



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

IV. D. H. P. F. I.
337



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 și actualizarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130

Analizand Raportul de Specialitate înregistrat cu nr. 271424/22.05.2026 prin care Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională propune Consiliului Local al municipiului Oradea abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 și actualizarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130, ce urmează a fi finanțat în cadrul PRNV/2023/714.A/1, Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane.

În conformitate cu prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit.e), art. 139 alin.1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. I. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 187 din 26 martie 2025 pentru abrogarea HCL nr. 867/2025 și modificarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130

Art. II. Se actualizează prevederile art. 2 și ale art. 3 din HCL nr. 672/16.10.2025, după cum urmează:

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III”, în cuantum de 69.529.117,00 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în sumă de 30.374.026,00 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 29.574.942,00 lei (inclusiv TVA), precum și a sumei de 799.084,00 lei lei reprezentând contribuția proprie eligibilă a proiectului „Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III”.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL nr. 672/16.10.2025 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Direcția Tehnică, prin grija DMPFI
- Direcția Economică, prin grija DMPFI
- Instituția Arhitectului Șef, prin grija DMPFI

F



Nr. înregistrare: 270681P

Data: 22.05.2026

REFERAT DE APROBARE

privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 și actualizarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții:

"Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130

Proiectul **"Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III"** a fost depus în cadrul apelului de proiecte PRNV/2023/714.A/1, Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane.

În contextul prevederilor Instrucțiunii nr. 67 din 12.05.2026 privind mecanismul de supracontractare pentru apelul de proiecte PRNV/2023/714.A/1 – „Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice – Municipii reședință de județ”, emisă de Direcția Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021–2027, care aprobă aplicarea mecanismului de supracontractare și suplimentarea alocării financiare aferente apelului, în vederea asigurării finanțării proiectelor încadrate parțial în alocarea disponibilă la momentul contractării, se impune actualizarea contribuției proprii asumate de Municipiul Oradea. În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit a) lit j), lit. k), respectiv art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

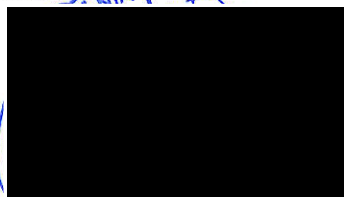
SUPUN SPRE APROBARE ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 și actualizarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130.

INIȚIATOR

PRIMAR

Florin Birta





Nr. înregistrare: 271424

Data: 21.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 și actualizarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții:
"Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională pentru aprobarea modificării articolului 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 187 din 26.03.2026 privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 867/2025 și modificarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130, ce a fost depus în cadrul apelului de proiecte PRNV/2023/714.A/1, Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane.

Prin depunerea proiectului "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III" s-a urmărit contribuirea la creșterea atractivității spațiilor publice urbane care suferă de degradare și care necesită intervenții integrate de regenerare urbană, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor, în cartierul Nufărul 1 – zona III.

În contextul prevederilor Instrucțiunii nr. 67 din 12.05.2026 privind mecanismul de supracontractare pentru apelul de proiecte PRNV/2023/714.A/1 – „Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice – Municipii reședință de județ”, emisă de Direcția Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021–2027, se impune actualizarea valorii proiectului și a contribuției proprii asumate de Municipiul Oradea.

Instrucțiunea menționată aprobă aplicarea mecanismului de supracontractare și suplimentarea alocării financiare aferente apelului, în vederea asigurării finanțării proiectelor încadrate parțial în alocarea disponibilă la momentul contractării.

Ca urmare, bugetul proiectului a fost actualizat în conformitate cu noile prevederi, fiind necesară modificarea corespunzătoare a art. 2 și 3 din HCL nr. 672/16.10.2025.

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de art.129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit. d), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Art. I. Abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 187 din 26 martie 2025 pentru abrogarea HCL nr. 867/2025 și modificarea art. 2 și 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 672/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în vederea realizării obiectivului de investiții: "Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III", cod SMIS 329130

Art. II. Actualizarea prevederilor art. 2 și ale art. 3 din HCL nr. 672/16.10.2025, după cum urmează:

Art. 2. Aprobarea valorii totale a proiectului „Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III”, în cuantum de 69.529.117,00 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Aprobarea contribuției proprii în sumă de 30.374.026,00 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 29.574.942,00 lei (inclusiv TVA), precum și a sumei de 799.084,00 lei lei reprezentând contribuția proprie eligibilă a proiectului „Regenerare urbană în cartierul Nufărul 1 – Zona III”.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL nr. 672/16.10.2025 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională.

Art. V. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Management Proiecte cu Finantare Internațională
- Direcția Tehnică, prin grija DMPFI
- Direcția Economică, prin grija DMPFI
- Instituția Arhitectului Șef, prin grija DMPFI

