



Lucrare: **PARCELARE TEREN PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICE ȘI INDUSTRIALE - Ei**  
 Amplasament: localit. Oradea, str. Uzinelor, nr.cad. 5811, 5810, CF NR. 152137, 152133  
 Beneficiar: **MOLDOVAN MARIANA ANCA ȘI S.C. AGA ADVANCE COM S.R.L.**  
**U05 - CIRCULAȚIA TERENURILOR, SC.1:5000**  
**REȚELE TEHNICO - EDILITĂRE, SC.1:5000**

**LEGENDĂ**

- LIMITE**
- Limită zonei studiate PUZ etapa 4
  - Limită zonei studiate pentru Masterplan
  - Limită de proprietate SC FIN COMPANY ROMANIA SRL
  - Limite cadastrale
  - Limită de siguranță cale ferată - 20 m
  - Limită de protecție cale ferată - 100 m
  - Limită de siguranță gaz metan
  - Limită de protecție gaz metan
  - Limită UTR
- CIRCULAȚIA TERENURILOR**
- Proprietate privată persoane fizice sau juridice
  - Proprietate publică a mun. Oradea
  - Teren privat propus pentru intrare în domeniul public
  - Teren CFR

9

**CIRCULAȚIA TERENURILOR**

- Rețea apă-canal existentă
- Rețea electrică existentă



6

**COVĂCESCU E.A. RALUCA**  
 BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ



Oradea, str. Cometei 2  
 CIF 32550797

BENEFICIAR  
 MOLDOVAN MARIANA ANCA ȘI S.C. AGA ADVANCE COM SRL  
 LUCRARE

PUZ PARCELARE TEREN PENTRU ACTIVITĂȚI  
 ECONOMICE ȘI INDUSTRIALE - EI  
 localit. Oradea, str. Uzinelor, nr.cad. 5811, 5810, CF nr.152137, 152133

ȘEF PROIECT arh. Raluca E. Covăcescu  
 PROIECTANT arh. Popa-Bucurean Anca  
 ÎNTOCMIT arh. Popa-Bucurean Anca

DATA: SCARA: PL. NR.: PR. NR.:

IUN. 20 1:5000 U 05 307/21

**CIRCULAȚIA  
 TERENURILOR  
 REȚELE TEHNICO-  
 EDILITARE**