



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind majorarea în anul 2026 cu 50% a impozitului pe terenul construibil situat în Oradea, str. IULIU MANIU nr.75, în baza HCL 827/2017

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2025;

Analizând Referatul de aprobare inițiat de Primarul Municipiului Oradea, înregistrat cu nr. 545640/1 din 16.12.2025 și Raportul de specialitate nr. 545640/2 din 16.12.2025, întocmit de către Direcția Economică, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea majorarea în anul 2026 cu 50% a impozitului pe terenul construibil situat în Oradea, str. IULIU MANIU nr. 75 în baza HCL 827/2017, modificată prin HCL nr. 597/2018,

Luând în considerare prevederile Capitolului 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 827/2017, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 597/2018 privind aprobarea regulamentului pentru stimularea dezvoltării Centrului Istoric al Municipiului Oradea,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 854/2025, privind impozitele și taxele locale pe anul 2026,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ a comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.a) și c), art.139 alin.(3) lit.c), art. 196 alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2026 cu 50% a impozitului pe terenul construibil situat în Oradea, str. **IULIU MANIU nr. 75** în baza HCL 827/2017, modificată prin HCL nr. 597/2018 ca urmare a neutilizării terenului, în sensul lipsei construcțiilor.

Art.2. Lista proprietarilor/coproprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe terenul menționat la art.1 este prezentată în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Persoanele nominalizate în anexa la prezenta hotărâre, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae

Oradea, 19 decembrie 2025
Nr. 1045

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Anexa HCL nr. 1045

Proprietarii cladirilor situate la adresa : Str. Iuliu Maniu, nr.75

Nr. Crt.	Nume Prenume/ Denumire
1	