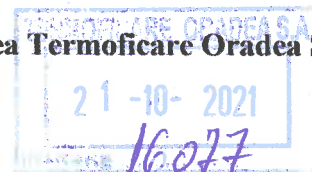




UAT- Municipiul Oradea
Nr. 421.836/11.10.2021

ADI Termoregio
Nr. 46/11.10.2021

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



Act adițional nr. 42/2021

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Având în vedere :

- HCL nr. 723 din 30.09.2021 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- HCL nr. 724 din 30.09.2021 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe constând în terenuri, proprietate publică a Municipiului Oradea, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- HCL nr. 727 din 30.09.2021 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 4 imobile pe Calea Clujului nr. 2 și 4 și Calea Mareșal Alexandru Averescu nr. 1 și 3” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- procesul-verbal de predare –primire nr. 421.837/11.10.2021 anexă la prezentul act adițional,
- art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Oltea Marc – Director Executiv Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și

societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

Art. 1 Se concesionează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietatea publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **628.751,68 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1.	Rețele de termoficare ansamblul rezidențial zona Parcul Seleus	018837	1.9.2.2.	27.08.2021	288	126.457,23
2.	Teren PT 860, str. Grădinarilor nr. 8, supraf. 78 mp	699150/1	01	-	-	6.373,48
3.	Teren PT 5001, str. Moreni nr. 2, supraf. 5 mp	022502/1	01	-	-	500,00
4.	Modul termic Calea Averescu nr. 1	024774	2.1.16.6.	27.11.2020	216	50.987,50
5.	Modul termic Calea Averescu nr. 3	024775	2.1.16.6.	27.11.2020	216	50.987,50
6.	Modul termic Calea Clujului nr. 2	024776	2.1.16.6.	27.11.2020	216	64.227,64
7.	Modul termic Calea Clujului nr. 4	024777	2.1.16.6.	27.11.2020	216	64.227,64
8.	Rețele de termoficare Calea Clujului nr. 2 si 4/Calea Maresal Averescu nr. 1 si 3	024778	1.9.2.2.	27.11.2020	288	264.990,69
Valoare totală (lei)						628.751,68

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar,
ADI Termoregio
Președinte
Florin Birta

Proprietar,
UAT-Municipiul Oradea
Primar
Florin Birta

Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj.Direcția Economică
Simona Vlad

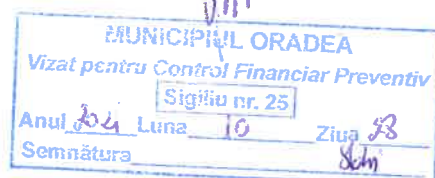
Director Executiv Direcția Juridică
Oltea Marc

Delegat,
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Calin

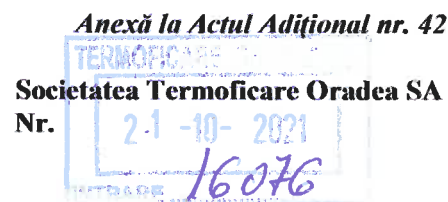
Director Financiar
Nadia Has

Birou Juridic
Ciurșas Adrian



UAT- Municipiul Oradea
Nr. 421.837 din 11.10.2021

ADI Termoregio
Nr. 46/1 din 11.10.2021



Proces verbal de predare –primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 42 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013

Încheiat azi 21.10.2021 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar

în baza :

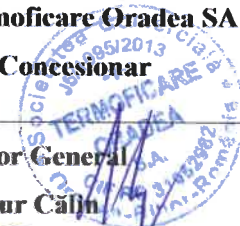
- HCL nr. 723 din 30.09.2021 *privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- HCL nr. 724 din 30.09.2021 *privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe constând în terenuri, proprietate publică a Municipiului Oradea, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- HCL nr. 727 din 30.09.2021 *privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a unor active fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică de transport și montare module termice pentru 4 imobile pe Calea Clujului nr. 2 și 4 și Calea Mareșal Alexandru Averescu nr. 1 și 3” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013,*
- Art. 31 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 1/196/06.08.2013,

Obiectul procesului verbal este :

- predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **628.751,68 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1.	Rețele de termoficare ansamblul rezidential zona Parcul Seleus	018837	1.9.2.2.	27.08.2021	288	126.457,23
2.	Teren PT 860, str. Grădinarilor nr. 8, supraf. 78 mp	699150/1	01	-	-	6.373,48
3.	Teren PT 5001, str. Moreni nr. 2, supraf. 5 mp	022502/1	01	-	-	500,00
4.	Modul termic Calea Averescu nr. 1	024774	2.1.16.6.	27.11.2020	216	50.987,50
5.	Modul termic Calea Averescu nr. 3	024775	2.1.16.6.	27.11.2020	216	50.987,50
6.	Modul termic Calea Clujului nr. 2	024776	2.1.16.6.	27.11.2020	216	64.227,64
7.	Modul termic Calea Clujului nr. 4	024777	2.1.16.6.	27.11.2020	216	64.227,64
8.	Rețele de termoficare Calea Clujului nr. 2 si 4/Calea Maresal Averescu nr. 1 si 3	024778	1.9.2.2.	27.11.2020	288	264.990,69
Valoare totală (lei)						628.751,68

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
 Primar Florin Birta	 Președinte, Florin Birta	 Director General Ungur Călin
		Director Financiar Nadia Haș
Director Executiv Eduard Florea		Șef Departament Dezvoltare-UIP Lucian Pop
Director Executiv Adj. Simona Vlad		Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu

