

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 14142/2013 prin care Administrația Imobiliară Oradea propune aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002

Luând în considerare Legea 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local

Având în vedere prevederile Legii nr.558 din 07.12.2004 pentru modificarea Legii 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local,

Ținând cont de prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 552/2002 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în executare a Legii nr. 550/2002 referitoare la actualizarea periodică a listei privind spațiile comerciale și de prestări servicii care fac obiectul vânzării în baza Legii nr. 550/2002

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.,c", alin.(5) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002, prin includerea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Oradea, astfel:

- **Parcul Traian nr.7 - Spațiu comercial – având o suprafață construită de 60 mp, suprafața utilă de 44,48 mp și o cotă parte de teren de 73 mp – în prezent spațiu liber**

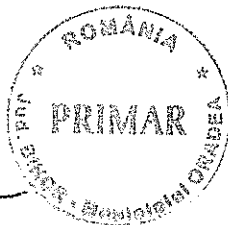
Art.2. Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, menționat anterior va fi vândut prin licitație publică cu strigare, organizată în baza Legii nr. 550/2002 aprobată și modificată prin Legea nr.558/07.12.2004 .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează – Administrația Imobiliară Oradea, Comisia de vânzare a spațiilor comerciale în baza Legii nr. 550/2002.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea: - Serviciul Administrare Imobile
- Comisia de vânzare a spațiilor comerciale în baza Legii nr. 550/2002
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor;
- Se publică pe pagina web a municipiului Oradea

PRIMAR
Ilie Bolojan



PROIECT AVIZAT
SECRETAR
Vita Ionei



Oradea, _____ Iulie 2013

Nr. _____



Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-436 276
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: aio@oradea.ro

Serviciul Administrare Imobile

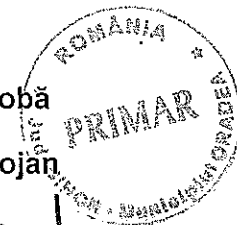
Nr. inregistrare: 14142

Data: 18.07.2013

Se aprobă

Ilie Bolojan

PRIMAR



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002

Punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea este în sarcina comisiei numite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 552/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 552/2002 a fost aprobată lista spațiilor comerciale și de prestări servicii din administrarea Direcției Patrimoniu care fac obiectul vânzării în baza Legii nr. 550/2002.

Ca urmare a soluționării situației juridice a unor imobile care nu au fost incluse inițial pe lista spațiilor comerciale aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea prin Administrația Imobiliară Oradea și care fac obiectul vânzării în baza Legii nr. 550/2002, se impune completarea listei prin includerea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Oradea, astfel:

- **Parcul Traian nr.7 - Spațiu comercial – având o suprafață construită de 60 mp, suprafața utilă de 44,48 mp și o cota parte de teren de 73 mp – în prezent spațiu liber**

Spațiile menționate anterior vor fi vândute prin licitație publică cu strigare, organizată în baza Legii nr. 550/2002.

Luând în considerare Legea 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local

Având în vedere prevederile Legii nr. 558 din 07.12.2004 pentru modificarea Legii 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului aflate în administrarea consiliilor județene sau a comisiilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local,

Ținând cont de prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 552/2002 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în executare a Legii

nr. 550/2002 referitoare la actualizarea periodica a listei privind spațiile comerciale și de prestări servicii care fac obiectul vânzării în baza Legii nr. 550/2002

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.„c”, alin.(5) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată.

Față de cele arătate mai sus,

PROPUNEM
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Aprobarea completării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002, prin includerea spațiului cu alta destinație decât aceea de locuință situat în Oradea, astfel:


- **Parcul Traian nr.7 - Spațiu comercial – având o suprafață construită de 60 mp, suprafața utilă de 44,48 mp și o cota parte de teren de 73 mp – în prezent spațiu liber**

2. Spațiul cu alta destinație decât aceea de locuință, menționat anterior va fi vândute prin licitație publică cu strigare, organizată în baza Legii nr. 550/2002, aprobată și modificată prin Legea nr.558/07.12.2004 .

Cristian Marcel Beltechi


DIRECTOR GENERAL

Eugenia Borbei


DIRECȚIA JURIDICĂ

Brad Rodica


ȘEF SERVICIU