



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

285

**Proiect de
HOTĂRÂRE**
**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului
Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea
scoaterii acestuia din funcțiune**

Analizând raportul de specialitate nr. 139.610 din 27.03.2024 și referatul de aprobare nr. 139.607 din 27.03.2024 întocmite de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea, a activului fix "Stația de pompă canalizare" în suprafață de 161 mp, identificat prin număr de inventar 10024, înscris în CF 162893, nr. cad. 162893-C39, cu o valoare de 71.200,00 lei,

Având în vedere adresa societății Termoficare Oradea SA nr. 5.256 din 26.03.2024 (anexa nr. 2),

Luând în considerare:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit.a), alin. 7 lit. n) și art.139, alin (3), li.g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 *privind codul administrativ*,
- OG 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*,
- art. 361, alin. (2), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ*,
- art. 50 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea, a activului fix din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în valoare totală de 71.200,00 lei, activ aflat în administrarea societății Termoficare Oradea SA.

Art.2 Trecerea în domeniul privat al Municipiului Oradea se face în vederea scoaterii din funcțiune/ a casării activului fix menționat la art. 1.

Art.3 După scoaterea din funcțiune și casarea activului fix menționat la art. 1 atât Municipiul Oradea cât și societatea Termoficare Oradea SA își vor actualiza corespunzător evidențele contabile/extraccontabile prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023.

Art.4 Sumele rezultate din valorificarea activului fix sau, după caz, a materialelor sau pieselor rezultate în urma dezmembrării acestuia constituie potrivit legii venituri ale bugetului local al municipiului Oradea.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională și societatea Termoficare Oradea SA.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică,
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională,
- Direcția Juridică,
- Societatea Termoficare Oradea SA,
- A.D.I. Termoregio.

**PRIMAR,
Florin BIRTA**



**PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI**



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 139.607

Data: 27.03.2024

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea scoaterii acestuia din funcțiune

Având în vedere semnarea contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Unitate de producție cogenerare de înaltă eficiență pentru înlocuirea blocului nr.1 existent”, finanțat prin intermediul programului guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019-2027, prin care va fi modernizat blocul de cogenerare al CET, fiind instalată o sursă nouă de producere a energiei electrice și termice și în cadrul căruia sunt prevăzute lucrări de demolare a construcțiilor,

prin adresa nr. 5.256 din 26.03.2024 societatea Termoficare Oradea SA solicită promovarea unei hotărâri de consiliu local de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea, în vederea casării/ scoaterii din funcțiune a activului fix „Stația de pompă canalizare” în suprafață de 161 mp, identificat prin număr de inventar 10024, înscris în CF 162893, nr. cad. 162893-C39, cu o valoare de 71.200,00 lei.

Față de considerentele menționate mai sus,

PROPUN:

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea scoaterii acestuia din funcțiune

INIȚIATOR
PRIMAR
Florin BIRTA





Nr. înregistrare: 139.610

Data: 27.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea a unui activ fix aflat în administrarea societății Termoficare Oradea S.A., în vederea scoaterii acestuia din funcțiune

Având în vedere semnarea contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Unitate de producție cogenerare de înaltă eficiență pentru înlocuirea blocului nr.1 existent”, finanțat prin intermediul programului guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019-2027, prin care va fi modernizat blocul de cogenerare al CET, fiind instalată o sursă nouă de producere a energiei electrice și termice și în cadrul căruia sunt prevăzute lucrări de demolare a construcțiilor,

prin adresa nr. 5.256 din 26.03.2024 (anexa nr. 2) societatea Termoficare Oradea SA solicită promovarea unei hotărâri de consiliu local de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Oradea, în vederea casării/ scoaterii din funcțiune a activului fix „Stația de pompă canalizare” în suprafață de 161 mp, identificat prin număr de inventar 10024, înscris în CF 162893, nr. cad. 162893-C39, cu o valoare de 71.200,00 lei.

Față de cele mai sus-expuse și luând în considerare:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit.a), alin. 7 lit. n) și art.139, alin (3), li.g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 *privind codul administrativ*,
- OG 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*,
- art. 361, alin. (2), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ*,
- art. 50 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023,

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Trecerea din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea, a activului fix din anexa nr. 1 la prezentul raport de specialitate, în valoare totală de 71.200,00 lei, activ aflat în administrarea societății Termoficare Oradea SA.
2. Trecerea în domeniul privat al Municipiului Oradea se face în vederea scoaterii din funcțiune/ a casării activului fix menționat la pct. 1.
3. După scoaterea din funcțiune și casarea activului fix menționat la pct. 1 atât Municipiul Oradea cât și societatea Termoficare Oradea SA își vor actualiza corespunzător evidențele contabile/extraccontabile prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023.
4. Sumele rezultate din valorificarea activului fix sau, după caz, a materialelor sau pieselor rezultate în urma dezmembrării acestuia constituie potrivit legii venituri ale bugetului local al municipiului Oradea.

Director Executiv
Eduard FLOREA

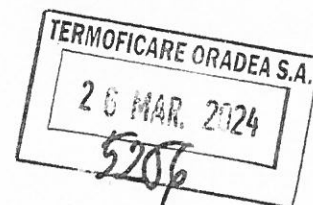
Direcția Economică
Director Executiv Adj.
Simona VLAD

Șef Serviciu
Tabita VLAD

R.

TERMOFICARE ORADEA DEZVOLTARE DURABILĂ, GRIJA PENTRU VIITOR	TERMOFICARE ORADEA SA Oradea, Calea Borşului nr.23, Judeţul Bihor, 410605
	CUI 31952982, J5/1095/02.07.2013
	Tel: 0359-409511, 0359-409512 Fax: 0259-467762 Website: www.termoficareoradea.ro

ROMANIA MUNICIPIUL ORADEA PRIMAR
NR. INTRARE <u>139780/E</u> 27 MAR. 2024 ZIUA TRE, LUNA, ANUL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

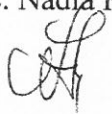
DIRECȚIA ECONOMICĂ

- Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică

Având în vedere semnarea contractului de execuție pentru obiectivul de investiții
"Unitate de producție cogenerare de înaltă eficiență pentru înlocuirea blocului nr.1 existent" în cadrul căruia sunt prevăzute lucrări de demolare a construcțiilor, vă solicităm promovarea unui HCL de trecere din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea în vederea casării pentru activul fix cu denumirea **"STAȚIA DE POMPĂ CANALIZARE"** în suprafață de 161 având numărul de inventar 10024, înscrisă în CF 162893-C39.

Cu stimă,

Director General
ing. Călin Popescu


Director Financiar
ec. Nadia Haș


Șef Birou Patrimoniu
ec. Alieta Platon


Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 10024

Document provenienta: nr. din

Valoare de inventar: 71.200,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

STATIA DE POMPA CANALIZARE

Nr CF 162893 (C39)

suprafata 161 mp

Loc de folosinta

PMO TOTAL GENERAL/TOTAL PMO/TOTAL
TERMOFICARE/TERMOFICARE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.1.1.

Cont contabil: 212.09.01

Data dării în folosinta:

Anul: 1967

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 2017

Luna: 1

Durata normala de functionare:

600 LUNI

Domeniul: Public

Nr. cadastral: 162893

Nr. carte funciara:

162893

Cota de amortizare: 0%

Luna: 3 Anul: 2024

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
10024 : -		Valoare initiala	1	61.780,00			
		Valoare reevaluat		61.780,00			
	31/12/2009	Reevaluare:31/12/2009		29.481,42		91.261,42	
	01/04/2010	Reevaluare: 01/04/2010			29.203,65	62.057,77	
	31/12/2012	Reevaluare Decembrie 2012		8.719,12		70.776,89	
	31/12/2015	Reevaluare: 31122015		1.019,19		71.796,08	
	01/10/2019	valoare diminuată în baza rap.de eval.Rombalkan Business SRL nr. 14/2/2018			596,08	71.200,00	
		Sold final		71.200,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					