



Primăria Municipiului Oradea

Biroul Achiziții Publice

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. 85404 din 10.05.2012

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI

1. Preambul

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract,

Între,

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul în Oradea, P-ta Unirii, nr.1, telefon 0259/437000, fax 0259/409406, 0259/437544, email: primarie@oradea.ro, cod fiscal 4230487, având contul nr. RO65TREZ07624670271XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Oradea, titular de cont Municipiul Oradea, reprezentată prin Primar – Ilie Bolojan și Director Economic – Eduard Florea, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC DRUMURI BIHOR SRL având sediul în localitatea Oradea, str. Sos. Borsului, nr. 14/A, jud. Bihor, telefon 0259/478671, fax: 0259/471721 număr de înmatriculare J05/801/1998, CUI: RO 10980670, cont nr. RO18TREZ0765069XXX000390 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat prin Director General ing. Craciun Dorel, în calitate de executant, pe de alta parte,

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

b) **achizitor și executant** - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;

c) **asociat al executantului** - operatorul economic care este asociat cu ofertantul a cărui ofertă a fost desemnată câștigătoare, urmând a executa o parte a lucrărilor sau serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform sarcinilor stabilite prin acordul de asociere;

d) **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

e) **standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

f) **amplasamentul lucrarii** - locul in care executantul executa lucrarea;

g) **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

h) **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care executantul si/sau prestatorul are obligatia de a le furniza conform contractului;

i) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti;

j) **ordin administrativ** - orice instructiune sau ordin emis de achizitor catre executant privind executia lucrarilor;

k) **act aditional** - document ce modifica termenii si conditiile contractului de executie.

l) **conflict de interese** - inseamna orice eveniment influentand capacitatea executantului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si imparziala, sau care ii impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariați și experți actionand sub autoritatea si controlul executantului.

m) **despagubire generala**: suma, neprevazuta expres in prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca si despagubire platibila parti prejudiciate in urma incalcarii contractului de proiectare si executie lucrari de catre cealalta parte.

n) **penalitate contractuală** - despagubirea stabilita in contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contract;

o) **proiectul**: proiectul (documentatia) in legatura cu care sunt executate lucrarile in conformitate cu prevederile din prezentul contract;

p) **sector de lucrare** - obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distincta in cadrul ansamblului acestuia.

q) **termene limita** - perioade din contract care vor incepe sa curga din ziua urmatoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezinta momentul de inceput al perioadelor respective. In cazul in care ultima zi a termenului se implineste intr-o zi nelucratoare, termenul va expira la sfarsitul urmatoarei zile lucratoare.

r) **garantia de buna executie** - suma de bani care se constituie de catre contractant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;

s) **garantia acordata lucrarilor** - perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale;

t) **perioada de notificare a defectiunilor** - inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz) in intervalul de timp cuprins intre data receptiei la terminarea lucrarilor si receptia finala, la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

u) **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. - Executantul se obliga să execute și să finalizeze lucrarile în vederea realizării obiectivului de investiții "**Asigurarea utilitatilor tehnico - edilitare aferente Parcului Linistii din municipiul Oradea**", în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

5. Pretul contractului

5.1 - Pretul total convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este de **55.566,76 lei fara TVA**.
TVA-ului se va plati conform legislatiei in vigoare la momentul efectuarii platii.

6. Durata contractului

6.1 - Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile prevazute in contract in termen de **30 zile calendaristice** de la data predarii amplasamentului si emiterea ordinului de incepere a lucrarilor de catre achizitor.

7. Aplicabilitate

7.1. - Contractul de executie intra in vigoare dupa constituirea garantiei de buna executie conform art.14.1, adica la data de.....22.05.2012

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele prezentului contract sunt:
a) propunerea financiara;
b) Nota justificativa nr 60558/03.04.2012;
d) liste cu cantitati de lucrari.

9. Standarde

9.1. - (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

10.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1. (1) Executantul are obligația să execute și să finalizeze lucrările conform termenilor prevăzute la clauza 6.1. din contract.

(2) Executantul se obligă să completeze în termen de 3 zile lucrătoare de la solicitarea în scris a achizitorului, omisiunile constatate în documentație, la recepția efectuată de către achizitor.

(4) La începerea lucrărilor executantul are obligația de a executa lucrările care fac obiectul prezentului contract în baza autorizațiilor și avizelor necesare execuției lucrărilor obținute de către achizitor.

(5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

(7) Executantul este responsabil pentru toate lucrările executate de el.

(8) Executantul are obligația să ia toate măsurile necesare evitării deteriorării instalațiilor și rețelelor de utilități existente pe traseu, pe perioada execuției lucrărilor.

În caz contrar executantul suportă toate costurile legate de remedierea avariilor provocate și a daunelor solicitate de detinatorii cu orice titlu a acestora.

11.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale în vigoare.

11.3. - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

120 JPE

11.4. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

11.5. - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta in zona de lucru este autorizata in vederea evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

In caz contrar executantul suporta toate costurile si eventualele daune solicitate de persoanele fizice sau juridice afectate din cauza neandepinirii acestor masuri.

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

11.6. - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

11.7. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea acestora.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil caile de acces ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai;

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

11.9. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

11.10. - Executantul va remedia pe propria cheltuiala defectele calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie acordata lucrarii, respectiv 24 de luni de la data semnarii procesului verbal la terminarea lucrarilor.

11.11. – Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile structurii de rezistență ale construcției pe toată durata de existență a acestora ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.12. - Executantul se obliga de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.13.-La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Achizitorul are la dispoziție 14 zile pentru organizarea recepției la terminarea lucrărilor, acestea decurgând de la data înregistrării notificării la Primăria municipiului Oradea- Serviciul Relații cu Publicul. Recepția se va realiza potrivit H.G.R. 273/1994 actualizată.

12. Responsabilitățile achizitorului

12.1. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a deține toate autorizațiile și avizele necesare care cad în sarcina sa, în vederea execuției lucrărilor, potrivit prevederilor legale.

12.2. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) caile de acces;
- d) racordurile pentru utilități (apa, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

12.3. - Achizitorul are următoarele obligații:

- de a emite ordinul de începere a lucrărilor în termen de maxim 3 zile de la data intrării în vigoare a prezentului contract;
- de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea executantului;
- de a verifica și confirma lucrările executate de executant prin acceptarea situațiilor de lucrări prezentate de acesta. Termenul de verificare și confirmare este de max. 5 zile lucrătoare de la primirea situațiilor de lucrări de la executant;
- de a constitui comisia de recepție prin Dispoziția Primarului municipiului Oradea;
- de a întocmi procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și procesul verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

12.4. – Achizitorul va asigura plata lucrărilor executate conform clauzei 19.

13. Penalități, daune-interese

13.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalitate, o sumă echivalentă cu 1 % din prețul contractului fără TVA pentru fiecare zi întârziere.

13.2. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 19, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% pe zi intarziere din plata neefectuata.

Clauze specifice

14. Garantia de buna executie a contractului

14.1. - (1) Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de **5.557 lei** ceea ce reprezintă 10% din pretul total al contractului fara TVA.

(2) Aceasta suma se va constitui in contul special de garantie de buna executie al executantului, cont nr..... deschis la..... sau prin scrisoare de garantie bancara, in termen de maxim 3 zile lucratoare de la semnarea prezentului contract.

14.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună executie.

14.3. Restituirea garanției de buna executie se va face astfel:

- 70% din valoarea garanției in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acesta data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala, in termen de 14 zile de la incheierea acestuia.

14.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

15. Inceperea si executia lucrarilor

15.1. - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in max. 3 zile calendaristice de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, data inceperii efective a lucrarilor.

15.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute in graficul de executie se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

15.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor legislatia in vigoare. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru

acest scop, si anume a responsabilului tehnic cu executia din partea executantului si a dirigintelui de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie.

(2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

16. Intarzierea si sistarea lucrarilor

16.1. - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultarea partii vor stabili:

- (i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul,
- (ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

17. Finalizarea lucrarilor

17.1. - Lucrarile ce fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate in termenul convenit, la clauza 6.1 din contract.

17.2. - (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei la terminarea lucrarilor, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea

executantului cu privire la finalizarea lucrarilor, la sediul achizitorului Sala Ghiseelor, parter.

17.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul impreuna cu beneficiarul au dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei de catre achizitor.

18. Perioada de garantie acordata lucrarilor

18.1. - Perioada de garantie este de **24 luni** si decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala.

18.2. - (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltulala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

18.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 18.2. alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

19. Modalitati de plata

19.1. -(1) Plata pentru lucrarile executate se va suporta din bugetul local cap. 67.02 litera C - alte cheltuieli de investitii.

(2) - Achizitorul va efectua plata către executant conform OUG 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009, în perioada **24 - 31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 20 a lunii respective**. Achizitorul are obligatia de a efectua plata către executant pe baza facturii, insotita de situatiile de lucrari acceptate de achizitor. Factura va fi emisa numai dupa semnarea fara obiectiuni de catre achizitor a situatiilor de lucrari.

19.2. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

20. Actualizarea pretului contractului

20.1. - Pentru lucrarile executate platile datorate de achizitor executantului sunt cele in lei, declarate in propunerea financiara si nu se actualizeaza.

21. Asigurari

21.1. - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

22. Amendamente

22.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

23. Inetarea Contractului

23.1. - Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti (sau tribunal arbitral), in cazul in care una dintre parti:

- a) este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- b) isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.
- c) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- d) daca executantului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;
- e) la expirarea termenului pentru care a fost incheiat prezentul contract.

24. Rezilierea contractului

24.1. - Nerespectarea de catre una din parti, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul celeilalte parti de a rezilia contractul si de a pretinde plata de daune-interese, al caror quantum se va stabili in conformitate cu prevederile Codului de procedura fiscala.

24.2. - Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificarii scrise de catre partea lezata, daca partea in culpa nu-si indeplineste obligatiile asumate in acest termen.

24.3. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

24.4. - Achizitorul are dreptul de a anula oricand contractul, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, daca acesta da faliment sau este insolubil, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor.

25.5. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

26.6. - Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract sa inceteze de plindrept, in temeiul unui pact comisoriu de gradul IV, fara punerea in intarziere a executantului sau fara alte formalitati si fara interventia instantei de judecata, in urmatoarele situatii:

a) daca executantului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;

b) cumularea de catre executant a penalitatilor pana la o suma echivalenta $\frac{1}{2}$ din suma reprezentand garantia de buna executie totala a contractului.

27.7 - Incalcarea de catre una din parti a obligatiilor sale, dupa ce a fost notificata, in scris, de cealalta parte ca o noua nerespectare a obligatiilor contractuale va conduce la rezilierea contractului.

25. Forta majora

25.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

25.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

25.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26. Solutionarea litigiilor

26.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2. - Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1. - (1) In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa in scris la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

MZ

RS

RS

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. - În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

28.3 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.4. - Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. Dispoziții finale

30.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

30.2. În cazul în care părțile își încalca obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Părțile au înțeles să încheie azi 10.01.2011 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

Primar
Ilie Bolojan



Director exec. - Direcția Economică
Control Financiar Preventiv
Eduard Florea

Director exec. - Direcția Tehnică
Mircea Ghitea

Director exec. - Direcția Juridică
Eugenia Bolojan

Sef Birou Achiziti Publice
Adina MARGE

EXECUTANT,

SC DRUMURI BIHOR SA - Lider
Director General
Raciu Dorel



DIRECTOR FINANCIAR
CHIEF ETANULIU

SEF DEPARTAMENT JURIDIC
RAMONA POETHARU