



DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2019

Nr. înregistrare: 127

Data: 25.01.2019

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA d i s p u n e :

Articol unic: Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **30 ianuarie 2019**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Oradea pentru anul școlar 2019-2020
I. DIRECȚIA ECONOMICĂ
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Oradea pentru anul școlar 2018-2019 și actualizarea corespunzătoare a anexei nr. 2 la HCL nr. 16/2018 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Oradea pentru anul școlar 2018-2019
Proiect de hotărâre privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea în luna decembrie 2018
Proiect de hotărâre privind acceptarea donației din partea domnului Dărăban Vasile-Mircea și a doamnei Khal Claudia-Rita constând în infrastructură de alimentare cu energie termică realizată pe str. Episcop Roman Ciorogariu nr. 23
Proiect de hotărâre privind aprobarea plății cotizației municipiului Oradea la Asociația Municipiilor din România
Proiect de hotărâre privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea în luna noiembrie 2018
Proiect de hotărâre privind constatarea stării tehnice de clădire neîngrijită și majorarea în anul 2019 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, str. Traian Goga, nr. 50, în cazul nerealizării lucrărilor

stabilite prin nota de constatare a stării tehnice a clădirilor industriale și agrozootehnice, conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 860/2018
Proiect de hotărâre privind constatarea stării tehnice de clădire neîngrijită și majorarea în anul 2019 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, str. Coriolan Hora, nr. 2, în cazul nerealizării lucrărilor stabilite prin nota de constatare a stării tehnice a clădirilor industriale și agrozootehnice, conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 860/2018
Proiect de hotărâre privind constatarea stării tehnice de clădire neîngrijită și majorarea în anul 2019 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, str. Matei Corvin, nr. 35, în cazul nerealizării lucrărilor stabilite prin nota de constatare a stării tehnice a clădirilor industriale și agrozootehnice, conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 860/2018
Proiect de hotărâre privind constatarea stării tehnice de clădire neîngrijită și majorarea în anul 2019 cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, str. Uzinelor, nr. 12, în cazul nerealizării lucrărilor stabilite prin nota de constatare a stării tehnice a clădirilor industriale și agrozootehnice, conform regulamentului aprobat prin HCL nr. 860/2018
Proiect de hotărâre privind aprobarea punctelor de pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor societății Termoficare Oradea SA care va avea loc în 30 ianuarie 2019 (prima convocare) și în data de 31 ianuarie 2019 (a doua convocare) și mandatarea reprezentantului Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor societății Termoficare Oradea SA de a vota „pentru” în cazul tuturor punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare
Proiect de hotărâre privind modificarea art. 15 din schema locală de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al municipiului Oradea care beneficiază de reducere impozitului pe clădirile utilizate de entități în domeniul IT
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentelor de funcționare ale Parcurilor Industriale Eurobusiness I și Eurobusiness II
Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public SA în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 30 ianuarie 2019 (prima convocare) și în data de 31 ianuarie 2019 (a doua convocare)
Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public SA în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a vota „pentru” în cazul punctelor introduse pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 30 ianuarie 2019 (prima convocare) și în data de 31 ianuarie 2019 (a doua convocare)
Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018 la societatea Administrația Domeniului Public SA
Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării anexei la HCL nr. 986/2017 privind aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari în sarcina Consiliului de Administrație la Societatea Oradea Transport Local SA pentru mandatul 2017-2021
Proiect de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri privind consumul de combustibil aferent autoturismelor care deservește activitatea Primăriei Municipiului Oradea
II. D.A.S.O.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea organigramei Direcției de Asistență Socială Oradea, a organigramei Creșe - Oradea, a organigramei Centrului de Îngrijire de Zi și a statului de funcții cu numărul de posturi ale instituției
Proiect de hotărâre pentru aprobarea alocării sumei de 2 000 lei în vederea organizării unui seminar cu caracter social având ca temă “Educația unui copil începe odată cu educația MAMEI. Comunicare în cadrul familiei”, eveniment organizat de către Direcția de Asistență Socială Oradea, care va avea loc în data de 05.02.2019
Proiect de hotărâre privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli pentru Direcția de Asistență Socială Oradea.
III. INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Reconvertire funcțională a terenului care a generat PUZ-ul din UTR Lc_A în UTR M2; Construire spațiu comercial și spalatorie auto, str. Matei Corvin, nr.15A, nr.cad.202316, nr.cad.202317 (nr.cad.vechi 176233) - Oradea

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire locuinta familiala S+P+E si imprejmuire teren, str. Stanisoarei, nr.9, nr.cad.184184 (nr.cad.vechi 18715) – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire service auto cu birouri, amenajare incinta si imprejmuire teren, str.Tompa Mihaly, nr.1 nr.cad.171095, Oradea
Proiect de hotărâre privind Urbanistic de Detaliu– Construire locuinta unifamiliala P+E+M cu garaj si imprejmuire teren, str. Avantului, nr.19, nr.cad.188355 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire locuinta P+E cu spatiu de birou la parter si imprejmuire teren, str. Ovidiu Densusianu, nr.62D, nr.cad. 193277 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire biserica si gradinita str. Cap.Constantin Musat, nr.cad. 189277 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire casa si imprejmuire teren str. Făcliei nr. 16, nr.cad.203025, 203026 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Desfiintare cladiri existente (corp C2 si corp C3) si construire imobil P+3E cu camere de inchiriat in regim hotelier, str. P-ta Unirii, nr.12 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire locuinta unifamiliala D+P si imprejmuire teren, str. Calistrat Hogas, nr.16, nr.cad. 179975 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal <i>Parcelare teren pentru constructii in domeniul serviciilor tertiare, turism, activitati industriale si tehnice</i> nr.cad.6576, 190433, 201873-:- 201893, 200281, zona str.Ciheiului - Oradea
Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii străzii “Sucevei” cu denumirea “Evreilor deportați”.
Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii străzii „Piața Emanuil Gojdu” cu denumirea ”Piața Mihai Viteazul”
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Restructurarea unei fostei incinte industriale, în zonă mixtă; Reconvertie funcționala clădire industrială în clădire de locuințe colective, Str. Dimitrie Cantemir nr. 24, nr.cad.54,161539, 161541, 16601 - Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Parcelare teren pentru construire de locuinte str. Episcop Ioan Alexi, nr.14, nr.cad.200054-:-200061 - Oradea
Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 860/2018 referitoare la Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor neîntreținute de pe raza mun. Oradea, în vederea aplicării prevederilor Codului Fiscal privind cotele majorate de impozit ale acestor clădiri.
IV. RESURSE UMANE
Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea și pentru Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Oradea
V. COMPARTIMENT MANAGEMENT SPITALE
Proiect de hotărâre privind desemnarea Primarului Mun. Oradea – dl. Ilie Bolojan în vederea inițierii și semnării procedurii de aderare a Municipiului Oradea la Rețeaua Europeană a Orașelor Sănătoase – Organizația Mondială a Sănătății, Faza a VII-a (2019-2024)
VI. D.P.I.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Listei finale în stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de repartizare spre închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat, în Municipiul Oradea, privind dosarele depuse de către cetățeni în sesiunea august 2018 - septembrie 2018
Proiect de hotărâre pentru darea în administrare în favoarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea, pe perioada de 5 ani, a trei locuințe de serviciu destinate medicilor situate în mun. Oradea, str. Făcliei nr. 60B
Proiect de hotărâre pentru aprobarea întocmirii contractului de închiriere în favoarea Asociației Pensionarilor Maghiari din Parțium, respectiv pentru aprobarea prelungirii contractelor de închiriere în favoarea S.C. Active Media S.R.L., Uniunea Ziariștilor Profesioniști din România - Filiala Bihor și Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor privind 4 spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului Oradea

Proiect de hotărâre pentru darea în folosință gratuită unei persoane juridice de drept privat, fără scop lucrativ, de utilitate publică - Asociația Națională a Surzilor - Filiala Bihor a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință
Proiect de hotărâre pentru repartizarea unei locuințe din fondul locativ municipal, cu destinația de locuință de serviciu în favoarea d-lui. Duluș Marius - Mircea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea a imobilului - teren, în suprafață de 25 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 203035 - Oradea, situat în zona străzii Nojoridului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea a imobilului - teren, în suprafață de 61 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 202951 - Oradea, situat în zona străzii Ovidiu Cotruș
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea a imobilului - teren, în suprafață de 89 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 203091 - Oradea, situat în zona străzii Aurel Covaci
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea a imobilului - teren, în suprafață de 68 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201872 - Oradea, situat în zona străzii Popasului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând teren cu construcții, situat în mun. Oradea, str. Ion Bogdan nr. 20, aferente Grădiniței nr. 14
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 7.049 mp, identificat cu nr. cadastral 198363 Oradea, situat în Parcul Industrial Eurobusiness I Oradea, în favoarea societății Industrial Robotic Manufacturing Solutions S.R.L.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea înscrierii unor terenuri în proprietatea privată a municipiului Oradea, imobile situate pe strada Ogorului, respectiv pe strada Brașovului
Proiect de hotărâre în vederea modificării art. 1 din HCL 289/27.03.2018 privind aprobarea lansării procedurii de achiziție publică pentru lucrarea "Modernizare sistem unic de supraveghere video a domeniului public din municipiul Oradea"
Proiect de hotărâre pentru aprobarea revocării poziției nr. 264 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 552 din 2002 <i>privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în executare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea</i>
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu propunerea de dezmembrare a nr. cad. 158613, 158622 și 158616 – Oradea, reprezentând terenuri situate pe str. Denis Diderot și Victor Papilian (în Cartierul Tineretului).
Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru concesionarea unor parcele de teren, cu suprafața de 250 mp fiecare, proprietatea mun. Oradea, situate în zona str. Calea Clujului (în Cartierul Tineretului), în vederea construirii de locuințe familiale.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prețului de vânzare a parcelelor de teren pe care sunt edificate case, atribuite în comodat sau adjudecate prin licitație publică în concesiune, din Cartierul Tineretului, în mun. Oradea, zona Calea Clujului – Uzina de apă.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 44.055 mp, reprezentând teren liber de construcții, identificat cu nr. cad. 169000 și 172787 – Oradea, situat în mun. Oradea, str. Ceyrat.
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în faza SF în vederea realizării obiectivului de investiții: Schimbare de destinație și reconfigurări interioare, imobil situat pe strada Ion Bogdan nr. 13, Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privată, reprezentând terenuri, în suprafață totală de 1.516 mp, cu construcții, afectate de obiectivul de investiții "Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona studiată între străzile Calea Aradului - Vlădeasa - Fagurelui" din municipiul Oradea, județul Bihor, precum și pentru adoptarea unor măsuri în vederea punerii la dispoziție a amplasamentului afectat de coridorul acestei lucrări
Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privată, reprezentând terenuri, în suprafață totală de 886 mp, cu construcții, afectate de obiectivul de investiții „Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Lalelelor - H. Ibsen - Cornișelului” din municipiul Oradea, județul Bihor, precum și pentru adoptarea unor măsuri în vederea punerii la dispoziție a amplasamentului afectat de coridorul acestei lucrări

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale cu propunerea de alipirea terenului identificat cu nr. cadastrale 192692 și 192693 - Oradea, respectiv pentru aprobarea concesiunii prin licitație publică, a 3 Loturi de teren, având suprafața totală de 3.059 mp, situate în municipiul Oradea, Aleea Lavandei - în zona străzii Ceyrat, în vederea construirii unor locuințe colective
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 25 mp, 2.594 mp, 37 mp, 51 mp, 3.080 mp și 170 mp, reprezentând terenuri ce aparțin Municipiului Oradea, afectate de obiectivul de investiție "Legătură centura Oradea (girație Calea Sântandrei) / Autostrada A3 (Biharia)"
Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor terenuri, în suprafață de 613 mp, precum și a construcțiilor - proprietăți private, afectate de obiectivul de investiții de utilitate publică de interes local "Reabilitare și extindere rețea de apă, canal menajer și canal pluvial în Piața Cetate - Oradea"
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în CF 169772 - Oradea, respectiv pentru înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea și în folosința Universității din Oradea a terenului identificat cu nr. cad. nou 203648, în suprafață de 135.842 mp
VII. DIRECȚIA TEHNICĂ
Proiect de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate varianta V1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local privind "Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Lalelelor - Henrik Ibsen - Cornițelului" din mun. Oradea, jud. Bihor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate varianta V1 recomandată de proiectant, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local privind "Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Vlădeasa - Fagurelui" din mun. Oradea, jud. Bihor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local privind "Reabilitare și extindere rețea de apă, canal menajer și canal pluvial în Piața Cetate, Oradea"
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de Fezabilitate pentru RELOCARE REȚELE ELECTRICE IN ZONA CALEA MARESAL AVERESCU – STRADA CELE TREI CRISURI
VIII. D.M.P.F.I.
Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 și art. 2 din HCL 13 / 29.01.2018 pentru aprobarea participării Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea în proiectul "Îmbunătățirea standardelor de sănătate în prevenirea, identificarea și tratamentul bolilor cardiovasculare și ginecologice în zona transfrontalieră" ("Improving health-care standards in prevention, identification and treatment of cardiovascular and gynecological diseases in crossborder area") și a contribuției proprii a Spitalului
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prevederilor articolului nr.2 și nr.3 din HCL nr.430 din 03 mai 2018 pentru aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiectul "Promovarea antreprenoriatului creativ, prin dezvoltarea incubatorului de afaceri: Cresc Oradea Mare"
IX. DIRECȚIA JURIDICĂ
Proiect de hotărâre privind modificarea anexei HCL 723/2016 privind desemnarea reprezentanților autorității administrației publice locale în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Oradea
DIVERSE
Informare privind acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvențiilor acordate pentru anul 2018, în baza Legii nr.34/1998

PRIMAR,

Ilie Bolojan