



Primăria Municipiului Oradea

DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 26 iulie 2018

Nr. înregistrare: 1347

Data: 20.07.2018

În baza art. 39 alin. 2, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001
privind administrația publică locală, republicată,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA

d i s p u n e :

Articol unic : Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în
ședință ordinară pentru data de **26 iulie 2018** ora **14,00**, în Sala Mare de
ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului municipiului Oradea pe anul 2018.
I. DIRECȚIA TEHNICA
Proiect de hotărâre privind avizarea „Extindere conductă și branșamente gaze naturale, presiune medie pe str. Liszt Ferenc – etapa II”, loc. Oradea, jud. Bihor.
Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii pentru achiziția serviciilor de taieri arbori și arbuști, scoaterea cioatelor, intervenție cu taieri de orice fel în coroana arborilor și arbuștilor și defrisarea vegetației arbustive și arboricole din Municipiul Oradea, finalizată cu încheierea a două acorduri cadru, pentru 2 loturi, Lot 1 și Lot 2, pe o perioadă de 4 ani
Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru SOLUȚIE INOVATIVĂ PENTRU CREARE UNDĂ VERDE PENTRU TRAMVAI POD DACIA B-DUL MAGHERU, ORADEA variantvariantomandat de proiectant
II. DIRECTIA ECONOMICA

Proiect de hotărâre privind concesionarea către operatorul Luxten Lighting Company SA a bunurilor aferente sistemului de iluminat public rezultat ca urmare a implementării unor proiecte derulate de Direcția Tehnică
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifului practicat de societatea Compania de Apă Oradea SA pentru serviciul public de alimentare cu apă potabilă începând cu 01 august 2018.
Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea Societății Comania de Apă Oradea SA, în vederea scoaterii din funcțiune.
Proiect de hotărâre privind acceptarea donației constând în infrastructură de alimentare cu energie termică realizată pe str. Grădina de Frați nr. 1A.
Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 399/2017 privind actualizarea inventatului bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Oradea.
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia în numele și pe seama mun. Oradea Actul de constituire a dreptului de suprafață inclusiv Actele adiționale ulterioare asupra terenului în suprafață totală de 5.924 mp cu soc. Genius Mind Consultancy SRL.
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia în numele și pe seama mun. Oradea Actele Adiționale la Actul de constituire a dreptului de suprafață încheiat cu societatea Cezar Paper SRL, act aprobat prin HCL nr. 698/2016.
Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli respectiv modificarea programului de investiții pe anul 2018, la societatea Administrația Domeniului Public S.A.
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2018 la societatea Termoficare Oradea SA.
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 1164/2017.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind aplicarea unor cote adiționale de impozitare pentru clădirile care nu respectă încadrarea în frontul stradal construit și/sau regimul de înălțime stabilit.
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Administrația Domeniului Public SA în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de vota „pentru” în cazul punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 26 iulie 2018 (prima convocare) și în data de 27 iulie 2018 (a doua convocare).
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia în numele și pe seama Municipiului Oradea Actul de constituire a dreptului de suprafață inclusiv Actele adiționale ulterioare asupra terenului în suprafață totală de 2.257 mp cu societatea Stericycle România SRL
Proiect de hotărâre pentru completare H.C.L. 978/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.
Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. 319/2018 privind aprobarea unor măsuri administrative privind funcționarea Muzeului Orașului Oradea – Complex Cultural, cu sediul în mun. Oradea, Piața E. Gojdu, nr. 39 – 41.
III. D.P.I.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 382 mp, aferent locuinței construite, identificat cu nr. cad. și înscris în CF 194123, situate în mun. Oradea, pe str. Veteranilor în favoarea proprietarilor construcției – casă edificată pe acest teren.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea stării de indiviziune din CF 537 – Sântandrei, prin deschiderea a două coli de Carte Funciară pentru imobilele, identificate cu nr. cad. 201663 și 201675, situate în mun. Oradea, pe Calea Aradului nr. 123, proprietatea soc. Belmar Com SRL și Contes Delta SRL.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cad. și înscris în CF 187755, situat în mun. Oradea, str. Emil Cioran (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției – casă edificată pe acest teren.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cad. și înscris în CF 187757, situat în mun. Oradea, str. Emil Cioran (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției – casă edificată pe acest teren.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării unei parcele, cu suprafața de 162 mp, reprezentând teren, cu destinația curte – grădină, identificat cu nr. cad. 194193 și înscris în CF 193193 situat în mun. Oradea, între str. Henrik Ibsen și str. Veteranilor.
Proiect de hotărâre privind aprobarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Soluție inovativă pentru creare undă verde tramvai Pod Dacia – B-dul. Magheru”, respectiv pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, proprietate privată, afectat de coridorul acestei lucrări.
Proiect de hotărâre privind darea acordului de principiu pentru vânzarea, prin negociere directă, în favoarea proprietarilor construcției constând în Cabinete medicale P+1E+2Ep, din str. Gheorghe Doja nr. 100A, a cotei de 57 / 423 mp teren înscris în CF 195170 – Oradea, proprietate privată a Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral 202126 - Oradea și pentru concesionarea directă a terenului, în suprafață de 1.750 mp, situat în mun. Oradea, str. Thurzó Sándor nr. 4, în

favoarea Fundației Hospice Emanuel în vederea extinderii „Centrului de îngrijire paliativă pentru adulți și copii” cu Corpul 2 de clădire
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 187205, 198153 și 195822 – Oradea, reprezentând imobilul teren, în suprafață totală de 12.304 mp, cu 4 construcții, situat pe str. Calea Clujului nr. 300 și darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a cotei de 637 / 12.304 mp din nr. cadastral nou format în favoarea societății Grup West Premium S.R.L. – proprietarul construcțiilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 8.084 mp, reprezentând teren public, situat în mun. Oradea, în zona Catedralei Episcopale Ortodoxe „Învierea Domnului” din Piața Emanuil Gojdu
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 39 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 200689 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Sofiei
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 41 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201501 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Cartier Podgoria
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 42 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201869 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Nicolae Beldiceanu
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 55 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201931 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Cartier Podgoria
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 73 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 195074 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ion Alexi
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 84 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201009 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Piatra Craiului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 93 mp, identificat cu nr. topo și înscris în CF 173351 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ion Bogdan
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 98 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199396 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Vișinilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 429 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201344 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Viilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 1.090 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 200724 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ciheiului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului – teren, în suprafață de 33 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201862 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Emil Isac
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, referitoare la terenul, în suprafață de 22 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201916 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Sofiei, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, referitoare la terenul, în suprafață de 57 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 202010 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Valentin Silvestru, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 8.803 mp și 1.363 mp, reprezentând terenuri publice situate în mun. Oradea, cu destinația actuală de parcare publică, respectiv de drum – strada Traian Blajovici – tronson de legătură cu str. Ogorului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea concesiunii, prin licitație publică deschisă, a cotei de 158 / 8.803 mp, teren, proprietate publică a Municipiului Oradea, situat pe str. Traian Blajovici, în vederea amenajării unei spălătorii auto de tip Self Wash sau lwash
Proiect de hotărâre pentru aprobarea completării cu un nou articol a H.C.L. 61/2018 privind măsuri referitoare la gestionarea fondului forestier proprietate publică a mun. Oradea ce vor fi aplicate de administrator – Ocolul Silvic Oradea, în anul 2018.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică a unui imobil constând în apartament cu o cameră, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situată în mun. Oradea, str. Prutului nr. 6, bl. D13, et. 4, ap. 56
Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere privind imobilul – parte din clădire și teren, situat în mun. Oradea, str. Calea Clujului nr. 186, în care își desfășoară activitatea o grupă mixtă de copii aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” din Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere, nr. 273000 din 30.09.2016, referitor la imobilul, situat în mun. Oradea, str. Mihai Viteazul nr. 2, identificat prin CF nr. 31861 – Oradea, nr. top 3124/6/I, în care își desfășoară activitatea didactică parțial Școala Gimnazială „Nicolae Bălcescu” din Oradea
Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 468 din 2018, respectiv aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a locuinței situată în mun. Oradea, str. Meșteșugarilor nr. 71, bl. AN 120, et. 1, ap. 4, în favoarea Spitalului Clinic Municipal “Dr. Gavril Curteanu” Oradea, cu destinația de locuință de serviciu
Proiect de hotărâre privind aprobarea unei măsuri administrative față de numita Horvath Nadia, titulară a Contractului de comodat nr. 208 din 2017 locatară în Centrul social cu destinație multifuncțională “Candeo”

Proiect de hotărâre pentru aprobarea organizării sesiunii de depunere a dosarelor și a criteriilor de eligibilitate, respectiv a criteriilor de selecție prin punctaj, în vederea stabilirii ordinii de prioritate pentru anul 2019 în soluționarea cererilor de repartizare, spre închiriere, a locuințelor din fondul locativ de stat administrat de Municipiul Oradea prin Direcția Patrimoniu Imobiliar
Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a 3 locuințe din fondul locativ aflat în proprietatea Municipiului Oradea persoanelor înscrise în Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 960 din 2017
Proiect de hotărâre pentru repartizarea a 2 locuințe din fondul locativ gestionat de mun. Oradea persoanelor înscrise pe Lista de priorități aprobată prin H.C.L. 1483/2017.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3.581 mp, teren, cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea, reprezentând un tronson din str. Pitagora
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.319 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calea Clujului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a cotei de 298 / 998 mp, din terenul identificat cu număr cadastral 201294, situat administrativ pe str. Caporal Constantin Mușat, în favoarea soților Bițiș Ana și Bițiș Gheorghe
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării directe a cotei de 458 / 1.158 mp, din terenul identificat cu număr cadastral 201072 - Oradea, situat administrativ pe str. Caporal Constantin Mușat, în favoarea soților Balog Daniel și Balog Ana
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 236 mp, reprezentând teren și construcții, situate în mun. Oradea, pe str. Industriei nr. 7
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 31.804 mp și 35.025 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea - tronsoanele 1 și 2 din strada Nufărului
IV. D.A.S.O.
Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Creșei nr. 14 „Micul Prinț” în structura Creșe Oradea – Direcția de Asistență Socială Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei Direcției de Asistență Socială Oradea, a organigramei Creșe – Oradea, a organigramei Centrului de Îngrijire de Zi și a statutului de funcții cu numărul de posturi ale instituției.
Proiect de hotărâre privind aprobarea completării și modificării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Asistență Socială Oradea.
Proiect de hotărâre privind asigurarea asistenței juridice și a reprezentării Direcției de Asistență Socială Oradea și a directorului executiv al acestei direcții, în dosarul nr. 1973/111/2018, aflat pe rolul Tribunalului Bihor.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare al Centrului Comunitar Gutenberg, situat în Oradea, str. Johann Gutenberg nr. 8.
V. INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. – construire imobil cu destinația birouri la parter și locuință la mansardă, str. Beiușului nr. 52, nr. cad. 182619 și 181482 – Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu modificator - Parcelare teren str. Dimitrie Anghel nr.cad.186520,186519,192615-Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire locuințe familiale semicolective, str. Graurilor nr.cad.174467, 172631, 196355, 195563-Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal –Parcelare teren pentru locuințe, str. Alesdului nr.cad.201679 Oradea
Proiect de hotărâre Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire casa de locuit S+P, împrejmuire și porți de acces, str. Ion Pop Reteganul, nr. 55, nr. cad. 202011 (provenit din alipirea nr. cad. 199404 și nr. cad. 201354) – Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea PUD - Construire locuințe colective cu spații comerciale/servicii la parter, str. Ciheiului, nr.cad. 150669 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Etajare și extindere clădire existentă cu schimbare de destinație în pensiune, str.Constantin Brancoveanu, nr.4 nr.cad. 197597 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire imobil de locuințe colective cu spații comerciale/servicii la parter, str. Rapsodiei, nr.4 nr.cad. 185677 – Oradea
VI. RESURSE UMANE
Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții pentru Clubul Sportiv Municipal Oradea

VII. DIRECȚIA JURIDICĂ

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. 625/2009 privind aprobarea unor reglementări pentru accesul controlat al vehiculelor în Zona Pietonală Centrală din mun. Oradea.

VIII.**D.M.P.F.I.**

Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din H.C.L. 562/2018, privind propunerea schimbării destinației unui teren inclus în baza materială a Scolii Gimnaziale „Ioan Slavici”, Calea Clujului nr. 188, în teren cu altă destinație în sensul corectării unei erori materiale.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici centralizați la faza SF în vederea implementării investițiilor necesare în cadrul proiectului „Mobilitate policentrică în Municipiul Oradea – coridor Magnolia, Cazaban, Nufărului”.

Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici în vederea realizării investiției „Reamenajarea Grădinii Publice Dealul Ciuperca.

Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici la nivelul cererii de finanțare “Dezvoltarea și prioritizarea transportului de calatori din Municipiul Oradea”

DIVERSE

Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul I al anului 2018.

**Primar,
Ilie Bolojan**