



IV DPi
873

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA



Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public
a terenului, în suprafață de 215 mp, înscris în CF 218320 - Oradea,
situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 537223/1 din 10.12.2025, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Piersicilor nr. 115;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 636 din 31.07.2024 privind aprobarea PUZ - Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale, str. Piersicilor nr. 115, prin care se propune lărgirea străzii Piersicilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,0 m (6,0 m din ax pe partea beneficiarilor), terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public;

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 334 din 02.04.2025 de notarul public Dimitriu Georgel - Irinel, prin care d-na. [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF 218320 - Oradea și că în baza acestei declarații s-a radiat din CF nr. 218320 - Oradea, dreptul de proprietate al proprietarului privat;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 291 alin. (3) lit. „a”, art. 139 alin. (2) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local al Municipiului Oradea
Hotărâște

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF nr. 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.
- Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
 - PMO - Direcția Economică;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
 - d-na [REDACTED]

INITIATOR
Primar
Florin Birta



PROIECT
AVIZAT
Secretar general
Eugenia Borbei

REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

**privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea
și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 215 mp,
înscriș în CF nr. 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor**

Prin cererea înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 178286 din 2025, [REDACTED] a solicitat preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscriș în CF 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor.

Văzând:

- ✓ Hotărârea Consiliului Local nr. 636 din 31.07.2024 privind aprobarea PUZ - Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale, str. Piersicilor nr. 115, prin care se propune lărgirea străzii Piersicilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,0 m (6,0 m din ax pe partea beneficiarilor), terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public;
- ✓ Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 334 din 02.04.2025 de notarul public Dimitriu Georgel - Irinel, prin care d-na. [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscriș în CF 218320 - Oradea și că în baza acestei declarații s-a radiat din CF dreptul de proprietate al proprietarului privat.

În vederea înscrierii acestui teren în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea,
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 291 alin. (3) lit. „a”, art. 139 alin. (2) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,
În baza prevederilor art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SUPUN SPRE DEZBATERE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscriș în CF 218320 - Oradea, situat în zona străzii Piersicilor.

INITIATOR
PRIMAR
FLORIN BIRTA



The stamp is circular with a blue border. Inside the border, the text 'ROMANIA' is at the top, 'Jud. Bihor' is on the left, 'Municipiul Oradea' is at the bottom, and 'PRIMAR' is in the center. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.



RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 537223/2

Data: 10.12.2025

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 215 mp, înscris în CF 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, în baza Referatului de aprobare nr. 537223/1 din 10.12.2025, pentru preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona str. Piersicilor nr. 115.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 636 din 31.07.2024 privind aprobarea PUZ - Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale, str. Piersicilor nr. 115, se propune lărgirea străzii Piersicilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,0 m (6,0 m din ax pe partea beneficiarilor), terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

În acest context, prin declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 334 din 02.04.2025 de notarul public Dimitriu Georgel - Irinel, d-na [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF 218320 - Oradea.

În baza acestei declarații, s-a radiat din CF nr. 218320 - Oradea, dreptul de proprietate al proprietarului privat.

În art. 889 al Codului civil, privitor la renunțarea la dreptul de proprietate se specifică următoarele:

- (1) *Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.*
- (2) *În acest caz, comuna, orașul sau municipiul, după caz, poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea în temeiul uzucapiunii.*

Conform art. 562 alin. (2) al Codului civil, momentul în care se stinge dreptul de proprietate este cel în care declarația de renunțare este înscrisă în cartea funciară, în condițiile legii.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 291 alin. (3) lit. „a”, art. 139 alin. (2) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

În baza prevederilor art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Oradea

1. Aprobarea preluării în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 215 mp, identificat cu nr. cadastral 218320, înscris în CF nr. 218320 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Piersicilor.
2. Aprobarea trecerii imobilului - teren identificat la pct. 1, din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
3. Aprobarea completării Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, referitor la imobilul - teren identificat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate.

Lucian Popa

Director executiv

Cristian Popescu

Director executiv adj.

Steliana Marinescu

Șef - Serviciul Terenuri

Întocmit: Marius Boșca



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 218320 Oradea

Nr. cerere	50541
Ziua	03
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188127752



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Oradea, Loc. Oradea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	218320	215	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109758 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. act de parcelare aut nr, 2523, din 19/08/2023 emis de VĂLEAN MIHAELA CODRUȚA;		
B1	Se înființează cartea funciara 218320 a imobilului cu numărul cadastral 218320 / UAT Oradea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 187966 înscris în cartea funciara 187966;	A1
50541 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR 334, din 02/04/2025 emis de Dimitriu Georgel Irinel;		
B3	Se notează renunțarea la dreptul de proprietate a lui [REDACTED] pentru cota de 215 mp, în baza articolului 562, alin.2 coroborat cu articolul 889 ,alin.1 Cod Civil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

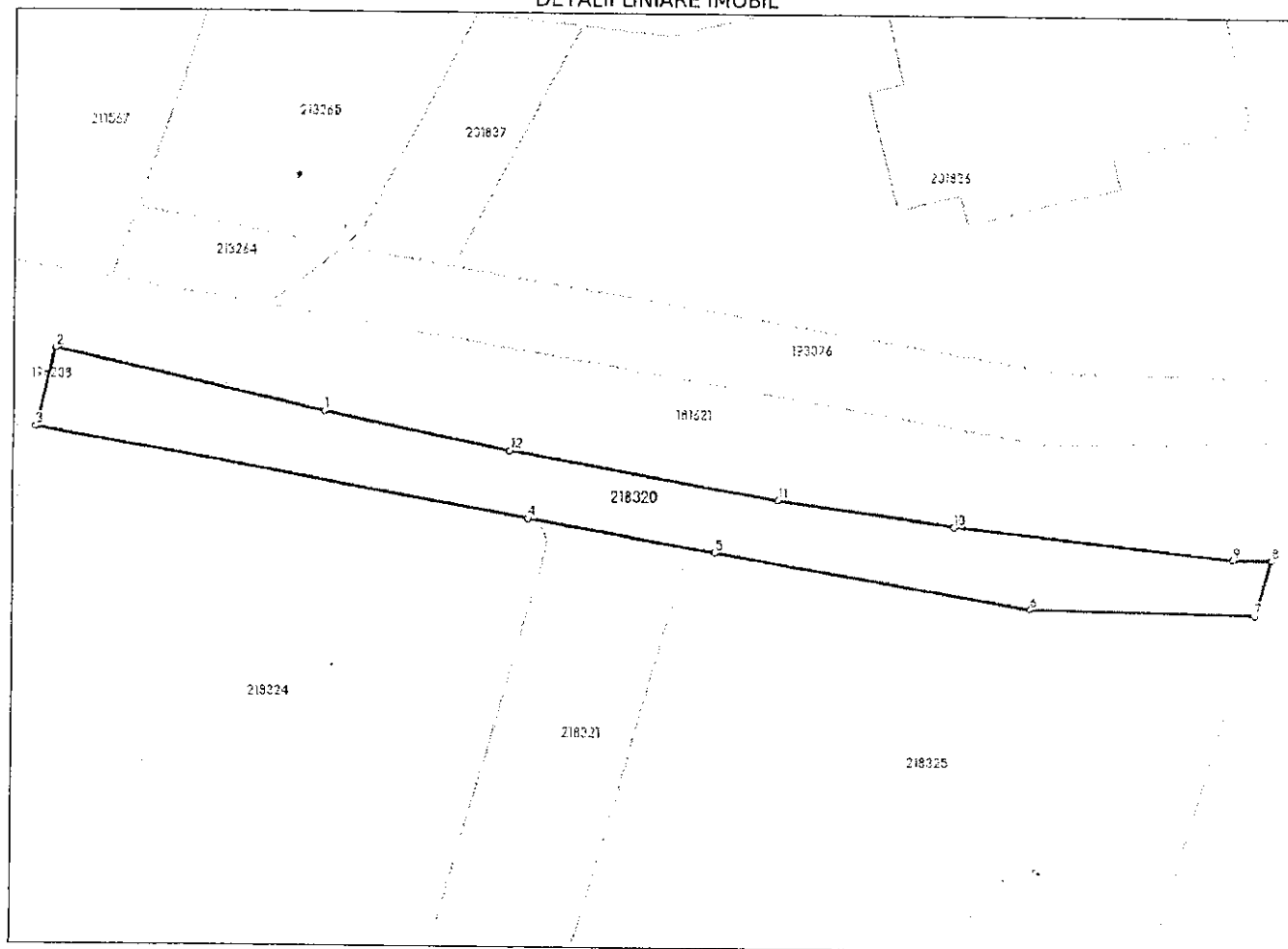
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
218320	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	215	-	-	-	teren arabil intravilan împrejmuit parțial

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.166
2	3	4.11
3	4	25.873
4	5	9.747
5	6	16.401
6	7	11.497

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	2.937
8	9	2.0
9	10	14.354
10	11	9.09
11	12	14.043
12	1	9.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Bon fiscal nr.2/02-04-2025 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

05-04-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RODICA DANA BADEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document este eliberat gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544. E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal - Parcelare teren
în vederea construirii de locuințe individuale
str.Piersicilor, nr.115, nr.cad.187966, Oradea**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2024;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal - Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale str.Piersicilor, nr.115, nr.cad.187966, Oradea;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 285185/1 din data de 22.07.2024;

Văzând Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. 285185/2 din data de 25.07.2024, întocmit de către Direcția Arhitect Șef, Compartimentul Urbanism și Avize, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Parcelare teren în vederea construirii de locuințe, str.Piersicilor, nr.115, nr.cad.187966, Oradea, elaborat în baza certificatului de urbanism nr.138/17.01.2024, la inițiativa beneficiarei [REDACTED] proiect elaborat de către SC Arhitect Ghilea Ionuț Cristian SRL, arh.Pop Adrian Radu, specialist cu drept de semnătură RUR. Documentația are ca scop stabilirea condițiilor de parcelare a unui teren, în vederea construirii de locuințe individuale, rezolvarea circulației carosabile, circulația juridică a terenurilor, echiparea și servirea edilitară;

Încadrarea în localitate. Situația existentă:

Terenul luat în studiu, este situat în intravilanul municipiului Oradea, în zona de dealuri, zonă cu potențial mic, redus și mediu de alunecare

Conform PUG-ului municipiului Oradea, aprobat prin CL nr. 501/2016, terenul studiat este situat în subzona din UTR Uliu - Zonă de urbanizare pentru locuințe cu regim mic de înălțime Legătura zonei cu rețeaua stradală a municipiului se realizează pe str.Piersicilor

Terenul care a generat PUZ-ul, în suprafață de 4019,0mp, este identificat cu nr.cad. nr.cad.187966 în scris în CF nr.187966 (proprietate [REDACTED])

Rețele tehnico-edilitare: - În zonă există rețele de energie electrică, apă și canalizare pe str. Piersicilor,

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată prin Legea nr.453/2001,

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Parcelare teren în vederea construirii de locuințe, str. Piersicilor, nr.115, nr. cad. 187966, Oradea, cu propunerile de organizare urbanistică a amplasamentului studiat și reglementările specifice, conform documentației tehnice anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Zona de studiu a PUZ-ului este strict pe terenul care a generat PUZ-ul singurul din UTR Uliu rămas nereglementat.

Prin documentația de urbanism se propun următoarele obiective:

- Parcelarea terenului care a generat PUZ-ul, rezultând 6 loturi - 4 loturi destinate construirii de locuințe (lot3, lot 4, lot 5, lot 6), un lot destinat constituirii unui drum privat de acces (lot 2), un lot destinat lărgirii str.Piersicilor (lot 1); Suprafața minimă/lot constructibil: 718,0mp;
- Constituirea unui drum privat de acces cu profil transversal de 7,0m prevăzut cu zonă de întoarcere.
- Lărgirea str.Piersicilor, în dreptul amplasamentului studiat, la profil transversal de 12,0m (6,0m din ax pe partea beneficiarilor);

d) Stabilirea reglementărilor urbanistice pentru parcelele rezultate;

- regim de construire: deschis;
- funcțiuni predominante: Locuințe individuale (cu maxim 2 unitati locative) și anexele acestora; Pot fi acceptate și alte funcțiuni în condițiile reglementate prin PUG corespunzătoare UTR Liu
- Regim maxim de înălțime = S+P+E+M/Er, D+P+E/M;
- POT max = 35,0%; - CUT max = 0,9;
- Retragera față de aliniament ; min 6,0m de la aliniamentul nou al str.Piersicilor; Față de drumul privat, retragera va fi de min 6,0m excepție lot 4 pentru care retragera va fi de min 3,0m
- Retrageri față de mejdiile laterale: minim 3,0m; Retragera față de limita vestică a amplasamentului studiat – min 6,0m
- Retrageri minime față de mejdia posterioară: 6,0m;

Organizarea circulației:

Accesul în zonă se realizează pe str.Piersicilor

Accesul la parcelele rezultate se va realiza astfel

- direct din str.Piersicilor (lot 5 și lot 6)
- din drumul privat (lot 3 și lot 4)

Se propune lărgirea str.Piersicilor la profil transversal de 12m (6,0m din ax pe partea beneficiarilor);

Terenul necesar dezvoltării rețelei stradale va trece din proprietate privată în domeniul public. Astfel, conform declarației autentificate notarial nr. 2166/23.07.2024, inițiatorul PUZ-ului se angajează că după aprobarea PUZ-ului va proceda la dezmembrarea și cedarea/renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenului necesar lărgirii străzii conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare întocmit de către ing.Cocis Sebastian, în concordanță cu propunerea din PUZ..

Asigurarea utilitatilor:

Alimentarea cu energie electrică, apă și canalizare se va realiza prin bransare la rețelele existente în zonă, prin extinderea acestora pe cheltuiala beneficiarului, conform declarației autentificate notarial nr.2166/23.07.2024

Autorizarea construcțiilor pe zona studiată prin PUZ este condiționată de obținerea autorizațiilor de construire pentru dotarea zonei cu rețele de utilități (apă, canalizare menajeră și pluvială, energie electrică, drumuri), urmând ca aceste dotări să fie până la data luării în folosință a construcțiilor autorizate pe terenul studiat prin PUZ. „

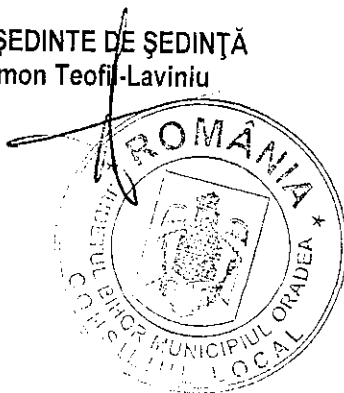
Art.2 . Reglementările cu privire la organizarea urbanistica stabilite prin PUZ, au un termen de valabilitate de 5 ani de la data aprobării lor, termen în care prevederile prezentului PUZ trebuie puse în aplicare.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Urbanism și Avize.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Compartimentul Urbanism și Avize
- Beneficiara Planului Urbanistic Zonal [REDACTED]
- Direcția Patrimoniu Imobiliar prin grija Compartimentului Urbanism și Avize
- Direcția Juridică prin grija Compartimentului Urbanism și Avize
- Direcția Tehnică prin grija Compartimentului Urbanism și Avize
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinia



Oradea, 31 iulie 2024
Nr. 636

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Eugenia Borbei", is written over the printed name of the General Secretary.

Notă: Documentația care stă la baza acestei hotărâri, se poate consulta pe www.oradea.ro la secțiunea „Monitorul Oficial” – „Registrul pentru evidența proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative” și pe www.oradea.ro la secțiunea „Informații de Interes Public” – „Planuri Urbanistice”



ROMÂNIA
Județul Bihor
Primăria Municipiului Oradea
Direcția Arhitect Șef
Cod operator: 16136

Piața Unirii nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259 437 000
Fax. +40 0259 437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF

AVIZ CONSULTATIV Nr. 298

din 23.02.2023

Proiectant: SC ARHITECT GHILEA IONUT
CRISTIAN SRL.

Beneficiar: [REDACTED]

Referitor la cererea înregistrată la Primăria Municipiului Oradea nr.: 73096/17 02.2023 14:47:13

depusă de [REDACTED]

pentru: Parcele teren

adresa: strada Piersicilor, nr. 115

va comunicăm că în ședința CMUAT s-a analizat solicitarea dumneavoastră formulându-se următoarele recomandări(mențiuni)

- Terenul studiat este situat în UTR ULiu care include și o subzonă studiată prin PUZ aprobat cu HCL nr.1009/2009;
- Parcela are acces la drum public echipat cu rețele edilitare însă nu poate beneficia de excepția de la procedura de urbanizare întrucât se propun noi parcelari;
- În aceste condiții se va elabora o documentație de urbanism (PUZ), iar zona de studiu se va stabili prin avizul de oportunitate

Achitat: 25 lei, taxa CMUAT, cu chitanța 1702210137

Prezentul aviz are doar caracter consultativ și nu înlocuiește avizul CMUAT solicitat prin Certificatul de Urbanism, totodată acest aviz nu elimină răspunderea materială, civilă și penală a beneficiarului, proiectantului și executantului, după caz, cu privire la regimul autorizării executării construcțiilor pe baza documentațiilor de urbanism aprobate conform legii, a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, asigurării sistemului calității în construcții, precum și alte prevederi legale în domeniu.

Întocmit: Camelia.Ciente

Cu stimă,

PRESEDINTE CMUAT

Primar
Florin Birta



Arhitect Șef
Radu Fortis

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

NR. CAD. 201836



208.538
209.249

2.1.3 数据源

Strada Piana

NR. CAD. 171162

WP-CAD, 177164

Lot 5
S = 718.25 MAP

1A
NR/CAD

Lot 1 - S = 214,63 MP

MR. CAD, 171155

Lot 443,444
443,444

Lot 6
210.31
5 = 1200,01 MP
966
443,4

211.605
Lot 4
719,84 MP

NR. CAD. 138587

210.100
Lot 3
S=720,98 MPa

NR. CAD. 179324

3. CAD. 189493

NR. CAD. 194350

Uli

ALV

知不足齋

LEGATUL BACOV
MILICIA CRACOV

© 1997, WALT DISNEY STUDIOS PROPERTY

INDICI TÉCNICA MÁXIMA ADMITIDA