



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli și modificarea Programului de investiții pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli și modificarea Programului de investiții pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 544934 din 16.12.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 547216 din 17.12.2025, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

În conformitate cu prevederile:

- OG nr. 26/2013 *privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară,*
- Legii nr. 9/10.02.2025 *a bugetului de stat pe anul 2025,*
- Ordonanței nr. 64/2001 *privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, actualizată,*
- Ordinului nr. 3.818/2019 *privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,*
- Ordonanței de Urgență nr. 156 din 30 decembrie 2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare în domeniul cheltuielilor publice pentru fundamentarea bugetului general consolidat pe anul 2025, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. a), lit. b), alin. (3) lit. d), alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.1. Se aprobă rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A., conform anexei nr. 1.

Art.2. Se aprobă modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2025 la societatea Administrația Domeniului Public S.A., conform anexei nr. 2.

Art.3. Se mandatează reprezentantul Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor societății Administrația Domeniului Public S.A de a vota „pentru” modificările menționate la art.1 și 2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Societatea Administrația Domeniului Public SA, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae

Oradea, 19 decembrie 2025
Nr.850

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva”
o neparticipare la vot



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



MUNICIPIUL ORADEA
SC ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SA ORADEA
Oradea, Str. Gh. Dima, nr.5
CUI 7997507

Anexa nr.1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pe anul 2025

mii lei

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Aprobat an curent	Propuneri an curent 2025	% Rectificare /Inițial	Estimări an 2026	Estimări an 2027	%	
									9=7/5	10=8/7
		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	58.120	57.782	99%	58447	58920	101%	101%
I		Venituri totale din exploatare, din care:	2	56.145	55.328	99%	58145	58545	105%	101%
	a	subvenții, cf. preved. legale în vigoare	3	0	0		0	0		
	b	transferuri, cf. preved. legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	1.975	2.454	124%	302	375	12%	124%
		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	6	54.075	53.737	99%	54557	54949	102%	101%
II		Cheltuieli din exploatare, din care:	7	54.063	53.725	99%	54541	54928	102%	101%
	A	Cheltuieli cu bunuri și servicii	8	23.070	21.464	93%	23435	23847	109%	102%
		Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	7.817	7.817	100%	8267	8316	106%	101%
	C	Cheltuieli cu personalul, din care:	10	22.503	22.503	100%	23355	24009	104%	103%
	co	ch. de natură salarială (Rd.13+Rd.14)	11	21.150	21.150	100%	21862	22403	103%	102%
	ci	ch. cu salariile	12	18.037	18.037	100%	18541	18905	103%	102%
	c2	bonusuri	13	3.113	3.113	100%	3321	3498	107%	105%
	c3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0	0					
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	0		0	0		
		cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	705	705	100%	804	894	114%	111%
	c3	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	648	648	100%	689	712	106%	103%
	D	alte cheltuieli de exploatare	18	673	1.941	288%	751	825	39%	110%
	2	Cheltuieli financiare	19	12	12	100%	16	21	133%	131%
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	4.045	4.045	100%	3890	3971	96%	102%
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	649	1.772	273%	622	635	35%	102%
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22							
	3	VENITURI DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	23							
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24							
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25							
		PROFIT CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	26	3.396	2.273	67%	3268	3336	144%	102%
	1	Rezerve legale	27	0						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.27,28,29,30,31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31)>=0)	32	3.396	2.273	67%	3268	3336	144%	102%

7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	339	340	100%	327	337	96%	103%
8		Min. 50% varsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	1.698	1.137	67%	1634	1668	144%	102%
	a	dividende cuvenite bugetului de stat	35							
	b	dividende cuvenite bugetului local	36	1.698	1.137	67%	1634	1668	144%	102%
	c	dividende cuvenite altor acționari	37							
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33-Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	1.698	1.136	67%	1634	1668	144%	102%
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40	0	0	0	0	0	0	0
	a)	cheltuieli materiale	41							
	b)	cheltuieli salariale	42							
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43							
	d)	cheltuieli cu reclamă și publicitate	44							
	e)	alte cheltuieli	45							
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	2.627	4.341	165%	4201	4398	97%	105%
	1	Alocații de la buget	47	0	0		0	0		
		*alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0	0		0	0		
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	2.627	4.341	165%	4201	4398	97%	105%
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr.de personal prognozat la finele anului	50	197	215	109%	235	237	109%	101%
	2	Nr.mediu de salariați total	51	194	218	112%	221	223	101%	101%
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salariale	52	7.559	7.559	100%	8244	8372	109%	102%
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor cu salariile recalculeat conform legii anuale a bugetului de stat	53	5.721	5.721	100%	6991	7065	122%	101%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/49)	54	258	254	99%	263	263	104%	100%
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculeată conform legii anuale a bugetului de stat	55	258	254	99%	263	263	104%	100%
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56							
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1)x1000	57	930	930	100%	933	933	100%	100%
	10	Plăți restante	58							
	11	Creanțe restante	59	235	235	100%	243	251	103%	103%

* Rd. 50= Rd. 154 din Anexa de fundamentare nr. 2

**Rd.51=Rd.155 din Anexa de fundamentare nr.2

DIRECTOR GENERAL
Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC
Ioana MOCAN

[Signature]

**Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți
în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora**

mii lei

0	1	INDICATORI	Nr.rd.	Prevederi an precedent 2024			Propuneri an curent								%
				Aprobat		Realizat 2024	Aprobat CA	Realizat in 30.11.2025	Propuneri rectificare an curent					7=8/6	
				cf. HG/ Ordin comun	cf. Hotărârii CA					Trim. I	Trim. II	Trim. III	An 2025		
0	1	2	3	4	4a	5	6	7	8	8a	8b	8c	8d	9	
I.		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28)	1	0	57,626	59,229	58,120	56,676	57,782	5,763	17,288	34,577	57,782	99%	
	I	Venituri totale din exploatare	2		54,923	56,497	56,145	54,234	55,328	5,517	16,552	33,104	55,328	99%	
	a	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3		45,359	46,635	46,702	45,727	46,502	4,650	13,951	27,901	46,502	100%	
	a1	din vânzarea produselor	4		49	50	15	15	15	2	5	9	15	100%	
	a2	din servicii prestate	5		32,277	33,259	33,275	32,203	33,075	3,308	9,923	19,845	33,075	99%	
	a3	din redevențe și chirii	6		11,622	11,903	11,985	11,880	11,880	1,188	3,564	7,128	11,880	99%	
	a4	alte venituri	7		1,411	1,423	1,427	1,629	1,532	153	460	919	1,532	107%	
	b	din vânzarea mărfurilor	8		9,451	9,741	9,329	8,318	8,629	863	2,589	5,177	8,629	92%	
	c	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:	9		0	0	0	2	0	0	0	0	0		
	c1	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10			0	0	2	0	0	0	0	0		
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11												
	d	din producția de imobilizări	12												
	e	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13												
	f	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	14		113	121	114	187	197	4	13	26	197	173%	
	f1	venituri din amenzi și penalități	15		87	93	88	118	128				128	145%	
	f2	din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.17+Rd.18), din care:	16		0	0	0	26	26	0	0	0	26		
		active corporale	17			0		26	26				26		
		active necorporale	18												
	f3	din subvenții pentru investiții	19												
	f4	din valorificarea certificatelor CO2	20												
	f5	alte venituri	21		26	28	26	43	43	4	13	26	43	165%	
2		Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:	22		2,703	2,732	1,975	2,442	2,454	245	736	1,472	2,454	124%	
	a	din imobilizări financiare	23		1	1	1	10	10	1	3	6	10	1000%	
	b	din investiții financiare	24												
	c	din diferențe de curs	25		1	1	1	1	1	0	0	1	1	100%	
	d	din dobânzi	26		2,701	2,730	1,973	2,431	2,443	244	733	1,466	2,443	124%	
	e	alte venituri financiare	27												
II.		CHELTUIELI TOTALE (Rd.30+Rd.136+Rd.144)	28	0	47,836	45,621	54,075	43,167	53,737	16,619	34,974	42,904	53,737	99%	
	I	Cheltuieli de exploatare (Rd.31+Rd.79+Rd.86+Rd.120), din care:	29		47,821	45,614	54,063	43,165	53,725	16,616	34,967	42,894	53,725	99%	
	A	Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.32+Rd.40+Rd.46), din care:	30		22,187	20,691	23,070	18,264	21,464	6,130	12,260	16,513	21,464	93%	
	A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd.33+Rd.34+Rd.37+Rd.38+Rd.39)	31		15,231	14,169	15,917	12,691	14,861	4,208	8,416	11,389	14,861	93%	
	a	cheltuieli cu materialele prime	32			0	0		0	0	0	0	0		
	b	cheltuieli cu materiale consumabile, din care:	33		2,798	2,403	2,858	1,929	2,501	500	1,000	1,501	2,501	88%	
	b1	cheltuieli cu piesele de schimb	34		188	130	153	83	153	46	92	122	153	100%	
	b2	cheltuieli cu combustibilii	35		183	175	205	144	205	62	123	164	205	100%	
	c	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36		758	690	787	140	402	121	241	322	402	51%	

		d	cheltuieli privind energia și apă	37		8.638	8.279	9.321	8.165	9.201	2.760	5.521	7.361	9.201	99%
		e	cheltuieli privind mărfurile	38		3.037	2.797	2.951	2.457	2.757	827	1.654	2.206	2.757	93%
			Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care:	39		816	707	804	313	564	169	338	451	564	70%
		a	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40		601	512	587	138	347	104	208	278	347	59%
		b	cheltuieli privind chirile (Rd.43+Rd.44), din care:	41		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		b1	către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42											
		b2	către operatori cu capital privat	43						0	0	0			
		c	prime de asigurare	44		215	195	217	175	217	65	130	174	217	100%
		A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48 +Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd.67+Rd.68+Rd.69+Rd.78), din care:	45		6.140	5.815	6.349	5.260	6.039	1.753	3.505	4.674	6.039	95%
		a	cheltuieli cu colaboratorii	46							0	0	0		
		b	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47			0	0		0	0	0	0	0	
		b1	cheltuieli privind consultanța juridică	48			0	0		0	0	0	0	0	
		c	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	49		240	202	246	165	246	74	148	197	246	100%
		e1	cheltuieli de protocol, din care:	50		128	112	131	77	131	39	79	105	131	100%
			*tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	51											
		c2	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52		112	90	115	88	115	35	69	92	115	100%
			*tichete cadou pt cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare	53											
			*tichete cadou pt campanii de marketing, studiul pieței, promovarea de piețe existente sau noi, potrivit Legii	54											
			*cheltuieli de promovare a produselor	55											
		d	Cheltuieli cu sponsorizarea (Rd.58+Rd.59+Rd.60+Rd.61), din care:	56		360	306	310	0	100	0	0	0	100	32%
		d1	ch. în domeniul medical și sănătate	57		350	300	300		90				90	30%
		d2	ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	58		10	6	10		10				10	100%
		d3	-pentru cluburile sportive	59		10	5	10		10				10	100%
		d4	ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități	60											
		e	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61		91	86	97	62	97				97	100%
		f	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62		11	7	13	5	13	4	8	10	13	100%
			*cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	63		5	4	6	0	6	2	4	5	6	100%
			#internă	64		1	1	1		1	0	1	1	1	100%
			#externă	65		4	3	5		5	2	3	4	5	100%
		g	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	66		163	161	179	157	179	54	107	143	179	100%
		h	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67		168	161	183	160	183	55	110	146	183	100%
		i	alte cheltuieli cu serviciile asigurate de terți, din care:	68		5.107	4.892	5.321	4.711	5.221	1.566	3.133	4.177	5.221	98%
		i1	cheltuieli de asigurare și pază	69		1.878	1.873	2.272	2.099	2.272	682	1.363	1.818	2.272	100%
		i2	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70		156	118	136	125	136	41	82	109	136	100%
		i3	cheltuieli cu pregătirea profesională	71		10	6	10	2	10	3	6	8	10	100%
		i4	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72											
			*afaceri de natură de natură domeniului public	73											
		i5	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74											

			16 cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. OUG 109/2011	75				21		21			21	21	100%
			17 cheltuieli cu anunțurile privind licențele și alte anunțuri	76											
		j	alte cheltuieli	77											
		B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:	78		5,087	5,084	7,817	6,561	7,817	3,558	5,836	6,906	7,817	100%
		a	cheltuieli cu taxa pt activitatea de exploatare a resurselor minerale	79											
		b	cheltuieli cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resurse minerale	80		3,660	3,657	5,190	4,899	5,349	1,605	3,209	4,279	5,349	103%
		c	cheltuieli cu taxa de licență	81											
		d	cheltuieli cu taxa de autorizare	82											
		e	cheltuieli cu taxa de mediu	83											
		f	cheltuieli cu alte impozite și taxe	84		1,427	1,427	2,627	1,662	2,468	1,953	2,627	2,627	2,468	94%
		C	Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113)	85		20,075	19,404	22,503	17,706	22,503	6,451	15,917	18,202	22,503	100%
		C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+Rd.92)	86		18,799	18,183	21,150	16,634	21,150	6,045	15,105	17,120	21,150	100%
		C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	87		16,159	15,740	18,037	14,176	18,037	5,411	12,626	14,430	18,037	100%
		a	salarii de bază	88		14,020	13,713	15,653	12,268	15,653	4,696	10,957	12,522	15,653	100%
		b	sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (CF, CCM)	89		2,139	2,027	2,384	1,908	2,384	715	1,669	1,907	2,384	100%
		c	alte bonificații (CF, CCM)	90											
		C2	Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+Rd.99), din care:	91		2,640	2,443	3,113	2,458	3,113	634	2,479	2,690	3,113	100%
		a	cheltuieli sociale prevăzute de art.25 din L.227/2015 privind Codul Fiscal, din care:	92		323	161	349	83	349	105	244	279	349	100%
			*tichete de creșă, cf. L.193/2006	93											
			*tichete cadou pt cheltuieli sociale potrivit L.193/2006	94											
		b	tichete de masă	95		1,485	1,450	1,764	1,377	1,764	529	1,235	1,411	1,764	100%
		c	tichete de vacanță	96											
		d	cheltuieli privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97		832	832	1,000	998	1,000	0	1,000	1,000	1,000	100%
		e	alte cheltuieli conform CCM	98											
		C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	99		20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		a	cheltuieli cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100		20		0		0	0	0	0	0	0
		b	cheltuieli cu salariile cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101											
		c	cheltuieli de natură salarială aferente restrucurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	102											
		C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a unor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+Rd.112), din care:	103		674	673	705	614	705	212	423	564	705	100%
		a	pentru directori/directorat	104		558	557	561	513	561	168	337	449	561	100%
			componentă fixă	105		399	398	401	367	401	120	241	321	401	100%
			componentă variabilă	106		159	159	160	146	160	48	96	128	160	100%
		b	pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere	107		116	116	144	101	144	43	86	115	144	100%
			componentă fixă	108		116	116	144	101	144	43	86	115	144	100%
			componentă variabilă	109											
		c	pentru AGA și cenzori	110											
		d	pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111											
		C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112		582	548	648	458	648	194	389	518	648	100%
		D	Alte cheltuieli de exploatare (Rd.115+Rd.118+Rd.119+Rd.120+Rd.121+Rd.122), din care:	113		472	435	673	634	1,941	477	954	1,272	1,941	288%
		a	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.116+Rd.117), din care:	114		36	25	33	15	33	10	20	26	33	100%

		%cătore bugetul general consolidat	115		25	18	25	12	25	8	15	20	25	100%
		%cătore alți creditori	116		11	7	8	3	8	2	5	6	8	100%
	b	ch privind activele imobilizate	117		24	5	31	21	31	9	19	25	31	100%
	c	ch aferente transferurilor pentru plata personalului	118											
	d	alte cheltuieli	119		10	3	5	218	235	71	141	188	235	4700%
	e	ch cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120		899	899	1.291	1.015	1.291	387	775	1.033	1.291	100%
	f	ajustări și deprecieri pentru pierderea de valoare și provizioane (Rd.123-Rd.126), din care:	121	0	-497	-497	-687	-635	351	0	0	0	351	-51%
		f1 ch privind ajustările și provizioanele	122		1.028	1.028	348	363	1.386	0	0	0	1.386	398%
		f1 1 provizioane privind participarea la profit a salariaților	123		1.028	1.000	320	1.000	1.000	0	0	0	1.000	313%
		f1 2 provizioane privind contractul de mandat	124											
		f2 venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125		1.525	1.525	1.035	998	1.035	0	0	0	1.035	100%
		*f2 1 din anularea provizioanelor (Rd.128+Rd.129+Rd.130), din care:	126		1.525	1.525	1.035	998	1.035	0	0	0	1.035	100%
		*din participarea salariaților la profit	127		1.500	1.500	1.000	998	1.000	0	0	0	1.000	100%
		*din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128		25	25	35		35				35	100%
		*venituri din alte provizioane	129											
2		Cheltuieli financiare (Rd.132+Rd.135+Rd.138), din care:	130		15	7	12	2	12	4	7	10	12	100%
	a	ch privind dobânzile (Rd.133+Rd.134), din care:	131		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		a1 aferente creditelor pentru investiții	132											
		a2 aferente creditelor pentru activitatea curentă	133											
	b	ch din diferențe de curs valutar (Rd.136+Rd.137), din care:	134		15	7	12	2	12	4	7	10	12	100%
		b1. aferente creditelor pentru investiții	135											
		b2. aferente creditelor pentru activitatea curentă	136		15	7	12	2	12	4	7	10	12	100%
	c	alte cheltuieli financiare	137											
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29)	138		9.790	13.608	4.045	13.509	4.045	-10.856	-17.686	-8.327	4.045	100%
		*venituri neimpozabile	139											
		*cheltuieli nedeductibile fiscal	140											
IV		IMPOZIT PE PROFIT	141		2.452	2.191	649	1.772	1.772	451	1.026	2.043	1.772	273%
V		DATE DE FUNDAMENTARE												
1		Venituri totale din exploatare (Rd.2), din care:	142		54.923	56.497	56.145	54.234	55.328	5.517	16.552	33.104	55.328	99%
	a	venituri din subvenții și transferuri	143			0	0		0	0	0	0	0	
	b	alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii conform legii anuale a bugetului de stat	144											
2		Cheltuieli totale din exploatare, din care: Rd. 29	145	0	47.821	45.614	54.063	43.165	53.725	16.616	34.967	42.894	53.725	99%
	a	alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat	146											
3		Cheltuieli de natură salarială (Rd.86), din care:	147	0	18.799	18.183	21.150	16.634	21.150	6.045	15.105	17.120	21.150	100%
		creștere salar minim pe economie	147a		80	80								
		reintegrarea valorii nominale a tichetelor de masă	147b		223	223	126		126				126	100%
		reintegrarea salariilor aferente posturilor care nu au fost ocupate în întreg anul 2024	147c		315	315	595		595				595	
		creștere aferentă indicelui mediu de creștere a prețurilor prognozat pentru anul 2024	147d		881	881								
		reintegrarea fondului de salarii cu majorările salariale din anul 2024	147e		454	454	655		655				655	100%

		majorări datorate creșterii numărului de personal	147f		2,625	2,625	2,201		2,201				2,201	100%
4		Nr.de personal prognozat la finele anului	148		197	197	215		215	225	249	249	215	100%
5		Nr.mediu de salariați	149		194	194	218		218	187	212	215	218	100%
6	a	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.147/Rd.149)/12*1000	150		7,579	7,558	7,559		7,559	10,775	11,875	8,848	7,559	100%
	b	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, cf. OUG 26/2013 (Rd.147-Rd.92-Rd.97)/Rd.149/12*1000	151		6,910	6,715	6,652		6,652	2,647	5,448	6,140	6,652	100%
	c	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială recalculeat conform legii anuale a bugetului de stat	152		5,778	5,755	5,721		5,721	2,694	5,938	6,636	5,721	100%
7	a	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.149)	154		283	291	258		254	30	78	154	254	99%
	b	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculeată conform legii anuale a bugetului de stat	155		283	291	258		254	30	78	154	254	99%
	c	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd.153	156											
	cl	Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care:	157											
		*cantitatea de produse finite (QPF)	158											
		*preț mediu	159											
		*valoare=QPFxp	160											
		*pondere în venituri totale de exploatare=Rd.159/Rd.2	161											
9		Plăți restante	162											
10		Creanțe restante, din care:	163	0	265	196	235		235	201	215	221	235	100%
		de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	164											
		de la operatori cu capital privat	165	0	265	196	235		235	201	215	221	235	100%
		de la bugetul de stat	166											
		de la bugetul local	167											
		de la alte entități	168											
10		Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	169		0	0	0		0	0	0	0	0	
11		Redistribuii totale cf OUG nr. 29/2017, din:	170	0	0	0	0		0	0	0	0	0	
		alte rezerve	171											
		rezultatul reportat	172											

*în limita prevăzută la art.25, alin.3, lit.b Cod Fiscal

DIRECTOR GENERAL
Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC

Ioana MOCAN

Anexa nr.2

MUNICIPIUL ORADEA
SC ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SA ORADEA
Oradea, Str. Gh. Dima, nr.5
CUI 7997507

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare
pe anul 2025

Anexa nr.4
mii lei

	INDICATORI	finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
			Aprobat	Realizat	2025	2026	2027
0	1	3	4	5	6	7	8
I.	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		1.084,79	852,03	4.341,00	112,00	0,00
	1 Surse proprii, din care		1.084,79	852,03	4.341,00	112,00	0,00
	a. amortizare		899,00	899,00	1.291,00	0,00	0,00
	b. profit		185,79	185,79	3.050,00	112,00	0,00
	2 Alocații de la buget		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3 Credite bancare, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a. interne						
	b. externe						
	4 Alte surse, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		1.084,79	852,03	4.341,00	112,00	0,00
	1. Investiții în curs, din care:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Investiții noi, din care:			0,00	0,00	305,00	112,00	0,00	0,00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT			0,00	0,00	305,00	112,00	0,00	0,00
	1. Reabilitare imobil și schimbare destinație din sediu administrativ în spații comerciale Piața Cetate	2026		0,00	0,00	193,00	112,00		
	2. Studiu de oportunitate relocare Grădina Zoologică	2025		0,00	0,00	112,00			
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:			1.084,79	852,03	3.889,90	0,00	0,00	0,00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT			1.084,79	852,03	3.889,90	0,00	0,00	0,00
	1. Construire bazin exterior în incinta Complexului Nymphaea	2025		110,00	102,00	3.650,00			
	2. Acces și împrejurimi Cimitir Municipal-zona Ceyrat	2025		974,79	750,03	66,00			
	3. Sistem supraveghere alei-capele Cimitir Municipal	2025		0,00	0,00	25,00			
	4. Sistem supraveghere Piața Cetate I	2025		0,00	0,00	30,00			
	5. Sistem telefonie IP	2025		0,00	0,00	12,00			
	6. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal	2025		0,00	0,00	60,00			
	7. Sistem camere video sediu IT buc.1	2025		0,00	0,00	8,00			
	8. Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin înnot, spațiu depozitare Aquapark Nymphaea	2025		0,00	0,00	20,00			

	9.Sistem supraveghere video barieră acces zona Ceyrat Cimitir Municipal	2025	0.00	0.00	13.00		
	10.Copertină pe structură metalică-Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	5.90		
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d.Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		0.00	0.00	146.10	0.00	0.00
	1.Pompă Wilo cu motor de 1.5Kw bazin nr.9 Aquapark Nymphaea	2025	0.00	0.00	14.00		
	2.Set tun de spumă cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc.1	2025	0.00	0.00	22.00		
	3.Sistem PC gaming+ Windows 11 Pro Aquapark Nymphaea buc.1	2025	0.00	0.00	4.00		
	4.Sistem touch 8GB bar interior Aquapark Nymphaea buc.1	2025	0.00	0.00	5.00		
	5.Motocoasă Sthl F360 Cimitir Municipal buc.1	2025	0.00	0.00	4.00		
	6.Tabletă Piața 100 buc.1	2025	0.00	0.00	2.50		
	7.Autoturism transport persoane Dacia Jogger buc.1	2025	0.00	0.00	87.00		
	8.Licență definitivă ISDP Constructor (devizier)	2025	0.00	0.00	3.50		
	9.Aparat curățat cu apă rece sub presiune Piața Rogerius buc. 1	2025	0.00	0.00	4.10		
	5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. Interne		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Externe						

DIRECTOR GENERAL

LIVIU ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC

IOANA MOCAN

PROGRAMUL DE INVESTITII PE ANUL 2025
CU FINANTARE PARTIALA SAU INTEGRALA DE LA BUGET

BENEFICIAR-SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA

Denumirea obiectivului	Valoarea initiala	Valoare totala actualizata	Realizari cumulate la 31/12/2024	Ramas de executat	Prevederi 2025 Total : din care	Finantare din:				Total alocatii bugetare	din care			Termen PIF
						surse proprii	credite bancare interne	credite externe	alte surse constit. potrivit legii		de la bugetul local	pe seama transf.de la bug stat	capacitati	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
TOTAL GENERAL	6,021.08	6,021.08	851.60	5,169.48	4,341.00	4,341.00	-	-	-	-	-	-	-	-
Cap.70.02 Locuinte servicii si dez publica	4,473.38	4,584.20	686.71	3,897.49	4,341.00	4,341.00	-	-	-	-	-	-	-	-
	6,021.08	6,021.08	851.60	5,169.48	4,341.00	4,341.00	-	-	-	-	-	-	-	-
	4,473.38	4,584.20	686.71	3,897.49	3,740.10	3,740.10	-	-	-	-	-	-	-	-
A. LUCRARI IN CONTINUARE	5,284.08	5,284.08	851.60	4,432.48	3,716.00	3,716.00	-	-	-	-	-	-	-	-
	4,248.38	4,359.20	686.71	3,672.49	3,592.00	3,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-
1.Construire bazin exterior in incinta Complexului Nymphaea	4,309.29	4,309.29	101.57	4,207.72	3,650.00	3,650.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
	3,481.18	3,592.00		3,592.00	3,592.00	3,592.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
2. Acces si inprejmuire cimitir-zona Ceyrat	974.79	974.79	750.03	224.76	66.00	66.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
	767.20	767.20	686.71	80.49			-	-	-	-	-	-	-	2025
B. LUCRARI NOI	310.90	310.90	0.00	310.90	198.90	198.90	-	-	-	-	-	-	-	-
1. Reabilitare imobil si schimbare destinatie din sediu administrativ in spati comerciale P Cetate	225.00	225.00	0.00	225.00	148.10	148.10	-	-	-	-	-	-	-	2026
	305.00	305.00	0.00	305.00	193.00	193.00	-	-	-	-	-	-	-	2026
2. Copertina pe structura metalica - Aquapark	225.00	225.00	0.00	225.00	148.10	148.10	-	-	-	-	-	-	-	2025
	5.90	5.90		5.90	5.90	5.90	-	-	-	-	-	-	-	2025
C. ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII	426.10	426.10		426.10	426.10	426.10	-	-	-	-	-	-	-	-
1.Sistem supraveghere alei capete in cimitir	25.00	25.00	-	25.00	25.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
2.Sistem supraveghere Piata Cetate I	30.00	30.00	-	30.00	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
3.Sistem telefonie IP	12.00	12.00	-	12.00	12.00	12.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
4.Pompa Wilo cu motor de 1,5Kw bazin nr.9	14.00	14.00	-	14.00	14.00	14.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
5. Bransament electric poarta nr.3 Cimitir Municipal Rutkowski	60.00	60.00	-	60.00	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
6. Sistem camere video sediu IT buc 1	8.00	8.00	-	8.00	8.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
7.Set tun de spuma cu efect de jet Aquapark Nymphaea buc 1	22.00	22.00	-	22.00	22.00	22.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
8.Sistem supraveghere video suplimentar C3, C2, bazin inot, spatiu depozitare - Aquapark, 1buc	20.00	20.00	-	20.00	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
9. Sistem PC Gaming, Windows 11 Pro - Aquapark, 1buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	2025
10. Sistem touch bar interior 8 GB - Aquapark, 1 buc	5.00	5.00	-	5.00	5.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	2025

11. Motocosă Stihl F360 - Cimitir, 1 buc	4.00	4.00	-	4.00	4.00	4.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
12. Sistem supraveghere video barieră - Cimitir, 1buc	13.00	13.00	-	13.00	13.00	13.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
13. Tabletă - Piața 100, 1 buc	2.50	2.50	-	2.50	2.50	2.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
14. Autoturism transport persoane Dacia Jogger	87.00	87.00	-	87.00	87.00	87.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
15. Studiu oportunitate Zoo Nojorid	112.00	112.00	-	112.00	112.00	112.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
16. Licență definitivă ISDP Constructor (dezizier)	3.50	3.50	-	3.50	3.50	3.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025
17. Aparat de curățat cu apă rece sub presiune - Piața Rogerius, 1 buc	4.10	4.10	-	4.10	4.10	4.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2025

Investiții
Pop Coman Ioana

Director economic
Mocan Ioana

