

elaborare Plan Urbanistic de Detaliu
Construire locuinta si dezmembrare teren in doua loturi
 Oradea, jud. Bihor, strada cartier Podgoria, nr. 11D

REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA

- limita zonei studiate
- limita parcela care a generat PUD-ul
- limite parcele

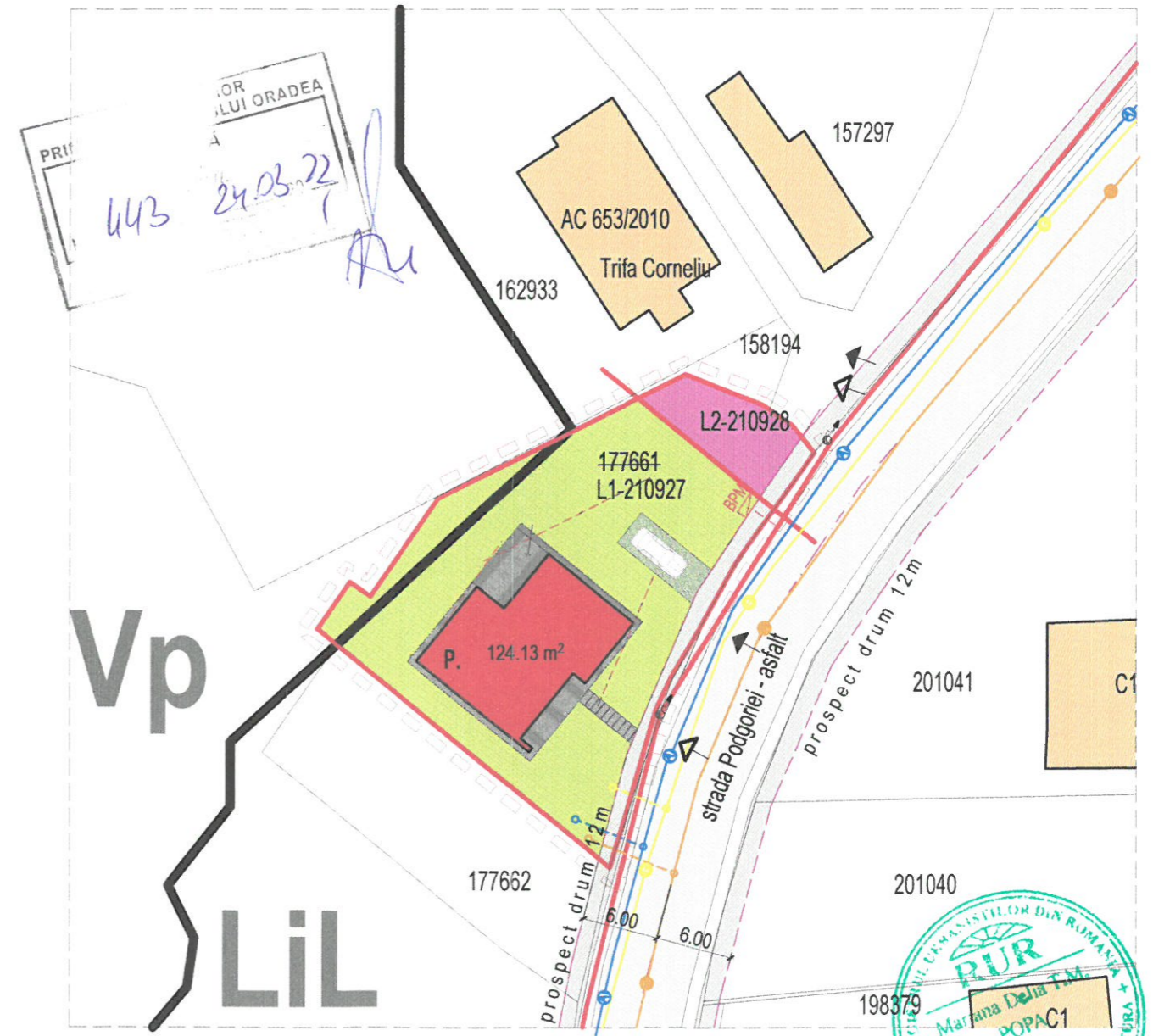
FUNCTIUNI

- cladiri existente, cu regim mic de inaltime
- accese
- Constructie propusa - casa de locuit parter
- spatii verzi amenajate
- drum de acces asfalt
- Trotuare
- trotuare, alei, accese, pavaje
- Largire acces la parcela nr cad. 162933

ECHIPARE EDILITARA

- stalpi electrici pentru iluminat public - existent
- Retea electrica aeriana de joasa tensiune - existent
- Retea majora de distributie a apei potabile - existent
- Retea majora de canalizare a apei uzate menajere - existent
- Retea gaze naturale - existent
- bransament de apa - propus
- racord canal menajer- propus
- bransament de gaze naturale - propus
- bransament energie electrica - propus

Nr cad	Suprafata [mp]	Nr cad	Suprafata [mp]	Suprafata [mp] dupa cedare teren pentru strada
177661	715	Lot 1 - 210927	649	613
		Lot 2 - 210928	66	58



EXPERT VERIFICATOR SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	A1, CERINTA	REFERAT VERIFICARE	EXPERTIZA
 Kreativ team C.A.D. by DePopa Invest	Kreativ Team CAD s.r.l.		TORJOC MIHAI-ALIN PUD - Construire locuinta si dezmembrare teren in doua loturi mun. Oradea, jud. Bihor str. Cartier Podgoria, nr. 11D		
	Oradea J05/291/2017 CUI 37077313 str Aluminei, nr. 51/20, tel 0745/506.049; contact@depopa.ro		pr. nr. 15 luL. 2021		
SEF PROIECT PROIECTAT INTOCMIT	arh. Delia M. POPA arh. Delia M. POPA arh. Delia M. POPA		SCARA 1:500	faza PUD REGLEMENTARI EDILITARE	pl. nr. 4/U