



DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2017

Nr. înregistrare: 2856

Data: 22.09.2017

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA

d i s p u n e :

Articol unic: Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **28 septembrie 2017**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea.

I. ASCO

Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei Administrației Sociale Comunitare Oradea, a organigramei Centrului de Îngrijire și Educație Timpurie, a organigramei Centrului de Îngrijire de Zi, a statului de funcții al ASCO și a numărului de posturi ale instituției.

Proiect de hotărâre privind aprobarea completării și modificării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Administrației Sociale Comunitare Oradea, aprobat prin HCL nr. 497/2012 – modificat și completat prin HCL nr. 330/2017.

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat încheiat între Universitatea Oradea și Administrația Socială Comunitară Oradea în vederea asigurării asistenței medicale preventive și curative a studenților din cadrul Universității din Oradea.

II. DIRECȚIA TEHNICĂ

Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării procedurii legale pentru achiziția publică a serviciilor pentru întreținerea și amenajarea parcului Salca I și a zonei adiacente parcului – taluz mal pârâul Peța din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord cadru pe o perioadă de 3 ani.

Proiect de hotărâre privind avizarea extinderii rețelei de gaze naturale presiune redusă pe str. Janus Pannonius, Sebeșului și Feleacului din municipiul Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Extindere rețea alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Livezilor, municipiul Oradea"
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție, "Extindere rețea de apă și bransamente pe strada Traian Goga, municipiul Oradea"
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru Construire drumuri colectoare și pasaj pentru Centrul de Transport Intermodal varianta V1 recomandată de proiectant
III. D.P.I.
Proiect de hotărâre privind aprobarea evacuării pe cale administrativă a d-nei Otvos Ramona-Melinda și a membrilor înscrși în Contractul de comodat nr. 835/A/23.10.2015 din Centrul de Cazare Temporară nr. 2, str. Atelierelor nr. 13, ap.21
Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30 martie 2017
Proiect de hotărâre pentru repartizarea a 10 locuințe din fondul locativ administrat de Municipiul Oradea prin Direcția Patrimoniu Imobiliar persoanelor înscrise pe Lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 26 din 26.01.2017
Proiect de hotărâre pentru aprobarea atribuirii unor spații cu altă destinație, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului situat în municipiul Oradea str. Republicii nr.12, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri administrative cu privire la spațiile în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor
Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 656/25.07.2017 pentru aprobarea dării în administrarea Consiliului Județean Bihor pentru o perioadă de 2 ani a unor spații cu altă destinație în vederea desfășurării în bune condiții a activității Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă "Cristal" Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 201150/01.11.2002, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Oradea, str. Louis Pasteur, nr.1, deținut de către DIRECȚIA NAȚIONALĂ ANTICORUPȚIE
Proiect de hotărâre privind aprobarea suspendării plății chiriei pentru spațiul cu altă destinație situat în Oradea, Str. V. Alecsandri nr.21, deținut de către S.C. ARTUS EXIM S.R.L
SE RETRAGE - Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002
Proiect de hotărâre privind actualizarea chiriilor lunare pentru locuințele proprietate privată a Statului Român construite de Agenția Națională pentru locuințe
Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 177573 și deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte funciară privind nr. cadastrale 199477 și 199478 Oradea, reprezentând drumuri publice, situate în Municipiul Oradea, zona str. Hack Halasi Gyula
Proiect de hotărâre pentru aprobarea deschiderii a 5 (cinci) noi coli de Carte funciară privind nr. Cadastrale 199194, 199195, 199199, 199200 și 199201 – Oradea, reprezentând teren intravilan dezmembrat din nr. Cadastrale 166927 și 166924 proprietate publică a Municipiului Oradea, în vederea reglementării vecinătății cu drumul de centură al Municipiului Oradea la intersecția cu str. Matei Corvin
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9853 mp, reprezentând teren cu construcții – Parcul Magnoliei, proprietate publică a Municipiului Oradea, situat în municipiul Oradea, str. Transilvaniei
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp, teren înscris în CF 178875, 2ouveni în municipiul Oradea, str. Virgil Maxim nr. 13 (în Cartierul Tineretului) în favoarea domnului Bulzan Viorel Costel

Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp, teren înscris în CF 168556, 3ouveni în municipiul Oradea, str. Victor Papilian nr. 23 (în Cartierul Tineretului) în favoarea domnului Costa Florin Mircea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – teren, cu suprafața de 45 mp, situate în municipiul Oradea, str. Rafael Sanzio nr. 1, respective concesionarea direct a acestei suprafețe în favoarea d-nei Bodea Miorița Adriana
Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării prețului de pornire a licitației pentru vânzarea a 3 (trei) parcele de teren, cu suprafața totală de 593 mp, identificate prin nr. cadastrale 189895, 189897, 189899 situate în municipiul Oradea, str. Jurcsak Tibor.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp, teren înscris în CF 184653 situat în municipiul Oradea, str. Virgil Maxim nr. 14 (în Cartierul Tineretului) în favoarea domnului Pătulea Ciprian Nicolae
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării a 357 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194126, situat în mun. Oradea, str. Veteranilor nr. 97, în favoarea d-nei Drimbe Rodica
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării unei parcele, cu suprafața de 295 mp, reprezentând teren aferent casei de locuit, identificat cu nr. cadastral 168611 și înscris în CF 168611, situat în mun. Oradea, str. Titus Popovici, în favoarea d-lui. Sarkadi Levente
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 242 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, str. Moviliței nr. 19, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării acestei suprafețe de teren în favoarea lui Crăciun Maria și Kovacsinszki Vasile
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 220 mp, reprezentând teren cu construcție – casă, situat în mun. Oradea, str. Caporal Constantin Mușat nr. 8F, respectiv aprobarea vânzării directe a acestei suprafețe, în favoarea doamnei Condor Terezia Maria
Proiect de hotărâre pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 170692 – Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul – teren în suprafață de 349 mp – identificat cu nr. cadastral 198963 - Oradea, situat în Municipiul Oradea, str. Str. Măgurei nr. 7
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 3433 mp, 3462 mp, reprezentând terenuri proprietate publică a Municipiului Oradea, situate în mun. Oradea, str. Barcăului
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Chiș Ilie – Florin și soția sa, d-na. Chiș Viorica, referitoare la terenul, în suprafață de 83 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194721 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Merilor, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Chirilă Alexandru și soția sa, d-na. Chirilă Mariana-Ileana, referitoare la terenul, în suprafață de 13 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 198337 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Făcliei, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Buzle Vlad-Paul, referitoare la terenul, în suprafață de 46 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 197875- Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Mugurilor, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Moldovan Dan și soția sa, d-na. Moldovan Oana-Alexandrina, referitoare la terenul, în suprafață de 56 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199146 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Franz Joseph Haydn nr.8/A, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Madarasi Sandor și soția sa, d-na. Madarasi Csilla, referitoare la terenul, în suprafață de 14 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199020 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Izvorului, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 193754 – Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul–teren în suprafață de 410 mp – identificat cu nr. cadastral 196129 - Oradea, situat în Municipiul Oradea, str. Constantin Nottara nr. 24
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii termenului limită de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare între Municipiul Oradea și dl. Ghilea Gabriel – Traian, stabilit prin HCL nr. 440 din 25.05.2017, privind terenul situat pe str. Titus Popovici
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii termenului limită de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare între Municipiul Oradea și dl. Ghilea Ovidiu – Sorin, 3ouvenir3 prin HCL nr. 441 din 25.05.2017, privind terenul 3ouveni pe str. Titus Popovici .

Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Balázs Norbert și soția sa, d-na. Balázs Brigitta – Katalin, referitoare la terenul, în suprafață de 71 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194930 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Colinelor nr.154, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de d-na. Bodea Anca-Maria referitoare la terenul, în suprafață de 32 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199260, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calistrat Hogaș, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Leț Florin – Emanuel și soția sa, d-na. Leț – Cornuțiu Oana, referitoare la terenul, în suprafață de 113 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199034 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Eugen Potoran nr.5, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri cu caracter administrativ pentru comercializarea obiectelor de tip suvenir în Cetatea Oradea, Piața Emanuil Gojdu nr. 39-41
Proiect de hotărâre privind aprobarea executării de către Municipiul Oradea a lucrărilor de intervenție, în numele și pe cheltuiala deținătorilor din imobilul situate în Oradea, str. Republicii nr. 31, în condițiile Legii nr. 153/2011 modificată și completată de Legea nr. 146/2013 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
Proiect de hotărâre privind aprobarea executării de către Municipiul Oradea a lucrărilor de intervenție, în numele și pe cheltuiala deținătorilor din imobilul situate în Oradea, Piața Regele Ferdinand nr. 3, în condițiile Legii nr. 153/2011 modificată și completată de Legea nr. 146/2013 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
Proiect de hotărâre privind aprobarea executării de către Municipiul Oradea a lucrărilor de intervenție, în numele și pe cheltuiala deținătorilor din imobilul situate în Oradea, str. Iosif Vulcan nr. 4-6, în condițiile Legii nr. 153/2011 modificată și completată de Legea nr. 146/2013 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând suprafața de 1136 mp teren și construcții – Grădinița nr. 49, situate în mun. Oradea, str. General Traian Moșoiu nr. 20
Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 434/25.05.2017 și darea acordului în vederea demarării procedurii de transmitere a unei părți din imobilul situat în municipiul Oradea, str. Făgărașului nr. 13, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Județean de Poliție Bihor, în domeniul public al Municipiul Oradea, în vederea realizării unor investiții de interes local.
Proiect de hotărâre pentru darea acordului în vederea demarării procedurii de transmitere a unei părți dintr-un imobil, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, în vederea realizării unor investiții de interes local.
Proiect de hotărâre privind darea acordului în vederea demarării procedurii de transmitere a suprafeței de 30.067 mp, aflată în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în administrarea Municipiului Oradea, reprezentând teren situat în Oradea, str. Ogorului, poz. Km. 6+707,39 și 7+750,26 în vederea realizării investiției de utilitate publică “Pasaj denivelat între Drumul de Centură al Municipiului Oradea și str. Universității”.
IV. DIRECȚIA ECONOMICĂ
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului Constitutiv al societății Distrigaz Vest SA Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului cadru de administrare a patrimoniului ce se va semna între Municipiul Oradea și unitățile de învățământ preuniversitare de stat din Municipiul Oradea
Proiect de hotărâre privind modificarea art.1, 3 și 4 din HCL nr. 187/30.03.2017 privind majorarea capitalului social al societății Termoficare Oradea SA
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții la societatea Termoficare SA pe anul 2017
Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrare către Inspectoratul de Poliție Județean Bihor a două echipamente – pistoale laser pentru măsurarea vitezei în trafic.
Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al municipiului Oradea a unor active fixe în vederea scoaterii din funcțiune urmare a inventarierii pe anul 2016

Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public SA în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a vota "pentru" în cazul punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 29 septembrie 2017 (prima convocare) și în data de 29 septembrie 2017 (a doua convocare)
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia pe numele și pe seama Municipiului Oradea Actul de constituire a dreptului de suprafață asupra terenului în suprafața totală de 7049 mp, cu societatea Industrial Robotic Manufacturing Solutions SRL
Proiect de hotărâre privind încetarea activităților comerciale desfășurate în Piața Velența
Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 931/2016 privind acordarea facilității fiscale pe anul 2017 societății comerciale AURA S.A.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stimularea dezvoltării Centrului Istoric al Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de asociere între Municipiul Oradea, Comuna Oșorhei și ADI Zona Metropolitană Oradea în vederea modernizării unui drum de legătură între UAT-urile menționate anterior
Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de asociere între Municipiul Oradea, Comuna Sîntandrei și ADI Zona Metropolitană Oradea în vederea construirii unui drum de legătură între UAT-urile menționate anterior
Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor în valoare de 600.000 lei pentru 4 localități afectate de calamități.
V. DIRECȚIA JURIDICĂ
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică al municipiului Oradea pentru anul 2017.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari din Municipiul Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice în vederea îndeplinirii funcției de administrator de imobile și autorizarea persoanelor juridice specializate pentru activitatea de administrare a imobilelor la asociațiile de proprietari.
Proiect de hotărâre privind modificarea anexei HCL 723/2016 privind desemnarea reprezentanților autorității administrației publice locale în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Oradea
VI. INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
Proiect de hotărâre privind modificarea parțială și completarea Regulamentului Local de Urbanism aferent documentației Planul Urbanistic General al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 501 / 2016.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire bloc de locuințe colective cu spații cu altă destinație la parter, str. Roman Ciorogariu, nr. cad. 169032 - Oradea
Proiect de hotărâre privind extinderea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal (aprobat prin HCL nr. 629/2016) – Parcelare teren pentru amplasare de locuințe și construire drum de acces – zona str. Cartier Podgoria, nr. Cad. 188438, Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Dezvoltare rețea stradală zona str. Al. Hasas, str. Gen. N. Sova, str. Nufărului, str. Romulus Guga, str. Ogorului – str. Ciheiului - Oradea
VII. D.M.P.F.I.
Proiect de hotărâre completarea H.C.L. nr. 726 din 12.09.2017 privind aprobarea participării în cadrul proiectului, a parteneriatului și a contribuției proprii aferentă Municipiului Oradea pentru "Proiectul integrat pentru dezvoltarea durabilă în zona montană a județului Bihor, îmbunătățirea accesului și dezvoltarea serviciilor de

sănătate în cazul intervențiilor medicale în situații de urgență”

VIII. BIROU RESURSE UMANE

Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea

Proiect de hotărâre privind modificarea unor articole din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oradea, aprobat prin H.C.L. nr. 35 din 03.02.2016

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 – pct. a) Funcții publice de conducere din H.C.L. nr. 691 din 25.07.2017

PRIMAR,

Ilie Bolojan