



S.C. DERATON S.R.L. - TIMIȘOARA

Str.A Golescu, nr. 9

Tel: 040-256-214778; 0356-100.820

Punct de lucru ORADEA

B-dul Dacia nr.103 .Tel/fax 0259/454 616

BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600

Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII NR 86 /2012

Încheiat azi 24.02.2012

I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1 S.C. DERATON S.R.L cu sediul în Timișoara, str. A Golescu nr.9, jud. Timiș, cod poștal 300072 Timiș, înmatriculată la Registrul Comerțului Timiș sub nr J35/1086/1991, cod unic de înregistrare 1800958, cont RO44TREZ6215069XXX001749-Trezoreria Timișoara, tel. 0256/214778,iar la punctul de lucru din Oradea ,b-dul Dacia nr.103 tel/fax 0259/454616; reprezentată prin administrator dl. Roman Leonard Corneliu, în calitate de prestator,

și

ADMINISTRATIA SOCIALA COMUNITARA ORADEA, cod fiscal 14371033, cu sediul in Oradea, jud. Bihor., str.Primariei , nr.42, cod 410209, telefon 0259/441.677, fax 0259/441.678 având cont RO89TREZ07624680271XXXXX, la Trezoreria Oradea , reprezentata prin Dir. General KONCSEK VADNAI ZITA , in calitate de beneficiar.

II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2 Obiectul prezentului contract îl constituie asigurarea serviciilor publice de:

Deratizare	X	Dezinsecție	X	Dezinfecție		Tratamente fitosanitare		Delarvizare	
------------	---	-------------	---	-------------	--	-------------------------	--	-------------	--

Lucrarile se vor executa in cresele din cadrul Centrului de Ingrijire si Educatie Timpurie –ASC Oradea (Tabel nr. 1).

III DURATA CONTRACTULUI

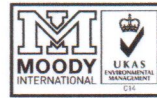
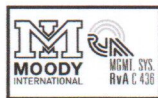
Art.3 Durata contractului este de 4 luni de la data de. 24.02.2012 .până la data de 31.05.2012, cu o frecventa trimestriala, ,perioadele de efectuare a lucrarilor se regasesc in anexa 1 .In cazul prelungirii contractului de concesiune nr.198.897/2008 de catre Primaria Oradea,se va prelunghi si prezentul contract printr-un act aditional .

IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

Art.4 Operatorul are următoarele drepturi:

Să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor

**DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005**



S.C. DERATON S.R.L. - TIMIȘOARA

Str. A Golescu, nr. 9

Tel: 040-256-214778; 0356-100.820

Punct de lucru ORADEA

B-dul Dacia nr. 103 Tel/fax 0259/454 616

BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600
Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

- 4.1 De a întrerupe prestarea serviciului, în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către utilizator
- 4.2 De a iniția modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia
- 4.3 De a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, activitățile și serviciile publice de combatere a vectorilor și dăunătorilor prin tratamente fitosanitare, deratizare, dezinsecție, dezinsecție și delarvizare
- 4.4 Să solicite recuperarea debitelor în instanță .
- Art.5** Operatorul are următoarele obligații:
- 5.1 Să respecte clauzele prezentului contract
- 5.2 Se obligă să folosească în executarea lucrărilor produse din categoriile III și IV de toxicitate , care să nu dăuneze populației, animalelor și mediul înconjurător.
- 5.3 Se vor respecta consumurile specifice de substanțe, indicate de producător, pentru gradul de infestare identificat în teren.
- 5.4 Să execute operațiuni conform legislației în vigoare pentru acest gen de lucrări și răspunde pentru respectarea igienei, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii, specifice ale creșelor din Oradea, aflate în subordinea Cons. Local.
- 5.5 Se obligă să dea utilizatorului instrucțiuni pe care acesta din urmă trebuie să le respecte întocmai.
- 5.6 Se obligă să execute lucrările trimestrial.
- 5.7 Observațiile care sunt motivate, din partea utilizatorului referitoare la serviciile prestate vor fi rezolvate de către operator fără costuri suplimentare.
- 5.8 Să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității.

V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

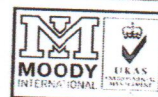
Art.6 Utilizatorul are următoarele drepturi:

- 6.1 Să beneficieze de serviciile publice de deratizare și dezinsecție .
- 6.2 Să beneficieze de despăgubiri legale pentru pagubele dovedite ca fiind produse din culpa operatorului
- 6.3 Să solicite în scris remedierea serviciilor prestate necorespunzător.

Art.7 Utilizatorul are următoarele obligații:

- 7.1 Se obligă să pună la dispoziția operatorului locația unde se execută lucrarea
- 7.2 Se obligă să sprijine operațiunile printr-un delegat al fiecărei creșe în care se execută lucrările , care însoțește echipele.
- 7.3 Se obligă să accepte executarea lucrărilor programate conform Anexei la prezentul contract.
- 7.4 Se obligă să achite integral contravaloarea contractului conform Cap. VII ,și la termenul stabilit, dacă lucrările au fost executate conform Anexei la Contract.

DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005



S.C. DERATON S.R.L. - TIMIȘOARA

Str.A Golescu. nr. 9

Tel: 040-256-214778; 0356-100.820

Punct de lucru ORADEA

B-dul Dacia nr.103 .Tel/fax 0259/454 616

BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600
Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

VI GARANȚII

Art.8 S.C. DERATON S.R.L. acordă garanție pentru serviciile executate pe toată perioada contractului,daca lucrarile sunt executate conform frecventelor prevazute in anexa 1 . În cazul în care din vina beneficiarului nu se execută toate lucrările programate se suspendă garanția până la următoarea lucrare.

VII VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.9

9.1.Valoarea contractului este de **1.669,96 lei + TVA/ an**, plata efectuindu-se defalcat pe fiecare lucrare in conformitate cu anexa 1 la contract.

9.2. Beneficiarul are obligatia de a efectua plata catre prestator conform OUG 34/2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009, in perioada 24-31 a lunii, pentru facturile emise pana in data de 20 a lunii

9.3. Procesul verbal de recepție va însoți factura fiscală în vederea efectuării plății contractului conform art.9.1 si a anexei nr.1

VIII. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Art.10 Recepția lucrărilor de deratizare si dezinsectie se face pe baza procesului verbal de recepție încheiat între prestator si beneficiar ,la finalizarea serviciilor aferente.

IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. In cazul in care, din vina sa exclusiva ,prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract ,atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului ,ca penalitati ,o suma echivalenta cu 1 % pe zi intarziere din pretul contractului fara TVA.

11.1 Se considera intarziere si se aplica penalitati prestatorului in cazul in care acesta nu respecta termenul stabilit in anexa 1 la prezentul contract.

11.2. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite ,atunci acesta are obligatia de a plati,ca penalitati ,o suma echivalenta cu 0.1% pe zi intarziere din plata neefectuata .

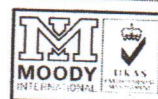
X. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

Art.12.Orice comunicare sau notificare adresată de una din părți celeilalte, va fi declarată ca valabilă îndeplinită dacă este transmisă prin fax sau e-mail la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

12.1.În cazul în care notificarea/comunicarea se face pe cale poștală, se va transmite prin intermediul unei scrisori recomandate, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

12.2.Notificările verbale nu vor fi luate în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la articolele precedente.

DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005



BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600
Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

XI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.13. Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) La expirarea duratei stabilite prin prezentul contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii,
- b) Prin reziliere unilaterală în urma unei notificări scrise trimise cu 30 de zile înainte, prin poștă, după achitarea obligațiilor financiare, pentru serviciile prestate.
- c) Prin insolvabilitate sau falimentul uneia din părți.

XII. LITIGII

Art.14. Litigiile care se vor naște din prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă

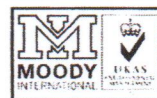
14.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, care nu a fost rezolvat pe cale amiabilă, se va soluționa prin intermediul instanțelor judecătorești de drept comercial.

XIII. ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

Art.15 Prezentul contract de prestări servicii are la bază următoarele documente de referință:

- Ordin Administrație publică 536/1997 Ordin al ministrului sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările ulterioare
- Legea serviciilor publice de gospodărire comunală nr.51/2006, cu modificările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr.671/2007 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice
- Ordinul ANRSC nr.110/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate
- Regulament privind delegarea gestiunii serviciului public de combatere a vectorilor și dăunătorilor prin tratamente fitosanitare, deratizare, dezinfecție, dezinsecție și delarvizare
- Legea 101/2006 legea serviciilor de salubritate a localităților.
- Ordin ANRSC nr.112/2007 pentru aprobarea contractului –cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților .
- H.C.L.345/2009 pentru aprobarea Contractului de Concesionare a serviciului public de deratizare, dezinsecție, dezinfecție și tratamente fitosanitare.
- HCL 38/2010 pentru aprobarea ajustării tarifelor aferente serviciului public de deratizare, dezinsecție, dezinfecție și tratamente fitosanitare.
- Actele aditionale nr.1 și nr.4 la contractul de concesiune nr.198.897/2008

DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005



S.C. DERATON S.R.L. - TIMIȘOARA

Str.A Golescu, nr. 9

Tel: 040-256-214778; 0356-100.820

Punct de lucru ORADEA

B-dul Dacia nr.103 .Tel/fax 0259/454 616

BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600
Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

Valoare contract 1.669,32 lei
TVA 400,64 lei
Total valoare contract: 2.069,96 lei

OPERATOR
S.C. DERATON SRL

Director general
Roman Leonard

Director comercial
Moise Marius

Consilier juridic
Ciolpan Cristina

Ciolpan



UTILIZATOR
A.S.C.ORADEA

Director general

Koncek Vadnai Gita

Director general adjuncț

Daraban Daniela

Consilier juridic

Borbely Andrei

Sef Birou Achizitii Publice

Adina Marge

Marge

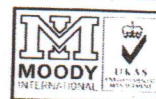
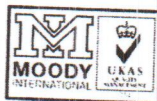


TABEL

cu creșele din Centrul de Îngrijire și Educație Timpurie – ASCO

Nr. crt	UNITATEA	Adresa	Coordonator
1	Cresa nr. 1	Str. P-ta 1 Decembrie nr.1	Heciu Lacramioara
2	Cresa nr. 2	Str. Gradinarilor nr. 8	Rob Luminita
3	Cresa nr. 3	Str. Ion Alexei nr.23	Pop Adela
4	Cresa nr. 4	Str. O Ghibu nr.16	Pirjea Delia
5	Cresa nr. 5	Str. Hategului nr. 32	Furic Magdalena
6	Cresa nr. 6	Str. Aluminei nr. 100	Lazar Claudia
7	Cresa nr. 7	Str. Calugareni nr. 4/A	Kacso Iuliana
8	Cresa nr. 8	Str. M. Viteazul nr. 6	Craciun Ana Maria
9	Cresa nr. 9	Str. Poienitei nr. 2/A	Poliac Mariana
10	Cresa nr. 10	Str. Gradinarilor nr.16	Tarau Camelia
11	Cresa nr.11	Str.Barsei nr.20	Matyas Lidia
12	Cresa nr.12	Str. Poienitei nr.2A (etaj)	Poliac Mariana
	TOTAL 10 unitati		

DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005





S.C. DERATON S.R.L. - TIMIȘOARA

Str.A Golescu, nr. 9

Tel: 040-256-214778; 0356-100.820

Punct de lucru ORADEA

B-dul Dacia nr.103 .Tel/fax 0259/454 616

BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE : CONT RO84BRDE360SV 07265303600
Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 35 / 1086 / 1991 Cod fiscal : RO 1800958

ANEXA nr. 1 la contractul nr. 86 / 2012

DERATIZARE

Nr. crt	Luna	Suprafața	P.U./ mp	Valoare (lei)	T.V.A	Total valoare
1	Ianuarie					
2	Februarie					
3	Martie	4.427,92	0,051	225,82	54,20	280,02
4	Aprilie					
5	Mai	4.427,92	0,051	225,82	54,20	280,02
6	Iunie					
7	Iulie					
8	August					
9	Septembrie					
10	Octombrie					
11	Noiembrie					
12	Decembrie					
	TOTAL			451,64	108,40	560,04

DEZINSECTIE

Nr. crt	Luna	Suprafața	P.U./ mp	Valoare (lei)	T.V.A	Total valoare
1	Ianuarie					
2	Februarie					
3	Martie	11.069,80	0,055	608,84	146,12	754,96
4	Aprilie					
5	Mai	11.069,80	0,055	608,84	146,12	754,96
6	Iunie					
7	Iulie					
8	August					
9	Septembrie					
10	Octombrie					
11	Noiembrie					
12	Decembrie					
	TOTAL			1217,68	292,24	1.509,92

Nota : Suprafața de 4.427,92 x 2,5=11.069,80 mp.Coefficientul de inmultire este de 2,5 pentru ca se fac si peretii laterali si tavanul.

**DERATON își desfășoară activitatea într-un sistem de management certificat
ISO:9001/2000 , ISO 14001/2005 și OHSAS 18001:2005**

