

Produs Serv. Lucrări și
Spații verzi



Produs Serv. Buget Oradea



MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

Contract subsecvent de lucrari

Nr. 2/19966 din 01.10.2013

1. Preambul

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract subsecvent în baza acordului cadru de lucrări nr. 19966/29.01.2013,

între

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, email: primarie @ oradea.ro, cod fiscal 4230487, având contul nr. RO30TREZ07624510220XXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentată prin Primar – Ilie Bolojan și Director Economic – Eduard Florea, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC Gros Metal SRL, cu sediul în Oradea, str. Matei Corvin, nr. 102, jud. Bihor telefon: 0259/406444, fax: 0259/406555 număr de înmatriculare J5/4177/1994, cod fiscal 6455281, cont nr. RO87TREZ0765069XXX002076 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin Mal Aurel având funcția de administrator, **lider în asocierea încheiată în baza Acordului de asociere legalizat nr. 3 din 19.02.2013**, cu

SC Maximet SRL, cu sediul în Oradea, str. Matei Corvin, nr. 102, cam.2, jud. Bihor telefon: 0259/406444, fax: 0259/406555 număr de înmatriculare J5/1757/2006, cod fiscal 18979174, cont nr. RO63RNCB0032064584780001 deschis la B.C.R. Oradea, reprezentat prin Mal Aurel având funcția de administrator, în calitate de **executant** pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

1



- e. cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. ordin administrativ:** orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. proiectul:** proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- i. utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j. materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k. echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- l. bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m. lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- n. șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p. graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q. documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- r. utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- s. recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t. recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.

- u. proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- v. proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- w. despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x. penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y. garanția de participare:** garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- z. garanția de bună execuție :** garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. perioada de garanție acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.
- bb. forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în

legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

ee. PCCVI – plan control calitate, verificări și încercări;

ff. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină în perioada de garanție "**Lucrarile de amenajare a unor incinte pentru depozitarea deșeurilor menajere în europubele de 1,1 mc, amplasate pe domeniul public al municipiului Oradea**" lucrări previzionate în acordul cadru nr. 19966 din 29.01.2013, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executia și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent.

Clauze obligatorii

5. Prețul contractului

5.1. (1) - Valoarea lucrărilor ce se vor executa în baza acestui contract subsecvent este de maxim **97.260 lei**, din care **TVA 18.824 lei**, în limita sumelor alocate de la bugetul local al Municipiului Oradea.

(2) - Valoarea lucrărilor ce se vor plăti executantului de către achizitor se vor calcula funcție de prețul unitar menționat în propunerea financiară parte componentă a acestui contract, aferent fiecărei tip de incintă.

5.2 - Prețul unitar/bucată convenit pentru amenajarea incintelor, stabilit în propunerea financiară funcție de capacitatea lor, este următorul:

-Incinta pentru 2 containere: 2.954,30 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 4 containere: 4.167,95 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 6 containere: 5.468,40 lei inclusiv TVA;

-Incinta pentru 8 containere: 6.799,85 lei inclusiv TVA.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 3 luni și începe la data intrării în vigoare a contractului, respectiv data de **07.10.2013** și încetează la data de **06.01.2014**

6.2.- Presentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție Finală.

7. Executarea contractului

7.1. – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție respectiv de la data de

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini însoțit de anexele acestuia;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) garanția de bună execuție;
- d) acord de asociere legalizat.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul are obligația de a confectiona, transporta și monta incintele pentru depozitarea deșeurilor menajere, cuprinse în comenzile emise de achizitor, în conformitate cu caietul de sarcini și în perioada prevăzută în propunerea tehnică, precum și de a elimina defectele/neconformitățile constatate și/sau viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.2 - (1) La începerea lucrărilor executantul are obligația de a deține toate autorizațiile și avizele care cad în sarcina sa, necesare execuției lucrărilor.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru confectionarea și montarea corectă a incintelor pentru depozitarea deșeurilor menajere, față de locațiile date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Executantul este responsabil pentru toate lucrările executate în baza proiectului elaborat de el.

(5) Executantul are obligația să ia toate măsurile necesare evitării deteriorării instalațiilor și rețelelor de utilități existente pe traseu, pe perioada executării lucrărilor.

În caz contrar executantul suportă toate costurile legate de remedierea avariilor provocate și a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

9.3 - (1) Executantul are obligația ca în termen de 30 de zile de la data primirii unei comenzi scrise din partea achizitorului, să execute și să monteze la locațiile indicate de achizitor un număr de minim 15 incinte indiferent de tipul acestora, conform propunerii tehnice.

(2) Durata de executare si montare a incintelor reprezinta parte integranta din contractul incheiat si are caracter obligatoriu pe toata perioada de derulare a contractului. In cazul in care termenele intermediare de executie asumate nu sunt respectate, contractul va fi considerat reziliat de drept dupa expirarea perioadei de maxim 10% din durata totala de executie, fara necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. Executantul este considerat de drept pus in intarziere, fara alta notificare. Prezenta clauza nu va produce efecte in caz de forta majora.

(3) În termen de 3 zile lucratoare după momentul rezilierii, achizitorul va certifica cantitatea lucrarilor executate, de la data intermediara stabilita in graficul de executie pana la momentul rezilierii, acestea intrand in mod gratuit in proprietatea privata a autoritatii contractante, exceptie facand situatia in care neexecutarea se datoreaza fortei majore.

(5) In cazul platilor partiale, acestea se vor realiza doar pentru lucrarile executate cu respectarea termenelor intermediare asumate prin graficul de executie, in caz contrar aplicandu-se prevederile alineatelor (2) si (3).

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul raspunde in instanta pentru pagubele cauzate utilizatorilor de neexecutarea sau executarea improprie a lucrarilor in conditiile prezentului contract.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către achizitor. Pentru verificarea trasării de către achizitor, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6

HR

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii unei comenzi scrise din partea achizitorului pentru executarea și montarea unui anume număr de incinte precizat în nota de comandă și până la data semnării procesului-verbal de recepție a incintelor executate.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil caile publice ce comunică cu sau sunt pe traseul locului desemnat pentru amplasarea incintelor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul locului desemnat pentru amplasarea incintelor, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi

achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile la locul desemnat pentru amplasarea incintelor;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de la locul montării incintelor dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține la amplasamentul desemnat pentru montarea incintelor, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a transporta de pe amplasamentul desemnat pentru montarea incintelor dărâmăturile și molozul în locurile special amenajate în acest sens, indicate de către achizitor.

9.12 - (1) Executantul va remedia pe propria cheltuială defectele calitative aparute din vina sa în perioada de execuție, cât și viciile ascunse ale lucrărilor ivite într-un interval de 2 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile structurii de rezistență ale construcției pe toată durata de existență a acesteia ca urmare a nerespectării caietului de sarcini și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14.- La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea curgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Oradea- SALA GHISEELOR.

9.15. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și

cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului Oradea.

9.16. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

9.17. -(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3)-Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, dacă este cazul, pe cheltuiala acestuia.

9.18.- În cazul în care executantul execută lucrări care devin ascunse fara a fi în prealabil verificate de către achizitor, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către executant pe cheltuiala acestuia împreună cu lucrările necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

9.19- Executantul în calitate de lider al asociației are obligația să prezinte Acordul de asociere legalizat la data semnării contractului.

10. Obligatiile achizitorului

10.1. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

10.2 - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare, în condițiile în care executantul a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la achizitor.

10.3. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4.- Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de executant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări prezentate de acesta pentru incintele executate numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ notei de comandă și cerințelor caietului de sarcini. Termenul de verificare este de maxim **5 zile lucratoare** de la primirea situațiilor de lucrări de la executant. În același termen achizitorul va solicita, dacă este cazul, lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări.

Termenul de acceptare/respingere este de 3 zile de la completarea documentelor solicitate.

10.5.- Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art.20 din prezentul contract

10.6. –Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor aferente amplasarii fiecarei incinte precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

11. Protectia patrimoniului cultural national

11.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

11.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

11.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

12. Penalitati, daune –interese

12.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, de a deduce din prețul contractului fara TVA, o dobanda penalizatoare egala cu nivelul ratei dobanzii de referinta a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la contravaloarea obligatiilor neindeplinite.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti dobanda penalizatoare egala cu nivelul ratei dobanzii de referinta a BNR plus 8 puncte procentuale pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la cuantumul sumei neachitate.

12.3 - Penalitatile datorate conform clauzelor 12.1. și 12.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează si daune interese suplimentare minimale de 40 euro.

10

Clauze specifice

13. Garantia de buna executie a contractului

13.1. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.2. (1) Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de maxim **3.922 lei**, reprezentând 5% din valoarea maxima a prezentului contract subsecvent fără TVA, deoarece conform legii 346/2004 executantul se incadreaza in categoria IMM-urilor.

(2) Aceasta suma se constituie prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale, pana la incidenta cuantumului maxim stabilit, intr-un cont special de garantii al executantului, cont nr. RO08TREZ076530101000893X deschis la Trezoreria Oradea, in care executantul va depune initial suma de **392,18 lei**, reprezentand 0,5% din pretul maxim al contractului, in decurs de 3 zile de la data semnarii acestuia.

13.3.- Achizitorul se obligă să emită note de comanda pentru executia incintelor in baza prezentului contract subsecvent, numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4. Restituirea garanției de buna executie se va face astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea cantitatilor de lucrări (incintelor) executate in baza prezentului acord-cadru, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor (incintelor) executate in baza prezentului acord-cadru, pe baza procesului-verbal de recepție finala.

13.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

14. Inceperea si executia lucrarilor

14.1. – Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea in scris, a unei comenzi ferme din partea achizitorului .

14.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform duratei de executie stabilita la clauza 9.3 alin.(1) si sa fie terminate la data stabilita.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu cerintele caietului de sarcini. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor impuerniciti in acest sens.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de atribuire.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform caietului de sarcini, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

15. Intarzierea si sistarea lucrarilor

15.1. - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește facturile în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 20.1. alin.(2), în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16. Finalizarea lucrarilor

16.1. – Cantitatile de lucrari ce se vor executa in baza prezentului contract subsecvent vor fi finalizate in 3 luni calendaristice de la data intrarii in vigoare a contractului subsecvent.

16.2. - (1) La finalizarea lucrarilor de montare si amplasare a incintelor executate in baza unei note de comanda ferme din partea achizitorului, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor executate in baza unei note de comanda, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea executantului cu privire la finalizarea cantitatilor de lucrari, la sediul achizitorului Serviciul Relatii cu Publicul - Sala Ghiseelor, parter.

16.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei de catre achizitor.

16.4. – Pentru a evita aplicarea sanctiunilor prevazute la clauza 12.1, executantul trebuie sa solicite convocarea comisiei de receptie prin depunerea la sediul achizitorului - Serviciul Relatii cu Publicul – Sala Ghiseelor parter, a notificarii scrise in acest sens, inainte de expirarea perioadei de 30 de zile de la data primirii comenzii pentru executia cantitatilor de lucrari aferente notei de comanda respectiva, achizitorul avand obligatia de a convoca comisia de receptie si de a intocmi Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor daca sunt indeplinite toate conditiile, in decurs de 14 zile de la data notificarii la Serviciul Relatii cu Publicul – Sala Ghiseelor - parter de catre executant.

17. Rezilierea contractului

17.1. – Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract subsecvent sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fara punerea in intarziere a executantului, sau fara alta formalitate si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

a) Daca executantului îi sunt retrase sau nu obține documente necesare executării obligatiilor contractuale.

b) Cumularea de catre executant a penalitaților pana la o suma echivalenta ½ din suma reprezentind garantia de buna executie.

c) ceseionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract

subsecvent fără acordul celeilalte părți;

d)își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

18. Incetarea contractului

18.1. - (1) Prezentul contract subsecvent încetează de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti(sau tribunal arbitral), in cazul in care una dintre parti:

a) este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului acord-cadru.

b) la expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract subsecvent;

c) la incetarea asocierii.

19. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. – Perioada de garantie a lucrarilor executate in baza prezentului contract subsecvent pentru amplasarea fiecarei incinte va fi de 2 ani si incepe la data incheierii de catre achizitor a procesului verbal de receptie fara obiectiuni la terminarea lucrarilor de amplasare si montare a incintelor executate in baza unei note de comanda ferma emisa de achizitor.

19.2. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data data luarii la cunostinta, potrivit termenului stabilit de achizitor in functie de natura lucrarilor necesar a fi executate, dar nu mai putin de 3 zile.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

19.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 19.2 alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

20. Modalitati de plata

20.1. – (1) Plata pentru lucrarile executate se va suporta din bugetul local cap.....

(2) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant in maxim 30 de zile, pe baza facturii insotita de procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor de amplasare si montare a incintelor ce fac obiectul unei note de comanda. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor de realizare si montare a incintelor respective.

20.2. –(1) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, la cererea executantului, la valoarea cantitatilor de lucrari executate si dovedite prin proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

20.3. - Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie pentru cantitatile de lucrari respective.

20.5. – Contractul nu va fi considerat finalizat pana cand procesul verbal de receptie finala nu va fi semnat de catre comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimei sume datorate executantului pentru cantitatile de lucrari executate in baza prezentului contract subsecvent nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

21. Ajustarea pretului contractului

21.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor, executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la prezentul contract subsecvent.

21.2. – Preturile unitare aferente fiecarui tip de incinte ce face obiectul prezentului acord-cadru, prevazute in oferta executantului, raman neschimbate pe toata durata de derulare a acordului cadru.

Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele calculate in baza preturilor unitare prevazute in propunerea financiara, anexa la contract.

22. Amendamente

22.1. – (1) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului subsecvent prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante imprezibile care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) - Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

23. Cesiunea

23.1. - Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, restul obligațiilor rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate prin prezentul contract.

15

APR

23.2 – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

23.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 23.2.

24. Forta majora

24.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

25. Solutionarea litigiilor

25.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

25.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

26. Limba care guverneaza contractul

26.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1. - (1 Ori ce comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

27.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Legea aplicabila contractului

28.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au înțeles să încheie azi 07.10.2013 prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte

ACHIZITOR,

Primar

Ilie Bolojan



Director exec.-Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Eduard Florea

Director exec.-Directia Tehnica

Mircea Ghitea

Vizat Juridic

Sef Birou Achizitii Publice
Adina Marge

Consilier Achiziții Publice
Antoniou Dan

EXECUTANT

SC Gros Metal SRL – lider al asocierii

Administrator

Mal Aurel



SC Maximet SRL - asociat

Administrator

Mal Aurel



