UAT- Municipiul Oradea
Nr. 341217/ 11.09.2018

ADI Termoregio
Nr. 23/ 11.09.2018

societatea Termoficare Oradea SA
Nr. 12659/20.09.2018

Act adiţional nr. 22/2018
la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 819/2017 *privind modificarea art. 1, 3 şi 4 din HCL nr. 187/ 30.03.2017 privind majorarea capitalului social al societăţii Termoficare Oradea SA,*
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Părţile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piaţa Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Ilie Bolojan - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcţia Economică şi dna Eugenia Borbei – Director Executiv Direcţia Juridică, în calitate de **proprietar**

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piaţa Unirii nr. 1 et. 1 ap.111 reprezentată prin primar - dl.Ilie Bolojan având funcţia de preşedinte, în calitate de **delegatar/concedent**

şi

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în str. Jean Calvin nr. 5, Oradea, reprezentată prin dl. Necula Stănel - Director General, dna Marcela Rus - Director Economic în calitate de **delegat/concesionar,**

de comun acord stabilesc:

ART. 1 Se actualizează lista bunurilor proprietatea Municipiului Oradea, concesionate societăţii Termoficare Oradea SA prin contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/2013, în sensul eliminării poziţiilor din anexa la prezentul act adiţional, ca urmare a aducerii acestora ca aport la capitalul social al societăţii Termoficare Oradea SA în baza HCL nr. 819/2017 *privind modificarea art. 1, 3 şi 4 din HCL nr. 187/ 30.03.2017 privind majorarea capitalului social al societăţii Termoficare Oradea SA.*

Prezentul act adiţional a fost încheiat în 4 (patru) exemplare originale.

Delegatar,
ADI Termoregio

Preşedinte,
Ilie Bolojan

Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea

Primar,
Ilie Bolojan

Director Executiv Direcţia Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj. Direcţia Economică
Nadia Haş

Director Executiv Direcţia Juridică
Eugenia Borbei

Delegat,
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General,
Necula Stănel

Director Economic
Marcela Rus

Birou Juridic
Ciursaş Adrian

MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru Control Financiar Preventiv
Sigiliu nr. 25
Anul 2018 Luna SEPT. Ziua 28
Semnătura

Anexa la Actul
Aditional nr. 22

Lista bunurilor proprietate a Municipiului Oradea aduse aport la capitalul social al societatii Termoficare Oradea SA

Nr. crt.	Denumire	Nr de inventar	Clasificare	Data darii in folosinta	Durata (luni)	Valoare evaluata
1	CLADIRE ST.2 POMPE PACURA	10184	1.1.1.	01/05/1982	600	156,924.00
2	GOSPODARIE COMBUSTIBIL LICHID	20001	1.1.1.	01/01/1967	600	75,468.00
3	REZERVOR PACURA NR.1	20003	1.5.7.	01/01/1967	360	21,296.00
4	REZERVOR PACURA NR.2 2000t	20005	1.5.7.	01/01/1967	360	21,296.00
5	ESTACADE PT. GOSPODARIA	20098	1.1.9.	01/12/1971	360	5,020.00
6	CANALE LEGATURA GOSP. PACURA	20109	1.3.18.	01/04/1972	600	140,287.00
7	COS DE FUM SI CANALE GAZE ARSE	20160	1.1.12.	01/07/1976	360	5,543,796.00
8	REZERVOR APA POTABILA GR.5	20163	1.5.7.	01/11/1976	360	30,170.00
9	LEG. IN BARE CAPSULATE GR.5	20166	1.7.2.3.	01/11/1976	360	149,074.00
10	CABLURI ELECTRICE FORTA GR.5	20167	1.7.1.3.	01/11/1976	240	290,543.00
11	CANALE DE APA CAD-RECE GR.5	20170	1.8.4.	01/12/1976	480	258,598.00
12	CANALIZARI GR.5	20173	1.8.7.	01/12/1976	480	264,683.00
13	REZERVOR NR.4 PACURA	20239	1.5.7.	01/05/1982	360	363,559.00
14	INST.ELECT.FORTA ST.POMP.PAC.	20240	1.7.2.2.	01/05/1982	240	67,710.00

15	CONDUCTE TEHNOLOGICE C6	20307	1.9.3.	01/06/1987	180	2,520,845.00
16	CONDUCTE ABUR VIU C6	20308	1.9.3.	01/06/1987	180	2,212,304.00
17	CABLURI FORTA C6	20309	1.7.2.3.	01/06/1987	360	462,435.00
18	CANALIZARI AFERENTE C6	20310	1.8.7.	01/06/1987	480	219,282.00
19	CAI TRAFO C6	20365	1.3.2.1.	01/07/1988	600	101,565.00
20	CONDUCTE INST. PROD. HIDROGEN	20386	1.9.1.	01/09/1993	300	35,579.00
21	INST. ALIM. FORTA STATIA HID.	20387	1.7.2.2.	01/09/1993	240	39,107.00
22	PLATFORMA SI PERETI ANTIFOC	20388	1.1.5.1.	01/09/1993	360	7,767.00
23	INSTALATII COMBUSTIBIL LICHID	30040	2.1.16.1.	01/01/1967	336	4,056.00
24	TRAFO 80 MVA GR.5	30193	2.1.16.3.1.	01/11/1976	240	37,979.00
25	TRAFO 16 MVA GR.5	30194	2.1.16.3.1.	01/11/1976	240	21,943.00
26	INST.DE DEG.A APEI GR.5	30196	2.1.16.1.1.	01/11/1976	240	69,224.00
27	TURBOAGREGAT DSL 50 GR.5	30198	2.1.16.2.2.	01/12/1976	240	2,330,469.00
28	INST. EXCIT. REZERVA GR.5	30245	2.1.16.1.1.	01/08/1980	240	35,961.00
29	INSTALATIE COMBUSTIBIL LICHID	30267	2.1.16.1.	01/05/1982	336	13,485.00
30	CAZAN ABUR NR6 350T/H	30303	2.1.16.1.	01/06/1987	336	23,459,352.00
31	STATIE DE REDUCERE-RACIRE	30306	2.1.16.1.1.	01/06/1987	240	818,156.00
32	INSTALATIE HIDRAULICA C6	30307	2.1.16.1.1.	01/06/1987	240	945,317.00
33	SERVICII PROPRII C6	30308	2.1.16.5.	01/06/1987	168	209,921.00
34	INSTALATIE DE DEGAZARE APA	30309	2.1.16.1.1.	01/06/1987	240	20,633.00

35	BANDA 14A SI 14B	30311	2.1.16.1.1.	01/06/1987	240	234,909.00
36	PANOURI CAMERA DE COMANDA	30312	2.1.16.5.	01/06/1987	168	436,243.00
37	INST. EVAC. HIDRA. ZGURA	30313	2.1.16.1.1.	01/10/1987	240	186,494.00
38	TRAFO 25MVA SERV. PROP.	30388	2.1.16.3.1.	01/04/1989	240	19,342.00
39	SISTEM DE ANALIZA HIDROGEN IN OXIGEN MODEL HITECH K155OFX	30530A	2.2.5.2.	15/12/2004	120	65,647.00
40	SISTEM DE ANALIZA OXIGEN IN HIDROGEN MODEL SERVOMEX	30531A	2.2.5.2.	15/12/2004	120	70,023.00
41	REZERVOR PACURA NR.3	40259	1.5.7.	01/03/1970	360	7,606.00
42	MOARA VENTILATOR C6	41890	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
43	MOARA VENTILATOR C6	41891	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
44	MOARA VENTILATOR C6	41892	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
45	MOARA VENTILATOR C6	41893	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
46	MOARA VENTILATOR C6	41894	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
47	MOARA VENTILATOR C6	41895	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
48	MOARA VENTILATOR C6	41896	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
49	MOARA VENTILATOR C6	41897	2.1.17.2.	01/06/1987	120	35,371.00
50	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C6	41901	2.1.17.1.1.1.	01/06/1987	96	8,253.00
51	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C6	41902	2.1.17.1.1.1.	01/06/1987	96	8,253.00
52	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C6	41903	2.1.17.1.1.1.	01/06/1987	96	8,253.00
53	INSTALATIE DE PRODUS HIDROGEN	48070	2.1.6.2.1.	01/09/1993	120	34,135.00
54	INSTAL. COMANDA SI CONTR. G5	50884	2.2.8.	01/11/1976	120	827.00
55	ACT. LA CAZAN GR.5	50885	2.2.8.	01/11/1976	120	2,476.00
56	ACT. LA TURBOAGREG GR.5	50890	2.2.8.	01/12/1976	120	663.00

57	ACT. LA CAZAN 6	51795	2.2.8.	01/06/1987	120	113,777.00
58	ACT. LA INST. ALIM. DEGAZ. C6	51796	2.2.8.	01/06/1987	120	12,525.00
59	ACM. LA SRR C6	51797	2.2.8.	01/06/1987	120	6,190.00
60	DETECTOR GAZE HIDROGEN	419050	2.2.3.1.	01/12/1998	72	983.00
61	ST. ELEC. ELECTROFILTRE CAZ.3	10004	1.1.1.	01/01/1967	600	26,164.00
62	STATIA POMPE BAGERNr CF 162893 (C39)suprafata 161 mp	10023	1.1.1.	01/01/1967	600	97,353.00
63	STATIA DE REDUCERE RACIRE	10073	1.1.1.	01/05/1971	600	269,490.00
64	STATIA DE REDUCERE RACIRE	10078	1.1.1.	01/04/1972	600	333,190.00
65	CLADIRE ELECTROFILTRE GR.5	10131	1.1.1.	01/11/1976	600	56,201.00
66	CONDUCTE TEHNOLOGICE C3	20040	1.9.3.	01/12/1967	180	2,028.00
67	CONDUCTE TEHNOLOGICA	20043	1.9.3.	01/12/1967	180	17,747.00
68	CANALE GAZE ARSE	20079	1.1.11.	01/03/1971	300	41,758.00
69	CONDUCTE SI ARMATURI VANE	20082	1.9.3.	01/10/1971	180	4,056.00
70	CONDUCTE SI ARMATURI VANE	20083	1.9.3.	01/10/1971	180	4,056.00
71	RETEA APA POTABILA GR.5	20164	1.8.6.	01/11/1976	360	74,537.00
72	CONDUCTE TEHNOLOGICE GR.5	20165	1.9.3.	01/11/1976	180	6,085.00

73	CONDUCTA APA SPALARE GR.5	20168	1.8.6.	01/11/1976	360	41,071.00
74	COND.ABUR TEHNOLOGIC 10ATA	20218	1.9.3.	01/01/1980	180	67,540.00
75	STATIE DE REDUCERE-RACIRE	20226	2.1.16.1.1.	01/03/1975	240	737.00
76	INSTALATIE PT. ASIG. APEI E.	20314	1.8.6.	01/10/1987	360	135,634.00
77	CAZAN ABUR	30046	2.1.16.1.	01/12/1967	336	875,293.00
78	TURBOGENERATOR DE 55MVA	30047	2.1.16.2.2.	01/12/1967	240	218,648.00
79	INSTALATIE GENERATOR NR.3	30048A	2.1.16.1.1.	01/12/1967	240	1,058.00
80	TRAFO 80MVA GEN.3	30049	2.1.16.3.1.	01/12/1967	240	23,275.00
81	TRAFO PRINCIPAL 16 MVA GR.III	30054	2.1.16.3.1.	01/12/1967	240	8,464.00
82	Instalatii de ardere pe gaz si pacura si inst. de autom afer	30080A	2.1.16.5.	15/11/2004	168	2,770,712.00
83	CAZAN ABUR NR.4 3A 1	30108	2.1.16.1.	01/03/1971	336	1,957,251.00
84	CAZAN ABUR NR.4 317 A	30109	2.1.16.1.	01/03/1971	336	1,190,220.00
85	AUTOMATIZARE	30110	2.2.8.	01/03/1971	120	2,472.00
86	ACT. INSTALATII DEGAZARE	30111	2.2.8.	01/03/1971	120	295.00
87	INSTALATII DE REDUC-RACIR	30112	2.1.16.1.1.	01/03/1971	240	1,813.00
88	STATIA COMBUSTIBIL SOLID	30114	2.1.16.1.1.	01/03/1971	240	1,088.00
89	INSTALATIE DE HIDRAZINA GR.4	30118A	2.1.16.1.1.	01/04/1972	240	725.00
90	TRAFO PUTERE 80 SI 16 MVA GR.4	30124	2.1.16.3.1.	01/04/1972	240	3,627.00
91	EXT. STATIE COMBUSTIBIL LICHID	30125	2.1.16.1.	01/04/1972	336	7,253.00
92	TURBOAGREGAT NR.4 50MW	30131	2.1.16.2.2.	01/03/1973	240	1,330,446.00
93	INSTALATII ELECTRICE GEN.4	30132	2.1.16.5.	01/03/1973	168	6,752.00
94	ACT. TURBINA 3 C 111	30134	2.2.8.	01/03/1973	120	3,906.00
95	CAZAN ABUR 400 TH GRV	30189	2.1.16.1.	01/11/1976	336	7,130,242.00
96	STATIE DE REDUCERE-RACIRE	30190	2.1.16.1.1.	01/11/1976	240	74,618.00
97	INST. ALIM. CU COMB. SOL. GR.5	30197	2.1.16.1.1.	01/11/1976	240	983.00
98	CAZAN ABUR 400 TH GRV	30201	2.1.16.1.	01/11/1976	336	431,099.00
99	INST. TEHN. COND. ENS. IND.	30208	2.1.16.1.1.	01/09/1977	240	56,004.00

100	SRR 3/10 ATA	30213A	2.1.16.1.	01/12/1967	336	983.00
101	INST. TERMOMEC. TA.3	30214	2.1.16.1.	01/12/1967	336	40,456.00
102	instalatii tehnologice pt. distr. gaze retea exterioara	30274A	1.9.3.	15/11/2004	180	18,254.00
103	Instalatii tehnologice pt. distr. gaze retea interioara	30276A	1.9.3.	15/11/2004	180	483,162.00
104	Instalatii tehnologice pt. distr. gaze ret. exterioara	30277A	1.9.3.	15/11/2004	180	81,402.00
105	CAZAN ABUR 400 TH GRV	30397	2.1.16.1.	01/11/1976	336	4,693,761.00
106	CAZAN ABUR NR.4 3A 1	30398A	2.1.16.1.	01/03/1971	336	1,129,129.00
107	CAZAN ABUR	30399	2.1.16.1.	01/12/1967	336	850,785.00
108	CAZAN ABUR	30400	2.1.16.1.	01/12/1967	336	850,785.00
109	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE	40579	2.1.17.1.1.1.	01/03/1971	96	983.00
110	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE	40580	2.1.17.1.1.1.	01/03/1971	96	983.00
111	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE	40581	2.1.17.1.1.1.	01/03/1971	96	983.00
112	MOARA VENTILATOR NR.6	40602	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
113	MOARA VENTILATOR NR.6	40603	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
114	MOARA VENTILATOR NR.6	40604	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
115	MOARA VENTILATOR NR.6	40605	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
116	MOARA VENTILATOR NR.6	40606	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
117	MOARA VENTILATOR NR.6	40607	2.1.17.2.	01/03/1971	120	371.00
118	MOARA VENTILATOR NR.1 C5	40899	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00
119	MOARA VENTILATOR NR.2 C5	40900	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00
120	MOARA VENTILATOR NR.3 C5	40901	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00
121	MOARA VENTILATOR NR.4 C5	40902	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00
122	MOARA VENTILATOR NR.5 C5	40903	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00

123	MOARA VENTILATOR NR.6 C5	40904	2.1.17.2.	01/11/1976	120	371.00
124	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C1	40907	2.1.17.1.1.1.	01/11/1976	96	1,032.00
125	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C3	40908	2.1.17.1.1.1.	01/11/1976	96	1,032.00
126	ELECTROPOMPA DE ALIMENTARE C3	40909	2.1.17.1.1.1.	01/11/1976	96	1,032.00
127	Suporti sustinere conducte de distr.gaze retea exterioara	101120	1.1.9.	15/11/2004	360	11,536.00
128	Suporti sustinere conducte de distr.gaze retea interioara	101130	1.1.9.	15/11/2004	360	20,282.00
129	Scari si platforme	101143	1.1.9.	15/11/2004	360	90,212.00
130	Scari si platforme	111150	1.1.9.	15/01/2005	360	22,965.00
131	TRAFO 80 MVA 2AT	360020	2.1.16.3.1.	01/08/1988	240	231,344.00
132	Cilindru vibrator tractabil	370250	2.1.20.6.1.	15/07/2005	60	40,701.00
133	Tractor cu senile di lama si scarificatie	608350	2.1.20.1.	15/07/2004	72	611,322.00
134	Teren Sos. Borsului nr. 23 suprafata 15.943 mp -nr. cadastral 162892 -nr. CF 162892 -HCL nr. 242/2006 HCL nr. 113/2010 -HCL nr. 288/2010	481201	01.	30/03/2006	12000	1,487,790.00

135	Teren Sos. Borsului nr. 23 suprafata 4.481 mp -nr. cadastral 20266 -nr. CF 161827 -HCL nr. 242/2006 HCL nr. 911/2008	481203	01.	30/03/2006	12000	413,441.00
136	Statia de repompare	10007	1.1.1.	01/01/1967	600	15,576.00
137	Statia de pompare turnuri	10008	1.1.1.	01/01/1967	600	347,015.00
138	Statia de repompare LI.	10009	1.1.1.	01/01/1967	600	50,783.00
139	Cladire la statia de pompe apa calda	10140	1.1.1.	01/09/1977	600	30,655.00
140	Statia de repompare depozit cenusa	20019	1.1.1.	01/11/1967	600	131,378.00
141	Celula nr. 15 -SDG 6 kv	20023	1.7.1.2.	01/01/1967	480	11,409.00
142	Instalatii electrice CAZ 3	20035	1.7.1.3.	01/12/1967	240	2,028.00
143	Conducte termoficare CAF 3	20055	1.9.2.1.	01/06/1970	300	4,003.00
144	Retele termoficare CAF 3	20063	1.9.2.1.	01/02/1970	300	32,857.00
145	Diguri nedeversibile	20076	1.8.10.	01/03/1971	240	7,492.00
146	Conducta termoficare CAF 4	20206	1.9.3.	01/11/1978	180	1,935.00
147	Suprainaltare dig balastiera	20223	1.8.10.	01/07/1980	240	426,025.00
148	Conducta pacura CAF 5	20228	1.9.3.	01/02/1981	180	72,942.00
149	Conducta termoficare CAF 5	20229	1.9.2.1.	01/02/1981	300	18,903.00
150	Instalatii electrice forta ec. nr. 3	20235	1.7.2.1.	01/08/1981	144	2,840.00
151	Groapa cenusa Oradea nr. 3	20237	1.8.10.	01/10/1981	240	141,595.00
152	Fir nr. 3 de abur 40ATA	20244	1.9.3.	01/12/1982	180	36,508.00
153	Alimentare energie electrica s. pompe Les	20289	1.7.2.2.	01/06/1986	240	441,138.00
154	Depozit zgura si cenusa	20377	1.8.10.	01/11/1989	240	353,987.00
155	Estacada banda B10	20390	1.1.9.	01/11/1993	360	65,714.00
156	Galerie banda B11	20391	1.1.9.	01/11/1993	360	63,963.00
157	Instalatii electrice st. 6KV Bagger 1	30192	2.1.16.5.	01/11/1976	168	170,117.00
158	Trafo 16MVA rezerva	30314	2.1.16.3.1.	01/10/1987	240	133,836.00
159	Trafo forta OBT 21, 110/6KV	30361D	2.1.16.3.1.	01/11/1987	240	289,022.00
160	Transportor cu banda B10 si 11	30402	2.1.16.1.1.	01/11/1993	240	147,379.00
161	Trafo 15MVA 2 BT 01	36024D	2.1.16.3.1.	01/10/1988	240	124,229.00
162	Trafo 15MVA 2 BT 02	36025D	2.1.16.3.1.	01/10/1988	240	124,229.00

163	Transformator obt 22-110/6 KV	36108D	2.1.16.3.1.	01/01/1997	240	16,733.00
164	Centrifuga CE2	42028D	2.1.6.1.1.a.	01/10/1987	144	8,519.00
165	Camera Clima STBU 1000	51595	2.2.6.2.	01/02/1986	120	27,330.00
166	Turn subteran de transbordare	100420	1.1.1.	01/05/2000	600	539,303.00
167	Cladire aferenta concasorului	100440	1.1.1.	01/03/2002	600	376,867.00
168	Cladirea statiei electrice CAR	100450	1.1.1.	01/03/2002	600	255,985.00
169	Estacada metalica banda 12ab	101030	1.1.9.	01/03/2002	360	223,104.00
170	Estacada metalica banda 13ab	101040	1.1.9.	01/03/2002	360	423,868.00
171	Estacada metalica banda 13cd	101050	1.1.9.	01/03/2002	360	17,240.00
172	Turn alimentare cu combustibil solid	103660	1.1.1.	01/07/1998	600	201,952.00
173	Concasori cu ciocane de 800 t/h	200580	2.1.16.1.1.	01/03/2002	240	44,824.00
174	Incarcator multifunctional gehl	200810	2.1.20.6.	13/11/2003	96	216,648.00
175	Incarcator multifunctional gehl	200811	2.1.20.6.	13/11/2003	96	216,648.00
176	Sistem P4-3Ghz/512GB DDR	426113	2.2.9.	15/07/2004	36	2,875.00
177	Sistem Alpis digital W	427113	2.2.9.	15/05/2005	36	3,331.00
178	Teren Sos. Borsului nr. 23 suprafata 12.546 mp nr. cadastral 20270 nr. CF 168394 (provenit din conversia CF nr. 93831) HCL nr. 242/2006;HCL nr.	481204	01.	30/03/2006	12000	1,102,729.00
179	Teren Sos. Borsului nr. 23 suprafata 34.270 mp -nr. cadastral 202268 nr. CF 93833 -HCL nr. 242/2006;HCL nr. 911/2008	481205	01.	30/03/2006	12000	3,079,096.00
180	Teren Sos. Borsului nr. 23 suprafata 14.106 mp -nr. cadastral 20269 -nr. CF 93832 -HCL nr. 242/2006 HCL nr. 911/2008	481206	01.	30/03/2006	12000	1,241,823.00
TOTAL						***82,062,502.00***