



LEGENDA

- LIMITA ZONA PROPU SA SPRE MODIFICARE PRIN PREZENTUL DEMERS (PUZ MODIFICATOR)
- LIMITA SUBZONA
- LIMITA PUZ MODIFICATOR ARED, APROBAT PRIN HCL 431/2014
- LIMITA PUZ APROBAT PRIN HCL 38/2005
- ZONE CU PROPRIETATI PRIVATE
- DRUM EXISTENT
- MODERNIZARE DRUM EXISTENT ETAPA 1 (Pe terenurile detinute de initiatorii prezentului PUZ)
- MODERNIZARE DRUM EXISTENT ETAPA 2 (Pe terenurile vecine detinute de tertii)

UTR 1 **UTR 2** ZONIFICARE CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 431/2014
UTR 3 ZONIFICARE PROPU SA PRIN PREZENTUL PUZ MODIFICATOR

SEF PROIECT:	Arh. Ernest PAFKA	BENEFICIARI:	S.C. INTER TERRA S.R.L. S.C. LOTUS CENTER S.A.
PROIECTANT:	MG BUILDING DESIGN S.R.L. RO-300070 Timisoara, Str. Ion Ionescu de la Brad, Nr.1 Tel: +40-(0)256-498273, +40-(0)356-101439 Fax: +40-(0)256-281283, +40-(0)356-814859 E-mail: mgbd@mgbd.ro	DENUMIRE PROIECT:	PUZ ansamblu cladiri comerciale, rezidentiale si pentru servicii MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL 38/2005 Oradea, Bvd. Decebal - Str. St. O. Iosif - Str. Tudor Vladimirescu
DESENAT:	C. Arh. Claudiu BOBIRCI	NR. PROIECT:	212
		FAZA:	PUZ
		DATA:	APRILIE. 2015
		DENUMIRE PLANSA:	SCARA:
		PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	1:1500
			NR. PLANSA:
			4