



DPi
821

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA



Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea repartizării unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 352948/1 din 08.09.2023, prin care se supune spre dezbateră proiectul de Hotărâre pentru repartizarea unei locuințe libere, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022.

Având în vedere prevederile:

- art. 8 alin. (1) - (3) și art. 23 alin. (1) din Legea nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 962 din 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu completările și modificările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 92 din 2022 pentru aprobarea Listelor finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, în anul 2022, din municipiul Oradea,

Ținând seama de faptul că, în prezent, în imobilul situat în Municipiul Oradea, str. Iza nr. 25A, este liberă și astfel disponibilă o locuință cu o cameră, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (5) din H.G. nr. 962 din 2001, d-l Abrihan Mihăiță-Samuel (poziția 1 din Lista privind ordinea de prioritate – solicitări locuințe cu o cameră) a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
Hotărâște

Art. 1. Se aprobă repartizarea spre închiriere a unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, disponibilă în Municipiul Oradea, în favoarea următorului solicitant:

1.1. [REDACTED]

- poziția 1 din Lista privind ordinea de prioritate - solicitări o cameră,
- în baza dosarului depus pentru solicitarea unei locuințe, înregistrat cu nr. 532562 din 20.12.2021,
- locuința disponibilă, situată în mun. Oradea, str. Iza nr. 25A, et. 2, ap. 13.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se publică pe site-ul instituției www.oradea.ro și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- Primarului Municipiului Oradea;
- Direcției Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;

INIȚIATOR

PRIMAR
Florin Birta



PROIECT AVIZAT

SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar
Nr. 352948/1 din 08.09.2023

**REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

privind repartizarea unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 92 din 10.02.2022, s-au aprobat Listele finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din municipiul Oradea.

Având în vedere următoarele considerente:

- în prezent, la nivelul Municipiului Oradea, a devenit disponibilă o locuință cu o cameră, destinată închirierii exclusiv pentru tinerii specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:
 - 1 locuință cu o cameră situată în mun. Oradea, str. Iza nr. 25A, bl. ANL, et. 2, ap. 13
- s-a procedat la notificarea, în vederea depunerii documentelor justificative, a primului solicitant înscris în Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 92 din 10.02.2022, solicitări o cameră;
- întrucât persoana notificată îndeplinește condițiile prevăzute de lege în vederea atribuirii folosinței acestei locuințe de tip ANL,

În acest context,

**SUPUN SPRE DEZBATERE
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Proiectul de Hotărâre pentru repartizarea unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Florin Birta





RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 352948/2

Data: 18.09.2023

pentru aprobarea repartizării unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, în baza Referatului de aprobare al primarului Municipiului Oradea cu nr. 352948/1 din 08.09.2023 pentru repartizarea unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform Listei finale aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 92 din 2022.

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin. (1) - (3) și art. 23 alin. (1) din Legea nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 962 din 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu completările și modificările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 92 din 2022 pentru aprobarea Listelor finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, în anul 2022, din municipiul Oradea,

Ținând seama de faptul că, în prezent, în imobilul situat în municipiul Oradea, str. Iza nr. 25A, este liberă și astfel disponibilă o locuință cu o cameră, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (5) din H.G. nr. 962 din 2001, [redacted] poziția 1 din Lista privind ordinea de prioritate – solicitări locuințe cu o cameră) a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Oradea

1. Aprobarea repartizării spre închiriere a unei locuințe, destinată închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, disponibilă în municipiul Oradea, în favoarea următorului solicitant:

- [redacted]
- poziția 1 din Lista privind ordinea de prioritate - solicitări o cameră,
 - în baza dosarului depus pentru solicitarea unei locuințe, înregistrat cu nr. 532562 din 20.12.2021,
 - locuința disponibilă, situată în mun. Oradea, str. Iza nr. 25A, et. 2, ap. 13.

Lucian Popa
Director executiv

Cristian Popescu
Director executiv adj.

Claudia Sandru
Șef Serviciu Locuințe

Întocmit: consilier Aurelia Beltechi