



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

I. J. Economice
500



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Analizând referatul de aprobare nr. 241105 din 18.06.2024, raportul de specialitate nr. 242525 din 19.06.2024 și declarația secretarului general nr. 240916 din 18.06.2024, întocmite de către Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestione și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea,

Având în vedere, actele administrative care stau la baza atestării bunurilor în domeniul public al Municipiului Oradea și ținând cont de:

- inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea și care a fost actualizat prin următoarele Hotărâri ale Consiliului Local:
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 743 din 12.09.2019 prin care s-au introdus unsprezece poziții noi (pozițiile 7253 – 7259),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 930 din 28.11.2019 prin care s-au introdus patru poziții noi (pozițiile 7260 – 7263),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1044 din 19.12.2019 prin care s-au introdus șaiszecișiopt poziții noi (pozițiile 7264 – 7331),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1045 din 19.12.2019 prin care s-au introdus nouă poziții noi (pozițiile 7332 – 7340),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 282 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7341 – 7369),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 150 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7370 – 7398),
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 149 din 27.04.2020 prin care s-a introdus o poziție nouă (poziția 7399).
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 417 din 30.05.2024 prin care s-au introdus osutăpatru poziții noi (pozițiile 7400 - 7503).
- adresa nr. 40071; 71870/DPFBL - 1185/27.05.2024 emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțit de punctele de vedere comunicate de către instituțiile consultante, după cum urmează: adresa nr. 573855/1012771/18.04.2024 emisă de Ministerul Finanțelor, adresa nr. 15979/26.04.2024 emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, adresa nr. 18390/26.04.2024 emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, adresa nr. 92/37969/22.04.2024 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, adresa nr. 160096/17.04.2024 emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, adresa nr. 14362/TD/07.05.2024 emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, adresa nr. 5635/23.04.2024 emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, adresa nr.

21822/18.04.2024 emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale, adresa nr. 121-D3/24.04.2024 emisă de Serviciul de Protecție și Pază, adresa nr. N287472/18.04.2024 emisă de Serviciul Român de Informații, adresa nr. 64526/09.05.2024 emisă de Serviciul de Informații Externe și adresa nr. 117885/28.05.2024 emisă de Agenția Domeniilor Statului și în afară de punctele de vedere de la Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Afacerilor Interne, pe care nu le-am primit până la această dată. Conform art. 289 alin. (11) din OUG nr. 57/ "Autoritățile și instituțiile consultante potrivit prevederilor alin. (10) transmit informațiile necesare în termen de 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice. Necomunicarea informațiilor în acest termen corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate",

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

- Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Oradea, cu modificările și completările ulterioare.

- Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările și completările ulterioare.

- Procesul verbal nr. 240804 din 18.06.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Oradea conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- Declarația secretarului general nr. 240916 din 18.06.2024,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, la Secțiunea I. „Bunuri imobile” se modifică și se completează după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile nr. 6616, 6617, 6618, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658 și 6659;

b) se modifică pozițiile nr. 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665:

- la poziția nr. 6620 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafața construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158-C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, apartament compus din: 2 camere, antreu, bucatărie, hol și baie și boxă la subsol cu suprafață utilă de 3,5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)”, coloana nr. 4 – Anul

dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „2001”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „99,53”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960”;

- la poziția nr. 6621 - coloana 1 – Codul de clasificare va avea următorul cuprins: „1.6.1.1.”, coloana 2 - Denumirea bunului va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139-C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, apartament compus din: cameră și baie, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1960”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „39,15”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”;

- la poziția nr. 6649 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp, Centru social cu destinația multifuncțională DIGNITAS – P+M și număr cadastral 177037-C4 suprafață construită la sol 28 m² și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „2014”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „2.546,64”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 735/2012”;

- la poziția nr. 6660 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie,

apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „193,60”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6661 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „192,49”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6662 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă de

601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „14,67”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6663 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7

mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „16,80”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6664 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de

35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „17,06”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6665 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 –

Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „19,45”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

c) după poziția nr. 7503, se introduc 24 (douăzecișipatru) noi poziții, pozițiile nr. 7504 - 7527 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Oradea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Oradea va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea modificat conform art.1, se va publica pe pagina de internet al Municipiului Oradea www.oradea.ro.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Economică
- Direcția Juridică
- Direcția Patrimoniului Imobiliar
- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională
- Se afișează pe pagina web a Municipiului Oradea și se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea

PRIMAR,
Florin BIRTA



PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidență Active. Delegări de Gestiune și Datorie Publică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail:
primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 241105

Data: 18.06.2024

REFERAT DE APROBARE
la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al Municipiului Oradea

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea a fost întocmit în conformitate cu *Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și HG nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și însușit prin HCL nr. 237/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, nr.178/2001 privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea și nr. 405/2002 privind aprobarea reactualizării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea.*

Prin HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor-anexa nr. 2* s-a atestat apartenența la domeniul public al municipiului a bunurilor cuprinse în inventar. Anexa nr. 2 a HG nr. 970/2002 a fost actualizată în anul 2004 prin HG nr.1973/2004 în baza HCL nr. 368/2003 *privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea.*

Pe fondul apariției Ordonanței de Guvern nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Oradea a fost completat/modificat conform noii proceduri, după obținerea punctului de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Bunurile aparținând domeniului public al Municipiului Oradea sunt într-o dinamică permanentă fapt care creează neconcordanțe, uneori majore, între situația de fapt și cea notată în Anexa nr. 2 la HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor.*

Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea a fost actualizat prin următoarele Hotărâri ale Consiliului Local:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 743 din 12.09.2019 prin care s-au introdus unsprezece poziții noi (pozițiile 7253 – 7259)
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 930 din 28.11.2019 prin care s-au introdus patru poziții noi (pozițiile 7260 – 7263)
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1044 din 19.12.2019 prin care s-au introdus șaizecișiopt poziții noi (pozițiile 7264 – 7331)
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1045 din 19.12.2019 prin care s-au introdus nouă poziții noi (pozițiile 7332 – 7340)
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 282 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7341 – 7369)

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 150 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7370 – 7398)
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 149 din 27.04.2020 prin care s-a introdus o poziție nouă (poziția 7399)

Astfel, au fost identificate următoarele active fixe – **Locuințe sociale** aparținând domeniului public al Municipiului Oradea care nu fost cuprinse în Anexa 2 la HG 970/2002, așadar se impune completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea astfel: după poziția nr. 7399, se introduc 24 (douăzecișipatru) noi poziții (pozițiile nr. 7504 – 7527), după cum urmează:

- Locuință socială, strada Coralilor nr. 3 (poziția 7504) - teren cu suprafață de 375 mp (nr. cadastral Top: 7566/5, 7567/13) din care: 274 mp categoria de folosință curți construcții, iar 101 mp, categoria de folosință arabil și nr. cadastral Top: 7566/5-C1 - construcții de locuințe, cu suprafață construită desfășurată de 203,60 mp, suprafață utilă de 169,70 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate particulară, Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Coralilor), au fost dobândite prin Contractul de vânzare cumpărare nr. 590 din 11.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 216807,
- Locuință socială, strada Digului nr. 5A (poziția 7505) - teren cu suprafață de 202 mp (nr. cadastral CAD: 9386), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral CAD: 9386-C1 - construcții de locuințe, cu suprafață utilă de 38 mp, V Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Digului), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară, au fost dobândite prin Contractul de vânzare cumpărare nr. 390 din 13.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 214437,
- Locuință socială, strada Digului nr. 32 (poziția 7506) - teren cu suprafață de 973 mp (nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1), din care: 468 mp categoria de folosință arabil, iar 504 mp categoria de folosință livadă și nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1 - construcții de locuințe, cu suprafață construită de 143,24 mp, suprafață utilă de 89,72 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Pietrișului), Sud – proprietate publică (strada Digului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară, au fost dobândite prin Contract de vânzare cumpărare nr. 391 din 13.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 216969,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4 (poziția 7507)- teren cu suprafață de 201 mp (nr. cadastral: 167942), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167942-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167942,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4A (poziția 7508) - teren cu suprafață de 189 mp (nr. cadastral: 167943), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167943-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață desfășurată 47 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4 cad 167942), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167943,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4B (poziția 7509) - teren cu suprafață de 190 mp (nr. cadastral: 167944), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167944-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; construcție din beton

(fundația) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167944,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4C (poziția 7510) - teren cu suprafață de 197 mp (nr. cadastral: 167945), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167945-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp; suprafață construită desfășurată 45 mp, Casă în regim de înălțime P – Construcție din beton (fundația) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Sud – proprietate publică (Navigatorilor 4E cad 167946 și nr. 4D cad 167947), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167945,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4D (poziția 7511) - teren cu suprafață de 130 mp (nr. cadastral: 167947), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167947-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167947,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4E (poziția 7512) - teren cu suprafață de 219 mp (nr. cadastral: 167946), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167946-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4D cad 167947), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167946,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4F (poziția 7513) - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167948), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167948-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; Casă în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor cad 167949), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167948,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4G (poziția 7514) - teren cu suprafață de 138 mp (nr. cadastral: 167949), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167949-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață construită desfășurată 47 mp - Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4F cad 167948), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167949,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4H (poziția 7515) - teren cu suprafață de 137 mp (nr. cadastral: 167950), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167950-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp - Construcție din beton

(fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 45 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4G cad 167949), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167950,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4I (poziția 7516) - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167951), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167951-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (str. Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167951,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6 (poziția 7517) - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167961), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167961-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167961,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6A (poziția 7518) - teren cu suprafață de 164 mp (nr. cadastral: 167960), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167960-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6 cad 167961), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167960,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6B (poziția 7519) - teren cu suprafață de 153 mp (nr. cadastral: 167959), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167959-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167858), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167959,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6C (poziția 7520) - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167958), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167958-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956 și nr. 6E cad 167957), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167958,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6D (poziția 7521) - teren cu suprafața de 150 mp (nr. cadastral: 167956), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167956-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – Casă în regim P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6E cad 167957), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167956,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6E (poziția 7522) - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167957), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167957-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – suprafață construită desfășurată 45 mp, Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167957,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6F (poziția 7523) - teren cu suprafața de 135 mp (nr. cadastral: 167955), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167955-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă de locuit în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167955,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6G (poziția 7524) - teren cu suprafața de 134 mp (nr. cadastral: 167954), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167954-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6F cad 167955), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167954,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6H (poziția 7525) - teren cu suprafața de 135 mp (nr. cadastral: 167953), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167953-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167953,
- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6I (poziția 7526) - teren cu suprafața de 139 mp (nr. cadastral: 167952), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167952-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, suprafață construită desfășurată 46 mp, Construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167952,
- Locuință socială strada Iza, nr. 31, bl. T1, et. 4, ap. 110 (poziția 7527), suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,2 mp, nr. cadastral 151139-C1-U94 și teren cu cota de 5 m2, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza), au fost dobândite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 818/28.09.2023, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960, înscrisă în Cartea Funciară nr. 151139-C1-U94.

Pe lângă imobilele descrise anterior, care nu au fost cuprinse în Anexa 2 la HG 970/2002, au fost identificate și următoarele active fixe – clădiri, care au fost cuprinse în Anexa 2 la HG 970/2002, asupra cărora se impune:

modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, la **capitolul IX Locuințe sociale** prin:

- eliminarea următoarelor poziții din Anexa nr. 2 la HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor* :
 - 6616, reprezentând *locuință socială* Str. Tuberozelor 2, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156032-C1-U4,
 - 6617, reprezentând *locuință socială* Str. Col. Buzoianu 18, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164674-C1-U11,
 - 6618, reprezentând *locuință socială* Str. Ion Budai Deleanu 4, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156872-C1-U10,
 - 6622, reprezentând *locuință socială* Str. Vladimirescu T.32, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 1530 din 08.05.2017,
 - 6623, reprezentând *locuință socială* Str. Italiană 18/a, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 152184-C1-U108,
 - 6624, reprezentând *locuință socială* Str. Simion Bărnuțiu 1, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 215113-C1-U1,
 - 6625, reprezentând *locuință socială* Bradului nr. 13, 5 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 215069-C1-U1, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U3, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U5, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U2 și Cartea Funciară nr. 215069-C1-U4. Menționăm că au fost patru apartamente, din eroare s-au notat în Anexa 2 la HG 970/2002, cinci apartamente.
 - 6626, reprezentând *locuință socială* Ady Endre nr. 14, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167431-C1-U4,
 - 6627, reprezentând *locuință socială* Crinului nr. 9, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 151538-C1-U2 și Cartea Funciară nr. 151538-C1-U3,
 - 6628, reprezentând *locuință socială* Crinului nr. 8, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 191224-C1-U2,
 - 6629, reprezentând *locuință socială* Cuza Vodă nr. 10, 2 ap., unul dintre aceste apartamente a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 157959-C1-U15, iar celălalt a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 157959-C1-U1,

- 6630, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 2, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Cărții Funciare nr. 185931-C1-U8,
- 6631, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 78, 1 ap., care, a fost vândut conform Contractului de vânzare cumpărare nr. 11 din 01.02.2005,
- 6632, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 60, 2 ap., unul dintre aceste apartamente a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 584 din 18.06.2002, iar celălalt a fost vandut și este proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 192422,
- 6633, reprezentând locuință socială Str. Iokai Mor nr. 2, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 153310-C1-U9 (apartament nr.1) iar apartamentul nr. 4 a fost vandut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 153310-C1-U8,
- 6634, reprezentând locuință socială M. Eminescu nr. 73, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 213296-C1-U3,
- 6635, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 66, 7 ap., trei dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 163243-C1-U15, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U16 și Cartea Funciară nr. 163243-C1-U14, iar celelalte patru apartamente au fost vândute, proprietate privată conform următoarelor: Cartea Funciară nr. 163243-C1-U1, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U3, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U4 și Cartea Funciară nr. 163243-C1-U5,
- 6636, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 20, 4 ap., care au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 202161,
- 6637, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 64, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 160669-C1-U5,
- 6638, reprezentând locuință socială Moscovei 20, 2 ap., care a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 152111-C1-U2. Menționăm că a fost un apartament, din eroare s-au notat în Anexa 2 la HG 970/2002, două apartamente.
- 6639, reprezentând locuință socială Oșorhei nr. 49, 3 ap., care au fost predate Primăriei Oșorhei în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 867 din 29.11.2007 și a Protocolului de predare – primire încheiat la data de 30.06.2008,
- 6640, reprezentând locuință socială Rahovei nr. 7, 7 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 207498-C1-U5, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U1, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U2, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U4, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U7, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U6 și Cartea Funciară nr. 207498-C1-U3,
- 6641, reprezentând locuință socială Sulyok Istvan nr. 20, 4 ap., două dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 155260-C1-U5 și Cartea Funciară nr. 155260-C1-U4, iar celelalte două apartamente au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 155260-C1-U3 și Cartea Funciară nr. 155260-C1-U1,
- 6642, reprezentând locuință socială Tuberozelor nr. 7, 3 ap., două dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 161050-C1-U8 și Cartea Funciară nr.

161050-C1-U9, iar al treilea apartament a fost demolat conform Hotărârii Consiliului Local nr. 673 din 25.09.2003,

- 6643, reprezentând locuință socială Tudor Vladimirescu nr. 43, 2 ap., un apartament a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 194322-C1-U4, iar celălalt apartament a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 194322-C1-U1,
- 6644, reprezentând locuință socială Tudor Vladimirescu nr. 34, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 150638-C1-U9 și Cartea Funciară nr. 150638-C1-U8,
- 6645, reprezentând locuință socială Petre Țuțea nr. 4, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164993-C1-U4,
- 6646, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 20, deoarece dintr-o eroare, s-au introdus greșit numerele topografice 2403 și 2404, acestea sunt defapt 2303 și 2304, exact cum se găsesc și la poziția 6615,
- 6647, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 43, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3412 din 03.08.2004,
- 6648, reprezentând locuință socială Cuza Vodă nr. 80, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 155165-C1-U3, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U4, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U5, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U6, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U7, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U11 și Cartea Funciară nr. 155165-C1-U10,
- 6650, reprezentând locuință socială I. B. Deleanu nr. 4, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156872-C1-U11 și Cartea Funciară nr. 156872-C1-U13,
- 6651, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 54, 9 ap., șapte dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 158994-C1-U12, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U13, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U16, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U15, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U14, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U18 și Cartea Funciară nr. 158994-C1-U17, iar celelalte două apartamente au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 158994-C1-U3 și Cărții Funciare nr. 158994-C1-U1,
- 6652, reprezentând locuință socială Str. Col. Buzoianu 18, 3 ap. demisol, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164674-C1-U9, Cartea Funciară nr. 164674-C1-U10 și Cartea Funciară nr. 164674-C1-U12,
- 6653, reprezentând locuință socială Str. Traian Moșoiu nr. 8, 8 ap., trei dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 201310-C1-U17, Cartea Funciară nr. 201310-C1-U16 și Cartea Funciară nr. 201310-C1-U18, alte trei apartamente au fost restituite în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001, Dispoziției Primarului nr. 40 din 20.01.2004 și a Dispoziției Primarului nr. 2489 din 25.05.2004, iar ultimele două au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 201310-C1-U10 și Cărții Funciare nr. 201310-C1-U14,

- 6654, reprezentând locuință socială Pascal nr. 20, 19 ap. care, a fost vândut conform Contractului de vânzare cumpărare nr. 1084 din 13.03.2006. Menționăm că au fost înregistrate eronat 19 apartamente în Anexa 2 la HG 970/2002. În fapt a existat un singur apartament, nr. 19.
 - 6655, reprezentând locuință socială T. Vladimirescu nr. 55, ap. 4-7, care au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 157790-C1-U7 și Cartea Funciară nr. 157790-C1-U8,
 - 6656, reprezentând locuință socială M. Averescu nr. 5/A, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3763 din 16.10.2006,
 - 6657, reprezentând locuință socială Olteniei nr. 42, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 2191 din 23.04.2008,
 - 6658, reprezentând locuință socială Str. Tuberozelor 2, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156032-C1-U5,
 - 6659, reprezentând locuință socială T. Vladimirescu nr. 40, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3449 din 05.08.2004,
- modificarea următoarelor poziții 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665, având în vedere că la data întocmirii inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, între anii 1999 – 2002, au fost trecute elemente de identificare din situațiile existente la acea dată în instituție, fără măsurători și documentații cadastrale iar în urma întocmirii documentațiilor tehnice s-a constatat că datele din documentația cadastrală întocmită, nu corespund cu cele înscrise în Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea” la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, cu modificările și completările ulterioare, impunându-se actualizarea acestora, astfel:
 - la poziția nr. 6620, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafața construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158-C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, apartament compus din: 2 camere, antreu, bucătărie, hol și baie și boxă la subsol cu suprafață utilă de 3,5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2001”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „99,53”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960”.
 - la poziția nr. 6621, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139-C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1960”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „39,15”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”.
 - la poziția nr. 6649, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins : „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp și număr cadastral 177037-C4 suprafață construită la sol 28 mp și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință

curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2014”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.546.635,00”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 735/2012”.

- la poziția nr. 6660 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „193,60”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6661 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din:

antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „192,49”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6662 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1

mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „14,67”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6663 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie,

3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „16,80”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6664 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață

construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „17,06”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6665 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „19,45”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

La stabilirea valorii de inventar a bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea s-a avut în vedere actele de vânzare-cumpărare a bunurilor, rapoartele de evaluare, rapoartele de intrare și procedurile operaționale interne, cu respectarea Legii nr.82/1991 *a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, precum și prevederile art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr.493/2003, *cu modificările și completările ulterioare*, precum și Ordinul ministrului finanțelor publice nr.1917/2005 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice*, *Planului de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia*, *cu modificările și completările ulterioare*, pct. 2.8 *Reguli generale de evaluare (evaluarea la data intrării în patrimoniu și evaluarea cu ocazia inventarierii)*.

În conformitate cu prevederile art.196 alin 1) lit. a) și art.197 alin 1) din OUG 57/2019 privind *Codul Administrativ*, Hotărârile Consiliului Local sunt adoptate în sesiunile ordinare și extraordinare ale Consiliului Local al Municipiului Oradea și comunicate către Instituția Prefectului-Județul Bihor în vederea efectuării controlului de legalitate, conform anexelor prezentate.

Față de considerentele menționate mai sus,

PROPUN:
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre *privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea.*

INIȚIATOR
PRIMAR
Florin Birta





Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidență Active. Delegări de Gestiune și Datorie Publică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail:
primarie@oradea.ro

Nr. de înregistrare: 242525

Data: 19.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea a fost întocmit în conformitate cu *Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și HG nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și însușit prin HCL nr. 237/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, nr. 178/2001 privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea și nr. 405/2002 privind aprobarea reactualizării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea.*

Prin HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor - anexa nr. 2* s-a atestat apartenența la domeniul public al municipiului a bunurilor cuprinse în inventar. Anexa nr. 2 a HG nr. 970/2002 a fost actualizată în anul 2004 prin HG nr. 1973/2004 în baza HCL nr. 368/2003 *privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea.*

Pe fondul apariției Ordonanței de Guvern nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Oradea a fost completat/modificat conform noii proceduri, după obținerea punctului de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea a fost actualizat prin următoarele Hotărâri ale Consiliului Local:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 743 din 12.09.2019 prin care s-au introdus unsprezece poziții noi (pozițiile 7253 – 7259),
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 930 din 28.11.2019 prin care s-au introdus patru poziții noi (pozițiile 7260 – 7263),
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1044 din 19.12.2019 prin care s-au introdus șaizecișiopt poziții noi (pozițiile 7264 – 7331),
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 1045 din 19.12.2019 prin care s-au introdus nouă poziții noi (pozițiile 7332 – 7340),
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 282 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7341 – 7369),
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 150 din 27.04.2020 prin care s-au introdus douăzecișinouă poziții noi (pozițiile 7370 – 7398),

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 149 din 27.04.2020 prin care s-a introdus o poziție nouă (poziția 7399).

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 417 din 30.05.2024 prin care s-au introdus osutăpatru poziții noi (pozițiile 7400 - 7503).

Bunurile aparținând domeniului public al Municipiului Oradea sunt într-o dinamică permanentă fapt care creează neconcordanțe, uneori majore, între situația de fapt și cea notată în Anexa nr. 2 la HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor*, sens în care se impune:

- completarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, la **capitolul IX Locuințe sociale** cu pozițiile 7504-7527 cuprinse în anexa la prezentul raport de specialitate.
- modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, la **capitolul IX Locuințe sociale** prin:
 - eliminarea următoarelor poziții: 6616, 6617, 6618, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658 și 6659 din Anexa nr. 2 la HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor*.
 - actualizarea următoarelor poziții 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665, având în vedere că la data întocmirii inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, între anii 1999 – 2002, au fost trecute elemente de identificare din situațiile existente la acea dată în instituție, fără măsurători și documentații cadastrale iar în urma întocmirii documentațiilor tehnice s-a constatat că datele din documentația cadastrală întocmită, nu corespund cu cele înscrise în Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea” la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, cu modificările și completările ulterioare, impunându-se actualizarea acestora.

De asemenea bunurile care fac obiectul prezentului raport de specialitate, și care sunt propuse pentru atestare în domeniul public al unității administrativ – teritoriale conform anexei la acesta, nu sunt grevate de sarcini și nici nu fac obiectul vreunui litigiu.

Menționăm că în vederea atestării a fost emis punctul de vedere al MDLPA nr. 40071; 71870/DPFBL - 1185/27.05.2024 însoțit de punctele de vedere comunicate de către instituțiile consultante, după cum urmează:

- adresa nr. 573855/1012771/18.04.2024 emisă de Ministerul Finanțelor, adresa nr. 15979/26.04.2024 emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, adresa nr. 18390/26.04.2024 emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, adresa nr. 92/37969/22.04.2024 emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, adresa nr. 160096/17.04.2024 emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, adresa nr. 14362/TD/07.05.2024 emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, adresa nr. 5635/23.04.2024 emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, adresa nr. 21822/18.04.2024 emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale, adresa nr. 121-D3/24.04.2024 emisă de Serviciul de Protecție și Pază, adresa nr. N287472/18.04.2024 emisă

de Serviciul Român de Informații, adresa nr. 64526/09.05.2024 emisă de Serviciul de Informații Externe și adresa nr. 117885/28.05.2024 emisă de Agenția Domeniilor Statului și în afară de punctele de vedere de la Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Afacerilor Interne, pe care nu le-am primit până la această dată. Conform art. 289 alin. (11) din OUG nr. 57/ “*Autoritățile și instituțiile consultante potrivit prevederilor alin. (10) transmit informațiile necesare în termen de 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice. Necomunicarea informațiilor în acest termen corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate*”;

În temeiul:

- Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările și completările ulterioare,*
- Legii 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*
- Declarației secretarului general al Municipiului Oradea nr. 240916/18.06.2024,
- Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 *pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare,*
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor, ținând cont inclusiv de precizările din anexa la acesta,*
- art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art. 136 alin.(2) și alin.(3), art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), art. 607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 289 alin.(16) lit.b), art.196 alin(1) lit.a) și art.197 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ,*

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, la Secțiunea I. „Bunuri imobile”, după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile nr. 6616, 6617, 6618, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658 și 6659;

b) se modifică pozițiile nr. 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665:

- la poziția nr. 6620 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafața construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158-C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, apartament compus din: 2 camere, antreu, bucătărie, hol și baie și boxă la subsol cu suprafață utilă de 3,5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „2001”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „99,53”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960”;

- la poziția nr. 6621 - coloana 1 – Codul de clasificare va avea următorul cuprins: „1.6.1.1.”, coloana 2 - Denumirea bunului va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139-C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, apartament compus din: cameră și baie, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1969”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „39,15”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”;

- la poziția nr. 6649 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp, Centru social cu destinația multifuncțională DIGNITAS – P+M și număr cadastral 177037-C4 suprafață construită la sol 28 m² și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „2014”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „2.546,64”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 735/2012”;

- la poziția nr. 6660 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu,

bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „193,60”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6661 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie,

apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „192,49”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6662 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp,

suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „14,67”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6663 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea

următorul cuprins: „16,80”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6664 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „17,06”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6665 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu,

bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „19,45”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

c) după poziția nr. 7503, se introduc 24 (douăzecișipatru) noi poziții, pozițiile nr. 7504 - 7527 conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

Direcția Economică

Director Executiv
Eduard FLOREA



Director Executiv adj.
Simona VLAD



Șef Serviciu
Tabita VLAD





MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ
Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

T: +40 213 165 960
Fax: +40 213 166 997
www.mdrap.ro

ROMANIA		
MUNICIPIUL ORADEA		
PRIMAR		
NR. INTRARE	228056	
ZIUA	LUNA	ANUL
		06 IUN 2024

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

Domnului Florin BIRTA, Primar

Municipiul Oradea, Piața Unirii nr. 1, jud. Bihor, cod poștal 410100

MDLPA-40071; 71870/DPFBL-1185/27.05.2024

Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 82604/19.02.2024, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. MDLPA-40071/26.02.2024 și la Direcția Generală Administrație Publică cu nr. DPFBL-1185/27.02.2024, completată cu adresele nr. 131536/21.03.2024 și nr. 156443/04.04.2024, prin care ne-ați transmis *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea*, vă comunicăm punctul de vedere asupra proiectului raportat la prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. Potrivit prevederilor art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, proiectul de hotărâre înaintat de dumneavoastră, însoțit de documentația aferentă, a fost transmis pentru punct de vedere către Ministerul Finanțelor, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului.

Atașăm în fotocopie, punctele de vedere ale instituțiilor publice consultate:

- adresa nr. 573855/1012771/18.04.2024, emisă de Ministerul Finanțelor;
- adresa nr. 15979/26.04.2024, emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- adresa nr. 18390/26.04.2024, emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
- adresa nr. 92/37969/22.04.2024, emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere;
- adresa nr. 160096/17.04.2024, emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- adresa nr. 14362/TD/07.05.2024, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- adresa nr. 5635/23.04.2024, emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale;
- adresa nr. 21822/18.04.2024, emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale;
- adresa nr. Nr.121-D3 din 24.04.2024, emisă de Serviciul de Protecție și Pază;
- adresa nr. N287472/18.04.2024, emisă de Serviciul Român de Informații;
- adresa nr. 64526/09.05.2024, emisă de Serviciul de Informații Externe.

Până la data redactării prezentei, Agenția Domeniilor Statului, Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Afacerilor Interne nu au transmis punctul de vedere asupra proiectului. Acestea vă vor fi comunicate ulterior.

2. Observații privind proiectul de hotărâre.

Conform art. 43 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, preambulul „*enunță, în sinteză, scopul și, după caz, motivarea reglementării*”.

Pe lângă referatul de aprobare al inițiatorului și raportul de specialitate, în preambul se vor menționa declarația secretarului general și avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale consiliului local.

De asemenea, preambulul proiectului se va completa cu Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Hotărârea Consiliului Local nr. 237/1999 privind însușirea inventarului domeniului public al municipiului Oradea, cu modificările și completările ulterioare și Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările și completările ulterioare.

Din preambulul proiectului de hotărâre se vor elimina hotărârile consiliului local având ca obiect darea în administrare a unor imobile, aprobarea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilelor, actualizarea informațiilor de proprietate și a celor cadastrale. Precizăm că aceste hotărâri vor fi menționate în referatul de aprobare și se vor atașa la documentația proiectului de hotărâre.

În ceea ce privește temeiul de drept al proiectului, acesta va cuprinde art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Obiectul de reglementare al proiectului de hotărâre este modificarea și completarea inventarului cu noi poziții la care se vor înscrie bunuri cu destinația *locuință socială*.

Potrivit referatului de aprobare, la pozițiile propuse pentru abrogare au fost atestate bunuri care ulterior au trecut în domeniul privat al municipiului Oradea, au fost vândute către terți sau restituite în baza unor legi speciale (ex. Legea nr. 10/08.02.2001).

La completarea coloanelor veți avea în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, inclusiv notele de subsol ale anexei, pct. 1-5, precum și următoarele observații și recomandări:

Precizăm că datele menționate în proiectul de hotărâre trebuie să fie în concordanță cu datele menționate în cărțile funciare aferente.

Coloana 3 - *Elemente de identificare* va cuprinde datele complete de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, menționate în cartea funciară.

Prin urmare, coloana 3 se va completa cu toate elementele de identificare ale bunurilor menționate în extrasele de carte funciară. De exemplu, la poziția nr. 6620, pe lângă datele menționate deja, se vor preciza toate elementele componente aferente apartamentului nr. 43, respectiv, *2 camere, antreu, bucătărie, hol și baie cu suprafața utilă de 39,5 mp și suprafața construită de 53 mp și boxă la subsol cu suprafața utilă de 3,5 mp*.

Coloana 4 va cuprinde anul în care bunul a intrat în domeniul public al municipiului Oradea sau când a fost dat în folosință.

Precizăm că mențiunile din coloana 4 se corelează cu informațiile din coloana 6, prin raportare la *anul dobândirii* sau *anul dării în folosință a bunului* și se justifică în referatul de aprobare al inițiatorului.

Prin urmare, inițiatorul va justifica anii de referință din coloana 4, având în vedere că din documentele menționate în coloana 6 nu rezultă acest lucru. De exemplu, pentru bunurile de la pozițiile nr. 6620 și 6621, în coloana 4 au fost menționați anii 2001, respectiv, 1969, iar în

coloana 6 a fost menționată Hotărârea Consiliului Local nr. 1393/2022, care are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale bunurilor. De asemenea, pentru bunul de la poziția nr. 6649, a fost menționat anul de dobândire 2014 deși bunul a fost însușit prin HCL nr. 237/1999 și atestat în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, iar în coloana 6 a fost menționată HCL nr. 735/2012, care are ca obiect aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului. Precizăm că hotărârile ante-menționate, având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale și aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului nu sunt acte de dobândire a dreptului de proprietate asupra imobilelor.

Observația este valabilă în cazul tuturor imobilelor cuprinse în proiectul de hotărâre. Solicităm analizarea aspectelor prezentate și menționarea corectă a anului în care bunurile au intrat în domeniul public al municipiului Oradea sau când au fost date în folosință.

Pentru completarea datelor în cuprinsul coloanei 6 se vor avea în vedere dispozițiile art. 286 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, potrivit cărora „domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul din modurile prevăzute de lege”, coroborate cu dispozițiile art. 863 „Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În cadrul acestei coloane vor fi înscrise actele de proprietate potrivit cărora, bunurile au fost dobândite în proprietatea publică a municipiului Oradea sau legislație specifică (*legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de donație, procesul - verbal de recepție a lucrărilor în cazul investițiilor, hotărârea consiliului local de trecere a bunului din domeniul privat în domeniul public - care, în mod necesar, va menționa actul juridic de dobândire a bunului în proprietate privată etc.*).

Din coloana 6 se vor elimina hotărârile consiliului local care au ca obiect prima înscriere a bunurilor în cartea funciară, actualizarea informațiilor cadastrale, aprobarea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, acestea nefiind acte de dobândire a dreptului de proprietate asupra bunurilor.

Totodată, recomandăm ca în situația adoptării hotărârilor ante-menționate, acestea să nu reglementeze modificarea și/sau completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, ținând cont de faptul că **intervensiile asupra inventarului se pot face numai cu respectarea dispozițiilor art. 289 din Codul administrativ** (a se vedea ultima teză de la art. 6 al HCL 335/2023).

Se va îndrepta eroarea materială din cartea funciară nr. 167961 Oradea (poziția nr.7413) și în Partea II. Proprietari și acte, la rubrica înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale se va menționa **HCL nr. 818/28.09.2023** și nu **HCL nr. 818/28.09.2013**.

3. Observații privind documentația care însoțește proiectul de hotărâre.

Recomandăm ca referatul de aprobare să cuprindă și adresele emise de către Instituția Prefectului-Județul Bihor din care să rezulte exercitarea controlului de legalitate asupra hotărârilor adoptate, menționate și anexate proiectului de hotărâre a consiliului local.

De asemenea, în cadrul acestuia se va menționa și faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor, precum și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Vă solicităm ca la întocmirea unor proiecte de hotărâre ale consiliului local privind atestarea domeniului public, să aveți în vedere observațiile și recomandările din prezenta adresă, precum și **Precizările din Anexa la adresa comună nr.793052/71254/2022 a Ministerului**

Afacerilor Interne și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pe care o anexăm în copie.

4. În conformitate cu dispozițiile art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, menționăm că *„Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive”.*

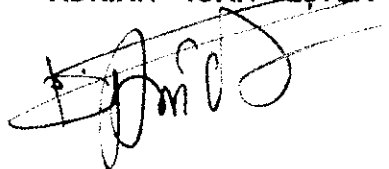
Totodată, vă aducem la cunoștință că potrivit dispozițiilor art. 289 alin. (12) și (13) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, după primirea punctului de vedere al MDLPA, autoritatea executivă, în termen de 45 de zile, efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii transmis în analiză și îl supune aprobării autorității deliberative, în vederea adoptării hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

Menționăm că proiectele de hotărâre analizate, asupra cărora a fost comunicat un punct de vedere, nu se retransmit instituției noastre. După adoptare, hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitat de prefect, în condițiile art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea instituției noastre este d-na Aurelia Oprea, consilier evaluare - examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică, tel. 021.303.70.80 int. 11069, e-mail aurelia.oprea@mdlpa.gov.ro.

Cu stimă,

MINISTRU,
ADRIAN - IOAN VESTEĂ





MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

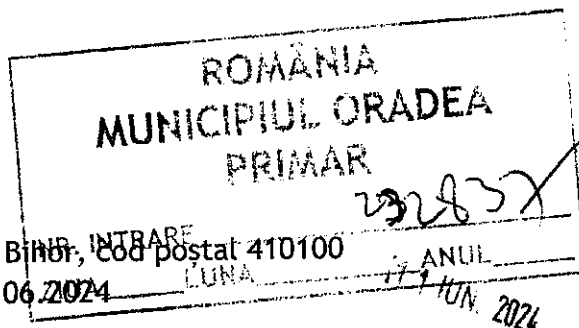
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ
Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

T: +40 213 165 960
Fax: +40 213 166 997
www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA
Domnului Florin BIRTA, Primar

Municipiul Oradea, Piața Unirii nr. 1, jud. Bihor, cod poștal 410100
Nr. MDLPA-40071; 71870/DPFBL-1185/04.06.2024



Stimate domnule Primar,

În completarea adresei noastre nr. MDLPA-40071; 71870/DPFBL-1185/27.05.2024, prin care v-am comunicat punctul nostru de vedere cu privire la *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea*, vă transmitem atașat, în fotocopie, adresa nr. 117885/28.05.2024 emisă de Agenția Domeniilor Statului, conținând punctul de vedere al acestei instituții cu privire la proiectului de hotărâre ante-menționat.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea instituției noastre este d-na Aurelia Oprea, consilier evaluare - examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică, tel. 021.303.70.80 int. 11069, e-mail aurelia.oprea@mdlpa.gov.ro.

Cu stimă,

Director general,
Daniel-Iustin MARINESCU

29.06.2024



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Agenția Domeniilor Statului



Sprijinim fermierii

DIRECȚIA JURIDICĂ - SERVICIUL INSOLVENȚĂ,
LEGISLAȚIE ȘI AVIZE
Str. Știrbei Vodă, nr. 43
Sector 1, București
Cod poștal: 010103

Date de contact
T +40(21)40535
F +40(21)31350
www.domeniilestatului.ro

București, 28.05.2024
Nr.117885

Către: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
B-dul. Libertății nr.16, Latura Nord, sector 5, București

Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

În atenția: Domnului Director General Daniel Iustin Marinescu

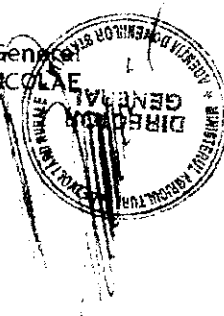
Ref: Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor

Urmare adresei dumneavoastră nr. MDLPA-40071,71870/DPFBL-1185/05.04.2024 înregistrată la A.D.S. cu nr.597/16.04.2024, referitoare la Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor, prin prezenta vă comunicăm că în urma verificării documentelor anexate efectuate de către serviciul de specialitate, *Agenția Domeniilor Statului nu deține în administrare terenuri cu destinație agricolă și nici imobile (construcții și teren) aferente circumscripțiilor sanitar veterinare pe raza unității administrativ teritoriale Oradea, care să figureze în documentația Proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor.*

Astfel, întrucât Agenția Domeniilor Statului nu exercită un drept de administrare asupra imobilelor ce fac obiectul Proiectului de Hotărâre sus menționat, nu suntem în măsură să ne pronunțăm asupra acestei propuneri legislative.

Cu stimă,

Director General
Florin NICOLAE





MINISTERUL FINANTELOR

Direcția Generală de Legislație și Reglementare
în Domeniul Activelor Statului
NR.573855 / 1012771 / 18 / 04 / 2024

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRARILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI		
REGISTRARILOR		
INTRA-RECESURE Nr. 84115		
Ziua: 22	Luna: 04	Anul: 2024

Domnului Director General Daniel-Iustin MARINESCU
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică

adresa: Piața Revoluției nr.1A
Sector 1, București
Cod poștal 010086

Stimate Domn,

Ca urmare a adresei instituției dumneavoastră nr. MDLPA - 40071, DPFBL - 1185 / 05.04.2024, prin care ne transmiteți proiectul de hotărâre de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea, județul Bihor, spre analiză și exprimarea unui punct de vedere în ceea ce privește verificarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului, gestionat la nivelul Ministerului Finanțelor, a bunurilor care fac obiectul proiectului de act administrativ, vă comunicăm următoarele:

I. Conform prevederilor art.288 alin.(1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019¹, Ministerului Finanțelor îi revine sarcina centralizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, acesta fiind întocmit și modificat de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome care au în administrare asemenea bunuri, după caz.

Totodată, conform art. 356 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 și ale pct. 6 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice și ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014², Ministerul Finanțelor are atribuții în centralizarea inventarelor bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, transmise prin formularul P4000 de către entitățile care exercită un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra acestor bunuri, conform legii.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(2) lit.q) și ale art.3 alin.(1) pct.42 din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009³, Ministerul Finanțelor îndeplinește funcția de evidență a bunurilor ce constituie domeniul public al statului, precum și a bunurilor imobile ce constituie domeniul privat al statului, iar în realizarea acestei funcții, are atribuția de a asigura actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului

¹ privind Codul administrativ.

² pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii.

³ privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare.

nr. 1.705/2006⁴, precum și centralizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

În acest sens, menționăm că răspunderea privind realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului aparține entităților care au obligația întocmirii acestor inventare.

Vă facem cunoscut faptul că centralizarea bunurilor din domeniul public al statului și a celor imobile din domeniul privat al statului s-a realizat începând cu anul 2000, respectiv 2014, nefiind cunoscute informații anterior acestor perioade.

Exercitarea atribuțiilor de centralizare și actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public/privat al statului se realizează prin programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și prin “formularul P4000”, care permit în prezent identificarea bunurilor după următoarele criterii: nr. MF / nr. inventar bunuri actuale, denumire administrator, denumire ordonator principal, denumire bun, baza legală de apartenență la domeniul public/privat, H.G. de înregistrare în domeniul public al statului, apartenența la județ, apartenența la localitate, apartenența la arteră, modul de folosire al bunurilor (concesionate/închiriate/date în folosință gratuită) și valorile din descrierea tehnică (număr carte funciară/număr topo).

II. Pe baza informațiilor furnizate în proiectul hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea, s-a procedat la căutarea în programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” privind inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în datele centralizate prin “formularul P4000” privind inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului, după localitate (Oradea), arteră (Coralilor, Digului, Navigatorilor, Iza, Clujului, Eftimie Murgu, Voltaire) și nr.CF (216807, 214437, 216969, 167942, 167943, 167944, 167945, 167947, 167946, 167948, 167949, 167950, 167951, 167961, 167960, 167959, 167958, 167956, 167957, 167955, 167954, 167953, 167952, 151139-C1-U94, 157158-C1-U38, 151139-C1-U95, 177037-C4, 215979-C1, 215999-C1).

În urma căutării după criteriile anterior prezentate, la data de 16.04.2024, a rezultat faptul că pe raza Municipiului Oradea, județul Bihor, nu a fost identificat nici un bun care să corespundă întocmai bunurilor imobile prezentate în proiectul de hotărâre a Consiliului Local anterior menționat.

Precizăm că, un număr de șase entități⁵ au înscris bunuri la poziții globale, nu au declarat sau au declarat parțial bunuri în inventarele centralizate ale bunurilor din domeniul public/privat al statului, respectiv un număr de opt entități⁶ au activitatea organizată în baza unor legi speciale, iar bunurile inventariate au caracter clasificat.

Astfel, nu putem preciza dacă bunurile cu caracteristicile tehnice prezentate de dvs. în proiectul de hotărâre coincid cu bunurile înscrise în inventarele centralizate și aflate în administrarea entităților sus-menționate, prin intermediul programului informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și a formularului “P4000”.

Menționăm că, neconsemnarea, neoperarea sau nepromovarea unor acte normative de înscrisiere, modificare a datelor de identificare, scoatere a unor bunuri din „Inventarul

⁴ pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

⁵ Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – A.D.S., A.N.I.F., Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Ministerul Energiei, Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului, S.G.G. - Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

⁶ Ministerul Afacerilor Externe, Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Protecție și Pază, Serviciul Român de Informații și Serviciul de Telecomunicații Speciale, S.G.G. - Administrația Națională a Rezervelor

centralizat al bunurilor din domeniul public al statului”, respectiv nedeclararea unor imobile în „Inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului”, ca urmare a neactualizării acestora de către administratori, nu implică neapartenența la domeniul public/privat al statului a bunurilor în cauză.

Conform prevederilor art. 288 și 356 din O.U.G. nr.57/2019 coroborate cu pct.1 din Anexa la Precizări a O.M.F.P. nr. 668/2014, titularului dreptului real, altul decât cel de proprietate, asupra unui bun proprietate a statului, îi revine sarcină de a întocmi și de a modifica inventarul centralizat la nivelul Ministerului Finanțelor. Astfel, apreciem că titularului dreptului real asupra unui bun aflat în proprietatea Statului Român, altul decât cel de proprietate, îi revine sarcina de a-l înregistra în mod corespunzător în inventarul bunurilor proprietate publică/privată a statului.

De asemenea, conform prevederilor art.356 alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019, autoritatea administrației publice locale are obligația de a identifica, pe raza sa administrativ-teritorială, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit un drept real și de a notifica autoritatea administrației publice centrale competente în vederea evidențierii separate a acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului.

Doar în condițiile în care titularul unui drept real și unitățile administrativ-teritoriale își exercitau obligațiile de mai sus, bunurile puteau fi identificate de către Ministerul Finanțelor în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului.

Cu deosebită considerație,

Director General
Mărioara Nițu



175
07.04.2024

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
INTRARE Nr. 15979
IEȘIRE
Ziua 26 Luna 04 Anul 2024

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

În atenția: Domnului Director General Daniel-Iustin MARINESCU

Referitor la: proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Oradea, județul Bihor

Stimate Domnule Director General,

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
REGISTRATURA
Nr. 52268
07.04.2024

Referitor la adresa dvs. nr. MDLPA-40071, 71870/DPFBL-1185/05.04.2024, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 15979/11.04.2024, prin care ne solicitați un punct de vedere cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Oradea, județul Bihor, vă comunicăm faptul că verificările în evidențele de cadastru și carte funciară au fost efectuate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, rezultatul fiind consemnat în adresa nr. 4557/25.04.2024, pe care o anexăm, în copie, prezentei.

Cu deosebită considerație,

Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL

Adriana TUDOSOIU
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Nr. înregistrare 4557/25.04.2024

Către: **Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară**
Direcția Operativă
În atenția: **Doamnei Roxana Mihaela Negrila**
Referitor la: **Adresa MLPDA - 40071, 71870/DPFBL - 1185/05.04.2024**
înregistrată la ANCPI sub numărul 15979/11.04.2024 cu
privire la Proiectul de hotărâre privind atestarea
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Oradea, județul Bihor.

Stimată Doamnă,

Ca urmare a cererii înregistrate la ANCPI cu nr. 15979/11.04.2024, transmisă prin email și înregistrată la OCPI Bihor cu nr. 4557/12.04.2024, privind adresa MLPDA-40071, 71870/DPFBL-1185/05.04.2024, prin care ne solicitați un punct de vedere cu privire la Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, în urma analizării proiectului și a documentației atașate, vă comunicăm faptul că datele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară corespund cu datele din proiectul de Hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Oradea.

Cu deosebită considerație,

Călin Sorin IVAN - LEȚ
DIRECTOR

Liviu Ionel PERT
ȘEF SERVICIU CADASTRU



92365
07.05.2024

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Nr. 18390

Data: 26.04.2024

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Doamnei Mona Mihaela DUMITRU - SECRETAR GENERAL

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MLPDA-40071, 71870/DPFBL-1185/05.04.2024, înregistrată la Ministerului Transporturilor și Infrastructurii sub nr.18390/11.04.2024, privind *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor*, în considerarea atribuțiilor ce revin Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, menționăm următoarele:

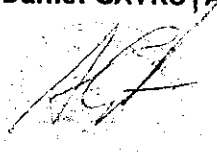
În urma verificării documentației justificative, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, nu au rezultat suprapuneri cu bunurile din domeniul public sau privat al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

- de asemenea, vă comunicăm faptul că nu avem propuneri sau observații față de forma de proiect transmisă.

Cu considerație,

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Adrian Daniel GĂVRUȚA



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bdul D. Gheorghe Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873

Tel. (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312 09 84

Email: info@erovinieta.ro

CUI 16054368; J40 552 15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr.16562

www.erovinieta.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

Biroul Cadastru și Patrimoniu

tel: 021.264.33.29

NR. 1185/D/2024
DATA 29.04.2024

**Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE**

În atenția: Domnului Director General - Daniel Iustin MARINESCU

Referitor: Proiectul de Hotărâre privind inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor

Având în vedere adresa M.D.L.P.A. - nr.40071, nr.71870/D.P.F.B.L. nr.1185/05.04.2024, înregistrată la C.N.A.I.R. - S.A. cu nr. 92 37969 11.04.2024 prin care se înaintează Proiectul de Hotărâre privind inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut faptul că, din evidențele deținute la nivel central, Contractul de Concesiune nr.36814/21.09.2018 încheiat între M.T.C.T. și C.N.A.I.R. - S.A., cât și din verificările efectuate de reprezentanța în teritoriu D.R.D.P. Cluj, rezultă că bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre din referință, nu se regăsesc printre bunurile care sunt în administrarea/patrimoniul C.N.A.I.R. S.A.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL

Ing. Cristian PISTOL



19 APR. 2024

**Direcția Economică și Financiară
Director,
Ec. Ionuț MAȘALA**

Vă rugăm să ne transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în ante

Biroul Cadastru și Patrimoniu
Înlocuitor: Ec. Georgiana MARINETE
Data: 19.04.2024

Avizat Șef Birou Cadastru și Patrimoniu
Ing. Florin IORDACHE



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Nr. 160096/17.04.2024

DIRECȚIA GENERALĂ BUGET
FINANȚE ȘI FONDURI EUROPENE
Bd. Carol I nr. 2-4, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T: +40(21) 307 8588
F: +40(21) 307 8554
www.madr.ro

Către:

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale

Domnului Daniel Iustin MARINESCU, Director General

Ref: adresa nr. 40071, 71870/DPFBL-1185/05.04.2024

Stimată doamnă,

Referitor la solicitarea dumneavoastră din adresa nr. 40071, 71870/DPFBL-1185/05.04.2024 de a vă comunica punctul de vedere al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu privire la documentația comunicată prin adresa nr. 82064/19.02.2024 a Primăriei Municipiului Oradea, județul Bihor, vă comunicăm faptul proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea nu cuprinde bunuri care se regăsesc înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale sau a instituțiilor din subordinea/coordonarea acestuia.

✓ Cu stimă,
Director General

Luminița ZONTEA

17.04.2024



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

D.G.A.7

38
Nr. _____
Data _____

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Nr. 14362/TD/12.04.2024

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

În atenția: Doamnei Mona Mihaela DUMITRU, secretar general

Stimată doamnă secretar general,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr.MDLPA-40071,71870/DPFBL-1185/05.04.2024, înregistrată la Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor cu nr.R/14362/12.04.2024, cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, transmis în copie, în vederea emiterii unui punct de vedere, vă facem cunoscut faptul că instituția noastră nu are observații sau propuneri.

Cu stimă,

Secretar General Adjunct

Teodor DULCEAȚĂ



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR
DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

89465
29.04.2024

Nesecret

Nr. 5000 / 20.04.2024

Exemplar nr. /

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILORE PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

În atenția: Domnului Director General *Daniel - Iustin MARINESCU*

Ref: proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor

Stimate domnule director general,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDLPA-40071,71870/DPFBL-1185/05.04.2024, înregistrată la A.N.R.S.P.S. cu nr.5168/12.04.2024, cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Oradea, județul Bihor, vă transmitem că nu avem observații sau propuneri.

Cu deosebită considerație,

Președinte
Georgian POP





SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI
Spiaul Independenței nr. 323A. Sector 6. 060044. București. România
Tel. 021.202.21.31. um0500@stsnet.ro

Nr. 6.18.22 din 18.04.2024

Neclasificat
Ex. nr. 1

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
INFRASTRUCTURILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRATIVE
REGISTRATURA
ACTURILOR ÎNREGISTRATE ÎN
22.04.2024

Domnului Director General DANIEL-IUSTIN MARINESCU
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI

1185/DPFB-
22.04.2024

Stimate Domnule Director General,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. **MDLPA-40071,71870/DPFBL-1185/05.04.2024**, înregistrată intern cu nr. **21822/16.04.2024**, prin care ne solicitați punctul de vedere, în temeiul art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitor la *Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor*, vă comunicăm faptul că proiectul de hotărâre supus atenției nu vizează imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

ȘEFUL U.M. 0500 BUCUREȘTI
Colonel

LĂMĂȘANU ANGELICA





2024-04-25 08:22:54

Nr.121- D3 din 24.04.2024

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI**
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitările dumneavoastră transmise și înregistrate de instituția noastră sub numerele:

-adresa nr.57450,69378/MLPDA/1643/DPFBL din 05.04.2024, sub nr.N750/10.04.2024, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.2474/13.03.2024 ce aparține domeniului public al comunei Baia, județul Suceava,

-adresa nr.40077,64449/MLPDA/1187/DPFBL din 05.04.2024, sub nr.N751/10.04.2024, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.46/20.02.2024 ce aparține domeniului public al comunei Apahida, județul Cluj,

-adresa nr.70843/MLPDA/1480/DPFBL din 05.04.2024, sub nr.N752/10.04.2024, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.41/20.02.2024 ce aparține domeniului public al Municipiului Orăștie, județul Hunedoara,

-adresa nr.70834/MLPDA/2454/DPFBL din 05.04.2024, sub nr.N757/11.04.2024, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.1357/2712.2001 ce aparține domeniului public al comunei Vama, județul Suceava,

-adresa nr.40071,71870/MLPDA/1185/DPFBL din 05.04.2024, sub nr.N758/11.04.2024, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor,

Analizând aspectele prezentate în documentația justificativă, raportat la dispozițiile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precizăm că nu avem propuneri de modificare/completare a proiectelor de acte normative menționate mai sus, legat de bunurile din domeniul public sau privat al statului aflate în administrarea Serviciului de Protecție și Pază.

Cu stimă,

**Locțiitor prim-adjunct al directorului
Serviciului de Protecție și Pază**

Signed by Vasile I. Grigoroia
Reason: I approve this document

Vasile GRIGOROAIA

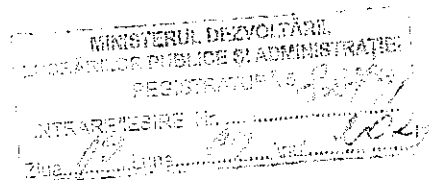


**General-maior
Vasile GRIGOROAIA**

Bulevardul Geniului nr. 42B, sect.6, București, tel. 021/4081000

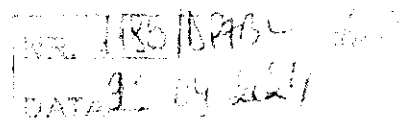
NECLASIFICAT

1 din 1



UNITATEA MILITARĂ 0461 BUCUREȘTI
Nr. 2874/2 din 18.04.2024

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1



Către,

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

- domnului director general **DANIEL-IUSTIN MARINESCU** -

Stimate domnule director general,

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată cu numărul **MDLPA-40071/DPFBL-1185 din 05.04.2024**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Primăriei Municipiului Oradea, vă facem cunoscut că nu am identificat situații de cuprindere a bunurilor imobile aflate în proprietatea publică și privată a statului în domeniul public județean sau local, respectiv de suprapunere cu proprietatea statului, prin raportare la imobilele aflate în administrarea instituției noastre.

Cu stimă,

ȘEFUL U.M. 0461 BUCUREȘTI

NESECRET

ROMÂN
SERVICIUL DE INFORMAȚII EXTERNE

NR. 1185/DPFB
DATA 15.04.2024

A.O

SECRETARIA DE STAT
SECRETARIA DE STAT
SECRETARIA DE STAT

UNITATEA SECRETARIAT GENERAL

Nr. 1185 din

Ex. nr. 1

Domnule Director general,

Urmare adresei dumneavoastra nr. MDLPA-40071,71870/DPFBL-1185/05.04.2024, referitor la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea, județul Bihor, vă comunicăm că, din perspectiva instituției noastre, nu sunt observații sau propuneri.

Cu stimă,

Seful Unității
Secretariat General
Colonel Corina IONESCU

Domnului **Daniel - Iustin MARINESCU**
Director general
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

NESECRET



Ministerul Afacerilor Interne
Instituția Prefectului - Județul Bihor

INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BIHOR

ROMANIA 151 079
MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR
NR. INTRARE _____
ZIUA _____ LUNA _____
03 APR. 2023

Nesecret

Ex. nr. _____

Nr. înreg. 8759, 8450, 8702, 8953, 9762, 9761, 10089, 9904, 10090
11098, 11245, 12324, 12044, 12338, 12356, 12690, 12586 din 2022 și 294 din 2023 - 3 APR. 2023

Exemplare _____

SE APROBĂ
PREFEC

Dumitru Tiplea

REFERAT

privind verificarea legalității exercitată asupra actelor administrative adoptate/emise de
Consiliul Local al municipiului Oradea și Primarul municipiului Oradea

Subsemnata **Adriana Dragomir**, consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic, Avizare și Contencios Administrativ, în conformitate cu prevederile art. 252 alin. 1 lit. c) coroborat cu art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat la verificarea legalității următoarelor acte, după cum urmează:

- **Hotărârilor Consiliului Local de la nr. 668 – 1401 din 2022** și am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituției noastre de către secretarul municipiului prin adresele înregistrate la Instituția Prefectului Județului Bihor cu nr. de mai sus, cu respectarea termenului legal de comunicare a actelor cu Instituția Prefectului; Consider că Hotărârile Consiliului Local au fost adoptate cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

Dispozițiile nr. 1315 - 2544 din 2022 comunicate prin adresa înregistrată la Instituția Prefectului Județului Bihor prin adresele cu nr. de mai sus, în termenul prevăzut de lege. Apreciez că dispozițiile au fost emise cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

CONSILIER JURIDIC
Adriana Dragomir,

Vizat
ȘEF SERVICIU
Alice-Carmen LUPEȘ



Ministerul Afacerilor Interne
Instituția Prefectului - Județul Bihor

INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BIHOR

ROMÂNIA
MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR
NR. INTRARE _____
ZIUA _____ LUNA _____ ANUL _____
286 938 / Secretar
10 IUL. 2023

Nesecret

Ex. nr. _____

Nr. înreg. 812, 1466, 2382, 2713, 3344, 3970, 4230, 4396, 4932, 5192.

5196, 5326, 6268, 6212 din 2023

Exemplare _____

SE APROBĂ
PREFECT

Dumitru Țiplea

REFERAT

privind verificarea legalității exercitate asupra actelor administrative adoptate/emise de
Consiliul Local al municipiului Oradea și Primarul municipiului Oradea

Subsemnata **Adriana Dragomir**, consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic, Avizare și Contencios Administrativ, în conformitate cu prevederile art. 252 alin. 1 lit. c) coroborat cu art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat la verificarea legalității următoarelor acte, după cum urmează:

- **Hotărârilor Consiliului Local de la nr. 1 - 432 din 2023** și am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituției noastre de către secretarul municipiului prin adresele înregistrate în Instituția Prefectului Județului Bihor cu nr. de mai sus, cu respectarea termenului legal de comunicare a actelor cu instituția Prefectului; Consider că Hotărârile Consiliului Local au fost adoptate cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

Dispozițiile nr. 1 - 807 din 2023 comunicate prin adresa înregistrată la Instituția Prefectului Județului Bihor prin adresele cu nr. de mai sus, în termenul prevăzut de lege. Apreciez că dispozițiile au fost emise cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

CONSILIER JURIDIC
Adriana Dragomir,

Vizat
ȘEF SERVICIU
Alice-Carmen LUPES



Ministerul Afacerilor Interne
Instituția Prefectului - Județul Bihor

INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BIHOR



Nesecret

Ex. nr. _____

Nr. înreg. 10239, 10566, 10712, 11560, 11718, 11919, 12915 din 2023

Exemplare

SE APROBĂ
PREFECT

Dumitru Tiplea

REFERAT

privind verificarea legalității exercitate asupra actelor administrative adoptate/emise de
Consiliul Local al municipiului Oradea și Primarului municipiului Oradea

Sussemnată Adriana Dragomir, consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic, Avizare și Contencios Administrativ, în conformitate cu prevederile art. 252 alin. 1 lit. d) coroborat cu art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat la verificarea legalității următoarelor acte, după cum urmează:

- Hotărârilor Consiliului Local de la nr. 756 - 1067 din 2023 și am constatat următoarele:

Hotărârile au fost comunicate instituției noastre de către secretarul municipiului prin adrese înregistrate la Instituția Prefectului Județului Bihor cu nr. de mai sus, cu respectarea termenului legal de comunicare a actelor la Instituția Prefectului. Consider că Hotărârile Consiliului Local au fost adoptate cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

Dispozițiile nr. 1342 - 2341 din 2023 comunicate prin adresa înregistrată la Instituția Prefectului Județului Bihor prin adresele cu nr. de mai sus, în termenul prevăzut de lege. Apreciez că dispozițiile au fost emise cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

CONSILIER JURIDIC
Adriana Dragomir

Vizat
ȘEF SERVICIU
Alice-Carmen LUPES



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Economică

Serv. Evidență Active, Delegări de Gestiune și
Datorie Publică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

nr. 240804 din 18.06.2024

PROCES VERBAL

al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Oradea conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Comisia specială, care are ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Oradea conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, numită prin Dispoziția Primarului nr. 128/29.01.2021, întrunită în cadrul ședinței din data de 18.06.2024, decide:

modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, la **capitolul IX Locuințe sociale** prin:

- completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Oradea, cu 24 (douăzecișipatru) noi poziții, după cum urmează:
 - Locuință socială, strada Coralilor nr. 3 (poziția 7504) - teren cu suprafață de 375 mp (nr. cadastral Top: 7566/5, 7567/13) din care: 274 mp categoria de folosință curți construcții, iar 101 mp, categoria de folosință arabil și nr. cadastral Top: 7566/5-C1 - construcții de locuințe, cu suprafață construită desfășurată de 203,60 mp, suprafață utilă de 169,70 mp. Vecinătăți: Nord – proprietate particulară, Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Coralilor), au fost dobândite prin Contractul de vânzare cumpărare nr. 590 din 11.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 216807,
 - Locuință socială, strada Digului nr. 5A (poziția 7505) - teren cu suprafață de 202 mp (nr. cadastral CAD: 9386), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral CAD: 9386-C1 - construcții de locuințe, cu suprafață utilă de 38 mp, V Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Digului), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară, au fost dobândite prin Contractul de vânzare cumpărare nr. 390 din 13.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 214437,
 - Locuință socială, strada Digului nr. 32 (poziția 7506) - teren cu suprafață de 973 mp (nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1), din care: 468 mp categoria de folosință arabil, iar 504 mp categoria de folosință livadă și nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1 - construcții de locuințe, cu suprafață construită de 143,24 mp, suprafață utilă de 89,72 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Pietrișului), Sud – proprietate publică (strada Digului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară, au fost dobândite prin Contract de vânzare cumpărare nr. 391 din 13.03.2008, înscrisă în Cartea Funciară nr. 216969,
 - Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4 (poziția 7507)- teren cu suprafață de 201 mp (nr. cadastral: 167942), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167942-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad

167943). Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167942,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4A (poziția 7508) - teren cu suprafață de 189 mp (nr. cadastral: 167943), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167943-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață desfășurată 47 mp. Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4 cad 167942), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167943,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4B (poziția 7509) - teren cu suprafață de 190 mp (nr. cadastral: 167944), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167944-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167944,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4C (poziția 7510) - teren cu suprafață de 197 mp (nr. cadastral: 167945), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167945-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp; suprafață construită desfășurată 45 mp, Casă în regim de înălțime P – Construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Sud – proprietate publică (Navigatorilor 4E cad 167946 și nr. 4D cad 167947), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167945,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4D (poziția 7511) - teren cu suprafață de 130 mp (nr. cadastral: 167947), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167947-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167947,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4E (poziția 7512) - teren cu suprafață de 219 mp (nr. cadastral: 167946), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167946-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4D cad 167947), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167946,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4F (poziția 7513) - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167948), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167948-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; Casă în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor cad 167949), Vest – proprietate publică

(Voltaire cad 215999), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167948,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4G (poziția 7514) - teren cu suprafață de 138 mp (nr. cadastral: 167949), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167949-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață construită desfășurată 47 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4F cad 167948), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167949,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4H (poziția 7515) - teren cu suprafață de 137 mp (nr. cadastral: 167950), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167950-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 45 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4G cad 167949), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167950,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 4I (poziția 7516) - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167951), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167951-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (str. Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167951,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6 (poziția 7517) - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167961), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167961-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167961,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6A (poziția 7518) - teren cu suprafață de 164 mp (nr. cadastral: 167960), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167960-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp , Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6 cad 167961), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167960,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6B (poziția 7519) - teren cu suprafață de 153 mp (nr. cadastral: 167959), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167959-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167858), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167959,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6C (poziția 7520) - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167958), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167958-C1 -

construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956 și nr. 6E cad 167957), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167958,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6D (poziția 7521) - teren cu suprafața de 150 mp (nr. cadastral: 167956), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167956-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – Casă în regim P. Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6E cad 167957), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167956,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6E (poziția 7522) - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167957), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167957-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – suprafață construită desfășurată 45 mp, Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167957,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6F (poziția 7523) - teren cu suprafața de 135 mp (nr. cadastral: 167955), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167955-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă de locuit în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167955,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6G (poziția 7524) - teren cu suprafața de 134 mp (nr. cadastral: 167954), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167954-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp. Construcție din beton (fundația) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6F cad 167955), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167954,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6H (poziția 7525) - teren cu suprafața de 135 mp (nr. cadastral: 167953), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167953-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167953,

- Locuință socială, strada Navigatorilor nr. 6I (poziția 7526) - teren cu suprafața de 139 mp (nr. cadastral: 167952), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167952-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, suprafață construită desfășurată 46 mp, Construcție din beton (fundația) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), Vest – proprietate publică

(Navigatorilor nr. 4I cad 167951), au fost dobândite prin Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167952,

- Locuință socială strada Iza, nr. 31, bl. T1, et. 4, ap. 110 (poziția 7527), suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,2 mp, nr. cadastral 151139-C1-U94 și teren cu cota de 5 m2, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza), au fost dobândite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 818/28.09.2023, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960 înscrisă în Cartea Funciară nr. 151139-C1-U94.

- eliminarea următoarelor poziții din Anexa nr. 2 la HG nr. 970/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Bihor precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor* :

- 6616, reprezentând locuință socială Str. Tuberozelor 2, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156032-C1-U4,

- 6617, reprezentând locuință socială Str. Col. Buzoianu 18, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164674-C1-U11,

- 6618, reprezentând locuință socială Str. Ion Budai Deleanu 4, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156872-C1-U10,

- 6622, reprezentând locuință socială Str. Vladimirescu T.32, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 1530 din 08.05.2017,

- 6623, reprezentând locuință socială Str. Italiană 18/a, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 152184-C1-U108,

- 6624, reprezentând locuință socială Str. Simion Bărnuțiu 1, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 215113-C1-U1,

- 6625, reprezentând locuință socială Bradului nr. 13, 5 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 215069-C1-U1, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U3, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U5, Cartea Funciară nr. 215069-C1-U2 și Cartea Funciară nr. 215069-C1-U4. Menționăm că au fost patru apartamente, din eroare s-au notat în Anexa 2 la HG 970/2002, cinci apartamente.

- 6626, reprezentând locuință socială Ady Endre nr. 14, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 167431-C1-U4,

- 6627, reprezentând locuință socială Crinului nr. 9, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 151538-C1-U2 și Cartea Funciară nr. 151538-C1-U3,

- 6628, reprezentând locuință socială Crinului nr. 8, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 191224-C1-U2,

- 6629, reprezentând locuință socială Cuza Vodă nr. 10, 2 ap., unul dintre aceste apartamente a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 157959-C1-U15, iar celălalt a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 157959-C1-U1,
- 6630, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 2, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Cărții Funciare nr. 185931-C1-U8,
- 6631, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 78, 1 ap., care, a fost vândut conform Contractului de vânzare cumpărare nr. 11 din 01.02.2005,
- 6632, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 60, 2 ap., unul dintre aceste apartamente a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 584 din 18.06.2002, iar celălalt a fost vandut și este proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 192422,
- 6633, reprezentând locuință socială Str. Iokai Mor nr. 2, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 153310-C1-U9 (apartament nr.1) iar apartamentul nr. 4 a fost vandut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 153310-C1-U8,
- 6634, reprezentând locuință socială M. Eminescu nr. 73, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 213296-C1-U3,
- 6635, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 66, 7 ap., trei dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 163243-C1-U15, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U16 și Cartea Funciară nr. 163243-C1-U14, iar celelalte patru apartamente au fost vândute, proprietate privată conform următoarelor: Cartea Funciară nr. 163243-C1-U1, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U3, Cartea Funciară nr. 163243-C1-U4 și Cartea Funciară nr. 163243-C1-U5,
- 6636, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 20, 4 ap., care au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 202161,
- 6637, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 64, 1 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 160669-C1-U5,
- 6638, reprezentând locuință socială Moscovei 20, 2 ap., care a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 152111-C1-U2. Menționăm că a fost un apartament, din eroare s-au notat în Anexa 2 la HG 970/2002, două apartamente.
- 6639, reprezentând locuință socială Oșorhei nr. 49, 3 ap., care au fost predate Primăriei Oșorhei în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 867 din 29.11.2007 și a Protocolului de predare – primire încheiat la data de 30.06.2008,
- 6640, reprezentând locuință socială Rahovei nr. 7, 7 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 207498-C1-U5, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U1, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U2, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U4, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U7, Cartea Funciară nr. 207498-C1-U6 și Cartea Funciară nr. 207498-C1-U3,
- 6641, reprezentând locuință socială Sulyok Istvan nr. 20, 4 ap., două dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 155260-C1-U5 și Cartea Funciară nr. 155260-C1-U4, iar celelalte două apartamente au fost vândute,

proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 155260-C1-U3 și Cartea Funciară nr. 155260-C1-U1,

- 6642, reprezentând locuință socială Tuberozelor nr. 7, 3 ap., două dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 161050-C1-U8 și Cartea Funciară nr. 161050-C1-U9, iar al treilea apartament a fost demolat conform Hotărârii Consiliului Local nr. 673 din 25.09.2003,

- 6643, reprezentând locuință socială Tudor Vladimirescu nr. 43, 2 ap., un apartament a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 194322-C1-U4, iar celălalt apartament a fost vândut, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 194322-C1-U1,

- 6644, reprezentând locuință socială Tudor Vladimirescu nr. 34, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 150638-C1-U9 și Cartea Funciară nr. 150638-C1-U8,

- 6645, reprezentând locuință socială Petre Țuțea nr. 4, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164993-C1-U4,

- 6646, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 20, deoarece dintr-o eroare, s-au introdus greșit numerele topografice 2403 și 2404, acestea sunt defapt 2303 și 2304, exact cum se găsesc și la poziția 6615,

- 6647, reprezentând locuință socială Iuliu Maniu nr. 43, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3412 din 03.08.2004,

- 6648, reprezentând locuință socială Cuza Vodă nr. 80, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 155165-C1-U3, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U4, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U5, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U6, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U7, Cartea Funciară nr. 155165-C1-U11 și Cartea Funciară nr. 155165-C1-U10,

- 6650, reprezentând locuință socială I. B. Deleanu nr. 4, 2 ap., care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156872-C1-U11 și Cartea Funciară nr. 156872-C1-U13,

- 6651, reprezentând locuință socială Primăriei nr. 54, 9 ap., șapte dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 158994-C1-U12, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U13, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U16, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U15, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U14, Cartea Funciară nr. 158994-C1-U18 și Cartea Funciară nr. 158994-C1-U17, iar celelalte două apartamente au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 158994-C1-U3 și Cărții Funciare nr. 158994-C1-U1,

- 6652, reprezentând locuință socială Str. Col. Buzoianu 18, 3 ap. demisol, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 164674-C1-U9, Cartea Funciară nr. 164674-C1-U10 și Cartea Funciară nr. 164674-C1-U12,

- 6653, reprezentând locuință socială Str. Traian Moșoiu nr. 8, 8 ap., trei dintre aceste apartamente au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 201310-C1-U17, Cartea Funciară nr. 201310-C1-U16 și Cartea Funciară nr. 201310-C1-U18, alte trei

apartamente au fost restituite în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001, Dispoziției Primarului nr. 40 din 20.01.2004 și a Dispoziției Primarului nr. 2489 din 25.05.2004, iar ultimele două au fost vândute, proprietate privată conform Cărții Funciare nr. 201310-C1-U10 și Cărții Funciare nr. 201310-C1-U14,

- 6654, reprezentând locuință socială Pascal nr. 20, 19 ap. care, a fost vândut conform Contractului de vânzare cumpărare nr. 1084 din 13.03.2006. Menționăm că au fost înregistrate eronat 19 apartamente în Anexa 2 la HG 970/2002. În fapt a existat un singur apartament, nr. 19.

- 6655, reprezentând locuință socială T. Vladimirescu nr. 55, ap. 4-7, care au trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrise în Cartea Funciară nr. 157790-C1-U7 și Cartea Funciară nr. 157790-C1-U8.

- 6656, reprezentând locuință socială M. Averescu nr. 5/A, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3763 din 16.10.2006.

- 6657, reprezentând locuință socială Olteniei nr. 42, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 2191 din 23.04.2008.

- 6658, reprezentând locuință socială Str. Tuberozelor 2, care a trecut în domeniul privat al Municipiului Oradea, conform Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023, înscrisă în Cartea Funciară nr. 156032-C1-U5.

- 6659, reprezentând locuință socială T. Vladimirescu nr. 40, care a fost restituit în natură conform Legii nr. 10 din 08.02.2001 și a Dispoziției Primarului nr. 3449 din 05.08.2004.

- actualizarea următoarelor poziții 6620, 6621, 6649, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664 și 6665, având în vedere că la data întocmirii inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, între anii 1999 – 2002, au fost trecute elemente de identificare din situațiile existente la acea dată în instituție, fără măsurători și documentații cadastrale iar în urma întocmirii documentațiilor tehnice s-a constatat că datele din documentația cadastrală întocmită, nu corespund cu cele înscrise în Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea” la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, cu modificările și completările ulterioare, impunându-se actualizarea acestora, astfel:

- la poziția nr. 6620, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafața construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158-C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2001”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „99,53”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”.

- la poziția nr. 6621, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139-C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1960”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „39,15”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 1393/2022”.

- la poziția nr. 6649, coloana 1 va avea următorul conținut „1.6.1.1.”, coloana 2 va avea următorul cuprins : „Locuință socială”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp și număr cadastral 177037-C4 suprafață construită la sol 28 mp și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară , Vest – proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „2014”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.546.635,00”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 735/2012”.

- la poziția nr. 6660 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „193,60”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6661 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „192,49”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6662 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament

compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1961”. coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „14,67”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6663 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere,

hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „16,80”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6664 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr.

cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „17,06”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

- la poziția nr. 6665 - coloana nr. 3 – Elemente de identificare va avea următorul cuprins: „Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită

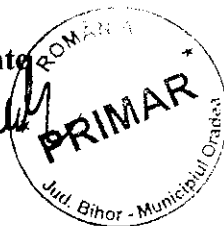
de 48.7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)”, coloana nr. 4 – Anul dobândirii sau al dării în folosință va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 – Valoarea de inventar va avea următorul cuprins: „19,45”, coloana nr. 6 – Situația juridică actuală va avea următorul cuprins: „HCL nr. 335/2023”;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal.

Comisia specială,

Primar, în calitate de președinte

Florin BIRTA



Secretar General, în calitate de membru

Eugenia BORBEI

Director Direcția Economică, în calitate de membru

Eduard FLOREA

Arhitect Șef, în calitate de membru

Radu FORTIS

**Șef Serviciu, Evidență active, Delegări de gestiune
și Datorie publică, în calitate de membru**

Tabita VLAD

Director Executiv adj. Direcția Juridică, în calitate de membru

Dana BUNGĂU

ANEXA la Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Completări la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea

Secțiunea 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
7504	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Coralilor nr. 3 - teren cu suprafață de 375 mp (nr. cadastral Top: 7566/5, 7567/13) din care: 274 mp categoria de folosință curți construcții, iar 101 mp, categoria de folosință arabil și nr. cadastral Top: 7566/5-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate particulară, Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Coralilor)	2008	311,71	Contract de vânzare cumpărare nr. 590 din 11.03.2008, Cartea Funciară nr. 216807
7505	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 5A - teren cu suprafață de 202 mp (nr. cadastral CAD: 9386), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral CAD: 9386-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Digului), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară	2008	140,29	Contract de vânzare cumpărare nr. 390 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 214437
7506	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 32 - teren cu suprafață de 973 mp (nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1), din care: 468 mp categoria de folosință arabil, iar 504 mp categoria de folosință livadă și nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Pietrișului), Sud – proprietate publică (strada Digului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară	2008	375,99	Contract de vânzare cumpărare nr. 391 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 216969
7507	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4 - teren cu suprafață de 201 mp (nr. cadastral: 167942), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167942-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; construcție din beton (fundatia) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Est –	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167942

			proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)			
7508	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4A - teren cu suprafață de 189 mp (nr. cadastral: 167943), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167943-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață desfășurată 47 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4 cad 167942), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167943
7509	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4B - teren cu suprafață de 190 mp (nr. cadastral: 167944), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167944-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167944
7510	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4C - teren cu suprafață de 197 mp (nr. cadastral: 167945), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167945-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp; suprafață construită desfășurată 45 mp, Casă în regim de înălțime P – Construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Sud – proprietate publică (Navigatorilor 4E cad 167946 și nr. 4D cad 167947), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167945
7511	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4D - teren cu suprafață de 130 mp (nr. cadastral: 167947), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167947-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est –	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167947

7512	1.6.1.	Locuință socială	proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946) Oradea, strada Navigatorilor nr. 4E - teren cu suprafață de 219 mp (nr. cadastral: 167946), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167946-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4D cad 167947), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167946
7513	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4F - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167948), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167948-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; Casă în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor cad 167949), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167948
7514	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4G - teren cu suprafață de 138 mp (nr. cadastral: 167949), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167949-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață construită desfășurată 47 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4F cad 167948)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167949
7515	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4H - teren cu suprafață de 137 mp (nr. cadastral: 167950), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167950-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 45 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4G cad 167949)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167950

7516	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4I - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167951), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167951-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Casă P, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (str. Navigatorilor), Sud - proprietate particulară, Est - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), Vest - proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167951
7517	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6 - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167961), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167961-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Casă P, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Est - proprietate particulară, Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167961
7518	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6A - teren cu suprafață de 164 mp (nr. cadastral: 167960), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167960-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6 cad 167961), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Est - proprietate particulară, Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167960
7519	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6B - teren cu suprafață de 153 mp (nr. cadastral: 167959), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167959-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Sud - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167858), Est - proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest - proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167959
7520	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6C - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167958), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167958-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord - proprietate	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167958

7521	I.6.1.	Locuință socială	publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956 și nr. 6E cad 167957), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167956
7522	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6D - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167956), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167956-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – Casă în regim P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167957
7523	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6F - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167955), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167955-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp. Casă de locuit în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167955
7524	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6G - teren cu suprafață de 134 mp (nr. cadastral: 167954), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167954-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp. Construcție din beton (fundatia) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr.	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167954

			6F cad 167955), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953)			
7525	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6H - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167953), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167953-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167953
7526	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6I - teren cu suprafață de 139 mp (nr. cadastral: 167952), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167952-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, suprafață construită desfășurată 46 mp, Construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167952
7527	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, et. 4, ap. 110, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,2 mp, nr. cadastral 151139-C1-U94 și teren cu cota de 5 m2, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)	1960	35,34	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1393 din 22.12.2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960, Cartea Funciară nr. 151139-C1-U94

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI

INIȚIAT
PRIMAR,
Florin BIRTA

DECLARAȚIE

Subsemnata, Eugenia Borbei, în calitate de secretar general al Municipiul Oradea, în temeiul art.289 alin. 6 lit.b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*, cu modificările ulterioare, declar pe propria răspundere că următoarele bunuri conștând în **Locuințe sociale** care vor fi atestate potrivit **Proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Oradea** nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii:

Secțiunea 1 Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
7504	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Coralilor nr. 3 - teren cu suprafață de 375 mp (nr. cadastral Top: 7566/5, 7567/13) din care: 274 mp categoria de folosință curți construcții, iar 101 mp, categoria de folosință arabil și nr. cadastral Top: 7566/5-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate particulară, Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Coralilor)	2008	311,71	Contract de vânzare cumpărare nr. 590 din 11.03.2008, Cartea Funciară nr. 216807
7505	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 5A - teren cu suprafață de 202 mp (nr. cadastral CAD: 9386), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral CAD: 9386-C1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Digului), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară	2008	140,29	Contract de vânzare cumpărare nr. 390 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 214437
7506	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Digului nr. 32 - teren cu suprafață de 973 mp (nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1), din care: 468 mp categoria de folosință arabil, iar 504 mp categoria de folosință livadă și nr. cadastral Top: 7493/1, 7496/1 - construcții de locuințe, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Pietrișului), Sud –	2008	375,99	Contract de vânzare cumpărare nr. 391 din 13.03.2008, Cartea Funciară nr. 216969

				proprietate publică (strada Digului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate particulară			
7507	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4 - teren cu suprafață de 201 mp (nr. cadastral: 167942), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167942-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943). Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167942
7508	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4A - teren cu suprafață de 189 mp (nr. cadastral: 167943), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167943-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață desfășurată 47 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4 cad 167942), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167943
7509	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4B - teren cu suprafață de 190 mp (nr. cadastral: 167944), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167944-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp; construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4A cad 167943), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167944
7510	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4C - teren cu suprafață de 197 mp (nr. cadastral: 167945), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167945-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp; suprafață construită desfășurată 45 mp, Casă în regim de înălțime P – Construcție din beton (fundăția) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4B cad 167944), Sud – proprietate publică (Navigatorilor 4E cad 167946 și nr. 4D cad 167947), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167945
7511	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4D - teren cu suprafață de 130 mp (nr. cadastral: 167947), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167947-C1 - construcții de locuințe,	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167947

7512	I.6.1.	Locuință socială	nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4E cad 167946)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167946
			Oradea, strada Navigatorilor nr. 4E - teren cu suprafață de 219 mp (nr. cadastral: 167946), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167946-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp; Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4C cad 167945), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4D cad 167947), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)			
7513	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4F - teren cu suprafață de 155 mp (nr. cadastral: 167948), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167948-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 47 mp; Casă în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 47 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor cad 167949), Vest – proprietate publică (Voltaire cad 215999)	2017	29,91	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167948
7514	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4G - teren cu suprafață de 138 mp (nr. cadastral: 167949), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167949-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 47 mp; suprafață construită desfășurată 47 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4F cad 167948)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167949
7515	I.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 4H - teren cu suprafață de 137 mp (nr. cadastral: 167950), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167950-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 45 mp - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 45 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est –	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167950

				proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4G cad 167949)			
7516	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 4I - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167951), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167951-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (str. Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952), Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 4H cad 167950)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167951
7517	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 6 - teren cu suprafață de 140 mp (nr. cadastral: 167961), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167961-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp – Casă P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167961
7518	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 6A - teren cu suprafață de 164 mp (nr. cadastral: 167960), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167960-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp , Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6 cad 167961), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167960
7519	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 6B - teren cu suprafață de 153 mp (nr. cadastral: 167959), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167959-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6A cad 167960), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167858), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167959
7520	I.6.1.	Locuință socială		Oradea, strada Navigatorilor nr. 6C - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167958), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167958-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri I, suprafață construită la sol: 46 mp – Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167958

7521	1.6.1.	Locuință socială	(Navigatorilor nr. 6B cad 167959), Sud – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6D cad 167956 și nr. 6E cad 167957), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167956
7522	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6D - teren cu suprafață de 150 mp (nr. cadastral: 167956), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167956-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 45 mp – Casă în regim P, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6C cad 167958), Sud – proprietate publică (strada Navigatorilor), Est – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6E cad 167957), Vest – proprietate publică (strada Navigatorilor)	2017	28,64	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167957
7523	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6F - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167955), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167955-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă de locuit în regim de înălțime P - Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp. Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167955
7524	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6G - teren cu suprafață de 134 mp (nr. cadastral: 167954), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167954-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Construcție din beton (fundăția) și lemn construită în anul 2009 C1 în suprafață de 46 mp, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167954

7525	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6H - teren cu suprafață de 135 mp (nr. cadastral: 167953), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167953-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, Casă în regim de înălțime P, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud - proprietate particulară, Est - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6G cad 167954), Vest - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6I cad 167952)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167953
7526	1.6.1.	Locuință socială	Oradea, strada Navigatorilor nr. 6I - teren cu suprafață de 139 mp (nr. cadastral: 167952), categoria de folosință curți construcții și nr. cadastral: 167952-C1 - construcții de locuințe, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol: 46 mp, suprafață construită desfășurată 46 mp, Construcție din beton (fundația) și lemn, construită în anul 2009, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud - proprietate particulară, Est - proprietate publică (Navigatorilor nr. 6H cad 167953), Vest - proprietate publică (Navigatorilor nr. 4I cad 167951)	2017	29,27	Contract de schimb nr. 845 din 06.04.2017, Cartea Funciară nr. 167952
7527	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, et. 4, ap. 110, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,2 mp, nr. cadastral 151139-C1-U94 și teren cu cota de 5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord - proprietate publică (strada Iza), Sud - proprietate publică (strada Iza), Est - proprietate publică (strada Iza), Vest - proprietate publică (strada Iza)	1960	35,34	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1393 din 22.12.2022, Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960, Cartea Funciară nr. 151139-C1-U94
6616	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Tuberozelor 2, Înscriș în CF nr. 5529 cu nr. Top. 2599	1915/1950	27.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6617	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Col. Buzoianu 18, Înscriș în CF nr. 3876 cu nr. Top. 2077/2/b	1914/1950	48.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6618	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Ion Budai Deleanu 4, Înscriș în CF nr. 3872 cu nr. Top. 8815,8816/1	1903/1950	81.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6622	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Vladimirescu T.32, Înscriș în CF nr. 528 cu nr. Top. 2835/1,2837	1905/1950	94.00	Legea 10 din 08.02.2001
6623	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Italiana 18 / a, CF 56205 Nr. topo 5151/8	1975/1975	33.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6624	1.6.1.1.	Locuință socială	Str. Simion Barnutiu 1, Înscriș în CF nr. 492 cu nr. Top. 2762	1905/1950	44.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023

6625	1.6.1.1.	Locuință socială	Bradului nr. 13, 5 ap., Înscriș în CF nr.291 cu nr. Top. 2432	1884/ 1960	499.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6626	1.6.1.1.	Locuință socială	Ady Endre nr.14, 1 ap., Înscriș în CF nr. 1653 cu nr. Top. 671	1925/ 1950	374.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6627	1.6.1.1.	Locuință socială	Crinului nr.9, 2 ap., Înscriș în CF nr. 87741 cu nr. Top. 3149/3	1899/ 1979	415.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6628	1.6.1.1.	Locuință socială	Crinului nr.8, 1 ap., Înscriș în CF nr. 9091 cu nr. Top. 3152/2, 3154/2	1925/ 1962	130.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6629	1.6.1.1.	Locuință socială	Cuza Vodă nr.10, 2 ap., Înscriș în CF nr. 3290 cu nr. Top. 2070/2/a	1913/ 1961	1,988.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6630	1.6.1.1.	Locuință socială	Iuliu Maniu nr.2, 1 ap., Înscriș în CF nr. 271 cu nr. Top. 2289	1899/ 1950	136.00	Statul Roman- Dec.92/1950-aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2001
6631	1.6.1.1.	Locuință socială	Iuliu Maniu nr.78, 1 ap., Înscriș în CF nr. 349 cu nr. Top. 2525	1910/ 1950	54.00	Statul Roman- Dec.92/1950-aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2001
6632	1.6.1.1.	Locuință socială	Iuliu Maniu nr.60, 2 ap., Înscriș în CF nr. 340 cu nr. Top. 2548	1913/ 1950	414.00	Legea nr. 10 din 08.02.2001
6633	1.6.1.1.	Locuință socială	Iokai Mor nr.2, 2 ap., Înscriș în CF nr. 4099 cu nr. Top. 8845	1941/ 1957	562.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6634	1.6.1.1.	Locuință socială	M.Eminescu nr.73, 1 ap., Înscriș în CF nr. 6246 cu nr. Top. 1144/1	1920/ 1958	356.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6635	1.6.1.1.	Locuință socială	Primăriei nr.66, 7 ap., Înscriș în CF nr. 429 cu nr. Top. 2557, 2558/1	1905/ 1980	793.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6636	1.6.1.1.	Locuință socială	Primăriei nr.20, 4 ap., Înscriș în CF nr. 2867 cu nr. Top. 2372	1900/ 1969	162.00	Statul Roman- Absenteism -aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2003
6637	1.6.1.1.	Locuință socială	Primăriei nr.64, 1 ap., Înscriș în CF nr. 428 cu nr. Top. 2579	1910/ 1955	197.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023

6638	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 1344, 8446 cu nr. Top. 593/6, 751 Moscovei 20, 2 ap.,	1930/ 1951	562.00	Statul Roman- Absenteism -aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2003
6639	1.6.1.1.	Locuință socială	Oșorhei nr. 49, 3 ap.,		66.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 867 din 29.11.2007
6640	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 3229 cu nr. Top. 2186/1 Rahovei nr. 7, 7 ap.,	1887/ 1969	421.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6641	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 497 cu nr. Top. 2806, 2007 Sulyok Istvan nr. 20, 4 ap.,	1888/ 1950	521.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6642	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 455 cu nr. Top. 2639, 2640 Tuberozelor nr. 7, 3 ap.,	1900/ 1950		Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6643	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 669 cu nr. Top. 4299 Tudor Vladimirescu nr. 43, 2 ap.,	1905/ 1950	457.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6644	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 4344 cu nr. Top. 2836/1 Tudor Vladimirescu nr. 34, 2 ap.,	1905/ 1950	1,934.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6645	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 5659 cu nr. Top. 8388 Petre Țuțea nr. 4,	1942/ 1962	1,291.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6646	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 5824 cu nr. Top. 2403, 2404 Iuliu Maniu nr. 20,	1926/ 1950	1,583.00	Statul Roman- Dec.92/1950-aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2001
6647	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 359 cu nr. Top. 2402, 2403 Iuliu Maniu nr.43,	1903/ 1950	85.00	Legea nr. 10 din 08.02.2001
6648	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 200 cu nr. Top. 2203, 2206 Cuza Vodă nr. 80,	1905/ 1977	586,946.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6650	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 3872 cu nr. Top. 8815 I.B.Deleanu nr. 4, 2 ap.,	1903/ 1959	441,861.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6651	1.6.1.1.	Locuință socială	Înscris în CF nr. 2547 cu nr. Top. 2586 Primăriei nr.54, 9 ap.,	1910/ 1958	586,946.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023

6652	1.6.1.1.	Locuință socială	Col. Buzoianu nr.18, 3 ap. demisol, Înscris în CF nr.3876 cu nr. Top. 2207-2	1914/ 1957	472,236.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6653	1.6.1.1.	Locuință socială	Traian Moșoiu nr.8, 8 ap, Înscris în CF nr.1196 cu nr. Top. 2009-4, 2009-1	1900/ 1950	1,245,161.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6654	1.6.1.1.	Locuință socială	Pascal nr.20, 19 ap, Înscris în CF nr. 58888 cu nr. Top. 4965/73/19	1979/ 2000	104,732.00	Statul Roman- Succesiune vacanță-aprobat statut Loc.Soc.prin H.C.L.18/2001
6655	1.6.1.1.	Locuință socială	T.Vladimirescu nr.55 ap 4-7, Înscris în CF nr. 3028 cu nr. Top. 658	1905/ 1950	283,102.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6656	1.6.1.1.	Locuință socială	M.Averescu nr.5/A, Înscris în CF nr. 864 cu nr. Top. 3480/1	1923/ 1950	497.00	Legea nr. 10 din 08.02.2001
6657	1.6.1.1.	Locuință socială	Oltenei nr.42, Înscris în CF nr. 14247 cu nr. Top. 263/2	1905/ 1950	3,708.00	Legea nr. 10 din 08.02.2001
6658	1.6.1.1.	Locuință socială	Tuberozelor nr. 2, Înscris în CF nr. 5529 cu nr. Top. 2599	1915/ 1950	28.00	Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 818 din 28.09.2023
6659	1.6.1.1.	Locuință socială	T.Vladimirescu nr.40, Înscris în CF nr. 3183 cu nr. Top. 2793/1	1887/ 1910	410.00	Legea nr. 10 din 08.02.2001
6620	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Clujului, nr. 4, parter, ap. 43, suprafață construită 53 mp, suprafața utilă 39,5 mp; nr. cadastral 157158- C1-U38 și teren cu cota de 11 mp, apartament compus din: 2 camere, antreu, bucătărie, hol și baie și boxă la subsol cu suprafață utilă de 3,5 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (cartierul Subcetate), Sud – proprietate publică (strada Calea Clujului), Est – proprietate particulară, Vest – proprietate publică (cartierul Subcetate)	2001	99,53	Hotărârea Consiliului Local nr. 1393/2022
6621	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Iza, nr. 31, bl. T1, parter, ap. 3, suprafață construită 13 mp, suprafață utilă 10,3 mp, nr. cadastral 151139- C1-U95 și teren cu cota de 5 mp, apartament compus din: cameră și baie, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Iza), Sud – proprietate publică (strada Iza), Est – proprietate publică (strada Iza), Vest – proprietate publică (strada Iza)	1960	39,15	Proces verbal de recepție definitivă din 17.12.1960, Hotărârea Consiliului Local nr. 1393/2022
6649	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Eftimie Murgu nr. 9, nr. cadastral 177037-C3, suprafață construită la sol 377 mp, Centru social cu destinație multifuncțională DIGNITAS P+M și număr cadastral 177037-	2014	2,546,64	Hotărârea Consiliului Local nr. 735/2012

6660	1.6.1.1.	Locuință socială	C4 suprafață construită la sol 28 mp, anexă și teren cu suprafață de 749 mp, categoria de folosință curți construcții, Vecinătăți Nord – proprietate publică (strada Eftimie Murgu), Sud – proprietate particulară, Est – proprietate particulară , Vest – proprietate particulară		
			Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215979-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215979-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215979-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215979-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215979-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215979-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215979-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215979-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215979-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215979-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215979-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp,	1961	193,60 Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023

				suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215979-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215979-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215979-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215979-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215979-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)			
6661	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Voltaire nr. 2, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215979-C1, cu suprafață utilă totală de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215979-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215979-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215979-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215979-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215979-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie,	1961	192,49	Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023	

6662	1.6.1.1.	Locuință socială	apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215979-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215979-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215979-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215979-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215979-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215979-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215979-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215979-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215979-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215979-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215979-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)	1961	14,67	Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023
------	----------	------------------	---	------	-------	--

				teren cu cota de 269 mp categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215979-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215979-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215979-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215979-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215979-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215979-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215979-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215979-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215979-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215979-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215979-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215979-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215979-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35
--	--	--	--	--

6663	1.6.1.1.	Locuință socială	mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215979-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215979-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215979-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)			
			Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara A, ap. 1-16, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 1, nr. cadastral 215999-C1-U1, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 2, nr. cadastral 215999-C1-U2, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 3, nr. cadastral 215999-C1-U3, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 4, nr. cadastral 215999-C1-U4, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 5, nr. cadastral 215999-C1-U5, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 6, nr. cadastral 215999-C1-U6, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 7, nr. cadastral 215999-C1-U7, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucatărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 8, nr. cadastral 215999-C1-U8, suprafață construită de 48,7 mp,	1977	16,80	Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023

				suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 9, nr. cadastral 215999-C1-U9, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 10, nr. cadastral 215999-C1-U10, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 11, nr. cadastral 215999-C1-U11, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 12, nr. cadastral 215999-C1-U12, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 13, nr. cadastral 215999-C1-U13, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 14, nr. cadastral 215999-C1-U14, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 15, nr. cadastral 215999-C1-U15, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 16, nr. cadastral 215999-C1-U16, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)			
6664	1.6.1.1.	Locuință socială	Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara B, ap. 17-32, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 17, nr. cadastral 215999-C1-U17, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 18, nr. cadastral 215999-C1-U18, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie,	1977	17,06	Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023	

				apartamentul nr. 19, nr. cadastral 215999-C1-U19, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 20, nr. cadastral 215999-C1-U20, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 21, nr. cadastral 215999-C1-U21, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 22, nr. cadastral 215999-C1-U22, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 23, nr. cadastral 215999-C1-U23, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 24, nr. cadastral 215999-C1-U24, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 25, nr. cadastral 215999-C1-U25, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 26, nr. cadastral 215999-C1-U26, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 27, nr. cadastral 215999-C1-U27, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 28, nr. cadastral 215999-C1-U28, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 29, nr. cadastral 215999-C1-U29, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 30, nr. cadastral 215999-C1-U30, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 31, nr. cadastral 215999-C1-U31, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere,
--	--	--	--	--

6665	I.6.1.1.	Locuință socială	hol și baie, apartamentul nr. 32, nr. cadastral 215999-C1-U32, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire) Oradea, strada Voltaire nr. 2A, scara C, ap. 33-48, carte funciară colectivă nr. 215999-C1, cu suprafață utilă de 601,70 mp și teren cu cota de 269 mp, categoria de folosință curți construcții, după cum urmează: apartamentul nr. 33, nr. cadastral 215999-C1-U33, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 34, nr. cadastral 215999-C1-U34, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 35, nr. cadastral 215999-C1-U35, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 36, nr. cadastral 215999-C1-U36, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 37, nr. cadastral 215999-C1-U37, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 38, nr. cadastral 215999-C1-U38, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 39, nr. cadastral 215999-C1-U39, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 40, nr. cadastral 215999-C1-U40, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 41, nr. cadastral 215999-C1-U41, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 42, nr. cadastral 215999-C1-U42, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 20 mp, apartament	1978	19,45	Hotărârea Consiliului Local nr. 335/2023
------	----------	------------------	---	------	-------	--

				compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 43, nr. cadastral 215999-C1-U43, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 44, nr. cadastral 215999-C1-U44, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 45, nr. cadastral 215999-C1-U45, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 46, nr. cadastral 215999-C1-U46, suprafață construită de 64,1 mp, suprafață utilă de 46,7 mp și teren cu cota de 21 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 3 camere, hol și baie, apartamentul nr. 47, nr. cadastral 215999-C1-U47, suprafață construită de 50,9 mp, suprafață utilă de 37,2 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, apartamentul nr. 48, nr. cadastral 215999-C1-U48, suprafață construită de 48,7 mp, suprafață utilă de 35 mp și teren cu cota de 16 mp, apartament compus din: antreu, bucătărie, 2 camere, hol și baie, Vecinătăți: Nord – proprietate publică (strada Navigatorilor), Sud – proprietate publică (strada Voltaire), Est – proprietate publică (strada Navigatorilor), Vest – proprietate publică (strada Voltaire)		
--	--	--	--	---	--	--

Secretar general

Eugenia BORBEI

