



**S-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai
complexului sportiv de pe strada Fagarașului Marti , 13
Octombrie 2020, 15:13**



Consilierii locali au aprobat luni, 12 octombrie, indicatorii tehnico-economici la faza studiului de fezabilitate privind realizarea unui complex sportiv și de agrement multifuncțional în perimetrul delimitat între strada Făgărașului, strada Traian Blajovici, Liceul cu Program sportiv "Bihorul" și Grădina Zoologică. Conform proiectelor municipale, acest complex va permite desfășurarea de competiții sportive, concerte, festivaluri și alte tipuri de manifestări cu public numeros și va avea rolul unui catalizator în dezvoltarea orașului.

Conform proiectului de hotărâre, în cadrul complexului se va construi un stadion, un hotel și o parcare subterană cu 150 de locuri, fiind realizate totodată amenajări exterioare, inclusiv accesul în zona de subsol.

Cu o capacitate de 16.291 de locuri, stadionul va fi dotat cu tot ceea ce este necesar organizării de competiții naționale și internaționale. Stadionul va fi realizat cu toate cerințele pentru omologare Stadion UEFA Categoria IV și va dispune de spații pentru sportivi și oficiali, spații administrative și spațiile tehnice aferente, restaurant, facilități VIP, facilități presă, facilități public. Terenul de joacă va fi realizat cu gazon hibrid, iar suprafața dintre terenul de joc și grădine se va realiza cu un sistem rutier cu dale vi broșate pentru trafic greu, acoperite cu gazon artificial.

Corpul de clădire destinat hotelului va fi realizat pe latura nordică a stadionului, urmând să aibă 5 niveluri, cu subsolul dedicat zonelor tehnice și anexe. La parter va fi zona de recepție a hotelului, bar, sala de conferințe în forma de amfiteatru și o zonă SPA cu diferite bazine de agrement, restaurant. Etajele 1 și 2 sunt destinate camerelor de hotel, iar la etajul 2, în zona de legătură cu stadionul sunt dispuse spații pentru săli de conferințe.

Hotelul va avea 40 de camere cu 2 paturi, 6 camere cu pat dublu, 2 apartamente, trei săli de conferințe cu o capacitate de aproximativ 386 locuri, un bazin de înot, 2 bazine cu hidromasaj respectiv 2 saune uscate.

Parcarea subterană va fi construită în vecinătatea Tribunei Vest și va avea o capacitate de 150 de locuri, dintre care 6 pentru persoane cu dizabilități. Parcarea va fi o parcare publică.

Conform studiului de fezabilitate, valoarea investiției se ridică la 345.838.902 lei cu TVA, durata de realizare fiind de 28 de luni.

În perioada următoare vom susține proiectul în comisiile de specialitate tehnico-economice ale Companiei Naționale de Investiții și Ministerului Dezvoltării, în așa fel încât să se poată adopta hotărârea de guvern privind aprobarea indicatorilor acestei investiții. Dacă totul merge bine, ne propunem ca la finalul anului viitor să avem un contract de execuție semnat pentru începerea lucrărilor", a spus primarul Ilie Bolojan cu privire la acest proiect.