

U I D P I
18

Proiect de HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020,

**privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp,
și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice,
afectate de coridorul lucrărilor de utilitate publică de interes local
„Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”
în sensul actualizării Anexelor 1 și 2 la hotărâre**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 16067/1 din 19.01.2021, prin care se supune spre dezbateră proiectul de Hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020, privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp, și a construcțiilor constând în garduri, proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de obiectivul de investiții de utilitate publică de interes local “Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 582 din 24.07.2020, s-a aprobat deja declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local de “Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Văzând că ulterior depunerii actelor solicitate, se constată că există modificări survenite în situația unor proprietăți afectate de coridorul lucrării (identificator cadastral / schimbare proprietar / modificare suprafață);

Este necesară actualizarea Anexelor 1 și 2 la hotărârea inițială, în concordanță cu situația juridică și înscrisurile actuale din CF.

Luând în considerare prevederile art. 11. alin. 7 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ.

Consiliului Local al Municipiului Oradea HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista - *actualizată* - cu imobilele afectate de coridorul de expropriere, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019, reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării de utilitate publică de „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 582 din 24.07.2020, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista cu pozițiile modificate din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliul Local al municipiului Oradea nr. 582 din 24.07.2020, privind imobilele afectate de coridorul lucrării de utilitate publică pentru „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”, conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modificarea corespunzător prezentei hotărâri, a actelor emise în cadrul procedurii de expropriere, efectuate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 582 din 24.07.2020.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- PMO - Direcția Tehnică
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- proprietarii privati nominalizați în Anexa 2.

INITIATOR

**Primar
Florin Birta**



**PROIECT
AVIZAT**

**Secretar general
Eugenia Borbei**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Eugenia Borbei.

REFERAT DE APROBARE
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020,
pentru declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp,
și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice,
afectate de coridorul lucrărilor de utilitate publică de interes local
„Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”
în sensul actualizării Anexelor 1 și 2 la hotărâre

Prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 582 din 24.07.2020 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local “Modernizare strada Piersicilor - tronson strada calea Bihorului - strada Izvorului”.

Ca urmare a adoptării H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020, s-au transmis persoanelor menționate în Anexa 2 la hotărârea amintită, notificări privind declanșarea procedurii de expropriere, a suprafeței afectate de coridorul lucrării, solicitându-se totodată depunerea actelor privind calitatea de proprietar asupra imobilelor afectate.

Ulterior depunerii actelor solicitate, s-a constatat că există modificări survenite în situația unor proprietăți afectate de coridorul lucrării (schimbare proprietar / identificator cadastral/ modificare suprafață), astfel că se impune actualizarea Anexelor 1 și 2 la H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020, în concordanță cu situația juridică și înscrisurile din CF actuale.

Luând în considerare prevederile art. 11. alin. 7 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), alin. 7 lit. m), art. 136 și art. 139 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SUPUN SPRE DEZBATERE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local “Modernizare strada Piersicilor - tronson strada calea Bihorului - strada Izvorului”, în sensul actualizării Anexelor 1 și 2 la hotărâre.

INITIATOR
PRIMAR
FLORIN BIRTA





RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 16067/2

Data: 20.01.2021

APROBAT

Florin Birta

Primar



**pentru aprobarea modificării H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020,
privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp,
și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice,
afectate de coridorul lucrărilor de utilitate publică de interes local
„Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”
în sensul actualizării Anexelor 1 și 2 la hotărâre**

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit, de către Direcția Patrimoniului Imobiliar, în baza Referatului de aprobare al primarului Municipiului Oradea cu nr. 16067/1 din 19.01.2021 pentru modificarea H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020, privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp, și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” din municipiul Oradea, județul Bihor, în sensul actualizării Anexelor 1 și 2 la hotărâre.

Ca urmare a adoptării H.C.L. nr. 582 din 24.07.2020, s-au transmis persoanelor menționate în Anexa 2 la hotărârea amintită, notificări privind declanșarea procedurii de expropriere a unor suprafețe afectate de coridorul lucrării, solicitându-se totodată depunerea actelor privind calitatea de proprietar asupra imobilelor afectate.

Ulterior depunerii actelor solicitate, am constatat că există modificări survenite în situația unor proprietăți afectate de coridorul lucrării (schimbare proprietar/ identificator cadastral/ modificare suprafață), fiind necesară astfel actualizarea Anexelor 1 și 2 la hotărârea inițială, în concordanță cu situația juridică și înscrierile actuale din CF.

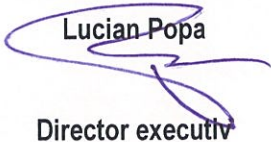
Luând în considerare prevederile art. 11. alin. 7 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010.

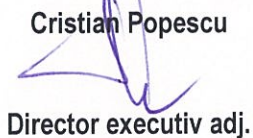
În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), alin. 7 lit. m), art. 136 și art. 139 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

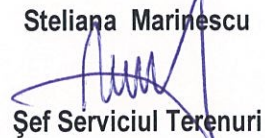
PROPUNEM

Consiliului Local al Municipiului Oradea

1. Aprobarea Listei - *actualizate* - cu imobilele afectate de coridorul de expropriere, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019, reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării de utilitate publică „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 582 din 24.07.2020, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.
2. Aprobarea Listei cu pozițiile modificate din Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliul Local al municipiului Oradea nr. 582 din 24.07.2020, privind imobilele afectate de coridorul lucrării de utilitate publică „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”, conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.
3. Aprobarea modificării corespunzător prezentei hotărâri a actelor emise în cadrul procedurii de expropriere, efectuate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 582 din 24.07.2020.


Lucian Popa
Director executiv


Cristian Popescu
Director executiv adj.


Steliana Marinescu
Șef Serviciul Terenuri

LISTA - actualizată

cu suprafața totală de 14.861 mp afectată de lucrarea de utilitate publică de interes local
care se va înscrie într-o nouă coală CF, în proprietatea publică a Municipiului Oradea,
după perfectarea operațiunilor legale privind exproprierea imobilelor, proprietate privată,
afectate de Coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019,
reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării de utilitate publică

„Modernizare strada Piersicilor - tronson strada calea Bihorului - strada Izvorului”

Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafața totală (mp)	Suprafața afectată (mp)	Construcții afectate
1.	Nr. cadastral 189705	CF 189705 Oradea	Municipiul Oradea	437	111	
2.	Nr. cadastral 189704	CF 189704 Oradea	Municipiul Oradea	301	6	
3.	Nr. cadastral 187703	CF 187703 Oradea	Municipiul Oradea	1.702	67	
4.	Nr. cadastral 188395	CF 188395 Oradea	Municipiul Oradea	77	3	
5.	Nr. cadastral 186988	CF 186988 Oradea	Municipiul Oradea	din acte = 107 din masuratori = 105	41	
6.	Nr. cadastral 155721	CF 155721 Oradea	Municipiul Oradea	209	67	
7.	Nr. cadastral 153416	CF 153416 Oradea		1.014	34	
8.	Nr. cadastral 162582	CF 162582 Oradea		din acte = 5.964 din masuratori = 5.693	3	
9.	Nr. cadastral 162583	CF 162583 Oradea		din acte = 5.964 din masuratori = 5.693	23	
10.	Nr. cadastral 160090	CF 160090 Oradea		din acte = 3.914 din masuratori = 3.913	10	
11.	Nr. cadastral 166261	CF 166261 Oradea	Municipiul Oradea	112	6	
12.	Nr. cadastral 162697	CF 162697 Oradea	Municipiul Oradea	din acte = 112 din masuratori = 109	40	
13.	Nr. cadastral 178072	CF 178072 Oradea		61	6	Gard
14.	Nr. cadastral 187359	CF 187359 Oradea	Municipiul Oradea	47	3	
15.	Nr. cadastral 195485	CF 195485 Oradea	Municipiul Oradea	9	1	
16.	Nr. cadastral 168915	CF 168915 Oradea	Municipiul Oradea	616	422	
17.	Nr. cadastral 177644	CF 177644 Oradea	Municipiul Oradea	37	1	
18.	Nr. cadastral 190111	CF 190111 Oradea		751	2	
19.	Nr. cadastral 208739	CF 208739 Oradea		4.878	19	
20.	Nr. cadastral 172102	CF 172102 Oradea		52	33	
21.	Nr. cadastral 159576	CF 159576 Oradea		860	20	
22.	Nr. cadastral 206000	CF 206000 Oradea		1.364	1	

23.	Nr. cadastral 164994	CF 164994 Oradea		450	1	
24.	Nr. cadastral 157228	CF 157228 Oradea		734	8	
25.	Nr. cadastral 207968	CF 207968 Oradea		14.719	124	
26.	Nr. cadastral 3401/1	CF 182442 Oradea		22	9	
27.	Nr. cadastral 16592	CF 86275 Oradea		39	24	Gard
28.	Nr. cadastral 15207	CF 168909 Oradea		579	2	
29.	Nr. cadastral 206004	CF 206004 Oradea		1.573	1	
30.	Nr. cadastral 204055	CF 204055 Oradea		51	25	
31.	Nr. cadastral 18722	CF 178834 Oradea		9.172	13	Poarta + gard viu
32.	Nr. cadastral 204807	CF 204807 Oradea		766	52	
33.	Nr. cadastral 177101	CF 177101 Oradea		5.853	2	
34.	Nr. cadastral 4665	CF 150352 Oradea		1.850	18	
35.	Nr. cadastral 201139	CF 201139 Oradea		118	47	
36.	Nr. cadastral 2951	CF 188955 Oradea		523	5	
37.	Nr. cadastral 20637	CF 155051 Oradea		5.162	4	
38.	Nr. cadastral 1618	CF 158315 Oradea		1.158	2	
39.	Nr. cadastral 17933	CF 171192 Oradea		3.913	6	
40.	Nr. cadastral 17932	CF 183998 Oradea		3.913	14	
41.	Nr. cadastral 13654	CF 181076 Oradea		299	33	
42.	Nr. cadastral 1146	CF 179477 Oradea		2.500	9	Gard
43.	Nr. cadastral 3576	CF 157724 Oradea		1.376	7	
44.	Nr. cadastral 14696	CF 185450 Oradea		55	10	
45.	Nr. cadastral 14657	CF 185122 Oradea		75	16	
46.	Nr. topografic 5756 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 141522/2018		9.308	9.308	
47.	Nr. cadastral 16067	CF 158346 Oradea		931	179	
48.	Nr. topografic 5572/4	CF 64729 Oradea		470	134	

49.	Nr. topografic 5754 Oradea	CF 186356 Oradea		177	40	
50.	Nr. topografic 5567/1 Oradea	CF 3174 Oradea		212	56	
51.	Nr. cadastral 206730	CF 206730 Oradea		din acte = 2.172 din masuratori = 2.496	14	
52.	Nr. topografic 5755 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 141522/2018		989	95	
53.	Nr. topografic 5628/5 Oradea	CF 166148 Oradea		4.834	17	
54.	Nr. cadastral 198928	CF 198928 Oradea		864	11	
55.	Nr. topografic 5627/6 Oradea	CF 163716 Oradea		864	52	
56.	Nr. topografic 5621/1 Oradea	CF 155897 Oradea		1.418	23	
57.	Nr. topografic 5622/2 Oradea	CF 193066 Oradea		1.000	7	
58.	Nr. topografic 5623 Oradea	CF 6305 Oradea		79	38	
59.	Nr. topografic 5796/4 Oradea	CF 201076 Oradea		843	53	
60.	Nr. topografic 6014 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 140724/2018		1.090	19	
61.	Nr. topografic 6019 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor Nr. 140724/2018		6.420	469	
62.	Nr. topografic 5792/3 Oradea	CF 6395 Oradea		180	180	
63.	Nr. topografic 5792/6 Oradea	CF 6395 Oradea		90	90	
64.	Nr. topografic 5792/7 Oradea	CF 6396 Oradea		47	47	
65.	Nr. topografic 5792/8 Oradea	CF 6395 Oradea		47	47	
66.	Nr. topografic 5792/9 Oradea	CF 3268 Oradea		108	108	
67.	Nr. topografic 5792/10 Oradea	CF 6395 Oradea		396	396	
68.	Nr. topografic 5957/1 Oradea	CF 1461 Oradea		12.088	160	
69.	Nr. topografic 6013 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 140724/2018		705	22	
70.	Nr. topografic 5779/2 Oradea	CF 2432 Oradea		626	626	
71.	Nr. topografic 6019 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 140724/2018	Municipiul Oradea	6.420	1.299	
72.	Nr. topografic 6023 Oradea	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 140724/2018	Statul Român	2.126	20	
TOTAL suprafață amplasament					14.861 mp	

L I S T A - actualizată

cu pozițiile modificate din Anexa nr. 2
la Hotărârea Consiliul Local al municipiului Oradea nr. 582 din 24.07.2020,
privind imobilele, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică

"MODERNIZARE STRADA PIERSICILOR
tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului"

Nr. poz. în Anexa 2 la HCL nr. 582/2020	Nr. cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată INITIAL (mp)	Suprafață afectată ACTUALIZA TA (mp)	Valoarea de expropriere stabilită prin HCL 582/2020 (Lei)
7.	Nr. cadastral 208739	CF 208739 Oradea		4.878	13	19	2.375
8.					6		
11.	Nr. cadastral 206000	CF 206000 Oradea		1.364	1	1	100
27.	Nr. cadastral 3576	CF 157724 Oradea		1.376	7	7	263
36.	Nr. topo. 5796/4 Oradea	CF 201076 Oradea		843	53	53	6.625



HOTĂRÂRE

pentru declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp, și a construcțiilor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 282094/1 din 20.07.2020 și Raportul de specialitate nr. 296771/2 din 20.07.2020 prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 766 mp, și a construcțiilor constând în garduri, proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de obiectivul de investiții de utilitate publică de interes local “Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 554 din 15.07.2019, s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 2 recomandată de proiectant, și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”.

Văzând că, amplasamentul lucrării se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019, astfel cum a fost recepționat tehnic cu Procesul verbal nr. 298 din 25.06.2019, și afectează suprafața totală de 14.861 mp, din care 766 mp reprezintă imobile, proprietatea privată ale unor persoane fizice constând în terenuri și construcții (garduri).

În baza prevederilor:

- Legii nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de *utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, actualizată, precum și Normele de aplicare a Legii nr. 255 din 2010,
- art. 31 și art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,
- art. 44 alin. (1) a Legii nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, conform căruia - *documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;*

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Lista cu imobilele afectate de coridorul de expropriere, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019, reprezentând amplasamentul lucrării „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 554 din 15.07.2019, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre

Art. 2. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor reprezentând terenuri, cu suprafața totală de 766 mp, respectiv a construcțiilor constând în garduri și Lista actualizată cuprinzând imobilele, proprietate privată, inclusiv proprietarii și titularii altor drepturi reale, ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și valoarea despăgubirilor individuale - conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare (anexat în sinteză la prezenta), întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR prin societatea evaluatoare Evalmob S.R.L., pentru imobilele supuse exproprierii, reprezentând terenuri, cu suprafața totală de 766 mp, respectiv a construcțiilor constând în garduri, proprietate privată, afectate de coridorul și procedura de expropriere aprobată la art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Se aprobă alocarea din bugetul local al Municipiului Oradea, a sumei de **61.814** lei, reprezentând valoarea despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor din Anexa nr. 2, la prezenta Hotărâre.

Art. 5. Se mandatează primarul Municipiului Oradea - dl. Ilie Bolojan sau persoana legal desemnată de acesta, pentru emiterea Deciziei de expropriere.

Art. 6. Se aprobă deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în circuitul civil și în proprietate publică a Municipiului Oradea, pentru:

- suprafața de 9.308 mp, teren cu nr. topo. 5756 - teritoriul cadastral Oradea și
- cota de 95 mp, din terenul cu nr. topo. 5755 - teritoriul cadastral Oradea,
identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 141522/2018;
- cota de 19 mp, din terenul cu nr. topo. 6014 - teritoriul cadastral Oradea;
- cota de 470 mp, din terenul cu nr. topo. 6019 - teritoriul cadastral Oradea;
- cota de 22 mp, din terenul cu nr. topo. 6013 - teritoriul cadastral Oradea;
- cota de 1.299 mp, din terenul cu nr. topo. 6019 - teritoriul cadastral Oradea și
- cota de 20 mp, din terenul cu nr. topo. 6023 - teritoriul cadastral Oradea
identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 140724/2018.

Art. 7. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea a suprafețelor de:

- ✓ 38/79 mp teren, cu nr. topo 5623, înscris în CF 6305 - Oradea;
- ✓ 180 mp teren, cu nr. topo 5792/3, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 90 mp teren, cu nr. topo 5792/6, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 47 mp teren, cu nr. topo 5792/7, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 47 mp teren, cu nr. topo 5792/8, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 108 mp teren, cu nr. topo 5792/9, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 396 mp teren, cu nr. topo 5792/10, înscris în CF 6395 – Oradea;
- ✓ 160 mp teren, cu nr. topo 5957/1, înscris în CF 1461 – Oradea;
- ✓ 626 mp teren, cu nr. topo 5779/2, înscris în CF 2432 – Oradea.

Art. 8. Se aprobă constituirea nr. cadastral, cu suprafața de 14.861 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre, respectiv înscrierea acestei suprafețe într-o nouă coală de Carte funciară, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, după perfectarea operațiunilor legale privind exproprierea imobilelor, proprietate privată, afectate de Coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 67366 din 20.06.2019, reprezentând amplasamentul necesar realizării lucrării „Modernizare strada Piersicilor - tronson cuprins între strada calea Bihorului și strada Izvorului”.

Art. 9. Se aprobă casarea și demolarea efectivă a gardurilor regăsite pe terenul reprezentând coridorul lucrării

Art. 10. Se aprobă completarea și actualizarea Inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, corespunzător datelor din prezenta hotărâre.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 12. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- PMO - Direcția Tehnică
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 24 iulie 2020
Nr. 582

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 8 voturi „abținere”