



UAT- Municipiul Oradea
Nr. 295.774/05.08.2024

ADI Termoregio
Nr. 77/05.08.2024

societatea Termoficare Oradea SA
Nr.



Act adițional nr. 6/2024

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023

Având în vedere :

- HCL nr. 606 din 31.07.2024 *privind concesiunea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu energie termică pe B-dul Decebal și str Primăriei” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023,*
- HCL nr. 610 din 31.07.2024 *privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu energie termică executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea,*
- procesul-verbal de predare – primire nr. 295.777 din 05.08.2024 anexă la prezentul act adițional,
- art. 50 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023,

Părțile

UAT-Municipiul Oradea, cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 reprezentat prin dl. Florin Birta - Primar, dl. Eduard Florea - Director Executiv Direcția Economică și dna Bungău Dana Marina – Director Executiv Adj. Direcția Juridică, în calitate de **proprietar**,

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio, CIF 29900809, cu sediul în Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111 reprezentată prin primar - dl. Florin Birta având funcția de președinte, în calitate de **delegatar/concedent**

și
societatea Termoficare Oradea S.A., CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23 reprezentată prin dl. Ungur Călin - Director General și dna Nadia Haș - Director Financiar în calitate de **delegat/concesionar**,

de comun acord stabilesc:

ART. 1 Se concesiunează operatorului societatea Termoficare Oradea SA următoarele active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **1.181.905,34 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Retea de termoficare pe B-dul Decebal si str. Primariei cu lungimea de 846,80 ML (tur-retur)	024848	1.9.2.2.	25.06.2024	288	1.068.708,22
2	Racord termic primar str. Roman Ciorogariu nr. 65	024849	1.9.2.2.	09.09.2005	288	45,772,00
3	Racord termic primar str.Mioriței nr. 35, nr. 35A, nr. 35B si nr. 42 si str. Mihai Eminescu nr. 75	024850	1.9.2.2.	19.09.2008	288	56.456,12
4	Racord termic primar str. Robert Owen nr. 8	024851	1.9.2.2.	14.09.2009	288	10.969,00
Valoare totală (lei)						1.181.905,34

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

Delegatar
ADI Termoregio

Președinte
Florin Birta



Proprietar
UAT-Municipiul Oradea

Primar
Florin Birta

Director Executiv Direcția Economică
Eduard Florea

Director Executiv Adj. Direcția Juridică
Bungău Dana Marina



Delegat
societatea TERMOFICARE ORADEA SA

Director General
Ungur Calin

Director Financiar
Nadia Haș

Compartiment Juridic
Ciursaș Adrian





UAT- Municipiul Oradea
Nr. 295.777 din 05.08.2024

ADI Termoregio
Nr. 77/1 din 05.08.2024

Anexă la Actul Adițional nr. 6
Societatea Termoficare Oradea SA
Nr.

Proces verbal de predare–primire a bunurilor care fac obiectul actului adițional nr. 6 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023

Încheiat azi 08.08.2024 între:

- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoregio - în calitate de delegatar/concedent-** CIF 29900809 cu sediul în Oradea, Piața Unirii nr. 1 et. 1 cam.111, reprezentată legal de primar- dl. Florin Birta având funcția de președinte,
- **Societatea Termoficare Oradea SA- în calitate de delegat/concesionar-** CUI 31952982, cu sediul în Oradea, Calea Borșului nr. 23, reprezentată de dl. Ungur Călin - Director General,
- **UAT-Municipiul Oradea- proprietar al bunurilor-** cu sediul în Piața Unirii nr. 1, CIF 4230487, reprezentat legal de dl. Florin Birta- Primar,

în baza :

- HCL nr. 606 din 31.07.2024 *privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de alimentare cu energie termică pe B-dul Decebal și str. Primăriei” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023,*
- HCL nr. 610 din 31.07.2024 *privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a unor bunuri rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu energie termică executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea,*
- Art. 50 al contractului de delegare a gestiunii serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat nr. 69/11.413/07.08.2023,

Obiectul procesului verbal este predarea de către UAT-Municipiul Oradea prin ADI Termoregio, respectiv primirea de către societatea Termoficare Oradea SA a următoarelor active fixe, proprietate publică a Municipiului Oradea, în valoare totală de **1.181.905,34 lei**:

Nr. crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Retea de termoficare pe B-dul Decebal si str. Primariei cu lungimea de 846,80 ML (tur-retur)	024848	1.9.2.2.	25.06.2024	288	1.068.708,22

2	Racord termic primar str. Roman Ciorogariu nr. 65	024849	1.9.2.2.	09.09.2005	288	45,772,00
3	Racord termic primar str. Mioriței nr. 35, nr. 35A, nr. 35B si nr. 42 si str. Mihai Eminescu nr. 75	024850	1.9.2.2.	19.09.2008	288	56.456,12
4	Racord termic primar str. Robert Owen nr. 8	024851	1.9.2.2.	14.09.2009	288	10.969,00
Valoare totală (lei)						1.181.905,34

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale.

UAT- Municipiul Oradea Proprietar	ADI Termoregio Delegatar/Concedent	Societatea Termoficare Oradea SA Delegat/Concesionar
Primar Florin Birta 		 Director General Ungur Calin
Director Executiv Eduard Florea 	Președinte, Florin Birta	Director Financiar Nadia Haș 
		Șef Departament Dezvoltare Lucian Pop 
		Ing. Șef Exploatare Rețele Cornea Tiberiu 

MUNICIPIUL ORADEA
Vizat pentru Control Financiar Preventiv
Sigiliu nr. 25
Anul 2024 Luna 08 Ziua 08
Semnătura 