



JUDEȚUL BIHOR  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
 ANEXĂ  
 LA  
 AVIZUL  
 Nr. 449 din 24.03.2022  
 ARHITECT ȘEF

**Legendă**

- ..... LIMITĂ STUDIU
- LIMITE CADASTRALE
- LIMITE LOTURI PROPUSE
- - - LIMITE DE IMPLANTARE PROPUSE
- ▶ ACCESE
- - - AX STR. COLINELOR ȘI STR. RĂSPĂNTIILOR DETERMINAT CONFORM DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM APROBATE ANTERIOR

**forma de proprietate**

- DOMENIU PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE
- DOMENIU PUBLIC

**circulația terenurilor**

- CEĂRI DIN PARCELE ÎNVECINATE ÎN DOMENIUL PUBLIC (SE VOR STUDIA PRIN ALTE DOCUMENTAȚII DE URBANISM)
- SUPRAFEȚE DE TEREN CEDATE DIN TERENUL STUDIAT ÎN DOMENIUL PUBLIC  
**1486 mp, din care:**  
**S. cedare străzi existente = 760 mp**  
**din teren nr. cad. 205167 = 751 mp**  
**din teren nr. cad. 203783 = 9 mp**  
**S. LOT 8 drum propus = 726 mp**  
**Total cedări: 1486 mp**

|   |  |                           |
|---|--|---------------------------|
| NOTE  |  |                           |
| ORIENTARE<br>   |  |                           |
| DENUMIRE PROIECT<br>RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ U.T.R. ALV, OPERAȚIUNI CADASTRALE DE ALIPIRE ȘI PARCELARE PENTRU AMPLASARE LOCUINȚE   |  |                           |
| ADRESA<br>Oradea, str. Colinelor, nr. cad. 205167, nr. cad. 203783  |  |                           |
| BENEFICIAR<br>DOSEANU LOREDANA-STELIANA   |  |                           |
| L.S.<br>  |  |                           |
|   |  |                           |
| Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei HH ARCHSTUDIO S.R.L. Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare. Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. HH ARCHSTUDIO S.R.L. |  |                           |
| PROIECTANT<br>S.C. HH ARCHSTUDIO S.R.L.<br>J5/1980/2020 CUI 43246107<br>Oradea, str. Al. D. Xenopol, nr. 8, bl. PC1, ap. 6<br>Tel: +4 0744 112 784<br>e-mail: hharchstudio@gmail.com  |  |                           |
| ȘEF PROIECT<br>arch. HORA HORIA   |  |                           |
| SPECIALIST R.U.R.<br>arch. urb. SZABO ANE-MARIE   |  |                           |
| PROIECTAT<br>arch. HORA HORIA   |  |                           |
| DESENAT<br>arch. HORA HORIA   |  |                           |
| TITLU PLANȘĂ<br><b>PROPRIETATEA ȘI CIRCULAȚIA TERENURILOR</b>   | Faza<br><b>P.U.Z.</b><br>Data<br>martie 2022 |                           |
| Proiect nr.<br>11/2021  | Scara<br>1:1000                              | Planșa nr.<br><b>U 05</b> |