



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR

I D. ECONOMICĂ

317



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027

Analizând raportul de specialitate nr. 173.518 din 18.04.2024 și referatul de aprobare nr. 173.517 din 18.04.2024 întocmite de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea concesionarea către societatea Termoficare Oradea SA a unor active fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **1.727.675,56 lei** (anexa nr. 1),

Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 268.316 din 26.06.2023, precum și contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023 potrivit căruia operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

Luând în considerare:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. n) și art. 139, alin (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 *privind codul administrativ*,

- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1 Se concesionează către societatea Termoficare Oradea SA activele fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **1.727.675,56 lei** (anexa nr. 1), prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și societatea Termoficare Oradea SA.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică,

- Direcția Juridică,
- Societatea Termoficare Oradea S.A.,
- A.D.I. Termoregio

PRIMAR,
Florin BIRTA



PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Eugenia Borbei', is written over the text 'PROIECT AVIZAT, SECRETAR GENERAL'.



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 173.517

Data: 18.04.2024

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” realizat în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027

În cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019-2027, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, rețehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006“, respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019) a fost realizat și finalizat obiectivul de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” prin încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 268.316 din 26.06.2023.

Ținând cont de cele prezentate anterior și de faptul că operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

se impune concesionarea către acesta, a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții mai sus-menționat, având o valoare totală de **1.727.675,56 lei**.

Față de considerentele menționate mai sus,

PROPUN: CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” realizat în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027

INIȚIATOR
PRIMAR
Florin BIRTA





România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Direcția Economică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 173.518

Data: 18.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” realizat în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027

În cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019-2027, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, rețehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului *Termoficare* (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019) a fost realizat și finalizat obiectivul de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice” prin încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 268.316 din 26.06.2023.

Ținând cont de cele prezentate anterior și de faptul că operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

se impune concesionarea către acesta, a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții mai sus-menționat, având o valoare totală de **1.727.675,56 lei**, conform anexei nr. 1.

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit.a), alin. (7) lit. n) și art. 139, alin (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,
- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1 Aprobarea concesionării către societatea Termoficare Oradea SA a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Dezafectare PT 722 și alimentarea consumatorilor prin intermediul mini punctelor termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019-2027, având o valoare totală de **1.727.675,56 lei** (anexa nr. 1), prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Direcția Economică

Director Executiv
Eduard FLOREA

Director Executiv Adj.
Simona VLAD

Șef Serviciu
Tabita VLAD

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Retea de transport aferenta PT 722 cu lungimea de 130 ml	024840	1.9.2.2.	06.2023	288	592,447.16
2	Retea termică de distributie aferenta PT 722 cu lungimea de 57 ml	024840/1	1.9.2.2.	06.2023	288	230,896.86
3	Modul termic Strada Moscovei nr. 3 + Strada Republicii nr. 2-6 (PT 5069)	024840/2	2.1.16.6	06.2023	216	256,587.18
4	Modul termic Strada Republicii nr.7 (PT 5065)	024840/3	2.1.16.6	06.2023	216	119,967.25
5	Modul termic Strada Republicii nr. 9	024840/4	2.1.16.6	06.2023	216	105,893.63
6	Modul termic Strada Parcul Traian nr.1 (PT 5067)	024840/5	2.1.16.6	06.2023	216	155,799.67
7	Modul termic Strada Republicii nr.11 (PT 5068)	024840/6	2.1.16.6	06.2023	216	119,590.44
8	Modul termic Strada R. Ciorogariu nr.1 (PT 5066)	024840/7	2.1.16.6	06.2023	216	146,493.37
Valoare totală (lei)						1,727,675.56