



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 19 mp, înscris în CF 220657 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Plugului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 19 mp, identificat cu nr. cadastral 220657, înscris în CF 220657 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Plugului nr.121;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 524229/1 din 03.12.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 524229/2 din 03.12.2025, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul Favorabil nr. 1673 din 29.08.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUD - Dezmembrare teren în trei parcele, construire locuință spre str. Plugului, anexă - carport și împrejmuire teren, prin care se propune ca accesul la lotul 2 să se realizeze din str. Plugului și lărgirea acestei străzi, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, terenul necesar lărgirii străzii urmând a trece din domeniul privat în proprietatea publică a Municipiului Oradea;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 2208 din 23.10.2025 de notar public Indrieș Patricia - Teodora, prin care [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 19 mp, identificat cu nr. cadastral 220657, înscris în CF 220657 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 19 mp, identificat cu nr. cadastral 220657, înscris în CF nr. 220657 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Plugului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1, din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor; prin grija DPI
- dl [REDACTED] prin grija DPI
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae

Oradea, 19 decembrie 2025
Nr. 875

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”
o neparticipare la vot



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei