MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

Contract de lucrari
nr. 197843 data 18.09.2013

1. Partile contractante

In temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006 s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari,

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544,email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, avand contul nr RO30TREZ07624510220XXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentata prin Primar – Ilie BOLOJAN si Director Economic – Eduard FLOREA, in calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
SC ELECTRO CONSULT SRL cu sediul in Oradea str. Barcaului, nr. 40, telefon: 0259/475100; 0359/402525, fax: 0259/475500, număr de înmatriculare J 05/884/1992, cod fiscal RO 70197 cont nr. RO85TREZ0765069XXX005022 deschis la Trezoreria Oradea reprezentat prin Administrator Dan BEJAN în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;
b. ***achizitor şi executant*** - părțile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***parte*** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
d. ***prețul contractului*** - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
e. ***cerințele achizitorului*** – caietul de sarcini şi orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
f. ***ordin administrativ***: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
g. ***proiectul***: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
h. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

ELECTRO CONSULT S.R.L.

i. ***utilajele executantului*** - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele şi altele asemenea.

j. ***materiale*** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;

k. ***echipamente*** - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

l. ***bunuri*** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente şi lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

m. ***lucrări provizorii*** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe şantier pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

n. ***şantier*** - locurile în care vor fi executate lucrările şi unde se vor livra echipamentele şi materialele, şi oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a şantierului;

o. ***utilităţi*** - reprezintă instalaţii de suprafaţă, de subteran sau aeriene ce permit distribuţia de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc.care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

p. ***graficul de lucrări*** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

q. ***documentele executantului*** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerinţele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condiţiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer şi alt software, planşe, manuale pentru exploatare şi întreţinere, modele şi alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia şi grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.

r. ***utilaje asigurate de către achizitor*** - reprezintă toate aparatele, maşinile şi vehiculele (dacă există) puse la dispoziţie de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuţia lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepţionate de către achizitor.

s. ***recepţia la terminarea lucrărilor*** – recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din construcţie, independentă, care poate fi utilizată separat.

t. ***recepţia finală*** – recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie.

u. ***proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor*** – documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepţionarea lucrărilor, sau a unei părţi de lucrare (după caz) de către achizitor;

v. ***proces verbal de recepţie finală*** - documentul întocmit şi în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea

reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul şi-a încheiat obligaţiile prevăzute în contract.

w. ***despăgubire generală***: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.

x. ***penalitate contractuală***: despăgubirea stabilită în contractul de execuţie lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

y. ***garanţia de bună execuţie*** : garanţia se constituie de către executant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

z. ***perioada de garanţie acordată lucrărilor*** : perioada de timp cuprinsă între data recepţiei şi terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia, executantul are obligaţia înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficienţelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

aa. ***forţa majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

bb. ***act adiţional***: document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului.

cc. ***conflict de interese*** înseamnă orice eveniment care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi ce acţionează sub autoritatea şi controlul executantului.

dd. ***PCCVI*** – plan control calitate, verificări şi încercări;

ee. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

3.3 - Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obliga sa presteze serviciile de proiectare si sa execute lucrarile privind **"Alimentare cu energie electrica organizare de santier pentru amplasamentul Parcului Industrial Eurobusiness II"** in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru prestarea serviciilor de proiectare si executia lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

Clauze obligatorii

5. Preţul contractului

5.1. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **404.800 lei inclusiv TVA,** din care **TVA 78.348,39 lei**.

5.2. - Pretul contractului se compune din contravaloarea serviciilor de proiectare si executia propriu-zisa a lucrarilor, detaliat mai jos :

- serviciii de proiectare: – 9.500 Lei fara TVA;
- executie lucrari : - 316.951,61 Lei fara TVA.

6. Durata contractului

6.1. – (1) Executantul se obliga sa presteze serviciile de proiectare si sa execute lucrarile ce fac obiectul prezentului contract in 10 saptamani de la data intrarii in vigoare a prezentului contract.

6.2.- Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectiuni a Procesului Verbal de Receptie Finala.

7. Executarea contractului

7.1. – Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie conf. art.12.1 la data de .....

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini;
b) propunerea tehnică şi propunerea financiară;
c) garanţia de bună execuţie.

9. Obligaţiile principale ale executantului

9.1 - (1) Executantul are obligatia de a presta serviciile de proiectare si de a executa si finaliza lucrarile de executie in termenul prevazut la clauza 6.1. din contract.

(2) Executantul se obliga sa presteze serviciile de proiectare in conformitate cu legislatia in vigoare pentru a putea fi executata lucrarea privind "Alimentare cu

energie electrica organizare de santier pentru amplasamentul Parcului Industrial Eurobusiness II". Executantul are obligatia de a elabora proiectul tehnic in conformitate cu solicitarile din tema de proiectare in doua exemplare si un exemplar pe suport electronic (CD sau DVD), precum si documentatia necesara in vederea obtinerii autorizatiilor/avizelor.

(3) Executantul are obligatia sa faca completarile si/sau modificarile la documentatia elaborata in termen de maxim 3 zile de la transmiterea solicitarii din partea avizatorilor in acest sens.

(4) La finalizarea serviciului de proiectare, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei documentatiei tehnico-economice, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea, Serviciul Relatii cu Publicul – Sala Ghiseelor, parter.

9.2 - (1) La inceperea lucrarilor executantul are obligatia de a detine toate autorizatiile si avizele care cad in sarcina sa, necesare executiei lucrarilor.

(2) Executantul are obligația de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenția şi promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Executantul este responsabil pentru toate lucrarile executate in baza proiectului elaborat de el.

(5) Executantul are obligatia sa ia toate masurile necesare evitarii deteriorarii instalatiilor si retelelor de utilitati existente pe traseu, pe perioada executarii lucrarilor.

In caz contrar executantul suporta toate costurile legate de remedierea avariilor provocate si a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

9.3 - (1) Executantul are obligația de a prezenta in maxim 3 zile de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor graficul de executie defalcat pe categoriile de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit in ordinea tehnologica de executie a acestora.

(2) Graficul de executie reprezinta parte integranta din contractul incheiat si are caracter obligatoriu pe toata perioada de derulare a contractului. In cazul in care termenele intermediare de executie asumate in grafic nu sunt respectate, contractul va fi considerat reziliat de drept dupa expirarea perioadei de maxim 10% din durata totala de executie, fara necesitatea unei alte formalități şi fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. Executantul este considerat de drept pus in intarziere, fara alta notificare. Prezenta clauza nu va produce efecte in caz de forta majora.

(3) În termen de 3 zile lucratoare după momentul rezilierii, achizitorul va certifica cantitatea lucrarilor executate, de la data intermediara stabilita in graficul de executie pana la momentul rezilierii, acestea intrand in mod gratuit in

proprietatea privata a autoritatii contractante, exceptie facand situatia in care neexecutarea se datoreaza fortei majore.

(4) In cazul platilor partiale, acestea se vor realiza doar pentru lucrarile executate cu respectarea termenelor intermediare asumate prin graficul de executie, in caz contrar aplicandu-se prevederile alineatelor (2) si (3).

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(2) Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

9.5 - (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării corecte a dimensiunilor sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil caile publice ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări

provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a transporta de pe şantier dărâmăturile, molozul, etc. in locurile special amenajate in acest sens, indicate de catre achizitor.

9.12 – (1) Executantul va remedia pe propria cheltuiala defectele calitative aparute din vina sa în perioada de executie, cât şi viciile ascunse ale lucrarilor ivite într-un interval de 60 de luni de la data semnării procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

(2) – Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile structurii de rezistență ale construcției pe toată durata de existență a acesteia ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații şi acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14.- La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrarilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea curgand de la data inregistrarii notificarii la Primaria municipiului Oradea- SALA GHISEELOR.

La sfârşitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

a) Factura fiscală;
b) Situații de lucrări;
c) Procese verbale de recepție;
d) Documente de calitate conformitate si garantie pentru materialele puse in opera;
e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import.
f) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate;
g) Dosarul lucrarii completatat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări şi încercări).

9.15. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziții şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

9.16. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul

exercitării răspunderii şi autorității sale.
9.17. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparținând societăților care desfăşoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității şi sănătății în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
9.18. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului Oradea.
9.19. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.
9.20. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.
9.21. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau rejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.
9.22.-(1) Graficul de executie reprezinta parte integranta din contractul incheiat si are caracter obligatoriu pe toata perioada de derulare a contractului.
9.23. -(1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2)-Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3)-Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, pe cheltuiala acestuia.
9.24.- In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre achizitor/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de catre executant pe cheltuiala acestuia impreuna cu lucrarile necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.

10. Obligatiile achizitorului
10.1. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile sale.
10.2 - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor.
10.3. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

ELECTRO CONSULT S.R.L 3

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului, in masura in care acest lucru este posibil.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4.- (1) Achizitorul are obligatia de a verifica si receptiona documentatia elaborata de catre executant in termen de 14 zile de la primirea acesteia. In cazul in care sunt constatate omisiuni la proiect acestea se transmit executantului,care le va solutiona in termenul prevazut la clauza 9.1.

(2) Achizitorul are obligatia de a preda amplasamentul si de a emite ordinul de incepere a lucrarilor in termen de max 3 zile de la data incheierii procesului de receptie fara obiectiuni a documentatiei tehnico-economice.

(3) Achizitorul are obligatia de a examina si de a masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 2 zile de la notificarea executantului.

10.5 - Achizitorul are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic.Termenul de verificare este de maxim **3 zile lucratoare** de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari.

Termenul de acceptare/respingere este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

10.6.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art.20 din prezentul contract.

10.7. –Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

11.Protectia patrimoniului cultural national

11.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

11.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiința achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

11.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoştință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înştiința în acest sens organele de poliție şi comisia monumentelor istorice.

12. Penalitati, daune –interese

12.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul fără necesitatea vreunei notificări şi fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, de a deduce din prețul contractului fara TVA, o dobanda penalizatoare egala cu nivelul ratei dobanzii de referinta a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la contravaloarea obligatiilor neindeplinite.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti dobanda penalizatoare egala cu nivelul ratei dobanzii de referinta a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la cuantumul sumei neachitate.

12.3 - Penalitatile datorate conform clauzelor 12.1. şi 12.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depăşeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 şi 12.2, în completare, părțile datorează si daune interese suplimentare minimale de 40 euro.

12.5 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12.6 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garantia de buna executie a contractului

13.1. - (1) Cuantumul garantiei de buna executie a contractului este de **16.322,58 lei,** reprezentind 5% din pretul contractului fara TVA si se va constitui in termen de maxim 15 zile de la data semnarii contractului, prin una din urmatoarele modalitati, devenind anexe la prezentul contract :

a) Scrisoare de garantie bancara ;

b) instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate de asigurari-asigurare de garantii ;

c) prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului fara TVA, respectiv **1.632,26 lei.** Pe parcursul indeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate.

13.2. - (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executie, precum şi pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de executie în maxim 7 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire, sub sanctiunea executarii acesteia.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie şi pană la semnarea procesului verbal de recepție finala a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, dupa expirarea perioadei de garantie acordata.

13.3. Restituirea garantiei de buna executie se va face astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala. Procesele-verbale de recepție finala pot fi întocmite şi pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcțional.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

13.5 Orice omisiune sau greşală față de listele cu cantități din proiectul tehnic şi din specificațiile tehnice prevăzute in caietele de sarcini, dovedită pe parcursul execuției a fi necesară pentru finalizarea investiției şi al cărui cuantum valoric depăşeşte cota de 10% prevăzută in capitolul "Diverse şi neprevăzute" din devizul general actualizat, va fi suportata de catre executant in limita cuantumului valoric ce depaseste cota de 10%.

14. Inceperea si executia lucrarilor

14.1. – 1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la intrarea in vigoare a contractului, termen ce nu va depasi **3 zile calendaristice.**

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, data inceperii efective a lucrarilor.

14.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute in graficul de executie se considera date contractuale.
(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa receptia documentatiei tehnico-economice, graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.
(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.
14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu proiectul tehnic aprobat si receptionat. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.
14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de atribuire,verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de receptie a lucrarilor sunt descrise in proiectul tehnic anexa la contract;

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
14.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului şi a dirigintelui de şantier.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind

dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

15. Intarzierea si sistarea lucrarilor

15.1. - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 25, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plăteşte facturile în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 20, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16. Finalizarea lucrarilor

16.1. - Serviciile de proiectare si lucrarile ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate in termenul convenit la clauza 6.1. din contract.

16.2. - (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea executantului cu privire la finalizarea lucrarilor, la sediul achizitorului Serviciul Relatii cu Publicul - Sala Ghiseelor, parter.

16.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatarile facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei de catre achizitor.

16.4.–Pentru a evita aplicarea sanctiunilor prevazute la clauza 12.1, executantul trebuie sa solicite convocarea comisiei de receptie prin depunerea la sediul achizitorului - Serviciul Relatii cu Publicul – Sala Ghiseelor parter, a notificarii scrise in acest sens, inainte de expirarea perioadei de 10 saptamani

ELECTRO CONSULT S.R.L.

14

calendaristice aferenta executiei lucrarii conform clauzei 6.1., achizitorul avand obligatia de a convoca comisia de receptie si de a intocmi Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor daca sunt indeplinite toate conditiile, in decurs de 14 zile de la data notificarii la Serviciul Relatii cu Publicul – Sala Ghiseelor - parter de catre executant.

17.Rezilierea contractului

17.1. – Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

17.2 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

17.3. –Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV , fara punerea in intarziere a executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

a) Daca executantului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;

b)Cumularea de catre executant a penalitatilor pana la o suma echivalenta ½ din suma reprezentand garantia de buna executie totala a prezentului contract;

c) Isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

d) Nu isi indeplineste obligatiile prevazute la clauza 13.1 din prezentul contract.

18. Incetarea contractului

18.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in cazul in care una dintre parti:

- Daca una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- La expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract.

18.2.- Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor, de catre achizitor.

ELECTRO CONSULT S.R.L 3

19. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. – Perioada de garantie a lucrarilor executate in baza prezentului contract va fi de minim **60 luni** si incepe la data incheierii de catre achizitor a procesului verbal de receptie fara obiectiuni la terminarea lucrarilor executate .

19.2. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data data luarii la cunostinta, potrivit termenului stabilit de achizitor in functie de natura lucrarilor necesar a fi executate, dar nu mai putin de 3 zile.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

19.3. - In cazul in care executantul nu executa in totalitate lucrarile ce fac obiectul prezentului contract, achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

20. Modalitati de plata

20.1. – (1) Plata pentru serviciile si lucrarile ce fac obiectul contractului se va suporta din bugetul local al Municipului Oradea.

Plata se va face din capitolul 70.02"C".....

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant in maxim 30 de zile, pe baza facturii insotita de situatiile de lucrari acceptate de achizitor. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a situatiilor de lucrari.

(3) Situatiile de plata provizorii se confirma in termen de max. 5 zile lucratoare de la primirea acestora.

(4) Situațiile de plată vor fi însoțite de documente justificative/ataşamente: facturi de la furnizori terți, certificate de garanție şi de calitate, buletine de analiză, declarații de conformitate pentru materialele puse în operă, certificate de origine/garanție pentru echipamentele/utilajele furnizate şi montate.

20.2. - Achizitorul va efectua plata pentru prestarea serviciilor de proiectare ce fac obiectul prezentului contract, pe baza facturii emise de executant insotita de procesul verbal de receptie a documentatiei semnat fara obiectiuni de catre comisia de receptie, în maxim 30 de zile de la emiterea facturii. Factura va fi

emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie a documentatiei tehnico-economice.

20.3. - Plata integrala a contractului se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor, in maxim 30 de zile de la emiterea facturii in baza procesului verbal de receptie incheiat la terminarea lucrarilor, semnat fara obiectiuni. Executantul va emite factura dupa semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

20.4. -Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie pentru lucrarea respectiva.

20.5. – Contractul nu va fi considertat finalizat pana cand procesal verbal de receptie finala nu va fi semnat de catre comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimei sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatuluide receptie finala.

21. Ajustarea pretului contractului

21.1. Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele prevazute in propunerea financiara, anexa la contract. Acestea nu se ajusteaza si raman fixe pe toata perioada desfasurarii contractului.

22. Asigurari

22.1. - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va solicita, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente(actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei.

22.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

23. Amendamente

23.1. – (1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante imprevizibile care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) - Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

24. Cesiunea

24.1. - Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, restul obligațiilor rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate prin prezentul contract.

24.2 – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

24.3 - Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 24.2.

25. Forta majora

25.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26. Solutionarea litigiilor

26.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1. - (1 Ori ce comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

ELECTRO CONSULT S.R.L.

28.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29. Legea aplicabila contractului
29.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au înțeles să încheie azi 12.09.2013 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte

ACHIZITOR,
Primar
Ilie Bolojan

EXECUTANT
SC Electro Consult SRL
Administrator
Dan Bejan

13.02.13

Director ex.-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Eduard Florea

Director ex.-Eurobusiness Parc Oradea SRL
Delia Ungur

Director ex. –Directia Juridica
Eugenia Borbei

Sef Birou Achizitii Publice
Adina Marge

Consilier Achiziții Publice
Antoniu Dan