

II Spi (5)

Proiect de
HOTĂRÂRE

**pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară și înscrierea în domeniul public
al Municipiului Oradea cu destinația "drum public", a terenului - în suprafață de 61 mp -
identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 164263 /1 din 28.04.2021, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune acceptarea donației imobiliare înaintată de dl. [REDACTAT] referitor la terenul - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu, cu destinația "drum public".

Văzând Avizul de oportunitate, nr. 487 din 14.03.2019, emis de Instituția Arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire locuințe și împrejmuire teren, prin care se propune lărgirea străzii Camil Petrescu, în dreptul amplasamentului studiat la un profil transversal de 12,00 m, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie cedat în favoarea domeniului public.

Având în vedere oferta de donație imobiliară cu încheiere de autentificare nr. 114 din 26.02.2021, redactată la Biroul Notarului Public – Matei Monica - Mihaela din Oradea, dl. [REDACTAT] donează Municipiului Oradea terenul - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea.

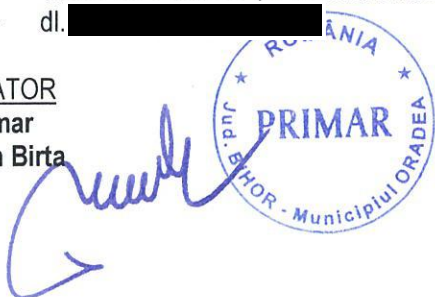
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (2) și art. 291 alin. (3) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

În baza prevederilor art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Municipiului Oradea
Hotărâște**

- Art. 1.** Se acceptă oferta de donație imobiliară, înaintată de dl. [REDACTAT] pentru terenul - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu, cu destinația "drum public".
- Art. 2.** Se aprobă încheierea actului notarial de acceptare a ofertei de donație condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donator.
- Art. 3.** Se aprobă trecerea terenului, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu destinația "drum public".
- Art. 4.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 5.** Introducerea utilităților, respectiv modernizarea străzii, pe terenul preluat în proprietate publică, se va face în funcție de prioritățile și resursele financiare alocate, corelat cu necesitățile Municipiului Oradea.
- Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Juridică și Direcția Economică.
- Art. 7.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Primăria Municipiului Oradea (PMO) - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - PMO - Direcția Economică;
 - PMO - Direcția Juridică;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
 - dl. [REDACTAT]

INIȚIATOR
Primar
Florin Birta



PROIECT
AVIZAT
Secretar general
Eugenia Borbei

[Signature]

REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea acceptării ofertei de donație imobiliară și înscrierea în domeniul public al Municipiului Oradea cu destinația “drum public”, a terenului, în suprafață de 61 mp, identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu

Prin Avizul Favorabil, nr. 487 din 14.03.2019, emis de Instituția Arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire locuințe și împrejmuire teren, se propune și lărgirea străzii Camil Petrescu, în dreptul amplasamentului studiat la un profil transversal de 12,00 m, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie cedat în favoarea domeniului public.

Văzând:

- cererea înregistrată la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 118882 din 19.03.2021, prin care dl. [REDACTAT] a solicitat preluarea în proprietatea Municipiului Oradea a terenului, în suprafață de 61 mp, identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu;
- Oferta de donație imobiliară cu încheiere de autentificare nr. 114 din 26.02.2021, redactată la Biroul Notarului Public – Matei Monica - Mihaela din Oradea, dl. [REDACTAT] donează Municipiului Oradea terenul, în suprafață de 61 mp, identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea;

În vederea preluării acestui teren în proprietatea și înscrierea în domeniul public al Municipiului Oradea.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (2) și art. 291 alin. (3) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

În baza prevederilor art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SUPUN SPRE DEZBATERE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație imobiliară și înscrierea în domeniul public al Municipiului Oradea cu destinația “drum public”, a terenului - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu.

INITIATOR
PRIMAR

FLORIN BIRTA





RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 164263/2
Data: 29.04.2021

APROBAT
Florin Birta

Primar



pentru aprobarea acceptării ofertei de donație imobiliară și înscrierea în domeniul public al Municipiului Oradea cu destinația "drum public", a terenului - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit, de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, în baza Referatului de aprobare nr. 164263/1 din 28.04.2021, pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară și în vederea înscrierii în domeniul public al Municipiului Oradea cu destinația "drum public" a terenului - în suprafață de 61 mp - situat în zona străzii Camil Petrescu, înscris în CF 209654 - Oradea.

Prin Avizul de oportunitate, nr. 487 din 14.03.2019, emis de Instituția Arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire locuințe și împrejmuire teren, se propune lărgirea străzii Camil Petrescu, în dreptul amplasamentului studiat la un profil transversal de 12,00 m, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie cedat în favoarea domeniului public.

Conform Ofertei de donație imobiliară cu încheiere de autentificare nr. 114 din 26.02.2021, redactată la Biroul Notarului Public - Matei Monica - Mihaela din Oradea, dl. [REDACTED] donează Municipiului Oradea terenul - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (2) și art. 291 alin. (3) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

În baza prevederilor art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM **Consiliului Local al Municipiului Oradea**

1. Acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. [REDACTED] pentru terenul - în suprafață de 61 mp - identificat cu nr. cadastral 209654, înscris în CF 209654 - Oradea, situat în zona străzii Camil Petrescu, cu destinația "drum public".
2. Aprobarea încheierii actului notarial de acceptare a ofertei de donație, condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donatori.
3. Trecerea terenului, identificat la punctul 1 din prezentul Raport de specialitate, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, cu destinația "drum public".
4. Însușirea unei clauze potrivit căreia - Introducerea utilităților necesare pe drumul public nou creat, se va face în funcție de prioritățile și resursele financiare alocate, corelat cu necesitățile Municipiului Oradea.

Lucian Popa

Director executiv

Cristian Popescu

Director executiv adj.

Steliana Marinescu

Șef - Serviciul Terenuri

Întocmit: Marius Boșca