

Proiect de
HOTĂRÂRE

**pentru repartizarea unei locuințe disponibilă pentru tineri, destinată închirierii,
construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 127 din 2019**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 303886/1 din 18.06.2021, prin care se supune spre dezbateră proiectul de Hotărâre pentru repartizarea unei locuințe libere și astfel disponibilă pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 127 din 2019.

Având în vedere prevederile:

- art. 8 alin. (1) - (3) și art. 23 alin. (1) din Legea nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 962 din 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu completările și modificările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 127 din 2019 pentru aprobarea Listelor finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Oradea;

Precizând că:

- prin H.C.L. nr. 262 din 2019, H.C.L. nr. 599 din 2019, H.C.L. nr. 847 din 2019, H.C.L. nr. 965 din 2019, H.C.L. nr. 1580 din 2019, H.C.L. nr. 483 din 2020, H.C.L. nr. 564 din 2020, H.C.L. nr. 682 din 2020, H.C.L. nr. 973 din 2020, H.C.L. nr. 69 din 2021 și H.C.L. nr. 131 din 2021, au fost soluționate dosarele solicitanților care ocupau primele 26 poziții din Lista de priorități pentru locuințele A.N.L. cu 1 cameră.
- la data prezentei, în Municipiul Oradea este liberă și astfel disponibilă spre a fi repartizată o locuință cu 1 cameră, pentru tineri destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe.

În baza art. 15 alin. (5) din H.G. nr. 962 din 2001, s-a procedat la notificarea, în vederea depunerii documentelor justificative, a următorilor solicitanți din Lista de priorități,

Întrucât urmare a analizării documentelor depuse, s-a constatat faptul că a reconfirmat condițiile de acces pentru închirierea unei locuințe cu 1 cameră dl. [REDACTAT] (poziția nr. 32 din Listă),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (8) lit. „b”, alin. (6) lit. „b” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

**Consiliului Local al Municipiului Oradea
HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aprobă repartizarea spre închiriere a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, disponibilă în Municipiul Oradea, în favoarea următorului solicitant:

1.1. d-lui [REDACTAT]

- poziția 32 din Lista privind ordinea de prioritate - solicitări 1 cameră,
- în baza dosarului depus pentru solicitarea unei locuințe înregistrat cu nr. 458186 din 19.11.2018,
- locuința disponibilă, situată în mun. Oradea, B-dul. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. ANL, sc. C, ap. 13.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se publică pe site-ul instituției www.oradea.ro și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- Primarului Municipiului Oradea;
- Direcției Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- d-lui. [REDACTAT]

INIȚIATOR
Primar
Florin Birta



**PROIECT
AVIZAT**
Secretar general
Eugenia Borbei

REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

**privind repartizarea unei locuințe disponibilă pentru tineri, destinată închirierii,
construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiul Oradea nr. 127 din 2019**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 127 din 2019, s-au aprobat Listele finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Oradea;

Având în vedere următoarele considerente:

- în prezent, la nivelul Municipiului Oradea este disponibilă o locuință pentru tineri destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:
 - 1 locuință cu 1 cameră situată în B-dul. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. ANL, sc. C, ap. 13;
- prin H.C.L. nr. 262 din 2019, H.C.L. nr. 599 din 2019, H.C.L. nr. 847 din 2019, H.C.L. nr. 965 din 2019, H.C.L. nr. 1580 din 2019, H.C.L. nr. 483 din 2020, H.C.L. nr. 564 din 2020, H.C.L. nr. 682 din 2020, H.C.L. nr. 973 din 2020, H.C.L. nr. 69 din 2021 și H.C.L. nr. 131 din 2021, au fost soluționate dosarele solicitanților care ocupau primele 26 poziții din Lista de prioritate pentru locuințele de tip A.N.L. cu 1 cameră.

În acest context,

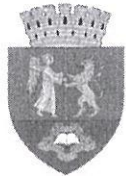
SUPUN SPRE DEZBATERE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de Hotărâre pentru repartizarea unei locuințe disponibilă pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiul Oradea nr. 127 din 2019.

INIȚIATOR,
PRIMAR

Florin Birta





RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 303886/2

Data: 24.06.2021

pentru aprobarea repartizării unei locuințe disponibilă pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 127 din 2019

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, în baza Referatului de aprobare al primarului Municipiului Oradea cu nr. 303886/1 din 18.06.2021 pentru repartizarea unei locuințe disponibilă pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 127 din 2019.

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin. (1) - (3) și art. 23 alin. (1) din Legea nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 962 din 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 din 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu completările și modificările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 127 din 2019 pentru aprobarea Listelor finale rezultate în urma departajării, conform Criteriilor - cadru, a solicitărilor depuse în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Oradea;

Având în vedere faptul că, în prezent, în Municipiul Oradea este liberă și astfel disponibilă o locuință cu 1 cameră, pentru tineri destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe,

Ținând cont de H.C.L. nr. 262 din 2019, H.C.L. nr. 599 din 2019, H.C.L. nr. 847 din 2019, H.C.L. nr. 965 din 2019, H.C.L. nr. 1580 din 2019, H.C.L. nr. 483 din 2020, H.C.L. nr. 564 din 2020, H.C.L. nr. 682 din 2020, H.C.L. nr. 973 din 2020, H.C.L. nr. 69 din 2021 și H.C.L. nr. 131 din 2021, prin care au fost soluționate dosarele solicitanților care ocupau primele 26 poziții din Lista de priorități pentru locuințele de tip A.N.L. cu 1 cameră,

În baza art. 15 alin. (5) din H.G. nr. 962 din 2001, s-a procedat la notificarea, în vederea depunerii documentelor iustificative, a următorilor solicitanți pentru locuința cu 1 cameră din Lista de priorități, respectiv a d-nei. [redacted] (poziția 29), a d-lui. [redacted]

[redacted] (poziția 32).

Succesiv, prin adresele înregistrate la Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 157685 din 22.04.2021 din partea d-lui. [redacted] cu nr. 273361 din 21.05.2021 din partea d-lui. [redacted] și cu nr. 286237 din 03.06.2021 din partea d-lui. [redacted] aceștia au refuzat repartizarea unei locuințe de tip ANL, iar soțul d-nei. [redacted] a încheiat anterior un contract de închiriere pentru o altă locuință aflată în administrarea Municipiului Oradea, prin Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Astfel, a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Oradea, dl. [redacted] - [redacted] (poziția nr. 32 din Listă),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (8) lit. „b”, alin. (6) lit. „b” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM
Consiliului Local al Municipiului Oradea

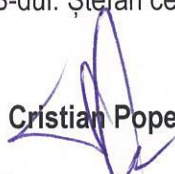
1. Aprobarea repartizării spre închiriere a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, disponibilă în Municipiul Oradea, în favoarea următorului solicitant:

1.1. d-lui. [REDACTED]

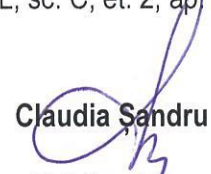
- poziția 32 din Lista privind ordinea de prioritate - solicitări 1 cameră,
- în baza dosarului depus pentru solicitarea unei locuințe, înregistrat cu nr. 458186 din 19.11.2018,
- locuința disponibilă, situată în mun. Oradea, B-dul. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. ANL, sc. C, et. 2, ap. 13.


Lucian Popa

Director executiv


Cristian Popescu

Director executiv adj.


Claudia Sandru

Șef Serviciu

Întocmit: Aurelia Beltechi