

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice
 P-TA CETATE - COPERTINA FIBRA ST.

Loc de folosinta
 TOTAL GENERAL/ADP/PIETE/PIATA CETATE

Luna: 6 Anul: 2013 Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data, felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerva din reevaluare"
13243	-	Valoare initiala	1	176.278,34			
		Valoare reevaluata		176.278,34			
	31/12/2009	Reevaluare: 31/12/2009		84.120,02			
	31/01/2010	Completari reeval. 31.12.2009			70.398,36	260.398,36	
	31/12/2012	Reevaluare Decembrie 2012		26.695,00		190.000,00	
		Sold final		216.695,00		216.695,00	
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

Aueka7



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.

ORADEA, P-ța Independenței nr. 21

Telefon: 0040259-479148

Fax: 0040259-440438,

E-mail: secretariat@adporadea.ro

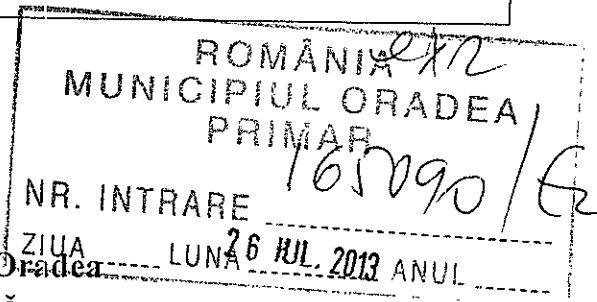
J05/1/29.11.1995

Capital social 980.000 RON

CUI: RO7997507

Nr. 0133 data 25.07.2013

Către,



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidență Patrimoniu Delegări de Gestiune

În cadrul listei cu obiectivele de investiții propuse la finanțare în cadrul S.C. Administrația Domeniului Public S.A. pentru anul 2013 se regăsește obiectivul „Extindere copertina ușoară în Piața Cetate”.

În piața Cetate lucrările de reabilitare și modernizare au fost demarate în anul 2012, prin realizarea unei copertine ușoare la sectorul exterior de legume-fructe, precum și prin modernizarea halei de legume-fructe.

În vederea asigurării condițiilor optime pentru comercializarea produselor agro-alimentare și nealimentare în cadrul pieței, se impune continuarea lucrărilor de reabilitare și modernizare prin extinderea copertinei ușoare în piața Cetate. Pentru realizarea acestei lucrări este necesară demolarea copertinelor existente, având număr de inventar 11578 și o valoare de 34.215 lei și număr de inventar 13243, valoare de inventar 216.695 lei. Proprietarul mijloacelor fixe mai sus-menționate este Municipiului Oradea, iar acestea sunt date în administrare societății noastre, conform contractului de concesiune nr. 878/30.11.2003, încheiat cu Primăria Municipiului Oradea.

În vederea efectuării acestor lucrări se impune demolarea și scoaterea din evidența tehnico-oprativă a bunurilor mai sus-menționate. În acest sens vă solicităm sprijinul în vederea îndeplinirii formalităților impuse de legislația în vigoare.

Anexat prezentei solicitări veți găsi hotărârea Consiliului de Administrație al societății noastre prin care se aprobă propunerea de casare a celor două mijloace fixe și înaintarea materialului către Consiliul Local, în vederea aprobării de către acesta.

Menționăm că toate investițiile ce se vor efectua în piața Cetate vor fi finanțate din sursele proprii ale societății noastre.

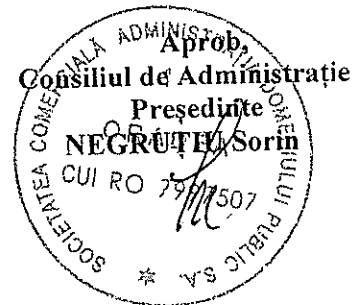


DIRECTOR GENERAL
Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC
Ioana MOCAN



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.
ORADEA, P-ța Independenței nr. 21
Telefon: 0040259-479148
Fax: 0040259-440438,
E-mail: secretariat@adporadea.ro
J05/1/29.11.1995
Capital social 980.000 RON
CUI: RO7997507
Nr. 4820 data 12.07.2013



REFERAT

În cadrul listei cu obiectivele de investiții propuse la finanțare în cadrul S.C. Administrația Domeniului Public S.A. pentru anul 2013 se regăsește obiectivul „Extindere copertina ușoară în Piața Cetate”.

În piața Cetate lucrările de reabilitare și modernizare au fost demarate în anul 2012, prin realizarea unei copertine ușoare la sectorul exterior de legume-fructe, precum și prin modernizarea halei de legume-fructe.

În vederea asigurării condițiilor optime pentru comercializarea produselor agro-alimentare și nealimentare în cadrul pieței, se impune continuarea lucrărilor de reabilitare și modernizare prin extinderea copertinei ușoare în piața Cetate. Pentru realizarea acestei lucrări este necesară demolarea copertinelor existente, având număr de inventar 11578 și o valoare de 34.215 lei și număr de inventar 13243, valoare de inventar 216.695 lei. Proprietarul mijloacelor fixe mai sus-menționate este Municipiului Oradea, iar acestea sunt date în administrare societății noastre, conform contractului de concesiune nr. 878/30.11.2003, încheiat cu Primăria Municipiului Oradea.

În vederea efectuării acestor lucrări se impune demolarea și scoaterea din evidența tehnico-operativă a bunurilor mai sus-menționate. În acest sens solicităm aprobarea de către Consiliul de Administrație a propunerii de casare a mijloacelor fixe menționate mai sus, în vederea înaintării acesteia către Consiliul Local al Municipiului Oradea. Menționăm că toate investițiile ce se vor efectua în piața Cetate vor fi finanțate din sursele proprii ale societății noastre.



DIRECTOR ECONOMIC
Ioana MOCAN

HOTĂRÂREA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL

SC. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SA.

NR. 8 DIN DATA DE 18.07.2013

Având în vedere procesul verbal nr. 8 din 18.07.2013 încheiat cu ocazia ședinței Consiliului de Administrație al SC. ADP SA. Oradea cu ordinea de zi :

1. Aprobarea casării unor mijloace fixe ;

Analizând : Referatul nr. 4820 din 12.07.2013;

2. Aprobarea Actului Constitutiv al SC. ADP SERVICII SRL.

Analizând : proiectul de Act Constitutiv al SC. ADP SERVICII SRL.;

3. Aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului de administrație al SC. Administrația Domeniului Public SA. ;

Analizând : proiectul de Regulament de organizare și funcționare a Consiliului de administrație al SC. Administrația Domeniului Public SA.

4. Aprobarea anulării taxei pentru accesul la WC-urile publice din incinta piețelor ;

Analizând : Referatul nr. 4874 din 15.07.2013

5. Aprobarea modificării organigramei și statului de funcții al societății conform Notei de fundamentare nr. 4875 din 15.07.2013.

Analizând : Nota de fundamentare nr. 4875 din 15.07.2013. Organigrama cu aplicabilitate începând cu data de 01.08.2013 și Statul de funcții aferent

6. Aprobarea relocării a două animale de la Grădina Zoologică Oradea către Grădina Zoologică Hunedoara.

Analizând : Nota de fundamentare nr. 4898 din 16.07.2013

7. Diverse : conform procesului verbal de ședință al CA. nr. 8 din 18.07.2013.

Având în vedere prevederile Actului Constitutiv al SC. Administrația Domeniului Public SA. cu limitele de competență a fiecărei entitate din cadrul său și a dispozițiilor legale în vigoare,

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL SC. ADP SA. ORADEA

HOTĂREȘTE :

- Art. 1. Se aprobă casarea mijloacelor fixe conform referatului nr. 4820 din 12.07.2013, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2. Se aprobă Actul Constitutiv al SC. ADP SERVICII SRL. cu modificările reținute în Procesul verbal de ședință al CA. nr. 8 din 18.07.2013.
- Art. 3. Se hotărăște amânarea și completarea proiectului de Regulament de organizare și funcționare a Consiliului de administrație al SC. Administrația Domeniului Public SA. conform celor reținute în Procesul verbal de ședință al CA. nr. 8 din 18.07.2013
- Art. 4. Se aprobă, începând cu data de 01.08.2013, anularea taxei de la populație pentru accesul la WC-urile publice din incinta piețelor.
- Art. 5. Se aprobă noua Organigramă a societății cu valabilitate (aplicabilitate) începând cu data de 01.08.2013 precum și statul de funcții aferent conform Notei de fundamentare nr. 4875 din 15.07.2013.
- Art. 6. Se aprobă relocarea a două animale (urs și căprior) de la Grădina Zoologică Oradea către Grădina Zoologică Hunedoara conform Notei de fundamentare nr. 4898 din 16.07.2013.
- Art. 7. Diverse -

Data : 18.07.2013

Președinte,

Consiliu de Administrație

Negruțiu Sorin

