



DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 27 aprilie 2017

Nr. înregistrare: 1398

Data: 20.04.2017

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA

d i s p u n e :

Articol unic: Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **27 aprilie 2017**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Raportul anul privind starea economică, socială și de mediu a municipiului Oradea.
I. DIRECȚIA TEHNICĂ
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru „Modernizare str. Caraiman” din municipiul Oradea varianta V1 recomandată de proiectant.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru „Modernizare str. LĂCRĂMIOARELOR” din municipiul Oradea varianta V1 recomandată de proiectant.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea achiziției și a caietelor de sarcini, pentru prestarea serviciilor de întreținere și amenajare a parcurilor: 22 Decembrie, Țăranilor, Teiului din mun. Oradea finalizate cu încheierea unui acord cadru pe o perioadă de 3 ani (2017 – 2020).
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Construire punct de colectare selectivă a deșeurilor”.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție “Chioșc de vânzare bilete și abonamente în Piața Unirii”.

II. RESURSE UMANE
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea organigramei, statului de funcții pentru personalul contractual și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Muzeului Cetății și Orașului Oradea
III. A.S.C.O.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind acordarea de subvenții de la bugetul local al municipiului Oradea, pentru anul 2017, în baza Legii nr. 34/1998, pentru asociațiile și fundațiile române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială pe raza municipiului Oradea.
IV. DIRECȚIA PATRIMONIU
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aplicarea unor măsuri administrative și atribuirea unor spații destinate Organizațiilor Non – Profit în incinta Cetății Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 41 din 2015 pentru stabilirea bunurilor care pot face obiectul compensării în condițiile Legii nr. 10/2001, respectiv a Legii nr. 165/2013
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea încheierii sau prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non - Profit, (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea completării Listei spațiilor având destinația de cabinete medicale sau activități conexe actului medical aflate în proprietatea Municipiului Oradea, supuse vânzării conform O.U.G. nr. 68 din 2008, aprobată prin H.C.L nr. 600/2008
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea unor măsuri de desființare a imobilelor - construcții cu caracter industrial, proprietate privată a Municipiului Oradea, situate pe strada Oneștilor nr. 78
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării unei parcele, cu suprafața de 350 mp, reprezentând teren aferent casei de locuit, identificat cu nr. cadastral 159008 și înscris în CF 159008, situat în mun. Oradea, str. Titus Popovici, în favoarea d-nei. Mălăieș Florica - Rodica
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării a 250 mp teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 172059, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot nr. 38 (în Cartierul Tineretului) în favoarea dnei. Crișan Alexandra
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea preluării în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 238 mp, identificat cu nr. cadastral 197383 - Oradea situat în mun. Oradea, str. Chimiei nr. 3 - 5
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea înscrierii în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a unor terenuri situate în mun. Oradea, str. Ogorului F.N.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară înaintată de dl. Koreni Ján și soția sa, d-na. Koreni Alina - Ana, referitoare la suprafața de 10 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 157912 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Nufărului nr. 169/D, cu destinația "drum public"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Kulcsar József referitoare la suprafața de 38 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196494, situat în mun. Oradea, în zona străzii Valea Frumoasă, cu destinația "drum public"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de d-na. Nagy Erzsébet referitoare la suprafața de 18 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 188535, situat în mun. Oradea, în zona străzii Valea Frumoasă nr. 29, cu destinația "drum public"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea unor măsuri privind administrarea contractelor de concesiune având ca obiect terenuri ocupate de garaje auto pe raza Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării unei parcele de teren, cu suprafața de 566 mp, reprezentând teren aferent casei de locuit, identificat cu nr. cadastral 197763 și înscris în CF 197763, situat în mun. Oradea, str. Caporal Constantin Mușat nr. 4, în favoarea soților Botoșanu Toader și Maria
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării unei parcele de teren, cu suprafața de 698 mp, reprezentând teren aferent casei de locuit, identificat cu nr. cadastral 178291 și înscris în CF 178291, situat în mun. Oradea, str. Caporal Constantin Mușat nr. 16, în favoarea soților Ghiuro Lică și Elena

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării unei parcele de teren, cu suprafața de 602 mp, reprezentând teren aferent casei de locuit, identificat cu nr. cadastral 187319 și înscris în CF 187319, situat în mun. Oradea, str. Caporal Mușat nr. 8B, în favoarea soților Scorțe Gheorghe și Scorțe Gabriela - Claudia
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării unei parcele, cu suprafața de 113 mp, reprezentând teren, cu destinația curte - grădină, identificat cu nr. cadastral 194113 și înscris în CF 194113, situat în mun. Oradea, între str. Henrik Ibsen și str. Veteranilor, în favoarea d-lui. Praja Viorel
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 769 mp, reprezentând teren cu construcții - casă și anexe, situate în mun. Oradea, str. Corneliu Baba fn, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării suprafeței de 769 mp teren în favoarea soților Țigan Ioan și Țigan Elena
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 866 mp, reprezentând teren public, situat în mun. Oradea, în zona străzii Anatole France
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea unor măsuri de desființare a imobilului - casă cu 2 apartamente achiziționat de către Municipiul Oradea de la d-na. Fritea (fostă Man) Delia - Monica
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea unor măsuri de desființare a imobilului – casă achiziționat de către Municipiul Oradea de la d-na. Gurzău Laura - Luciana
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 908 mp și 2.183 mp, reprezentând drumuri publice, situate în mun. Oradea, în zona străzii Ogorului
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.730 mp, reprezentând teren - drum de acces în zona str. Ion Mihalache – <i>proprietate publică a Municipiului Oradea</i>
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 19.728 mp, reprezentând drum public, situat în Municipiul Oradea, strada Bihorului - tronson 2
SE RETRAGE - Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 8.639 mp, reprezentând drum public, situat în Municipiul Oradea, strada Bihorului - tronson 3
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2.441 mp, reprezentând drum public, situat în Municipiul Oradea, strada Lăcrămioarelor
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 706 mp, reprezentând drum public, situat în Municipiul Oradea, strada Caraiman
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind repartizarea locuințelor disponibile pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorilor solicitanți din Lista finală aprobată prin HCL nr. 225/30.03.2017.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea în administrare către Administrația Socială Comunitară Oradea a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în mun. Oradea, str. Miron Pompiliu nr. 5
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de Nechifor Romică - Intreprindere Individuală referitoare la suprafața de 54 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196126, situat în mun. Oradea, în zona străzii Czárán Gyula, cu destinația "drum public"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea HCL 620 din 30 august 2016 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "RESTAURAREA CASEI DARVAS – LA ROCHE IN VEDEREA VALORIFICARII PATRIMONIULUI CULTURAL SECESSION"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea HCL 621 din 30 august 2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiție: "RESTAURAREA CASEI DARVAS – LA ROCHE IN VEDEREA VALORIFICARII PATRIMONIULUI CULTURAL SECESSION"
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind reglementarea apartenenței la domeniul public sau la domeniul privat al Municipiului Oradea a unor imobile cu destinația de locuință
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru modificarea HCL 624/30.08.2016 privind modificarea Actului Constitutiv și a Statutului "Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor"

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – teren, cu suprafața de 637mp situat în mun. Oradea, Calea Clujului, respectiv pentru concesionarea directă a unei suprafețe în favoarea Societății Grup West Premium SRL
V. INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea P.U.Z. – Reglementări urbanistice pentru parcelare teren în vederea amplasării de locuințe zona str. Piersicilor, nr. cad. 193928, 193927 – Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea P.U.Z. – Construire și amenajare parc industrial, str. Ion Mihalache, nr. cad. 179854 – Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea P.U.Z. – Parcelare teren pentru amplasare de locuințe Calea Sântandrei, nr. 44 V6, nr. cad. 195488 – Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea art. 1 al. 1, din HCL 404/2015 de aprobare PUZ – Lotizare teren pentru dezvoltarea unui ansamblu de locuințe colective cu funcțiuni complementare, str. Ceyrat nr. cad. 169131,10838, 10839, 165409, 171125, 165412, 169342, 165022, 165023, 165024, 165026, 187489 Oradea.
VI. DIRECȚIA ECONOMICĂ
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea rectificării bugetului municipiului Oradea pe anul 2017.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea acordului de principiu pentru înființarea unei școli internaționale private (cu predare în limba engleză) în Oradea și mandatarea Societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. (ADLO) să facă demersurile necesare realizării proiectului.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind completarea HCL 67/26.01.2017 referitor la aprobarea unor măsuri cu caracter financiar pentru Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea contractării de servicii juridice de către Societatea Compania de Apă SA
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia pe numele și în seama Municipiului Oradea, Actul de constituire a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață totală de 6647 mp cu societatea Real Expert Advertising SRL
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia pe numele și în seama Municipiului Oradea, Actul de constituire a dreptului de suprafață asupra terenurilor în suprafață totală de 32.117 mp, respectiv 193 mp cu societatea Han Besitzgesellschaft SRL
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia pe numele și în seama Municipiului Oradea, Actul de constituire a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață totală de 4339 mp cu societatea Modpack System SRL
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea reprezentantului Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Compania de Apă Oradea SA pentru aprobarea situațiilor financiare ale societății la data de 31.12.2016.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea în concesiune către operatorul Compania de Apă Oradea SA a bunurilor aferente sistemului public de alimentare cu apă și canalizare rezultate ca urmare a implementării proiectului Amenajare Parc Salca Etapa a II –a.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea acordului de principiu pentru atribuirea în administrare a unui teren în suprafața de 1515 mp, către societatea Administrația Domeniului Public SA, în vederea construirii unui imobil în regim hotelier în vecinătatea Complexului Wellness Termal Nymphaea Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea în concesiune către societatea Luxten Lighting Company SA a bunurilor aferente sistemului de iluminat public rezultate ca urmare a implementării proiectului Amenajare Parc Salca, Etapa a II - a
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea avizului cu privire la concesionarea de către Societatea ECO Bihor SRL, operatorul Depozitului Ecologic de Deșeuri Oradea, a Serviciului Public de salubritate pentru managementul și operarea facilităților Centrului de Management Integrat al Deșeurilor – Boroșneu Mare și a Stației de transfer – Târgu Secuiesc, județul Covasna
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea reprezentantului Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor la societatea Termoficare Oradea SA pentru aprobarea situațiilor financiare ale societății la data de 31.12.2016
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea Programului de investiții la societatea

Termoficare Oradea SA pe anul 2017
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind numirea membrilor în Consiliul Director al Asociației pentru promovarea turismului din Oradea și regiune și modificarea Statutului și Actului Constitutiv al asociației
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind renunțarea Municipiului Oradea la calitatea de membru asociat în Fundația euroregiunea Bihor – Hajdu Bihar - Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea avizului Societății ECO Bihor SRL pentru depunerea unui proiect de finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 6, O.S. 6.1. Producție în vederea creșterii producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate: biogaz, biomasă, geotermal.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind actualizarea tarifelor de depozitare a deșeurilor pentru perioada 01.05.2017 – 30.04.2018, majorarea cotei de constituire a Fondului de închidere depozit și încheierea Actului adițional nr. 16 la Contractul de parteneriat public – privat nr. 122246/13.12.2003 încheiat între Municipiul Oradea și Kaviép Kft.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea începând cu 01.05.2017 a tarifului pentru colectarea deșeurilor de la persoane fizice, practicat de Societatea RER Ecologic Service Oradea S.A., în baza contractului de concesiune nr. 106588/22.01.2008.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind mandatarea societății A.D.L. Oradea SA de a încheia în numele și pe seama Municipiului Oradea Actul de constituire a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață totală de 5.185 mp cu societatea Valtryp SRL.
VII. DIRECȚIA JURIDICĂ
Informare privind modalitatea de ducere la îndeplinire a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Oradea pentru anul 2016.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind desemnarea reprezentanților municipiului Oradea în Adunarea Generală a Asociațiilor A.D.I. Zona Metropolitană Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea și completarea contractului de administrare – cadru aprobat prin HCL nr. 64/26.01.2017.
VIII.D.M.P.F.I.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Autorității Urbane, în vederea accesării finanțării nerambursabile alocate Municipiului Oradea prin Programul operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile.
DIVERSE
Informare în vederea însușirii de către Consiliul Local a constatarilor Curții de Conturi legate de UAT Municipiul Oradea și entitățile subordonate acestuia cuprinse în Raportul referitor la finanțele publice locale pe anul 2015 la nivelul județului Bihor

PRIMAR,

Ilie Bolojan