

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind**  
**încheierea unui parteneriat între**  
**Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural, Univeristatea**  
**Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură și Fundația de**  
**Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor pentru punerea în**  
**valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 124/10 din 26 martie 2021, prin care Direcția Juridică propune aprobarea

Conștienți de posibilitățile de punere în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea, municipalitatea, prin instituțiile și entitățile subordonate își propune să se implice activ în dezvoltarea activităților cu mediul de învățământ universitar de specialitate, dorind să devină astfel un exemplu de bună practică în domeniu.

Pornind de la acest obiectiv general, pe lângă programul propus de municipalitatea orădeană privind alte colaborări cu Universitatea Oradea, prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură, alături de Muzeul Orașului Oradea - Complex Cultural, Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, propunem încheierea unui parteneriat care va avea ca obiectiv organizarea de activități pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea.

Amintim câteva din activitățile ce se vor desfășura:

- implicarea studenților Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură în acțiuni care vizează reabilitarea și restaurarea clădirilor și decorațiunilor acestora în cadrul Programului Multianual derulat în Municipiul Oradea;
- organizarea activității de practică a studenților în instituții publice ale Municipiului Oradea, în cadrul Fundației pentru Protejarea Monumentelor Istorice din Județul Bihor și a Muzeului Orașului Oradea-Complex Cultural;
- amenajarea unui spațiu urban dedicat arhitecturii Art Nouveau în Campusul Central al Universității din Oradea, care va cuprinde elemente arhitecturale reprezentative;
- stimularea activității de creație studențească și a tinerilor arhitecți prin organizare de evenimente, expoziții, conferințe, workshop-uri (având și scopul conceperii, proiectării și amenajării unor expoziții interactive) pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, muzeal;
- crearea unui cadru de colaborare în vederea adaptării Planurilor de învățământ ale programelor de studiu de licență și master: Arhitectură, Construcții Civile Industriale și Agricole, Măsurători Terestre și Cadastru, Construcții și Sisteme de Alimentări cu Apă și Canalizări, Construcții Inteligente și Sustenabile din cadrul Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură, adaptate viziunii Instituției Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în vederea dezvoltării viitoare a orașului.

Toate activitățile propuse, sunt menite a transmite experiențe și performanțe arhitecturale, urbanistice, artistice și ingineresti tinerilor studenți și totodată vor stimula activitatea de pregătire și creație a acestora.

Parteneriatul se încheie pentru o perioadă de cinci ani începând cu data semnării acestuia de către toate părțile, și se va prelungi automat cu perioade succesive de un an, dacă niciuna dintre părți nu își manifestă în scris intenția de a renunța la parteneriat.

Luând în considerare:

- prevederile art. 19 și al art.35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ,
- prevederile art.129 alin.2 lit.b), lit.d) și lit.e) alin.4 lit.a) alin.7 alin d), e), alin.(9) lit.a), art.139 alin.1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## PROPUNEM

**Art.1.** Aprobarea încheierii unui încheierea unui parteneriat, conform Anexi 1, între Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural, Univeristatea Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură și Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea.

**Art.2.** Cuprinderea în bugetul de venituri și cheltuieli a Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor a sumelor, ce fac obiectul parteneriatului, începând cu anul 2021 și decontarea acestora conform documentelor justificative.

**Art. 3.** Aprobarea duratei parteneriatului pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării acestuia.

**Art. 4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Muzeul Orașului Oradea – Complex Cultural.

**Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică
- Universitatea Oradea
- Muzeul Orașului Oradea – Complex Cultural
- Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor

**PRIMAR**  
Florin Birta



**PROIECT AVIZAT**  
**SECREȚAR GENERAL**  
Eugenia Borbei

Oradea, \_\_\_\_\_ martie 2021

Nr. \_\_\_\_\_

## REFERAT DE APROBARE

**privind încheierea unui parteneriat între  
Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural,  
Universitatea Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și  
Arhitectură și Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul  
Bihor pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 127408 din 26 martie 2021, prin care Direcția Juridică propune încheierea unui parteneriat care va avea ca obiectiv organizarea de activități pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea cu Universitatea Oradea, prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură, alături de Muzeul Orașului Oradea - Complex Cultural, Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor.

Conștienți de posibilitățile de punere în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea, municipalitatea, prin instituțiile și entitățile subordonate își propune să se implice activ în dezvoltarea activităților cu mediul de învățământ universitar de specialitate, dorind să devină astfel un exemplu de bună practică în domeniu.

Pornind de la acest obiectiv general, pe lângă programul propus de municipalitatea orădeană privind alte colaborări cu Universitatea Oradea, prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură, alături de Muzeul Orașului Oradea - Complex Cultural, Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, propunem încheierea unui parteneriat care va avea ca obiectiv organizarea de activități pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea.

Toate activitățile propuse, sunt menite a transmite experiențe și performanțe arhitecturale, urbanistice, artistice și ingineresti tinerilor studenți și totodată vor stimula activitatea de pregătire și creație a acestora.

Parteneriatul se încheie pentru o perioadă de cinci ani începând cu data semnării acestuia de către ambele părți, și se va prelungi automat cu perioade succesive de un an, dacă niciuna dintre părți nu își manifestă în scris intenția de a renunța la parteneriat.

Față de considerentele menționate mai sus,

## PROPUN

**Consiliului Local al Municipiului Oradea  
aprobarea încheierii unui parteneriat între  
Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural,  
Universitatea Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și  
Arhitectură și Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul  
Bihor pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea**

INITIATOR  
PRIMAR  
Birta Florin





**Municipiul Oradea**  
Direcția Juridică

Piața Unirii, nr. 1  
410 100, Oradea  
Tel. +40 0259-436 276  
Fax. +40 0259-436 276  
E-mail:  
[primaria@oradea.ro](mailto:primaria@oradea.ro)

Nr. înregistrare: .....  
Data: 26 martie 2021

**APROBAT,**  
Florin Birta  
Primar



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind**  
**încheierea unui parteneriat între**  
**Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural, Univeristatea**  
**Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură și Fundația de**  
**Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor pentru punerea în**  
**valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea**

Conștienți de posibilitățile de punere în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea, municipalitatea, prin instituțiile și entitățile subordonate își propune să se implice activ în dezvoltarea activităților cu mediul de învățământ universitar de specialitate, dorind să devină astfel un exemplu de bună practică în domeniu.

Pornind de la acest obiectiv general, pe lângă programul propus de municipalitatea orădeană privind alte colaborări cu Universitatea Oradea, prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură, alături de Muzeul Orașului Oradea - Complex Cultural, Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, propunem încheierea unui parteneriat care va avea ca obiectiv organizarea de activități pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea.

Amintim câteva din activitățile ce se vor desfășura:

- implicarea studenților Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură în acțiuni care vizează reabilitarea și restaurarea clădirilor și decorațiunilor acestora în cadrul Programului Multianual derulat în Municipiul Oradea;
- organizarea activității de practică a studenților în instituții publice ale Municipiului Oradea, în cadrul Fundației pentru Protejarea Monumentelor Istorice din Județul Bihor și a Muzeului Orașului Oradea-Complex Cultural;
- amenajarea unui spațiu urban dedicat arhitecturii Art Nouveau în Campusul Central al Universității din Oradea, care va cuprinde elemente arhitecturale reprezentative;
- stimularea activității de ceație studentască și a tinerilor arhitecți prin organizare de evenimente, expoziții, conferințe, workshop-uri (având și scopul conceperii, proiectării și amenajării unor expoziții interactive) pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, muzeal;
- crearea unui cadru de colaborare în vederea adaptării Planurilor de învățământ ale programelor de studiu de licență și master: Arhitectură, Construcții Civile Industriale și

Agricole, Măsurători Terestre și Cadastru, Construcții și Sisteme de Alimentări cu Apă și Canalizări, Construcții Inteligente și Sustenabile din cadrul Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură, adaptate viziunii Instituției Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în vederea dezvoltării viitoare a orașului.

Toate activitățile propuse, sunt menite a transmite experiențe și performanțe arhitecturale, urbanistice, artistice și ingineresti tinerilor studenți și totodată vor stimula activitatea de pregătire și creație a acestora.

Parteneriatul se încheie pentru o perioadă de cinci ani începând cu data semnării acestuia de către toate părțile, și se va prelungi automat cu perioade succesive de un an, dacă niciuna dintre părți nu își manifestă în scris intenția de a renunța la parteneriat.

Luând în considerare:

- prevederile art. 19 și al art.35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale ,
- prevederile art.129 alin.2 lit.b), lit.d) și lit.e) alin.4 lit.a) alin.7 alin d), e), alin.(9) lit.a), art.139 alin.1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **P R O P U N E M**

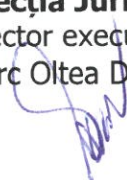
**Art.1.** Aprobarea încheierii unui încheierea unui parteneriat între Municipiul Oradea, Muzeul Orașului Oradea- Complex Cultural, Univeristatea Oradea – prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură și Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural din Oradea.

**Art.2.** Cuprinderea în bugetul de venituri și cheltuieli a Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor a sumelor, ce fac obiectul parteneriatului, începând cu anul 2021 și decontarea acestora conform documentelor justificative.

**Art. 3.** Aprobarea duratei parteneriatului pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării acestuia.

### **Direcția Juridică**

Director executiv  
Marc Oltea Diana



### **Direcția Economică**

Director executiv  
Eduard Florea



## **PARTENERIAT DE COLABORARE**

Nr. .... din .....

### **I. PĂRȚILE PARTENERIATULUI**

**UNIVERSITATEA DIN ORADEA, prin FACULTATEA DE CONSTRUCȚII, CADASTRU ȘI ARHITECTURĂ**, cu sediul în Oradea, Str. Universității nr. 1, Oradea, jud. Bihor, România, telefon +40 259 432830 +40 259 408 113, fax: +40 259 432 789 , E-mail: [rectorat@uoradea.ro](mailto:rectorat@uoradea.ro), având cod fiscal 4287939, reprezentată de rector Constantin BUNGAU

**MUNICIPIULUI ORADEA**, având sediul în municipiul Oradea, P-ța. Unirii nr. 1, jud. Bihor, telefon +40 259 437 000, E-mail: [primarie@oradea.ro](mailto:primarie@oradea.ro), având cod fiscal RO4230487, reprezentată prin Primar – Florin BIRTA, director executiv Eduard Florea în cadrul Direcției Economice și Oltea Marc director executiv în cadrul Direcției Juridice.

**MUZEUL ORAȘULUI ORADEA-COMPLEX CULTURAL**, cu sediul în P-ța Emanuil Gojdu nr. 39-41, Oradea, jud. Bihor, România, telefon – 0770-570-372, fax 0359/191.096, mail: [contact@muzeulmoo.ro](mailto:contact@muzeulmoo.ro), având cod fiscal RO39170892, reprezentat prin director Angela Lupșea,

**FUNDAȚIA DE PROTEJARE A MONUMENTELOR ISTORICE DIN JUDEȚUL BIHOR**, cu sediul pe str. Tudor Vladimirescu nr. 2, cam. 40, Oradea, Bihor, Romania, Telefon: 0259-408.881, 0259-437.000 int. 262, Fax: 0259-408.881, E-mail: [monumente.bihor@gmail.com](mailto:monumente.bihor@gmail.com), având cod fiscal 17394856, reprezentată prin președinte Morar Grigore,

În calitate de colaboratori au convenit să încheie prezentul Parteneriat de colaborare:

### **II. SCOPUL PARTENERIATULUI**

**Art. 1.** Scopul prezentului parteneriat îl reprezintă punerea în valoare a patrimoniului arhitectural orădean și a elementelor decorative arhitecturale ale ansamblului urban prin stimularea activității de pregătire și creație a studenților.

### **III. DURATA PARTENERIATULUI**

**Art. 2.** Prezentul parteneriat se încheie pe o perioadă de 5 ani și produce efecte de la data încheierii acestuia.

**Art. 3.** Oricare dintre părți are dreptul să solicite rezilieze prezentului parteneriat, printr-o notificare în scris, transmisă cu 60 de zile anterior.

### **IV. OBIECTIVELE PARTENERIATULUI**

**Art. 4.** În vederea atingerii scopului prezentului acord părțile vor îndeplini următoarele obiective:

#### **4.1. Universitatea din Oradea prin Facultatea de Construcții, Cadastru și Arhitectură**

- a) Va crea cadrul de colaborare cu celelalte părți ale prezentului parteneriat în sensul stimulării activității de ceație studențească și a tinerilor arhitecți prin organizare de evenimente, expoziții, conferințe, workshop-uri (având și scopul conceperii, proiectării și amenajării unor expoziții interactive) pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural și muzeal;
- b) Va implica studenții prin practica acestora și alte acțiuni în colaborări în cadrul Programului Multianual de reabilitare a fațadelor din Ansamblul Centru istoric derulat în Municipiul Oradea;

- c) Va implica studenții prin practica acestora și alte acțiuni în colaborări cu Instituția Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în cadrul dezvoltării viitoare a orașului;
- d) Va crea un cadru de colaborare în vederea adaptării Planurilor de învățământ ale programelor de studiu de licență și master: Arhitectură, Construcții Civile Industriale și Agricole, Măsurători Terestre și Cadastru, Construcții și Sisteme de Alimentări cu Apă și Canalizări, Construcții Inteligente și Sustenabile din cadrul Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură, adaptate viziunii Instituției Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în vederea dezvoltării viitoare a orașului.
- e) Va amenaja un spațiu urban dedicat arhitecților József și László Vágó în Campusul Central al Universității din Oradea, care va cuprinde elemente arhitecturale reprezentative ale arhitecturii Art Nouveau pentru finalizarea amenajării de Ziua Internațională Art Nouveau – 10 iunie;
- f) Va propune teme pentru colaborări cu celelalte părți ale prezentului parteneriat în vederea ducerii la îndeplinire a obiectivelor acestuia;
- g) Va acționa în vederea ducerii la îndeplinire a obiectivelor prezentului parteneriat;

#### **4.2. Municipiului Oradea**

- a) Va pune la dispoziția reprezentanților părților implicate, toate informațiile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a obiectivelor prezentului parteneriat
- b) Va propune teme pentru colaborări viitoare în cadrul Programului Multianual derulat în Municipiul Oradea și organizarea unor evenimente comune de specialitate;
- c) Va propune teme pentru colaborări viitoare adaptate viziunii Instituției Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în vederea dezvoltării viitoare a orașului;
- d) Va cuprinde în bugetul de venituri și cheltuieli a Fundației de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor a sumelor, ce fac obiectul parteneriatului, începând cu anul 2021.
- e) Va acționa în vederea ducerii la îndeplinire a obiectivelor prezentului parteneriat;

#### **4.3. Muzeul Orașului Oradea – Complex Cultural**

- a) Va asigura prin personalul de specialitate colaborare pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural și decorativ în Muzeul Art Nouveau.
- b) Se va implica în sensul stimulării activității de ceație studentescă și a tinerilor arhitecți prin organizare de evenimente, expoziții, conferințe, workshop-uri (având și scopul conceperii, proiectării și amenajării unor expoziții interactive) pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, muzeal;
- c) Se va implica în amenajarea unui spațiu urban dedicat arhitecților József și László Vágó în Campusul Central al Universității din Oradea, pentru finalizarea amenajării propuse de Ziua Internațională Art Nouveau – 10 iunie;
- d) Se va implica în vederea adaptării Planurilor de învățământ ale programelor de studiu de licență și master: Arhitectură, Construcții Civile Industriale și Agricole, Măsurători Terestre și Cadastru, Construcții și Sisteme de Alimentări cu Apă și Canalizări, Construcții Inteligente și Sustenabile din cadrul Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură, adaptate viziunii Instituției Arhitectului Șef al Primăriei Municipiului Oradea în vederea dezvoltării viitoare a orașului;
- e) Va pune la dispoziție spații, va acorda consultanță și va organiza, după caz, ateliere de restaurare, stabilite de comun acord ca și frecvență sau perioadă.
- f) Va propune teme pentru colaborări viitoare privind patrimoniul muzeal și organizarea unor evenimente comune – conferințe, dezbateri, expoziții etc., menite a transmite experiențe și performanțe din domeniu;

#### **4.4. Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din Județul Bihor**

- g) Va asigura colaborare pentru punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, decorativ și de for public al orașului Oradea și cu privire la Programul Multianual de reabilitare a fațadelor.

- h) Se va implica în sensul stimulării activității de ceație studentească și a tinerilor arhitecți prin organizare de activități comune, în speciale cele legate de proiectele cuprind' se în cadrul Programului Multianual de reabilitare fațadelor.
- i) Se va implica, în amenajarea unui spațiu urban dedicat arhitecților József și László Vágó în Campusul Central al Universității din Oradea pentru finalizarea amenajării propuse de Ziua Internațională Art Nouveau – 10 iunie;
- j) Se va implica în vederea adaptării Planurilor de învățământ ale programelor de studiu de licență și master, coroborat cu scopul și activitățile Fundației.
- k) Se va implica în sensul stimulării și organizării activității de practică studentească în obiectivele turistice pe care le administrează.
- l) Va asigura decontarea cheltuielilor în baza documentelor justificate pentru fiecare activitate, în baza bugetului aprobat de Municipiul Oradea.
- m) Va propune teme pentru colaborări viitoare privind patrimoniul arhitectural și de for public și al organizării unor evenimente comune menite a transmite experiențe și performanțe din domeniu;

## **V. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 5.** Prezentul parteneriat poate fi modificat sau completat cu acordul părților, printr-un act adițional.

**Art. 6.** Orice neînțelegeri privind atingerea scopului prezentului acord se vor soluționa pe cale amiabilă, în caz contrar se vor supune instanțelor de judecată competente.

Prezentul acord a fost întocmit în limba română în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

### **Municipiul Oradea**

#### **Primar**

Florin Birta

#### **Direcția economică**

Director executiv

Eduard Florea

#### **Direcția juridică**

Director executiv

Oltea Marc

### **Muzeul Orașului Oradea**

#### **Complex Cultural**

Director

Angela Lupșea

### **Universitatea din Oradea**

Rector

prof.dr.ing. Constantin Bungău

### **Facultatea de construcții, Cadastru și Arhitectură**

Decan

prof.dr.ing. Marcela Florina Prada

### **Fundația de Protejare a Monumentelor**

#### **Istorice din Județul Bihor**

Președinte

Morar Grigore