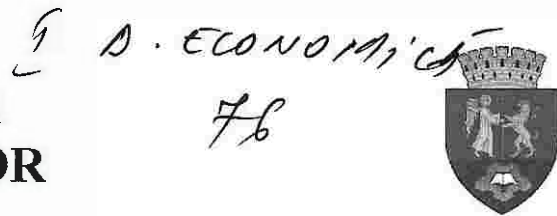




ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de

HOTĂRÂRE

**privind acordarea facilității fiscale pe anul 2026 societății comerciale
CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. pentru clădirile utilizate de entitati din domeniul IT în municipiul
Oradea aprobată prin HCL nr. 93/2024**

Analizând Raportul de specialitate nr. 81995 din 10.02.2026 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Impunere Persoane Juridice, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea, acordarea reducerii impozitului pe clădire pe anul 2025 pentru cladirile utilizate in domeniul IT aflate in proprietatea SC CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L.,

S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. are sediul social în municipiul Oradea, str. Romulus Guga, nr. 16, jud. Bihor, este reprezentată legal de către [REDACTED] în calitate de administrator, având cod unic de inregistrare 30769457 și număr de ordine în Registrul Comerțului J05/1747/2012.

Luând în considerare prevederile art. XXXVI, din Legea nr. 239 /2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și completarea unor acte normative,

În baza HCL nr. 93/2024, prin care se aprobă schema locală de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Oradea care beneficiază de reducerea impozitului pe clădirile utilizate de entități din domeniul IT,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ a comisiei de specialitate a Consiliului Local

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a) și c), art.139 alin.(3) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

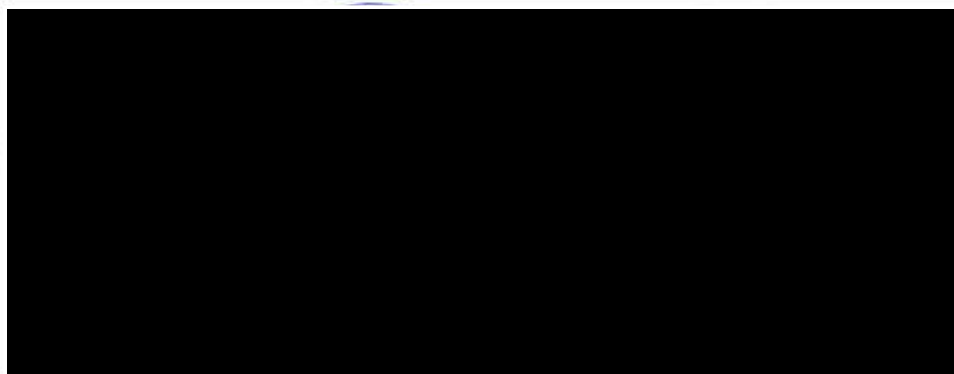
Art.1. Se aprobă reducerea la plată a impozitului pe clădire pe anul 2026 cu suma de **24.413 lei**, pentru clădirea utilizată în domeniul IT proprietate a **SC CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. în Oradea**, str. Romulus Guga, nr. 16.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică,
- S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS SRL, prin grija Directiei Economice
- Inspectoratul de Concurență Bihor, prin grija Direcției Economice

Oradea la, 10.02.2026





România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 81995/1

Data: 10.02.2026

REFERAT DE APROBARE

**privind revizuirea facilității fiscale pe anul 2026 acordată societății comerciale
CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. pentru clădirile utilizate de entități din domeniul IT în municipiul
Oradea aprobată prin HCL nr. 93/2024**

În baza HCL nr. 93/2024, prin care se aprobă schema locală de ajutor de minimis pentru acordarea unor facilități de natura reducerii impozitului pe clădirile utilizate de entități din domeniul IT,

În vederea acordării facilității fiscale prin reducerea impozitului pe clădiri societății **CARGO TRACK SOLUTIONS SRL**, cu sediul social în municipiul Oradea, str. Romulus Guga, nr. 16, jud. Bihor, reprezentată legal de către [REDACTED] în calitate de administrator, având cod unic de înregistrare 30769457 și număr de ordine în Registrul Comerțului J05/1747/2012,

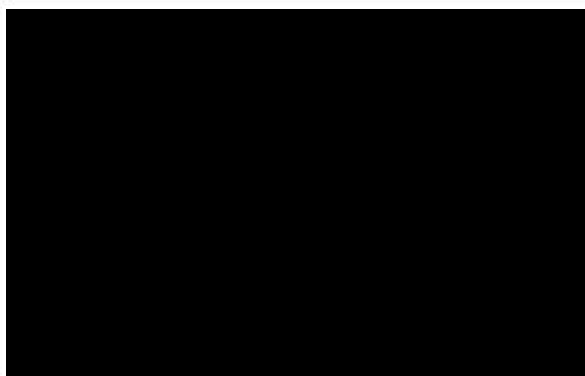
Ținând cont de prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și completarea unor acte normative, art. XXXVI,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b), alin.(4) lit.a) și c), art. 139 alin. (3) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Față de cele arătate mai sus,

PROPUN:
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind aprobarea reducerii la plată a impozitului pe clădire pe anul 2026, cu suma de **24.413 lei**, pentru clădirea utilizată în domeniul IT aflată în proprietatea **S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L.**, situată în Oradea, str. Romulus Guga nr. 16.





Nr. înregistrare: 81995

Data: 10.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind revizuirea facilității fiscale pe anul 2026 acordată societății comerciale
CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. pentru clădirile utilizate de entități din domeniul IT în municipiul Oradea
aprobată prin HCL nr. 93/2024

Analizând cererea pentru revizuirea ajutorului de minimis nr. 80491 din 09.02.2026 privind acordarea reducerii la plată a impozitului pe clădiri pe anul 2026 pentru clădirile utilizate în domeniul IT depusă de către **S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS SRL**, organul fiscal de specialitate din cadrul Direcției Economice Oradea, Serviciul Impunere Persoane Juridice a constatat următoarele:

S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. are sediul social în municipiul Oradea, str. Romulus Guga, nr. 16, jud. Bihor, este reprezentată legal de către [REDACTED] în calitate de administrator, având cod unic de înregistrare 30769457 și număr de ordine în Registrul Comerțului J05/1747/2012.

Persoana juridică **S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L.**, cu profilul principal de activitate cod caen 6311 – Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe deține în proprietate imobilul situat în Oradea, str. Romulus Guga nr. 16, având suprafața desfășurată de 754 mp, iar suprafața utilizată de către aceasta activități IT în anul 2026 este de 754 mp, așa cum rezultă din declarația pe proprie răspundere a administratorului, cât și a extrasului de carte funciară atașat.

În vederea revizuirii facilității fiscale pe anul 2026, societatea anexează următoarele documente:

- Cerere pentru acordarea ajutorului de minimis
- Certificat constatator emis de ORC
- Declarație privind ajutoarele de stat acordate în ultimii 3 ani
- Declarație privind apartenența la o întreprindere unică
- Certificat fiscal ANAF

Valoarea de impozitare a clădirii utilizată în domeniul IT, situată în Oradea, str. Romulus Guga nr. 16, pentru care se solicită acordarea ajutorului de minimis este de 4.245.809 lei.

Cota de impozitare pentru clădirile nerezidențiale pe anul 2026 este de 1,15%, conform HCL nr. 854/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Valoarea impozitului pe clădirea utilizată în domeniul IT pentru anul 2026 este:
4.245.809 lei x 1.15% = 48.827 lei.

Cota de reducere a impozitului pe clădirile utilizate de către entități în domeniul IT este de 50% din valoarea impozitului pe clădire datorat.

Valoare impozit / 2026	x	valoare reducere	=	facilitate acordată
48.827 lei	x	50%	=	24.414 lei
Valoare impozit nefacilitat / 2026	-	valoare facilitare	=	impozit de plata dupa facilitare
48.827 lei	-	24.413 lei	=	24.414 lei

Facilitatea pe anul 2026 pentru clădirea utilizată în domeniul IT acordată S.C. CARGO TRACK SOLUTIONS SRL în Oradea, str. Romulus Guga nr.16, este de 24.413 lei.

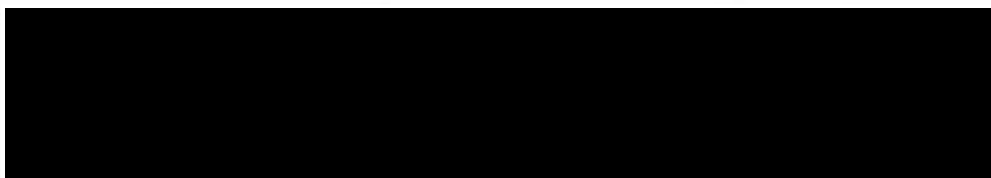
Față de cele prezentate mai sus și având în vedere prevederile Legii nr. 239 /2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și completarea unor acte normative art. XXXVI,

În baza HCL nr. 93/2024, prin care se aprobă schema locala de ajutor de minimis pentru contribuabilii bugetului local al Municipiului Oradea care beneficiază de reducerea impozitului pe clădirile utilizate de entități din domeniul IT,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a) și c), art.139 alin.(3) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**PROPUNEM
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Art.1. Aprobarea reducerii impozitului pe clădire datorat bugetului local al municipiului Oradea de la data de **01.01.2026 – 31.12.2026**, cu suma de **24.413 lei** pentru clădirea utilizată în domeniul IT proprietate a **SC CARGO TRACK SOLUTIONS S.R.L. în Oradea, str. Romulus Guga, nr. 16.**



M.M./2ex.