

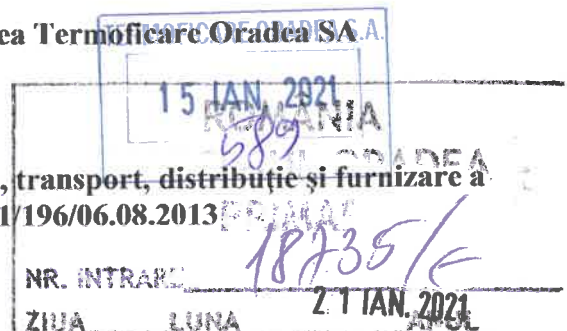
UAT- Municipiul Oradea  
Nr.1.650/06.01.2021

ADI Termoregio  
Nr. 38/06.01.2021

societatea Termoficare Oradea SA  
Nr.

Act adițional nr. 35/2021

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013



Având în vedere :

- HCL nr. 1010 din 17.12.2020 privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu energie termică executate și finalizate de terti pe domeniul public al Municipiului Oradea,
- HCL nr. 1018 din 17.12.2020 privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009–2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice – etapa a III-a – Racord la PT 406, situat pe Aleea Ștrandului (obiectul 7, parțial – tronsonul dintre str. General H.M. Berthelot și parcul I.C. Brătianu, Oradea)”,
- procesul-verbal de predare –primire nr. 1.651 din 06.01.2021 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Eugenia Borbei – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și  
societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

#### Art. 1

Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietatea publică a Municipiului Oradea. în valoare totală de **691.896.49 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Poet Andrei Mureșanu nr.13 și str. Henri Mathias Berthelot nr. 21	018788	1.9.2.2.	30/10/2017	288	77.793,79
2	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Anatole France nr. 15	018789	1.9.2.2.	27/12/2005	288	24.000,00

3	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Mihai Eminescu, str. Gheorghe Lazăr și str. Nicolae Jiga	018790	1.9.2.2.	07/03/2007	288	143.105,00
4	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Sportului nr. 22, 24.	018791	1.9.2.2.	06/10/2010	288	18.078,00
5	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Doctor Ioan Cantacuzino	018792	1.9.2.2.	01/05/2017	288	25.023,19
6	Rețele de termoficare Aleca Ștrandului (spre racord la PT 406)	018793	1.9.2.2.	09/09/2020	288	403.896,51
<b>Valoare totală active (lei)</b>						<b>691.896,49</b>

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

**Delegatar,**  
ADI Termoregio

**Proprietar,**  
UAT-Municipiul Oradea

**Delegat,**  
societatea TERMIFICARE ORADEA SA

**Președinte**  
Florin Birta

**Primar**  
Florin Birta

**Director General**  
Ungur Calin


**Director Executiv Direcția Economică**  
Eduard Florea

**Director Financiar**  
Nadia Has

**Director Executiv Adj. Direcția Economică**  
Simona Vlad

**Director Executiv Direcția Juridică**  
Eugenia Borbei

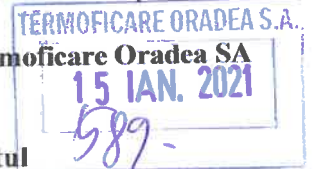
**Birou Juridic**  
Ciurșas Adrian

<b>MUNICIPIUL ORADEA</b>		
<i>Vizat pentru Control Financiar Preventiv</i>		
Sigiliu nr. 24		
Anul 2024	Luna 01	Ziua 22
Semnătura 		

UAT- Municipiul Oradea  
Nr. 1.651 din 06.01.2021

ADI Termoregio  
Nr.38/1 din 06.01.2021

Societatea Termoficare Oradea SA  
Nr.



**Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul  
actului adițional nr. 35 la  
contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei  
termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013**

Încheiat azi 15.01.2021 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. I cam.III, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

- HCL nr. 1010 din 17.12.2020 *privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu energie termică executate și finalizate de terti pe domeniul public al Municipiului Oradea,*
- HCL nr. 1018 din 17.12.2020 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Oradea pentru perioada 2009–2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice – etapa a III-a – Racord la PT 406, situat pe Aleea Ștrandului (obiectul 7, parțial –tronsoanel dintr-o str. General H.M. Berthelot și parcul I.C. Brătianu, Oradea)”*,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este :

- predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **691.896,49 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inventar	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Poet Andrei Mureșanu nr.13 și str. Henri Mathias Berthelot nr. 21	018788	1.9.2.2.	30/10/2017	288	77.793,79
2	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Anatole France nr. 15	018789	1.9.2.2.	27/12/2005	288	24.000,00
3	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Mihai Eminescu, str. Gheorghe Lazăr și str. Nicolae Jiga	018790	1.9.2.2.	07/03/2007	288	143.105,00
4	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str. Sportului nr. 22, 24	018791	1.9.2.2.	06/10/2010	288	18.078,00

5	Retea de alimentare cu energie termică amplasată pe str.Doctor Ioan Cantacuzino	018792	1.9.2.2	01/05/2017	288	25.023,19
6	Rețele de termoficare Alea Ștrandului (spre racord la PT 406)	018793	1.9.2.2.	09/09/2020	288	403.896,51
<b>Valoare totală active (lei)</b>						<b>691.896,49</b>

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

<b>UAT- Municipiul Oradea Proprietar</b>	<b>ADI Termoregio Delegatar/Concedent</b>	<b>Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar</b>
<b>Primar Florin Birta</b>	<b>Președinte, Florin Birta</b>	<b>Director General Ungure Calin</b>
<b>Director Executiv Eduard Florea</b>		<b>Director Financiar Nadia Haș</b>
<b>Director Executiv Adj. Simona Vlad</b>		<b>Director Dezvoltare Lucian Pop</b>
		<b>Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu</b>

<b>MUNICIPIUL ORADEA</b>	
<i>Vizat pentru Control Financiar Preventiv</i>	
Sigiliu nr. 24	
Anul 2021	Luna 01 Ziua 22
Semnătura 