



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR

I D. ECONOMICĂ
884



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unui obiectiv de investiții realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027

Analizând raportul de specialitate nr. 406.446 din 15.10.2024 și referatul de aprobare nr. 406.444 din 15.10.2024 întocmite de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestione și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea concesionarea către societatea Termoficare Oradea SA a unor active fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **11.015.937,75 lei** (anexa nr. 1),

Având în vedere procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319.015 din 30.08.2024, nr. 319.031 din 30.08.2024 și nr. 319.016 din 30.08.2024, precum și contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023 potrivit căruia operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

Luând în considerare:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit.a), alin. (7) lit. n) și art. 139, alin (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 *privind codul administrativ*,

- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1 Se concesionează către societatea Termoficare Oradea SA activele fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **11.015.937,75 lei** (anexa nr. 1), prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și societatea Termoficare Oradea SA.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,

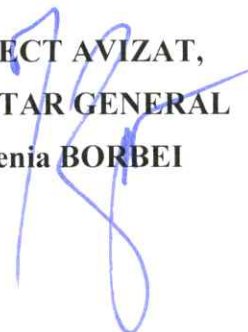
- Direcția Tehnică,
- Direcția Juridică,
- Societatea Termoficare Oradea S.A.,
- A.D.I. Termoregio

PRIMAR,
Florin BIRTA



The image shows a handwritten signature in blue ink next to an official circular stamp. The stamp is from Romania, specifically from the Municipality of Oradea, and contains the word 'PRIMAR' (Mayor) in the center.

PROIECT AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Eugenia BORBEI



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'EB', corresponding to the name Eugenia Borbei.



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 406.444

Data: 15.10.2024

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unui obiectiv de investiții realizat în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027

În cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019-2027, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 *privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, rețehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*“, respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 *privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019)* a fost realizat și finalizat obiectivul de investiții „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice” prin încheierea proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319.015 din 30.08.2024, nr. 319.031 din 30.08.2024 și nr. 319.016 din 30.08.2024.

Ținând cont de cele prezentate anterior și de faptul că operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

se impune concesionarea către acesta, a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții mai sus-menționat, având o valoare totală de **11.015.937,75 lei**,

Față de considerentele menționate mai sus,

PROPUN:

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unui obiectiv de investiții realizat în cadrul programului guvernamental Termoficare, cu perioadă de implementare 2019- 2027

INIȚIATOR
PRIMAR
Florin BIRTA

www.oradea.ro



Nr. înregistrare: 406.446
Data: 15.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe, rezultate în urma finalizării unui obiectiv de investiții realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027

În cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019-2027, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 *privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*“, respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 *privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019)* a fost realizat și finalizat obiectivul de investiții „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice” prin încheierea proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 319.015 din 30.08.2024, nr. 319.031 din 30.08.2024 și nr. 319.016 din 30.08.2024.

Ținând cont de cele prezentate anterior și de faptul că operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

se impune concesionarea către acesta, a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții mai sus-menționat, având o valoare totală de **11.015.937,75 lei**, conform anexei nr. 1.

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de:

- art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (6), lit.a), alin. (7) lit. n) și art. 139, alin (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 *privind codul administrativ*,
- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1 Aprobarea concesionării către societatea Termoficare Oradea SA a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice”, realizat în cadrul programului guvernamental *Termoficare*, cu perioadă de implementare 2019- 2027, având o valoare totală de **11.015.937,75 lei** (anexa nr. 1), prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Direcția Economică

Director Executiv
Eduard FLOREA

Director Executiv Adj.
Simona VLAD

Șef Serviciu
Tabita VLAD

Anexa nr. 1

Lista bunurilor proprietatea Municipiului Oradea propuse a fi date in administrare societatii Termoficare Oradea SA in urma finalizarii proiectului „Modernizarea magistralei M2, pe str. Cicero, renunțarea la PT 806 și PT 810 și alimentarea consumatorilor de la aceste puncte termice prin intermediul unor minipuncte termice”

Nr. Crt.	Denumire activ	Nr de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	Durata (DNU)	Valoare (lei)
1	Mini punct termic bl. A1 Cicero nr. 2	024854	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
2	Mini punct termic bl. A2 Cicero nr. 4	024855	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
3	Mini punct termic bl. A3 Cicero nr. 6	024856	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
4	Mini punct termic bl. A4 Cicero nr. 8	024857	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
5	Mini punct termic bl. A5 Cicero nr. 10	024858	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
6	Mini punct termic bl. A6 Cicero nr. 12	024859	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
7	Mini punct termic bl. A7 Cicero nr. 14	024860	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
8	Mini punct termic BCR	024861	2.1.16.6.	30/08/2024	216	189,366.70
9	Mini punct termic ANAF	024862	2.1.16.6.	30/08/2024	216	247,508.39
10	Mini punct termic bl. C9 Costaforu nr. 2	024863	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
11	Mini punct termic bl. C10 Costaforu nr. 4	024864	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
12	Mini punct termic bl. C11 Costaforu nr. 6	024865	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
13	Mini punct termic bl. C12 Costaforu nr. 8	024866	2.1.16.6.	30/08/2024	216	204,775.31
14	Mini punct termic Anatole France nr. 4	024867	2.1.16.6.	30/08/2024	216	83,533.75
15	Mini punct termic Anatole France nr. 3	024868	2.1.16.6.	30/08/2024	216	62,879.98
16	Mini punct termic Anatole France nr. 5	024869	2.1.16.6.	30/08/2024	216	62,879.98

