



Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achiziții Publice
Cod operator:16140

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203: 0040 259/409.406
Fax int 288: 0040 259/408.803
E-mail: primarie@oradea.ro

Contract de servicii privind

„Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire , proiect tehnic si detalii de executie , asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrărilor, pentru obiectivul de investitie: Reabilitare pasarela hobanata din beton armat peste raul Crisul Repede intre str. Libertatii si Aleea Emanuil Gojdu din Municipiul Oradea”

Cod unic: 4230487/2020/29

nr. 70868 data 11.02.2021

Având ca temei legal:

- ❖ Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,
- ❖ Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

S-a convenit incheierea prezentului contract

Intre

MUNICIPIUL ORADEA, cu sediul in Oradea, Piata Unirii Nr. 1, telefon 0259/437000, fax 0259/437544, cod fiscal 4230487 și cod fiscal 4230487, cont nr. RO26TRE22HA840303410130X, deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, reprezentata prin Primar – Florin Birta si Director Economic Adjunct Simona Vlad, in calitate de **Achizitor**, pe de o parte

Și

NV CONSTRUCT SRL, cu sediul in Cluj Napoca, str. Arges, nr. 26, ap. 8, jud. Cluj, telefon/fax: 0264/460.054, numar de inmatriculare, cod fiscal 18639415, cont nr., deschis la, reprezentata prin, avand functia de in calitate de **Prestator**, pe de alta parte

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **“Părțile contractante”** sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

- b) **„Achizitor”** - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- c) **„Prestator”** - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d) **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **„Prețul Contractului”** - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- f) **„Standard”**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate
- g) **“ Specificații tehnice”** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante
- h) **„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- i) **“Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/Prestatorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- j) **“Penalitate contractuală”** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract
- k) **“Proiect”** – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- l) **„Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor”** - este parte a documentației pentru emiterea autorizației de construire/desființare, reglementată prin Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- m) **„Detaliile de execuție”** se elaborează, de regulă, constituie parte integrantă a proiectului, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și

alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții

n) **„Servicii de proiectare”** – serviciile care fac obiectul prețului contract conform art 3

o) **“Proiectant”** – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

p) **“Obiectiv de investiții”** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

q) **“data începerii executării contractului”** - data specificată de achizitor în ordinul administrativ de începere a executării contractului, emis de către Achizitor în termen de 5 zile de la data constituirii garanției de bună execuție de către Prestator

r) **“Zi”** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

2. Interpretări

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3 Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

2.4 Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 din noul cod civil Legea 287/2009.

2.5 Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevăzute la art 1267,1268 din noul cod civil și la punctele 2.3, 2.4 din prezentul contract, acesta din urmă rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii constând în **Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție , proiect tehnic și detalii de execuție , asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor, pentru obiectivul de investiție: Reabilitare pasarela hobanată din beton armat peste raul Crisul Repede între str. Libertății și Aleea Emanuil Gojdu din Municipiul Oradea; Cod unic: 4230487/2020/29, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

3.2. Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții: **" Reabilitare pasarela hobanată peste Crisul Repede, între str. Libertății și Aleea Emanuil Gojdu"**

Se va prezenta 1 exemplar - Formatul electronic împartit în fișiere cu o dimensiune ce nu va depăși 49MB, pentru a permite încărcarea în SEAP.

3.3. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului de la data efectuării plății conform art 15.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **179,500.00 lei fără TVA, defalcăt după cum urmează:**

Denumire		Oferta financiara, lei fara TVA
1	elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor și proiect tehnic de execuție, din care	148,250.00
	documentație pentru obținere autorizația de construire PAC	37,500.00
	proiect tehnic și detalii de execuție PT	110,750.00
2	asistență tehnică din partea proiectantului	31,250.00
	pe perioada de execuție a lucrărilor	22,500.00
	pentru participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	8,750.00

4.2 Plata taxei TVA se va face în conformitate cu prevederile legale referitoare la cota TVA în vigoare la data efectuării plății.

4.3. – Sursa de finanțare : **Buget local, Programul de investiții pentru anul 2020, Cap. 84.02 – pozitia Proiectare.**

5. Durata contractului

5.1. (1) Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2 Termenele de prestare a serviciilor de proiectare curg de la data notificată de către Achizitor cu privire la începerea serviciilor de proiectare, în ordinul administrativ de începere emis în acest sens conform art 14.1.alin 2.

Termenele sunt cele prezentate mai jos:

Durata contractului va fi de 90 de zile de la data menționată în ordinul de începere emis de achizitor, din care:

- ✓ Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor PAC - **2 luni** de la data menționată în ordinul de începere transmis de beneficiar
- ✓ Proiect tehnic de execuție PT - **1 lună** de la data menționată în ordinul de începere transmis de beneficiar, după obținerea autorizației de construire
- ✓ Asistență tehnică din partea proiectantului - de-a lungul execuției lucrărilor, 16 luni, prelungindu-se dacă va fi cazul odată cu prelungirea duratei execuției lucrărilor

5.3 Eventualele completari, corecturi se vor elabora si depune la sediul Primariei municipiului Oradea in termen de 5 zile de la luarea la cunostinta a observatiilor beneficiarului .

5.4 Serviciul de asistenta din partea proiectantului se va desfasura pe tot parcursul executiei lucrarilor.

5.5 a) Municipiul Oradea isi rezerva dreptul de a suspenda executarea contractului, in tot sau in parte, atat inaintea emiterii ordinului de incepere a prestarii cat si pe parcursul prestarii, in cazul in care beneficiarul intampina dificultati in asigurarea finantarii lucrarilor sau apar alte cauze externe ce determina imposibilitatea derularii contractului.

b) In situatia suspendarii partiale a executiei contractului conform literei a) ori din cauza unor activitati neprevazute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de prestare va fi prelungita cu durata suspendarii

c) Se va urmari respectarea termenelor prezentate mai sus cu incadrarea in termenul general de prestare asumat, tinand totusi cont de prevederile literei b) de mai sus.

6. Documentele contractului

6.1 Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul - Anexa 1;
- b) propunerea tehnică - Anexa 2 si propunerea financiară - Anexa 3 ; inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, daca este cazul
- c) garanția de bună execuție a contractului – Anexa 4, daca este cazul;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț dacă este cazul - Anexa 5;
- e) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - Anexa 6;
- f) acord de asociere - nu este cazul
- g) graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric – Anexa 8
- h) asigurarea profesionala, - Anexa 9
- i) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

6.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

6.3 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.6.1.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. Caracterul de document public

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea și plata lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

9.2 De la data aprobării, recepționării și plății lor de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile sale patrimoniale către achizitor. Cesiunea este exclusivă și operează de drept.

9.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. Garanția de bună execuție a contractului de servicii

10.1 (1) Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA respectiv 17950.00 lei.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.2 Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent (art 39 din HG 395/2016)

10.3 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

10.4 Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

1) Scrisoare bancară

2) Virament bancar, în contul nr. RO02TREZ0765006XXX000160, cod fiscal beneficiar 4230487

3) În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi făcută prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

4) Printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări; Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (all risks)

5) Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

Instrumentul de garantare pentru care s-a optat la data semnării contractului, nu poate fi modificat pe perioada de derulare contractului decât în situațiile în care o astfel de modificare a devenit utilă și posibilă în baza unei prevederi legale iar Achizitorul și-a exprimat acceptul în acest sens. Modificarea va opera de la data emiterii noului instrument, prin încheierea unui act adițional.

10.5 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

10.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 10.3 rămân aplicabile.

10.7 Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.8 Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care

Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea remedierilor, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(c) Prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situatie în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

10.9 Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită, *Prestatorul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Prestatorul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

10.9 In cazul in care Prestatorul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

10.10 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care Achizitorul nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză

10.11 – (1) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garanției de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

10.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

11. Responsabilitățile prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

11.2. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) Prestatorul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

(3) Prestatorul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

(4) Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 2, 3 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine Prestatorului.

(5) Prestatorul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

(6) Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 2,3,4,5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

11.3. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului ca urmare a derulării procedurilor de atribuire a caror documentație de atribuire conține documentațiile tehnico-economice livrate în baza prezentului contract. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 1 zi lucrătoare și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice, sub sancțiunea plății sumei de 1000 euro/solicitarea de clarificări la care nu s-a răspuns, cu titlu de clauză penală convenită prin acordul părților și emiterea unui document constatator în sensul art 167 alin 1 lit g din Legea 98/2016.

11.4. Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

11.5 Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

11.6 Potrivit Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor dacă s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate - respectiv întocmirea CAP. A și CAP. D. conform prevederilor caietului de sarcini secțiunea "Atributii generale ale proiectantului" ;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale – art 11.8 , pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

11.7. Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

11.8. Obligatiile Prestatorului în perioada de asistenta tehnica:

- (1) În perioada de execuție a lucrărilor, Prestatorul va transmite Achizitorului rapoarte de activitate privind serviciile de asistență tehnică prestate. Înainte de recepția la terminarea lucrărilor, Prestatorul va transmite Achizitorului Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor (Referatului de prezentare întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea (art 15 din HG 343/2017). La recepția finală, Prestatorul va transmite Achizitorului Raportul final privind asistența tehnică acordată în perioada de garanție.
- (2) Pe perioada prestării serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executării lucrărilor, prestatorul va îndeplini toate obligatiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini și prin legislația în vigoare.
- (3) Prestatorul va asigura verificarea lucrărilor pe șantier conform prevederilor legale, la fazele de execuție determinate ale lucrării și nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, și anterior începerii construcției).
- (4) Prestatorul va oferi asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuție pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor beneficiarului sau Prestatorului lucrării și cu îndeplinirea tuturor obligațiilor stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini..

(5) Activitățile ce alcătuiesc asistența tehnică sunt:

- adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuție,
- soluții de remediere a greșelilor de execuție,
- aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect,
- aprobarea modificărilor/adaptărilor proiectului,
- realizarea proiectului postexecuție alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuției (dispoziții de șantier etc.)

Activitățile ce alcătuiesc asistența tehnică se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.

(6) Se va asigura și asistența tehnică în perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor și se vor soluționa problemele tehnice apărute, cu respectarea legislației în vigoare.

(7) Asistența tehnică pe șantier implică două aspecte principale care de regulă se întrepătrund:

1. **Verificarea curentă a calitatii execuției lucrărilor de construire și a modului de respectare a proiectului**, care se desfășoară pe baza unui program periodic (de două ori pe săptămână, săptămânal, bilunar sau de câte ori este nevoie), pe toată durata lucrărilor.

În această activitate se înscriu și stabilirea soluțiilor pentru explicitarea sau completarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție și pentru remedierea unor abateri sau erori minore de execuție a caror rezolvare nu modifică proiectul și autorizația de construire.

Asistența tehnică curentă va fi consemnată într-un registru de note, note de constatare și dispoziții de șantier aflate în permanență la punctul de lucru.

În cazul completărilor sau modificărilor de soluții se vor întocmi dispoziții de șantier, care vor fi vizitate și de verficatori tehnici de proiecte. Când prin dispozițiile de șantier se aduc modificări față de autorizația de construire acestea vor fi supuse procedurii de autorizare în condițiile legii. Notele și dispozițiile de șantier vor fi incluse la finalizarea lucrărilor în cartea tehnică a construcției.

2. **Consultanța de specialitate acordată beneficiarului privind diverse probleme legate de execuția lucrărilor de construcții**, cum ar fi pentru:

- a. întocmirea cererilor de oferte pentru achiziționarea de materiale care nu sunt cuprinse în contractul de antrepriză și analizarea ofertelor primite;
- b. alegerea materialelor de construcție, a tipodimensiunilor și culorilor de finisaje;
- c. alegerea marilor de utilaje și echipamente, cu caracteristici și performanțe conforme cu specificațiile tehnice din proiectul tehnic;
- d. întocmirea cărții tehnice a construcției;
- e. organizarea recepției lucrărilor executate.
- f. participarea la fazele de control prevăzute în Planul de control al calității lucrărilor;
- g. emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea Proiectului Tehnic în concordanță cu situația din teren;
- h. urmărirea pe șantier a lucrărilor de execuție;
- i. emiterea de dispoziții de șantier;
- j. verificări și controale curente care se execută cu ocazia deplasării pe șantier;
- k. elaborarea planurilor modificatoare datorate situației din teren;
- l. deplasarea pe șantier ori de câte ori se solicită justificat acest lucru;

- m. întocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, la recepția la terminarea lucrărilor;
- n. elaborarea răspunsurilor pentru posibilele cereri de clarificări ale finanțatorului cu referire la proiect (daca este cazul);
- o. orice altă activitate care este prevăzută în legislația în vigoare referitoare la asistența tehnică din partea proiectantului și nu a fost precizată în documentație.

p. **Atributiile menționate în caietul de sarcini respectiv:**

- pe toată durata de derulare a execuției, acesta va stabili modul de tratare a neconformităților eventual apărute;
 - pentru asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, va urmări aplicarea, pe șantier, a soluțiilor propuse prin proiect;
 - va răspunde solicitării beneficiarului și constructorului, ori de câte ori este necesar, pentru asigurarea conformității cu proiectul și a nivelului de calitate, la orice sesizare privind neconformitățile și/sau neconcordanțele constatate în proiect, nemulțumiri ale factorilor beneficiari ai lucrărilor, în vederea soluționării acestora;
 - nu poate avea relații contractuale care să constituie conflict de interese cu achizitorul, nu poate desfășura activitate de dirigenție de șantier;
 - va soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, prin soluții tehnice, cu acordul investitorului;
 - va urmări pe șantier utilizarea în execuție a materialelor din proiect și eventual, înlocuirea acestora cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai în baza soluțiilor stabilite de către acesta cu acordul investitorului;
 - va participa obligatoriu la recepții :
 - a materialelor puse în opera,
 - a lucrărilor ce devin ascunse,
 - recepția fazelor determinante,
 - recepția la terminarea lucrărilor,
 - recepția finală, în care faza va analiza dacă lucrările executate corespund cerințelor de calitate prevăzute în proiect, coroborat cu actele normative în vigoare;
 - va elabora:
 - note de constatare,
 - memorii tehnice,
 - note justificative,
 - dispoziții de șantier
 - liste de cantități cu lucrări suplimentare,
 - note de renunțare,
 - referatul cu privire la modul în care a fost executată lucrarea,
 - rapoarte lunare privind activitatea desfășurată;
 - toate modificările și soluțiile tehnice de modificare a prevederilor inițiale a proiectului, vor trebui justificate de către prestator și vor fi verificate de către specialiști verificali atestați, conform prevederilor legale, prin grija Municipiului Oradea;
 - la finalizarea lucrărilor înainte de recepția la terminarea lucrărilor, va participa împreună cu Beneficiarul-achizitorul, constructorul și dirigențele de șantier atestat la efectuarea măsurărilor privind lucrările real executate pe care le va confirma prin semnarea procesului verbal care se va întocmi cu acea ocazie, și în care se vor identifica lucrările real executate (suprafețe, lungimi, lățimi, toate elementele caracteristice inclusiv tipuri de materiale acolo unde este cazul).
- (8) Neconcordanțele dintre starea de fapt și documentația elaborată vor fi soluționate de proiectant cu promptitudine prin dispoziție de șantier și memoriu justificativ în baza notelor de constatare întocmite.

(9) Asistenta tehnica se va asigura potrivit prevederilor actelor normative in vigoare. Referatul Proiectantului – va fi intocmit la terminarea lucrarilor prin care se confirma faptul ca lucrarile realizate sunt in conformitate cu cerintele din Autorizatia de Construire si avizele emise, proiectul tehnic, normativele in vigoare, dispozitiile de santier emise (daca este cazul) etc.

11.9 (1) Prestatorul are obligatia de a presta, in conditiile legislatiei romane, serviciile prevazute in Contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fara erori sau omisiuni ale proiectului care sa genereze ulterior lucrari suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate si care pot leza obligatiile financiare ale Achizitorului.

(2) Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrari suplimentare fata de documentatia tehnico-economica aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect si proiectantii pe specialitati, persoane fizice sau juridice, in solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificata a Achizitorului in baza unui raport de expertiza tehnica elaborat de un expert tehnic atestat.

11.10 Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din Contract;

11.11 Obligatii privind Codul de conduita

(1) Prestatorul va actiona intotdeauna loial, imparțial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Prestatorul sau oricare din subcontractantii săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Îndeplinirea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prezentului contract din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil

încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(6) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11.12 Obligații privind Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul îndeplinirii prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se afla într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în termen de 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

11.13 Obligații privind Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Prestatorul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Prestatorul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Prestatorul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Achizitorul nu răspunde de eventualele diferențe între salariile/prețurile/tarifele/manopera declarată în oferta cu care a fost declarant câștigător și salariile înregistrate la ITM constatate de organele cu atribuții de control. În cazul constatării unor prejudicii rezultate din astfel de diferențe Prestatorul se obligă să le achite în termen de 15 zile de la constatarea lor.

11.14. Riscuri

(1) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea concretizării următoarelor riscuri și a consecințelor acestora:

- Riscul și consecințele aferente unor soluții tehnice gresite sau neadaptate, definite de Prestator și rezultate ca urmare a unor

investigatii/studii, etc. defectuoase sau de slaba calitate sau rezultate in urma unor activitati de proiectare defectuoase.

- Riscul ca solutia tehnica sa nu fie aprobata de beneficiar chiar daca aceasta respecta criteriile minime impuse de legislatia si normele tehnice in vigoare, atata timp cat solutiile tehnice propuse presupun servicii si lucrari care in acceptiunea Beneficiarului il dezavantajeaza. In cadrul comisiei tehnice abeneficiarului in momentul sustinerii spre avizare a proiectului, Prestatorului i se va transmite observatii si comentarii asupra solutiilor tehnice care il dezavantajeaza ca si beneficiar si viitor administrator al investitiei.

Avand in vedere faptul ca faza de proiectare este *Proiect Tehnic si Detalii de Executie*, Prestatorul va intocmi o documentatie in conformitate cu prevederile HG 907/2016 si Legea 10/1995 republicata pe care o va propune spre avizare si punere in acord beneficiarului.

In momentul sustinerii documentatiei tehnice in vederea receptionarii ei de catre beneficiar, Prestatorul va demonstra si asigura Beneficiarul de indeplinirea prevederilor HG 907/2016 la nivelul documentatiei tehnice propuse spre avizare precum si asumarea acesteia in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 republicata. In cazul in care documentatia tehnica este aprobata de catre beneficiar, Prestatorul isi va asuma in continuare indeplinirea prevederilor si cerintelor HG 907/2016 la nivelul documentatiei tehnice propuse spre avizare precum si insusirea acesteia in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 republicata.

- Schimbari legislative. Prestatorul va reproiecta, daca este cazul, atunci cand exista reglementari tehnice care s-au revizuit dupa depunerea ofertelor, la solicitarea Beneficiarului.
- Risc de intarziere in prestarea serviciilor ca urmare a faptului ca pentru solutiile finale trebuie: obtinute/actualizate avize si/sau realizate revizuri de solutii tehnice si/sau completari de studii
- Riscul ca pe parcursul derularii serviciilor solicitate in cadrul acestui caiet de sarcini sa apara modificari in legislatia si reglementarile tehnice aplicabile in domeniul mediului, iar pentru schimbarile aparute pe parcurs, Prestatorul trebuie sa tina cont de acestea si va face toate demersurile in vederea obtinerii documentelor de reglementare in domeniul protectiei mediului.
- Riscul de intarzieri in obtinerea avizelor din partea Autoritatilor Romane,
- Riscul neavizarii de catre Beneficiar a rapoartelor si livrabilelor datorita continutului necorespunzator al acestora si care poate conduce la intarzieri in desfasurarea activitatilor specifice de elaborare a Proiectului Tehnic. In aceasta situatie vina va fi considerata a Prestatorului si nu va putea fi impusa Beneficiarului
- Riscul privind intarzierea in mobilizare a personalului Prestatorului.
- Riscul ca informatiile puse la dispozitia proiectantului de catre Beneficiar sa fie incomplete sau partial incorecte
- Riscul de forta majora

(2) Prestatorul isi va asuma riscurile generale identificate mai sus de Achizitor prin participarea sa la procedura de achizitie publica precum si prin semnarea

contractului si nu va avea nicio pretentie in cazul aparitiei acestora, cu exceptia cazurilor in care culpa se datoreaza unor terte parti sau unor motive neinputabile acestuia. Lipsa culpei va trebui sa fie dovedita de catre Prestator.

Pretul ofertei include riscurile generale prezentate iar Prestatorul nu va avea nici o pretentie de orice natura (materiala, financiara, etc.) in cazul aparitiei acestora.

(3) Pe parcursul derularii proiectului pot aparea si alte riscuri cu caracter specific care pot conduce la intarzieri in desfasurarea activitatii Prestatorului si care vor fi solutionate de catre parti, potrivit prevederilor legale si/sau contractuale

(4) Achizitorul isi rezerva dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de intarzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism/superficialitatea tratarii studiilor si lucrarilor, de nerespectarea obligatiilor conform caietului de sarcini si a legislatiei in vigoare.

12. Responsabilitățile achizitorului

12.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

12.2. Achizitorul pe parcursul derularii contractului de achizitie publica are obligatia de a se implica activ prin reprezentantii sai pentru a rezolva toate problemele ce pot aparea pe intreaga durata a prestarii serviciilor care sunt in responsabilitatea beneficiarului si de care depind indeplinirea obligatiilor contractuale ale prestatorului.

12.3. Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le detine, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini.

12.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare si cu prevederile prezentului contract.

13.2. Achizitorul prin reprezentantii sai nominalizati in comisia de receptie, are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor si documentele pe parcursul furnizarii/intocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerintele din caietul de sarcini/documentatia de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi in concordanta cu graficul convenit, dupa caz. Acestea se pot numi verificari de parcurs si se vor concretiza prin intocmirea unui Proces Verbal in care se va mentiona rezultatul verificarilor inclusiv eventuale recomandari.

13.3. În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform articolului 13.2 de mai sus constată că Serviciile nu au fost prestate și/sau Documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul Verbal menționat la art. 13.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

13.4 Verificarea finală si recepția documentatiei tehnico-economice care face obiectul prezentului cotract se va face de catre reprezentantii achizitorului intruniti in cadrul comisiei de receptie in termen de maxim 30 de zile de la data convenita prin contract pentru predarea documentatiei tehnico – economice de catre prestator in forma stabilita .

În intervalul de la data predării documentației tehnico – economice care face obiectul prezentului contract și până la data întrunirii comisiei de recepție, achizitorul prin reprezentanții săi nominalizați în comisia de recepție va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului după cum este precizat în caietul de sarcini astfel:

- ✓ proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire PAC – trei (2) exemplare, cuprinzând toate avizele solicitate în certificatul de urbanism (se vor elabora documentații pentru obținerea avizelor, se vor obține avizele conform certificatului de urbanism și se vor consulta, respecta avizele obținute la elaborarea documentațiilor);
- ✓ proiect tehnic de execuție PT - șase (5) exemplare, din care un (1) exemplar beneficiar; proiectul tehnic se va depune în format scris și electronic, inclusiv în varianta editabilă;
- ✓ documentațiile tehnice se vor întocmi în sistem stereografic 1970;
- ✓ în prima etapă se va elabora proiect pentru autorizarea executării lucrărilor, iar după obținerea autorizației de construire se va elabora proiectul tehnic de execuție;
- ✓ se va ține cont de recomandările și condiționările din cadrul studiului geotehnic, se va elabora studiu geotehnic de detaliu, înaintea PAC -ului conform punctului 4 din răspunsul la solicitarea de clarificări nr. 406132 din 15.10.2020.
- ✓ se va ține cont de avizele obținute, se vor elabora documentațiile necesare și se vor obține avizele de racordare la iluminatul public, precum și alte avize care se vor dovedi necesare;
- ✓ se vor obține toate avizele favorabile de la avizatori, și respectiv se vor întocmi toate documentațiile necesare care stau la baza obținerii autorizației de construire pentru obiectiv (în PAC vor fi incluse toate avizele favorabile necesare);
- ✓ se vor cuprinde în documentația tehnico-economică ce se va elabora toate costurile aferente relocărilor/devierilor/protejărilor necesare;
- ✓ se vor elabora programele de control, se vor stabili și se vor supune aprobării ITC fazele determinante pentru asigurarea rezistenței, durabilității și siguranței în exploatarea lucrărilor ce vor fi executate, inclusiv adresa de înaintare către ISC a programelor și a fazelor determinante. Acestea vor fi semnate și ștampilate de proiectant și verificatorul atestat de proiecte contractat de beneficiar;
- ✓ documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire va conține obligatoriu deviz general, certificat de urbanism, avize necesare;
- ✓ se va ține cont de rețelele existente;
- ✓ se vor preda obligatoriu antemăsurătorile pe categorii de lucrări și pe obiecte;
- ✓ documentațiile tehnico-economice vor fi recepționate de beneficiar numai după verificarea lor de către verificatorul atestat de proiecte asigurat de către beneficiar.

13.5 În conformitate cu prevederile caietului de sarcini, documentațiile se vor depune prin adresă de înaintare la Centrul de Informare a Publicului (piramidă) din cadrul Primăriei municipiului Oradea. Documentațiile tehnico-economice vor fi recepționate de beneficiar numai după verificarea lor de către verificatorul atestat de proiecte asigurat de către beneficiar. Eventualele completări, corecturi se vor

elabora și depune la sediul Primăriei municipiului Oradea în termen de 10 zile de la luarea la cunoștință a observațiilor beneficiarului.

13.6 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentatiei de catre acesta.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor la data/datele notificate pentru fiecare faza de proiectare, după caz, de către Achizitor, cu privire la începerea activității de servicii și în conformitate cu graficul convenit.

(2) Notificarea datelor de incepere a prestarii va fi facuta de catre Achizitor prin emiterea ordinului administrativ de incepere a executarii contractului, in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data prezentarii garantiei de buna executie de catre Prestator fara a depasi 10 zile lucratoare de la semnarea contractului.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 5 din prezentul Contract.

14.3. Cu excepția prevederilor de la art. 20 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 18.

15. Modalități de plată

15.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate după cum urmează:

(1) Achizitorul va efectua plata către prestator în 30 de zile de la data primirii (înregistrării) facturii de către prestator la sediul Achizitorului, însoțită de procesul verbal de recepție cu respectarea alin 2 de mai jos. Factura va fi emisă numai după semnarea fără obiecțiuni de către achizitor a procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă al serviciilor prestate. Plata se va realiza conform alin 2, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul prestatorului deschis la trezorerie.

(2) Serviciul de proiectare se va plăti pe faze de proiectare în baza procesului verbal de recepție semnat fără obiecțiuni, precum și verificarea documentatiei de către verificatori atestați, serviciu asigurat de Primaria Municipiului Oradea.

Plata serviciilor de asistență din partea proiectantului se va face la sfârșitul executiei lucrarilor in baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor semnat fara obiecțiuni sau lunar în baza rapoartelor lunare depuse până la data de 15 a lunii următoare celei raportate. Ultima plată a serviciilor de asistență se va face în baza raportului final și al referatului privind punctul de vedere al proiectantului privind modul de executie.

(3) În cazul în care Achizitorul va apela la mecanismul cererilor de plată (sau mecanism similar) disponibil în cadrul contractelor de finanțare nerambursabile, plata se va efectua după cum urmează:

1. În termen de 5 zile lucratoare de la data primirii sumelor de la autoritatea finanțatoare

2. În termen de 5 zile lucratoare de la data respingerii cererii de plată.

15.2 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de servicii definitive de către achizitor și semnarea procesului verbal de recepție la finalizarea prestării. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în

litigiu va fi platita imediat. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii.

15.3 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie la finalizarea prestarii nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca serviciile au fost prestate conform contractului."

15.4 - Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale Contractantului / Achizitorului sau de catre alte Organisme de control abilitate de lege.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Fara a afecta aplicabilitatea art 17, preturile din contract raman nemodificate.

17. Modificări și amendamente

17.1. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face prin act adițional la prezentul contract in conditiile art 221 din Legea 98/2016 .

17.2 Actualizarea graficului de prestare, si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract , fara ca enumerarea sa fie exhaustiva:

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr 1	Obiectul modificarii: Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil)

	In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o Notificare emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <i>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.</i> Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.] Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin cesiune de contract conform art1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr 2	Obiectul, natura si limitele modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea Prestatorului initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act additional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire. Condițiile modificării

	Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract. Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novatie. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primită de la Executant privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Efectuarea de modificări, care reprezintă modificări contractuale nesubstanțiale rezultate din adaptări la contextul practic al executiei de lucrări conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 1	Modificările nesubstanțiale care sunt evaluabile în bani, vor fi evaluate după cum urmează: - la prețurile din <i>Contract</i> sau - pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau - la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substanțială a contractului în sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 și nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziție publică.

	Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului /Prestatorului după caz Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresată Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primită, incluzând oferta financiară Modalitatea de implementare a modificării contractului : <i>Modificarea Contractului</i> se poate realiza fie prin Act Adițional la <i>Contract</i>, fie prin <i>Dispoziție</i> emisă de Achizitor. În cazul <i>Modificărilor Contractului</i> realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele <i>Părților</i> este obligatorie. În cazul <i>Modificărilor Contractului</i> pentru care, conform prevederilor <i>Legii</i>, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la <i>Contract</i>, <i>Partea</i> notificată își manifestă acordul asupra <i>Modificărilor Contractului</i> prin confirmarea, în scris, a primirii documentului,
Clauza de modificare nr 2	Obiectul modificării: Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Notificări către Achizitor prin care solicită acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat În vederea obținerii acordului Achizitorului, Executantul va atașa adresei: 1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Executant la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării; 2) contractele de subcontractare încheiate între Executant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc..

	Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 3	Obiectul modificarii: Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu conditia indeplinirii cumulative a conditiilor prevazute la art 160 din HG 35/2016 Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire nr 3. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 4	Obiectul modificarii: Denuntarea unilaterala/reziliera contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunțarii/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si: 1. notifica acestuia: preluarea partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau 2. solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la

	oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 5 punctul 2. Clauza de modificare nr 5 punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Executant a partii din contract aferente activitatii subcontractate. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional pentru clauza de revizuire nr 4 punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de revizuire nr 4 punctul 1
Clauza de modificare nr 5	Obiectul modificarii: Înlocuirea contractantului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine - Prestatorului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract. - Achizitorului printr-o Notificare adresata Prestatorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului General de realizare a investiției publice (fizic și valoric)desi Executantula fost notificat prealabil in acest sens. Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca executantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Executantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc) Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 6	Obiectul modificarii: Schimbarea denumirii legale a contractantului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si

	fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in denumirea sa legala.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 7	Obiectul modificarii: Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială daca a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notificarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factri de atribuire sau criterii de selectie 2. <i>Documentele cuprinzand Informatiile relevante pentru personalul propus prezentate in cadrul propunerii tehnice</i> , pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant solicitarea de activare a clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 8	Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie
	Condițiile modificarii: (a) <i>Contractantul</i> este îndreptățit să solicite prelungirea duratei de prestare a <i>Serviciilor</i> , respectiv prelungirea <i>Contractului</i> sau a oricărei părți a acestuia în cazul în care această prelungire este afectată de: i. volumul sau natura activităților stabilite prin <i>Contract</i> ; sau de ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau de iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează <i>Contractantului</i> și nu a survenit prin încălcarea <i>Contractului</i> de către acesta, (b) Cu condiția notificarii in acest sens a Achizitorului <i>Contractantul</i> are dreptul la prelungirea duratei <i>Contractului</i> în cazul în care se

	înregistrează întârzieri cauzate din culpa <i>Achizitorului</i> sau orice alte motive care exclud orice culpă a <i>Contractantului</i>, (c) La primirea solicitării motivate din partea <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> ia în considerare toate detaliile justificative furnizate de <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, prelungește durata <i>Contractului</i>. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului care își va îndeplini Obligația de notificare promptă, sesizând Achizitorul asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea termenului de prestare și solicitând în scris prelungirea acestuia Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării <i>Contractantului</i> de executare a obligațiilor contractuale obligă <i>Contractantul</i> la informarea cu promptitudine a <i>Achizitorului</i>, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației . La primirea solicitării motivate din partea <i>Contractantului</i>, <i>Achizitorul</i> va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, va prelunge termenul de prestare. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la bază Notificarea primită de la Executant privind solicitarea de activare a clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificării contractului : În toate ipotezele termenul de execuție care curge împotriva <i>Contractantului</i> va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către <i>Părți</i> prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui <i>Act Adițional</i> la <i>Contract</i>.
	Efectuarea de modificări în conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificări, în plus față de modificările în baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.
Clauza de modificare nr 9	Obiectul modificării: Orice modificare pentru care sunt îndeplinite prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 98/2016. Evaluarea modificărilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din <i>Contract</i> sau ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 10% din valoarea contractului e achiziție publică În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea contractului inițial.

	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o Instructiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, - Fie printr-o Cerere adresată <i>Contractantului</i> <i>Prestatorul nu va face nici o alterare și/sau modificare a serviciilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</i> Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspectie, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016	
Clauza de modificare nr 10	Obiectul modificarilor: orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile mentionate la: • art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016 • prevederile art 25.6 “În scopul interpretării Contractului” Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: iv. la prețurile din <i>Contract</i> sau v. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau vi. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 50% din valoarea contractului e achizitie publica În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a

	contractului revine Achizitorului - Fie printr-o Instrucțiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca în prealabil, a fost înștiințat de către Prestator cu privire la necesitatea unei modificări, - Fie printr-o Cerere adresată Contractantului <i>Prestatorul nu va face nici o alterare și/sau modificare a serviciilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</i> Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă): 4. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 5. Cererea adresată Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 6. Propunerea primită, incluzând oferta financiară Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
--	--

18. Penalități, daune-interese

18.1. - Achizitorul poate impune plata de dobânzi penalizatoare în cazul în care Prestatorul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii justificate proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesare a fi operate.

Valoarea penalităților nu poate depăși cuantumul sumei la care sunt aplicate .

18.2 – În cazul în care achizitorul din vina sa exclusivă nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta poate fi obligat să plătească o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate. Creanța constând în prețul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) creditorul inclusiv subcontractanții acestuia, și-au îndeplinit obligațiile contractuale

b) creditorul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care debitorului nu îi este imputabilă întârzierea”

Valoarea penalităților nu poate depăși cuantumul sumei la care sunt aplicate .

18.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 18.1. și 18.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor stabilite prin prezentul contract. Cuantumul penalităților nu va putea depăși valoarea în lei fără TVA a prezentului contract.

18.4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o

estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

18.5 În situația în care Prestatorul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, desi a fost notificat în acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare grava a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 18.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016 .

19. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

19.1 (a) Prezentul Contract poate înceta, prin:

i. executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului Contract,

ii. acordul de voință al Părților, consemnat în scris

iii. rezilierea unilaterală de către o Parte în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă Parte contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul Contract,

iv. îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea condiției,

v. imposibilitatea fortuită de executare.

(a) Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, după acordarea unui preaviz de 15 zile prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

i. Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor Contractului;

ii. Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea Defecțiunilor/necoformității precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;

iii. Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către Achizitor în condițiile prezentului Contract;

iv. Prestatorul a săvârșit abateri profesionale, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative

v. Prestatorul se afla în stare de dizolvare sau faliment.

vi. În cazul retragerii autorizației de funcționare Prestatorului

vii. Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;

viii. Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

ix. Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

x. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adicional la prezentul Contract;

xi. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

xii. Prestatorul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori

asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin Contract;

xiii. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu care se execută Lucrările care fac obiectul Contractului;

xiv. Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil Lucrărilor care fac obiectul Contractului;

xv. Prestatorul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- sau dacă oricare din membrii personalului Prestatorul, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

xvi. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese

xvii. la momentul atribuirii Contractului, fie Prestatorul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau

prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Prestatorul, ca operator economic, a fost condamnat,

7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xviii. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului.

(b) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța Contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, Prestatorul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

(c) Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

19.2 În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la lit.b) de mai sus, Achizitorul, la împlinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Prestatorul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

19.3 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Prestatorul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Prestator să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

19.4 În perioada de preaviz susmenționată Prestatorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

19.5 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

19.6 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

19.7 - Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

19.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

19.9 - In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile prezentului contract.

19.10– Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

20. Forța majoră. Cazul fortuit. Impreviziunea

20.1. Forța majoră

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.2 Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricareia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

20.3 Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

23. Asigurări

23.1. Înainte de începerea Prestării Serviciilor, Prestatorul va face și va menține în vigoare, pe toata perioada de derulare a contractului o asigurare de raspundere civila profesionala care va acoperi riscul unei neglijente profesionale in proiectarea Lucrarilor in conformitate cu art 29¹ si 29² din Legea 10/1995 actualizata privind calitatea in constructii.

Riscul acoperit este acela de producere a unor prejudicii patrimoniale (fie acestea pagube materiale sau pierderi financiare, efective sau beneficii nerealizate, directe sau indirecte, actuale la data la care se solicita repararea lor sau viitoare, dar certe), cauzate de Asigurat clientului (Achizitorului) - ca urmare a unor erori, neglijente, omisiuni aparute in activitatea specifica de elaborare, supervizare si coordonare servicii de proiectare, asistenta si consultanta, elaborare de caiete de sarcini, elaborare de instructiuni tehnice privind executia, intretinerea, amenajarea, reamenajarea, proiecte de urmarire privind comportarea in timp a cladirilor, asistarea fazelor de executie, verificarea calitatii executiei, solutii pentru tratarea defectelor etc.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Subcontractarea, tert sustinator

25.1. Subcontractarea

25.1.1 La incheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprinda obligatoriu, insa fara a se limita:

- denumirea subcontractantilor,
- reprezentantii legali ai noilor subcontractanti,
- datele de contact,
- activitatile ce urmeaza a fi subcontractate,
- valoarea aferenta prestatiilor,
- optiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor,
- optiunea de cesionare a contractului in favoarea Achizitorului (daca este cazul).

Subcontractant declarat prin oferta: DTG ALFA SRL – procent de 5% din valoarea totala a serviciilor oferate. Activitati subcontractate: servicii topografice (masuratori si studii topografice).

25.1.2. Prestatorul are dreptul de a inlocui/implica noi subcontractanti in perioada de implementare a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o

modificare substantiala a a acestuia, in conformitate cu cele prevazute expres de legislatia in vigoare privind achizitiile publice.

25.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a inlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti, va fi inaintata catre Prestator in vederea obtinerii acordului Achizitorului intr un termen rezonabil si care nu va putea fi mai mic de 15 zile inainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

25.1.4. In situatia prevazuta la art. 25.1.2., Prestatorul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta ai ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

25.1.5. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligati să prezinte:

o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.;

contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;

certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

25.1.6. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Prestatorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

25.1.7. In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obliga sa ceseze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Prestatorul obligandu-se totodata să introduca in contractele sale cu subcontractanții clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Prestatorului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

25.2 Plata directa catre subcontractanti

25.2.1 Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

25.2.2. In aplicarea prevederilor art. 25.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

25.2.3 Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Prestator si subcontractant sau de Achizitor si

subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Prestatorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

25.2.4. In aplicarea prevederilor art. 25.1.7 Acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Prestator si Subcontractant atunci cand contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului

25.3. Tertul Sustinator

25.3.1 Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

25.3.2 In cazul in care Prestatorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

26. Alte clauze care deriva din specificul obiectului contractului

26.1 Prestatorul are obligatia de a presta serviciile in deplina conformitate cu prevederile caietului de sarcini, orice obligatie prevazuta in acesta din urma fiind considerata ca o obligatie de indeplinit in baza prezentul contract .

26.2 Obligații ale Contractantului privind Personalul Contractantului care prestează Serviciile: înlocuire, aprobare, deplasare/delegare, orar/program.

- (a) *Contractantul* ia orice și toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, *Personalul*, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin *Contract*.
- (b) *Contractantul* are obligația de a asigura *Personalul* care să îndeplinească cerințele menționate în *Documentele Contractului*. În cazul în care un membru al *Personalului*, care are rol de expert-cheie , trebuie înlocuit, din alte motive decat demisie sau deces, Prestatorul va plati o penalitate de 46.000 lei iar persoana inlocuitoare trebuie să îndeplinească cel puțin aceleași criterii de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire precum și să se demonstreze că, la momentul aplicării factorilor de evaluare, aceasta ar fi obținut cel puțin același punctaj ca cel obținut de persoana înlocuită. *Personalul* poate fi înlocuit cu respectarea prevederilor art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, numai în baza aprobării *Achizitorului* .
- (c) *Contractantul* are obligația de a asigura disponibilitatea *Personalului*, pe toată durata *Contractului*. *Contractantul* are obligația de a asigura desfășurarea activităților stabilite în *Contract* prin asigurarea *Personalului* pe toată durata implementării *Contractului*. *Contractantul* trebuie să se asigure că, pentru toată perioada *Contractului*, *Personalul* alocat

fiecărei activități îndeplinește obligațiile stabilite în sarcina acestora.

- (d) Pe parcursul derulării *Contractului*, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, *Achizitorul* poate solicita înlocuirea, în cazul în care consideră că un membru al *Personalului* nu își îndeplinește sarcinile din *Contract*.
- (e) *Contractantul* nu efectuează schimbări în cadrul *Personalului* stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a *Achizitorului*.
- (f) În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligația stipulată la clauza 26.2.(e) din prezentul *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a rezilia unilateral prezentul *Contract*, iar *Contractantul* este obligat la plata către *Achizitor* a despăgubirilor necesare pentru acoperirea prejudiciului suportat de *Achizitor*.
- (g) În situația în care *Contractantul* sau *Achizitorul* solicită înlocuirea *Personalului* cu rol de expert-cheie, *Contractantul* transmite *Achizitorului*, conform prevederilor stipulate la clauzei 26.2.(b) din prezentul *Contract*, pentru verificare și aprobare, documente justificative privind calificarea educațională și/sau profesională, abilitățile, experiența profesională generală și specifică a *Personalului* propus, astfel cum este stabilit în documentația de atribuire. În cazul respingerii *Personalului* propus, *Achizitorul* notifică, în scris, motivele respingerii și termenul de prezentare a unei noi propuneri.
- (h) În cazul în care *Contractantul* nu este în măsură să asigure înlocuirea *Personalului* cu rol de expert-cheie, în condițiile stipulate la clauza 26.2.(g) din prezentul *Contract*, care să nu diminueze avantajul obținut de *Contractant* ca urmare a aplicării criteriului de atribuire din prezentul *Contract*, *Achizitorul* poate să decidă rezilierea *Contractului*, putând solicita daune/despăgubiri *Contractantului* conform prevederilor *caietului de sarcini* (46.000 lei pentru fiecare expert înlocuit)
- (i) Costurile suplimentare generate de neasigurarea și/sau de înlocuirea *Personalului*, conform prevederilor contractuale, incumbă *Contractantului*.

27. Cesiunea

27.1– Prestatorul nu trebuie să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din *Contract*, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea *Achizitorului*. În astfel de cazuri, Prestatorul trebuie să furnizeze *Achizitorului* informații cu privire la identitatea entității careia îi cesează drepturile

Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către *Contractant* fără o autorizare prealabilă din partea *Achizitorului* nu este executoriu/executorie împotriva *Achizitorului*

27.2 În cazul încetării anticipate a *Contractului*, Prestatorul principal cesează *Achizitorului* contractele încheiate cu Subcontractanții

27.3 Prestatorul este obligat să notifice *Achizitorul*, cu privire la preluarea *Contractului* de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. *Achizitorul* are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către *Contractant* pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea *Contractului* de către o nouă persoană

juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului. [(de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

27.3 În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Prestatorului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Achizitor

La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de terții sustinatori, catre Achizitor, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Achizitorului sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

În cazul în care Prestatorul a fost declarat castigator beneficiind de susținerea unui/unor terti pentru a demonstra îndeplinirea cerintelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpina dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Prestatorul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

27.4 Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6[^]1 din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitățile de plată către terti pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului art. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al Achizitorului. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor special

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

29.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

30. Confidentialitatea datelor

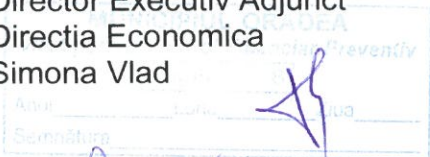
30.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).
Prezentul contract a fost încheiat în data de..... , în 4 exemplare de valoare juridică egală, din care 3 exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in 4 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte, unul pentru Serviciul Achizitii Publice si unul pentru Directia tehnica.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL ORADEA
Primar
Florin Birta



Director Executiv Adjunct
Directia Economica
Simona Vlad



Sef Serviciu Juridic Contencios
Marc Oltea Diana

Director Executiv Directia Tehnica
Mircea Ghitea

Sef Serviciu Achizitii Publice
Manuela Maghiar

Consilier Achizitii Publice
Andreea Negrau