



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, varianta 1 recomandată de proiectant a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICA DE TRANSPORT SI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTARILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 140054/24.03.2023 și Raportul de specialitate nr. 140059 /24.03.2023, prin care Compartimentul Documentații Tehnico Economice din cadrul Direcției Tehnice, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea în baza documentației depuse de către SC Termoficare Oradea SA, aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICA DE TRANSPORT SI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTARILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”.

În temeiul prevederilor următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În baza art. 129 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a), art. 139. alin. (3) lit. i) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICA DE TRANSPORT SI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTARILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU” „cu următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea

Beneficiar: municipiul Oradea

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției este :

Valoare cu TVA: 6.941.090lei

* din care C+M 4.675.693lei

Valoarea fără TVA: 5.849.724lei

* din care C+M 3.929.154lei

Eșalonarea investiției (INV/C+M) inclusiv TVA

Anul I

Valoare cu TVA 4.996,814lei

Valoarea fără TVA 4.199,003 lei

Anul II

Valoare cu TVA 1.944,276lei

Valoarea fără TVA 1,650,721lei

la cursul lei/EURO din data de 30.12.2022 (1 EURO = 4,9474 RON).

CAPACITĂȚI - INDICATORI MINIMALI

OB.1 EXTINDERE REȚEA TERMICA PRIMARA

- Conducte preizolate:
DN80 (Ø88,9 x 5,0 mm)/160 mm; 144 metri montaj îngropat
DN100 (Ø114,0 x 5,0 mm)/200 mm; 108 metri montaj îngropat
DN125 (Ø139,7 x 6,0 mm)/225 mm; 204 metri montaj îngropat
DN150 (Ø168,0 x 6,0 mm)/250 mm; 50 metri montaj îngropat
DN200 (Ø219,1 x 8,0 mm)/315 mm; 382 metri montaj îngropat
DN250 (Ø273,0 x 8,0 mm)/400 mm; 6 metri montaj aerian
- Camin vane 4,0 x 4,0 x 2,2 2 buc.

OB.2 RACORD TERMIC MODUL BLOC 1

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm- 60 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.3 RACORD TERMIC MODUL BLOC 2

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 78 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.4 RACORD TERMIC MODUL BLOC 3

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 108 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2

OB.5 RACORD TERMIC MODUL BLOC 4

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 66 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.6 RACORD TERMIC MODUL BLOC 5

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 36 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.7 RACORD TERMIC MODUL BLOC 6

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 78 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.8 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 1

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.9 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 2

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.10 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 3

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.11 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 4

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.12 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 5

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.13 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 6

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

Durata de realizare

În conformitate cu graficul de realizare a investiției durata de realizare a lucrărilor pe șantier este de 18luni, cu o durată de timp pentru lucrări pregătitoare.

Finantarea obiectivului de investitie

Finanțarea investiției se va face din surse proprii ale Termoficare Oradea S.A. și din bugetul local al municipiului Oradea

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează SC Termoficare Oradea SA.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului judetului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Tehnică - Compartimentul Documentații Tehnico Economice
- SC Termoficare Oradea SA
- Direcția Economică.

PRIMAR,
Florin BIRTA



PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 140054

Data: 23.03.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, varianta 1 recomandată de proiectant a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”

Prin prezentul referat, în calitate de primar al Municipiului Oradea, propun Consiliului Local aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”

Consiliul Local exercită atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local,

De asemenea, Consiliul Local adoptă hotărâri necesare bunei funcționări a Consiliului Local stabilite prin legi speciale sau regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

PROPUN:

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, varianta 1 recomandată de proiectant a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”

INIȚIATOR
PRIMAR
Florin Birta





Primăria Municipiului Oradea

Diracția Tehnică
Compartiment Documentații Tehnico-Economice

Cod operator: 16165

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 140059

Data: 23.03.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU”

Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU” a fost elaborat de către Societatea Tehnică Pentru Studii, Dezvoltare și Antreprenoriat SRL București.

Conform notei de fundamentare elaborată de către SC Termoficare Oradea SA, este necesar ca depozitul de zgură și cenușă Santăul Mic să fie închis și ecologizat.

Prin procesul verbal de avizare nr. 2372/14.02.2023 Comisia Tehnică de Avizare a SC Termoficare Oradea SA avizează documentația tehnico-economică.

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului, astfel cum este aceasta justificată prin nota de fundamentare nr. 3838/14.03.2023 întocmită de către SC Termoficare Oradea SA, în calitate de beneficiar al obiectivului de investiție;

În baza art. 129 alin. (2) lit. e), art. 9 lit. a) și ale art. 139 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Oradea

Art. 1 Aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚEA TERMICĂ DE TRANSPORT ȘI MONTARE MODULE TERMICE PENTRU DEZVOLTĂRILE IMOBILE DE PE STR. ION BRADU” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea

Beneficiar: SC Termoficare Oradea SA

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției este :

Valoare cu TVA: 6.941.090 lei

* din care C+M 4.675.693 lei

Valoarea fără TVA: 5.849.724 lei

* din care C+M 3.929.154 lei

Vă aducem la cunoștință faptul că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate de Primăria Municipiului Oradea, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Eșalonarea investiției (INV/C+M) inclusiv TVA

Anul I

Valoare cu TVA 4.996,814lei

Valoarea fără TVA 4.199,003 lei

Anul II

Valoare cu TVA 1.944,276lei

Valoarea fără TVA 1,650,721lei

la cursul lei/EURO din data de 30.12.2022 (1 EURO = 4,9474 RON).

CAPACITĂȚI - INDICATORI MINIMALI

OB.1 EXTINDERE REȚEA TERMICA PRIMARA

- Conducte preizolate:

DN80 (Ø88,9 x 5,0 mm)/160 mm; 144 metri montaj îngropat

DN100 (Ø114,0 x 5,0 mm)/200 mm; 108 metri montaj îngropat

DN125 (Ø139,7 x 6,0 mm)/225 mm; 204 metri montaj îngropat

DN150 (Ø168,0 x 6,0 mm)/250 mm; 50 metri montaj îngropat

DN200 (Ø219,1 x 8,0 mm)/315 mm; 382 metri montaj îngropat

DN250 (Ø273,0 x 8,0 mm)/400 mm; 6 metri montaj aerian

- Camin vane 4,0 x 4,0 x 2,2 2 buc.

OB.2 RACORD TERMIC MODUL BLOC 1

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm- 60 metri

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.3 RACORD TERMIC MODUL BLOC 2

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 78 metri

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.4 RACORD TERMIC MODUL BLOC 3

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 108 metri

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2

OB.5 RACORD TERMIC MODUL BLOC 4

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 66 metri

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.6 RACORD TERMIC MODUL BLOC 5

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 36 metri

Vă aducem la cunoștință faptul că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate de Primăria Municipiului Oradea, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.7 RACORD TERMIC MODUL BLOC 6

- Conducte preizolate: DN 65 ($\varnothing 76,1 \times 3,6$ mm)/140 mm - 78 metri

- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.8 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 1

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.9 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 2

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.10 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 3

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.11 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 4

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.12 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 5

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.13 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 6

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

Durata de realizare

În conformitate cu graficul de realizare a investiției durata de realizare a lucrărilor pe șantier este de 18luni, cu o durată de timp pentru lucrări pregătitoare.

Finantarea obiectivului de investitie

Finanțarea investiției se va face din surse proprii ale Termoficare Oradea S.A. și din bugetul local al municipiului Oradea

Director executiv
Directia Economica
Eduard FLOREA



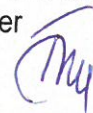
Director executiv
Directia Tehnica
Sebastian MARCHIȘ



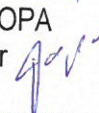
Director executiv adj.
Directia Tehnica
Aurelia TENT



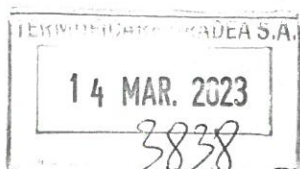
Mioara TIVADAR
Consilier



Maria POPA
Consilier



Vă aducem la cunostință faptul că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate de Primăria Municipiului Oradea, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.



MUNICIPIUL ORADEA

Primar

Florin Birta



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții
**“EXTINDERE REȚEA TERMICA DE TRANSPORT SI MONTARE MODULE TERMICE
PENTRU DEZVOLTARILE IMOBILE DE PE STR.ION BRADU”**

NECESITATEA LUCRĂRII

În zona străzii Ion Bradu se află magistrala M5, din țeavă preizolată, montată aerian având 2DN 500. În aria studiată rețeaua primara are disponibilitate de preluare de noi consumatori.

Pe str.Ion Bradu este în curs de execuție un cartier cu 6 imobile cu regim de înălțime S+P+10, care urmează să fie racordat la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică, de asemenea pe str.Morii, în proximitatea străzii Ion Bradu, se are în vedere realizarea, în viitor, a unei dezvoltări imobiliare pentru care se va asigura posibilitatea de alimentare cu energie termică.

Documentația de proiectare va asigura realizarea lucrărilor de instalare rețele termice primare pentru alimentarea consumatorilor în parametri ai agentului termic care să permită exploatarea în condiții de eficiență energetică optimă.

Comisia Tehnică de Avizare a Termoficare Oradea S.A., prin Procesul verbal de avizare nr.2372/14.02.2023, a avizat documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate.

OPORTUNITATEA REALIZĂRII INVESTIȚIEI

Având în vedere reabilitarea sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (S.A.C.E.T) se impune și dezvoltarea lui către diverși consumatori prin alimentarea cu energie termică a ansamblurilor rezidențiale în curs de execuție.

Se va realiza o extindere a rețelei termice primare din această zonă și montarea a 6 mini-puncte termice pentru blocurile, în curs de execuție pe str.Ion Bradu, de asemenea s-a luat în calcul și posibilitatea de alimentare a viitoarei dezvoltări imobiliare de pe strada Morii.

Extinderea rețelei și racordurile termice nou proiectate vor fi realizate din conducte preizolate, montate îngropat în pat de nisip de râu fin. La limita de proprietate se vor monta vane de secționare preizolate, îngropate, protejate în camin specific.

Soluțiile propuse urmăresc realizarea următoarelor obiective:

economice;

- monitorizarea stării conductelor și a principalilor parametri de funcționare;
- asigurarea livrării agentului termic la parametri cantitativi și calitativi solicitați de consumatori.
- introducerea de echipamente noi, cu durata de viață mare și cu înalt grad de fiabilitate;
- asigurarea funcționării economice a instalațiilor;
- monitorizarea stării principalilor parametri de funcționare ai sistemului în punctele importante ale sistemului și integrarea lor într-un dispecerat tip SCADA, pentru realizarea controlului și a efectuării comenzilor de reglare din dispecerat.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - INDICATORI MAXIMALI

Ordonatorul principal de credite: Primarul Municipiului Oradea

Beneficiar: Termoficare Oradea S.A.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției este :

Valoare cu TVA: **6.941.090lei**

* din care C+M **4.675.693lei**

Valoarea fără TVA: **5.849.724lei**

* din care C+M **3.929.154lei**

Eșalonarea investiției (INV/C+M) inclusiv TVA

Anul I

Valoare cu TVA **4.996,814lei**

Valoarea fără TVA **4.199,003 lei**

Anul II

Valoare cu TVA **1.944.276lei**

Valoarea fără TVA **1.650.721lei**

la cursul lei/EURO din data de 30.12.2022 (1 EURO = 4,9474 RON).

- Finanțarea investiției se va face din surse proprii ale Termoficare Oradea S.A. și din bugetul local al municipiului Oradea .

Din analiza condițiilor de realizare a investiției se recomandă Scenariul 1 Extindere rețea termică primară și realizarea a șase racorduri termice primare pentru imobilele în curs de execuție cu conducte din oțel preizolate, dn150/250, dn250/400, dn200/315, dn125/225, dn100/200, dn80/160 si dn65/140, din rețeaua existentă pe strada Ion Bradu, 2dn500/700.

preizolate, dn150/250, pentru alimentarea viitoarei dezvoltari imobiliare de pe str.Morii.

Extinderea rețelei termice primare și realizarea racordurilor termice se amplaseaza partial in zona verde de pe malul Petei pe domeniu public, partial in stazile in curs de executie pe str.Ion Bradu. Modulele termice se amplaseaza in subsolurile imobilelor in curs de executie pe str.Ion Bradu.

Soluția tehnică de instalare a conductelor subterane in sistem preizolat, presupune utilizarea conductelor preizolate, cu izolație din spumă rigidă de poliuretan și manta de protecție din polietilenă de mare duritate, amplasate direct in pământ, pe pat de nisip.

Conductele preizolate sunt prevăzute cu sistem de senzori (conductori electrici) incorporați in spumă, in scopul supravegherii nivelului umidității izolației și localizării eventualelor defecte.

Soluția de instalare in sistem preizolat oferă o serie de avantaje, printre care:

- pierderi minime în transportul căldurii (coeficient de conductivitate termică al spumei poliuretanică la 50°C este de 0,027 W/mK);
- durate de viață de 30 de ani și mai mari;
- siguranța sporită în exploatare (sistemul de avertizare al eventualelor incidente inclus în spuma de poliuretan asigură depistarea rapidă și localizarea cu precizie a acestora);
- eliminarea practic a pierderilor de agent termic în rețele;
- durata mică de execuție a lucrărilor de șantier;
- ocuparea unor spații reduse în teren;
- costuri reduse de întreținere și exploatare a rețelelor.

-ECHIPAREA ȘI DOTAREA SPECIFICĂ FUNCȚIUNII PROPUSE.

Caracteristicile tehnice ale modulelor termice:

MODUL BLOC 1

1. incalzire 600 kW;
2. apa calda menajera 700kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

MODUL BLOC 2

1. incalzire 600 kW;
2. apa calda menajera 700kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

MODUL BLOC 3

1. incalzire 530 kW;
2. apa calda menajera 670kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

1. incalzire 530 kW;
2. apa calda menajera 670kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

MODUL BLOC 5

1. incalzire 530 kW;
2. apa calda menajera 670kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

MODUL BLOC 6

1. incalzire 530 kW;
2. apa calda menajera 670kW;
3. vas acumulare apa calda 1000 litri

Alimentarea cu apa rece a modulelor termice se va face din reseaua interioara a imobilului.

Alimentarea cu energie electrica se va face din instalatia cladirii. Tabloul de comanda al modulului termic va fi racordat la instalatia electrica interioara a cladirii, cu bransament in tabloul electric de distributie.

Alimentarea tabloului va fi prevazuta cu contor de energie electrica prin grija dezvoltatorului imobiliar, conform protocol.

CAPACITĂȚI - INDICATORI MINIMALI

OB.1 EXTINDERE RETEA TERMICA PRIMARA

Conducte preizolate:

- DN80 (Ø88,9 x 5,0 mm)/160 mm; 144 metri montaj ingropat
- DN100 (Ø114,0 x 5,0 mm)/200 mm; 108 metri montaj ingropat
- DN125 (Ø139,7 x 6,0 mm)/225 mm; 204 metri montaj ingropat
- DN150 (Ø168,0 x 6,0 mm)/250 mm; 50 metri montaj ingropat
- DN200 (Ø219,1 x 8,0 mm)/315 mm; 382 metri montaj ingropat
- DN250 (Ø273,0 x 8,0 mm)/400 mm; 6 metri montaj aerian

- Camin vane 4,0 x 4,0 x 2,2 2 buc.

OB.2 RACORD TERMIC MODUL BLOC 1

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm- 60 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.3 RACORD TERMIC MODUL BLOC 2

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 78 metri

OB.4 RACORD TERMIC MODUL BLOC 3

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 108 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2

OB.5 RACORD TERMIC MODUL BLOC 4

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 66 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.6 RACORD TERMIC MODUL BLOC 5

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 36 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.7 RACORD TERMIC MODUL BLOC 6

- Conducte preizolate: DN 65 (Ø76,1 x 3,6 mm)/140 mm - 78 metri
- Vana sferica preizolata DN 65 buc.2,

OB.8 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 1

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.9 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 2

- incalzire 600 kW; apa calda menajera 700kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.10 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 3

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.11 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 4

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.12 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 5

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

OB.13 MONTARE MODUL TERMIC BLOC 6

- incalzire 530 kW; apa calda menajera 670kW; vas acumulare apa calda 1000 litri

DURATĂ DE REALIZARE

- În conformitate cu graficul de realizare a investiției durata de realizare a lucrărilor pe șantier este de 18luni, cu o durată de timp pentru lucrări pregătitoare (proiectare, achizitii etc.).
- Finanțarea investiției se va face din surse proprii ale Termoficare Oradea S.A. și din bugetul local al municipiului Oradea.

EXTINDERE REȚEA TERMICA DE TRANSPORT SI MONTARE MODULE PT.DEZVOIȚARIILE INOVATIVE
GRAFICUL DE EXECUTIE

[illegible]

prezentate mai sus, propunem aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local a indicatorilor tehnico-economici.

Director general,
ing. Ungur Călin



Şef Biroul Investiţii
Ing. Gireadă Ioan

Biroul Investiţii
Cjr. Claudia Budişca-Hasan