



**Primăria Municipiului Oradea
Serviciul Achizitii Publice**

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. 0040 259/437.000
Fax. 0040 259/437.544
Fax int 203: 0040 259/409.406
Fax int 288: 0040 259/408.803
E-mail: primarie@oradea.ro

Cod operator:16140

Contract de servicii care are ca si obiect :
**Serviciul public de salubritate pentru prestarea activității de dezinsecție,
dezinfecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea**

Nr. 71251 din data de 18.02.2022

Preambul

În temeiul:

- HG 955/2004 privind aprobarea regulamentului cadru de aplicare a O 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local,
- Legii 98/2016 privind achizitiile publice
- Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii
- OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016 pentru modificarea si completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizitiilor publice
- Hotararii Consiliului Local nr. 1056/17.12.2020

s-a încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii serviciului public de deratizare,dezinsecție,dezinfecție a municipiului Oradea

Între,

CAP. I - Părțile contractante

MUNICIPIUL ORADEA cu sediul în Oradea, jud. Bihor, P-ta Unirii nr.1, telefon 0259/437000, fax: 0259/437544, cod fiscal 4230487 cont trezorerie nr. RO 23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin, Primar, Florin Birta si Director Adj. Directia Economica, Simona Vlad în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si,

SC CORAL IMPEX SRL, cu sediul în Loc. Ploiesti, str Penes Curcanul, nr 8, Jud Prahova, cod postal 100510, număr de înregistrare J29/2811/1993, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO4986244, e-mail: coralimpex@coralimpex.ro, tel: +40 244.517.610 cont nr. RO61TREZ5215069XXX001823, deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin Administrator Dl. **BADEA ALEXANDRU**, în calitate de **prestator**.

CAP. II - Definiții

Art.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le pune la dispoziție în vederea prestării serviciilor conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **zi** - zi calendaristică;

an - 365 de zile.

k. **bunuri de retur** – bunurile care au făcut obiectul delegării. Acestea revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini achizitorului la încetarea contractului de achiziție

l. **bunuri proprii** – bunurile care au aparținut prestatorului și au fost utilizate de către acesta pe durata delegării. La încetarea contractului de achiziție acestea rămân în proprietatea prestatorului.

CAP.III- Interpretare

Art.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CAP. IV - Obiectul contractului

Art.1 - Obiectul prezentului contract îl constituie delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea.

Art.2 (1) Cantitățile estimate pentru efectuarea prestațiilor sunt (suprafețe aparținând domeniului public al municipiului Oradea): Anexa 1

Nr.crt.	ACTIVITATE	UM	Frecvența anuală	Cantitatea/UM	Cantitate/ 1 an /UM col3 x col4	Tarif pe suprafața unitară lei fără TVA/UM	Valoare oferta pentru 4 ani 4x(col5 x col6) lei fără TVA
0	1	2	3	4	5	6	7
DEZINSECȚIE							
1	a) Spațiile deschise din domeniul public și privat al Municipiului Oradea (parcuri, scuaruri, spații de joacă, maluri de râuri și lacuri) b) = b1) + b2) + b3) b1) Spațiile deschise ale domeniului public (căi publice, aliniamente stradale spații verzi) b2) Spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice în cazul tratamentelor care se execută de pe aliniamentul stațional pe o adâncime de 20 m ; b3) Spațiile deschise și căi de acces din parcurile industriale din domeniul public și privat al Municipiului Oradea c) = c1) + c2) + c3) c1) Spații deschise aparținând domeniului public și/sau privat aflate în administrarea Direcțiilor din cadrul Primăriei Oradea; c2) Spații deschise aparținând instituțiilor; c3) Spații deschise aparținând societăților din subordinea consiliului local d) Depozitul de deșeuri neconforme al Municipiului Oradea	1000 mp	12	14.423,301	173.079,612	5,8388	4.042.308,95

2	a) Spații comune închise ale clădirilor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari și a Direcției Monitorizare Cheltuieli din cadrul Primăriei Oradea (casa scării, subsol și alte asemenea)	1000 mp	3	1.273,212	3.819,636	107,5693	1.643.502,28
	Spații comune închise ale clădirilor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari (casa scarii , subsol si alte asemenea)	1000 mp	3	29,603	88,809	73,5947	26.143,49
3	Căminele și canalele aferente rețelelor de apă, canalizare menajera, canalizare pluviala, camine a rețelelor de transport și distribuție din cadrul SACET aferente serviciilor publice ale administrației publice locale	1000 mp	3	50,691	152,073	439,8381	267.550,00
4	Alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor, animalelor, inclusiv combaterea căpușelor, sau alți paraziți.(acțiuni desfășurate pe spații deschise aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Oradea	1000 mp	4	30,000	120,000	26,8266	12.876,77
DERATIZARE							
5	a)Spațiile deschise din domeniul public și privat al Municipiului Oradea(parcuri, scuaruri, spații de joacă, maluri de râuri fără luciu de apă)	1000 mp	3	3.434,327	10.302,981	45,7954	1.887.316,54

	b)= b1) +b3) b1) Spațiile deschise ale domeniului public (căi publice, aliniamente stradale spații verzi) b3) Spațiile deschise și căi de acces din parcurile industriale din domeniul public și privat al Municipiului Oradea c=c1)+c2) +c3) c1) Spații deschise aparținând domeniului public și/sau privat aflate în administrarea Direcțiilor din cadrul Primăriei Oradea; c2) Spații deschise aparținând instituțiilor; c3) Spații deschise aparținând societăților din subordinea consiliului local d) Depozitul de deșeuri neconform al Municipiului Oradea						
6	Spații comune închise ale clădirilor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari (casa scării, subsol și alte asemenea)	1000 mp	2	83,217	166,434	58,7488	39.111,19
	Spații comune închise ale clădirilor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari și a Direcției Monitorizare Cheltuieli din cadrul Primăriei Oradea (casa scării, subsol și alte asemenea)	1000 mp	2	11,609	23,218	146,9351	13.646,16
7	Căminele și canalele aferente rețelelor de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, cămine a rețelelor de transport și distribuție din cadrul SACET aferente serviciilor publice ale administrației publice locale	1000 mp	2	19,879	39,758	210,4176	33.463,13

8	Alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor, animalelor, pentru combaterea rozătoarelor..(actiuni desfasurate pe spatii deschise apartinad domeniului public sau privat al Municipiului Oradea	1000 mp	2	30,000	60,000	54,1939	13.006,54
TRATAMENTE FITOSANITARE							
9	Suprafața pe care se aplică tratamente fitosanitare la arborii din specia castan(aprilie-septembrie)	1000 mp	6	354,004	2.124,024	49,3733	419.480,30
10	Suprafața pe care se aplică tratamente fitosanitare pentru arbori și arbuști	1000 mp	4	130,938	523,752	74,3002	155.659,51
11	Suprafața pe care se aplică tratamente fitosanitare la arborii din specia platan.	1000 mp	4	244,920	979,680	74,3002	291.161,68
12	Erbicidarea pentru distrugerea plantelor(cai publice terenuri virane apartinad domeniului public sau privat al Municipiului Oradea	1000 mp	2	41,600	83,200	19,7799	6.582,75
DEZINFECTIE							
13	Spații comune închise ale clădirilor aflate in administrarea asociatiilor de proprietari (casa scării, subsol și alte asemenea)	1000 mp	1	1.273,212	1.273,212	85,5601	435.744,58
14	Spații comune închise ale clădirilor aflate in administrarea Directiei Monitorizare Cheltuieli din Cadrul Primariei Oradea	1000 mp	1	29,603	29,603	61,1005	7.235,03
TOTAL LEI FARA TVA							9.294.788,90

Valoarea contractului este reprezentata de valoarea TOTAL OFERTA care rezulta din Anexa 1, atasata prezentului contract .

(2) Alte tratamente fitosanitare se efectueaza pe baza de comanda. De asemenea, cantitatile prevazute mai sus sunt cantitati estimate, operatorul urmand a efectua lucrarile de dezinsectie,

dezinfecție, deratizare și tratamente fitosanitare conform programului prestabilit, în baza ordinelor de lucru emise de achizitor pentru lucrările pe domeniul public, precum și ca urmare a sesizărilor făcute de persoane juridice, fizice, institutii publice, referitoare la existența unor focare de infecție sau de vectori de asemenea în baza ordinelor de lucru emise de achizitor. Prevederile de la cap. Obligațiile prestatorului completează prezentul capitol.

(3) Obiectivele și suprafețele unde se vor presta activitățile de dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare prin comandă anuală directă de la Primăria Municipiului Oradea sunt specificate în Anexa 5. Suprafețele care fac obiectul prezentului Caiet de sarcini se pot modifica anual și în raport de evoluția suprafețelor zonelor de intravilan. Modificarea suprafețelor se va materializa prin întocmirea unui act adițional la contract, după aprobarea solicitată în acest sens Consiliului Local al Municipiului Oradea. Modificarea cantităților va putea genera o modificare a pretului contractului în conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016.

Art.3 Activitățile care fac obiectul prezentului contract sunt activitățile de dezinsecție, deratizare, dezinfecție și tratamente fitosanitare acestea aplicându-se pe suprafețele din raza domeniului public și privat al municipiului Oradea precum și pe raza domeniului privat detinut cu orice titlu de persoane fizice și persoane juridice după cum se menționează în caietul de sarcini și anexele la acesta.

Art.4- (a) Descrierea obiectului contractului și condițiile delegării sunt stabilite în caietul de sarcini anexă, care face parte integrantă din prezentul contract și pe care prestatorul îl acceptă integral.

(b) Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți.

Art.5 - La încetarea contractului de achiziție, din orice cauză, bunurile prevăzute la art.1 (Cap. VI) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, prestatorul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul delegat (inclusiv investițiile realizate dacă este cazul).

Cap. V - Scopul contractului; obiectivele de exploatare

Art. 1- Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public care face obiectul delegării sunt următoarele:

1.1. Obiective de exploatare

Prestarea serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea, se va executa astfel încât să se realizeze:

a) continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare, cu respectarea prevederilor contractuale;

b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele achizitorului;

c) controlul calității serviciului prestat;

d) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;

e) respectarea Regulamentului serviciului de salubritate al Municipiului Oradea aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.207 din 26 martie 2015.

f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;

g) asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, în întreaga arie administrativ-teritorială a Municipiului Oradea;

h) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de

salubritate;

i) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

1.2. Obiective de ordin economic

- a) Serviciul public de deratizare, dezinsectie si dezinfectie va urmări realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului si echilibrul între riscurile si beneficiile asumate prin contract.
- b) Structura si nivelul tarifelor practicate, vor reflecta costul efectiv al prestatiei si vor fi în conformitate cu prevederile legale.

1.3. Obiective de mediu

- a) Pe perioada derularii contractului, se vor respecta conditiile impuse de avizul de mediu, dacă este cazul.
- b) Pe toata durata derularii contractului, operatorul va implementa conditionarile ce se stabilesc prin acte normative, emise de autoritatile de mediu competente, cu modificari si completari ulterioare conform unor programe de conformare la cerintele de mediu.
- c) Acolo unde nu se indeplinesc prevederile OUG195/2005 cu modificari si completari ulterioare privind protectia mediului, se vor aplica sanctiuni corespunzatoare. Incalcarea obligatiilor de mediu este responsabilitatea exclusiva a operatorului si acesta va suporta sanctiunile aplicate în acest sens.

1.4 Obiective privind securitatea si sanatatea în munca:

Operatorul serviciului va lua urmatoarele masuri :

- a) Asigurarea timpului de lucru conform legislatiei în vigoare;
- b) Asigurarea echipamentului de protectie pentru fiecare functie în parte, potrivit normativului în vigoare, inclusiv echipamente speciale pentru personalul care executa serviciul si foloseste substante toxice;
- c) Asigurarea materialelor igienico-sanitare pentru fiecare lucrator/angajat;
- d) Asigurarea controlului medical periodic al salariatilor;
- e) Asigurarea drepturilor prevazute prin contractul individual de munca în cazul accidentelor invalidate;
- f) Asigurarea curatarii, spalarii si dezinfectarii masinilor si recipientelor folosite;
- g) Asigurarea conditiilor de igiena personala la iesirea din schimb.

Cap. VI Bunurile ce fac obiectul contractului si procedura prin care se va realiza transferul acestora

Art.1- Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de prestator în derularea delegarii sunt următoarele:

a) Bunuri de retur - acele bunuri publice transmise cu titlu gratuit în administrarea Prestatorului, inclusiv cele realizate pe durata delegarii, în scopul îndeplinirii obiectivelor Delegarii și care, la încetarea contractului, revin de plin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Achizitorului.

b) Bunuri proprii care la expirarea contractului de achizitie rămân în proprietatea prestatorului:- toate bunurile apartinand prestatorului si care au fost utilizate pentru executarea activitatilor specifice prestarii serviciului ce face obiectul delegarii.

Dacă este cazul, bunurile de retur si bunurile proprii vor fi stabilite în cadrul procesului-verbal de predare primire prevazut la art.2 sau, ori de câte ori va fi necesar prin încheierea unui act additional la prezentul contract.

Art.2- *Transferul bunurilor de retur de la autoritatea contractanta catre prestator se va efectua pe bază de proces-verbal de predare-primire care va constitui anexa la prezentul contract.*

Art.3- La încetarea contractului de achizitie, din orice cauză, bunurile prevăzute la art.1 (Cap. VI) se vor repartiza potrivit destinatiilor arătate la acest punct, prestatorul fiind obligat să

restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul delegat (inclusiv investițiile realizate dacă este cazul).

Art.4- *Transferul bunurilor de retur la încetarea contractului, de la prestator la autoritatea contractantă* se va face în baza unui proces verbal de predare primire care va constitui anexa la prezentul contract.

CAP.VII - Durata contractului

Art.1- Durata pentru care se încheie contractul de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare a Municipiului Oradea este de 4 ani de la data constituirii garanției de bună execuție.

Prelungirea va fi aprobată pe o perioadă de maxim un an prin HCL și prin încheierea unui act adițional în acest sens în conformitate cu prevederile art 32 alin 4 din Legea 51/2006. În cazul aprobării prelungirii prin HCL, operatorul economic va avea obligația de a încheia actul adițional și de a presta în continuare serviciul sub sancțiunea aplicării prevederilor art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016.

Art 2 . AMENDAMENTE SI MODIFICARI

Art 1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional. Actul adițional poate implica prelungirea duratei totale a Contractului de Servicii.

Art.2 Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art 3 Modificările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele *Contractului* și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înainte de emiterii *Procesului-Verbal de Recepție*

Art 4 (1) Contractul de achiziție publică va fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, în orice altă situație care în urma analizei Achizitorului se dovedește a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respecta prevederile art 221 din Legea 98/2016 art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)

Art .5 Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau ordin administrativ sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

Art.6 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

Art .7 Cu aprobarea Achizitorului și fără ca mențiunile de mai jos să reprezinte o obligație a acestuia din urmă, vor putea fi operate următoarele modificări la contract, fără ca enumerarea să fie exhaustivă:

Efectuarea de modificari în conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a și d din Legea 98/2016	
Clauza de revizuire nr 1	Obiectul modificării: Înlocuirea Prestatorului initial cu un nou contractant în persoana unuia dintre Subcontractanți/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumându-și obligațiile Prestatorului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	Natura modificării: cesiunea contractelor de subcontractare, către Achizitor, la încetarea anticipată a contractului initial de achiziție publică, operând un transfer de poziție contractuală.

	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesa autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora. Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o Notificare emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de <i>10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract.</i> Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.] Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin cesiune de contract conform art1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr 2	Obiectul, natura si limitele modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un alt operator economic nou-înființat care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de

	reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Înlocuirea Prestatorului initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire. Condițiile modificării Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act aditional
Clauza de revizuire nr 3	Obiectul , natura, limitele si conditiile modificarii: prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă

	în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului în cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (art 164 din HG 395/2016) Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor în termen de 10 (zece) zile de la data la care se indeplinesc condițiile de actualizare a pretului.
	Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza înștiințarea primită de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire
	Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Efectuarea de modificări, care reprezintă modificări contractuale nesubstantiale rezultate din adaptări la contextul practic conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 1	Obiectul modificării: Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Notificări către Achizitor prin care solicită acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat. În vederea obținerii acordului Achizitorului, Contractantul va atașa adresei: 1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării; 2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

	3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc.). Achizitorul va notifica decizia sa Prestatorului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Clauza de modificare nr 2	Obiectul modificării: Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu condiția îndeplinirii cumulative a condițiilor prevăzute la art 160 din HG 35/2016 Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese către Achizitor prin care solicită acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. În vederea obținerii acordului Achizitorului, Contractantul va atașa adresei: 1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.; 2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional
Clauza de	Obiectul modificării: Denunțarea unilaterală/rezilierea contractelor/contractului de subcontractare datorită renunțării/retragerii

modificarea nr 3:	subcontractanților din contractul de achiziție publică având ca și consecință îndeplinirea de către contractant a obligației de preluare a părții/părților din contract aferente activității subcontractate sau de înlocuire a acest subcontractantului/subcontractanților cu un nou subcontractant/subcontractanți Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese către Achizitor prin care îi comunica acestuia situația rezilierii/denunțării unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare și: 1. notifică acestuia: preluarea părții/părților din contract aferente activității subcontractate sau 2. solicită acestuia acordul pentru înlocuirea subcontractantului/subcontractanților nominalizați în oferta. În acest sens, Contractantul va atașa adresei: 1) o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.; 2) contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului; 3) certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul căreia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de modificare punctul 2. Clauza de modificare punctul 1 se va activa de la data comunicării notificării privind preluarea de către Prestator a părții din contract aferente activității subcontractate. Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act adițional pentru clauza de revizuire punctul 2; Prin “notificare” pentru clauza de revizuire punctul 1
Clauza de modificare nr 4	Obiectul modificării: Înlocuirea Prestatorului inițial cu tertul sustinator va fi posibilă în cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, acesta din urmă fiind obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine - Prestatorului printr-o Notificare adresată Achizitorului în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibilă preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract.

	- Achizitorului printr-o Notificare adresata Prestatorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului de prestare <i>desi Contractantul a fost notificat prealabil in acest sens.</i> Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca Contractantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Contractantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc) Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 5	Obiectul modificarii: Schimbarea denumirii legale a Prestatorului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite in denumirea sa legala. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 6	Obiectul modificarii: Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială daca a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a

	contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notificarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factori de atribuire sau criterii de selectie 2. <i>Tabel cuprinzand Informatiile relevante pentru personalul propus, prezentate in cadrul propunerii tehnice</i>, pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Prestator solicitarea de activare a clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional
Clauza de modificare nr 7	Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie Conditiiile modificarii: 1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului . 2. <i>orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului</i> 3. <i>orice circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricărei faze a acestora,</i> 4. Daca Contractantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului: (a) orice schimbare adusă legii aplicabile <i>Contractului</i> după data depunerii ofertei <i>Prestatorului</i> așa cum este specificat în <i>Contract</i>; (b) orice neîndeplinire a obligațiilor de către <i>Achizitor</i>; <i>Prestator</i> (c) suspendarea prestarei contractului, cu excepția cazului în care se datorează <i>Prestatorului</i>; (d) modificarea Legii după Data de Referință; (e) forța majoră (f) oricare motiv de întârziere care nu se datorează <i>Prestatorului</i> și nu a survenit prin încălcarea <i>Contractului</i> de către acesta; (g) dificultăți de colaborare și comunicare între factorii interesați implicați (inclusiv personal insuficient sau diferențe de înțelegere a noțiunilor din caietul de sarcini); (h) datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor, comunicate de către autoritatea/entitatea contractantă, nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini la nivelul de calitate asteptat; (i) aparitia necesitatii de adăugare a unor activități/ solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților.

	Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului care își va îndeplini Obligația de notificare promptă, sesizând Achizitorul asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea duratei contractului și solicitând în scris prelungirea termenului de prestare a oricărei părți din <i>obiectul contractului</i>. Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării <i>Prestatorului</i> de executare a obligațiilor contractuale obligă <i>Contractantul</i> la informarea cu promptitudine a <i>Achizitorului</i>, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației. Lipsa informării <i>Achizitorului</i> da dreptul <i>Achizitorului</i> de a refuza prelungirea <i>Duratei de prestare</i>. La primirea solicitării motivate din partea <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către <i>Contractant</i> și, dacă este cazul, va prelungi <i>Durata de prestare</i>. Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la bază Notificarea primită de la Prestator privind solicitarea de activare a clauzei de revizuire. Modalitatea de implementare a modificării contractului : În toate ipotezele termenul de prestare care curge împotriva <i>Prestatorului</i> va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către <i>Părți</i> prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui <i>Act Adițional la Contract</i>.
Clauza de modificare nr 7	Obiectul, condițiile modificării: Orice modificare care nu a fost menționată <i>expressis verbis</i> și care nu se încadrează în categoria modificărilor substanțiale menționate la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 și art 221 alin 7 din Legea 98/2016. Sunt considerate modificări substanțiale în sensul acestui articol modificările care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții: a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire; b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea Prestatorului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial; c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru; Evaluarea modificărilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din <i>Contract</i> sau ii. e baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau

iii.

a prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. *Achizitorul* va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.

Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă*

Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine *Achizitorului*

ie printr-o **Instructiune** emisă de *Achizitor* privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost înștiințat de către *Prestator* cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă

ie printr-o **Cerere** adresată *Prestatorului* de a prezenta o propunere de modificare.

Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Serviciilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Contractantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

- i. O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;
- ii. Propunerea *Prestatorului* referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și
- iii. Propunerea *Prestatorului* privind evaluarea financiară a *Serviciilor* (*Oferta financiară*).

După primirea propunerii *Prestatorului*, *Achizitorul* va putea:

- ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea
- iii. să o respingă sau
- iv. să transmită comentarii.

Beneficiarul va verifica și dacă va fi posibil va accepta valoarea propusă de *Prestator*. În situația în care nu va accepta valoarea propusă de *Prestator*, *Achizitorul* va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificărilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.

Contractantul nu va întârzia execuția *Serviciilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.

	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Efectuarea de modificari prin achizitionarea de servicii suplimentare care reprezinta modificari ale contractului rezultate din adaptari la contextul practic al prestarii, considerate nesubstantiale deoarece indeplinesc conditiile mentionate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016. In conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificari, in plus fata de modificarile in baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.
Clauza de modificare nr 8	Obiectul modificarii: Fără a se verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 12 alin. (1) din Instrucțiunea ANAP 3/2017 si art 221 alin 7 din Legea 98/2016 mentionate mai sus la clauza nr 7 , o modificare va fi considerată "nesubstanțială - prag valoric", supusă prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, atunci când valoarea modificării este mai mică decât: a) pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016 (pragurile de publicare în JOUE); și b) 10% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse și al contractelor sectoriale de servicii sau de produse, sau 15% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări și al contractelor sectoriale de lucrări. c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului respectiv nu afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță, aceste elemente considerandu-se ca ramanand nemodificate. Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: iv. la prețurile din <i>Contract</i> sau v. e baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau

vi.

a prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. *Achizitorul* va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde este cazul.

Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 10% din valoarea contractului de achiziție publică

În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive în baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea contractului inițial.

Pentru calculul procentului de 10%, valoarea Serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial.

Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine *Achizitorului*

ie printr-o **Instrucțiune** emisă de *Achizitor* privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost înștiințat de către *Prestator* cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligația acestuia de notificare promptă

ie printr-o **Cerere** adresată *Prestatorului* de a prezenta o propunere de modificare.

Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Serviciilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Contractantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

- ii. O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;
- iii. Propunerea *Prestatorului* referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și
- iv. Propunerea *Prestatorului* privind evaluarea financiară a *Serviciilor* (*Oferta financiară*).

După primirea propunerii *Prestatorului*, *Achizitorul* va putea:

- v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea
- vi. să o respingă sau
- vii. să transmită comentarii.

	Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative 2. Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016	
Clauza de modificare nr 9	Obiectul modificarilor: orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile legale/cele mentionate la: • art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016 Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: vii. la prețurile din <i>Contract</i> sau viii. e baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau ix. a prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către <i>Părți</i> sau pe care <i>Achizitorul</i> le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în <i>Ofertă</i> și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016. În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată

	a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial. Pentru calculul procentului de 50%, valoarea serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului inițial. Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - fie printr-o Instructiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca în prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, în conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - fie printr-o Cerere adresată <i>Prestatorului</i> de a prezenta o propunere de modificare <i>Contractantul</i> nu va face nici o alterare și/sau modificare a <i>Serviciilor</i> până când <i>Achizitorul</i> nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă <i>Achizitorul</i> solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, <i>Contractantul</i> va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: ii. O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; iii. Propunerea <i>Prestatorului</i> referitoare la orice modificări ale Graficului general de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea <i>Prestatorului</i> privind evaluarea financiară a <i>Serviciilor</i> (<i>Oferta financiara</i>). După primirea propunerii <i>Prestatorului</i>, <i>Achizitorul</i> va putea: viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea ix. să o respingă sau x. să transmită comentarii. Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind “ Evaluarea modificarilor” din cadrul prezentei cauze de revizuire. <i>Contractantul</i> nu va întârzia execuția <i>Serviciilor</i> în perioada de transmitere a răspunsului <i>Achizitorului</i>. Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative 2. Cererea adresata <i>Prestatorului</i> pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act
--	--

CAP.VIII- Prețul contractului

Art.2- Tarifele unitare fara tva utilizate sunt cele prezentate in oferta financiara si reiterate mai sus. **La acestea se adauga taxa pe valoarea adaugata** care se va plati in cuantumul stabilit conform legislatiei in vigoare la data facturarii.

Art 3.Tarifele se pot ajusta anual cu respectarea prevederilor legale si vor fi supuse aprobarii, pe baza notei de fundamentare, Consiliului Local al Municipiului Oradea. Solicitarea privind ajustarea tarifulor va fi facuta de operator anual, in luna noiembrie in vederea supunerii spre analiza si aprobare Consiliului Local in luna decembrie, astfel ca tarifele sa fie in vigoare de la 1 ianuarie al anului urmator.Solicitarile de ajustare a tarifulor se va face in raport cu indicele de inflatie general al bunurilor de consum si vor fi sustinute cu documente justificative.Pentru noile tarife se va incheia un act aditional la contractul de achizitie.

Art 4 . Sursa de finantare :

Bugetul local - pentru valorarea de 7.176.430,85 lei fără TVA privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare si tratamente fitosanitare prestatata pe spațiile deschise din domeniul public și privat al Municipiului Oradea(parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, spatii de joaca, maluri de rauri, lacuri, aliniamente stradale ale persoanele fizice si juridice, spatii care apartin societatiilor comerciale subordonate consilului local.

Bugetul asociatiilor de proprietari – pentru valoarea de 2.118.358,05 lei fără TVA privind activitatea de dezinsecție si deratizare prestatata in spațiile comune închise ale clădirilor aflate in administrarea asociatiilor de proprietari (casa scarii,subsol si altele asemenea)

CAP. IX- Anexele prezentului contract

Art. 1- Anexele prezentului contract sunt:

- Anexa nr 1 - caietul de sarcini; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- Anexa nr 2 - propunerea tehnică inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- Anexa nr 3 - propunere financiară; inclusiv solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
- Anexa nr 4 - graficul de livrare;
- Anexa nr 5 - graficul de plăți;
- Anexa nr 6 - instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;
- Anexa nr.7 – Declaratia GDPR

CAP. X- Obligațiile părților

Art.1 Obligațiile achizitorului.

- (1)- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului strategia și programele de măsuri și acțiuni privind administrarea domeniului public și privat al localității.
- (2) Achizitorul se angajează să acorde sprijin prestatorului pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv.
- (3) Achizitorul are obligatia de a intocmi procesele verbale de predare primire care atesta transferul bunurilor de retur atat la inceputul cat si la incetarea delegarii conform prevederilor capitolului VI- *“Bunurile ce fac obiectul contractului si procedura prin care se va realiza transferul acestora”*.
- (4) Achizitorul are obligatia de a plati prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului, in conditiile prevazute in prezentul contract.

- (5) Achizitorul are obligatia de a intocmi programul prestatiei in conformitate cu prevederile capitolului XIV- "Programul prestatiei"
- (6) Achizitorul are obligatia de a controla modul de executare a serviciului precum si de a efectua receptia prestarii serviciilor in conformitate cu prevederile capitolului XVI- "Controlul executarii serviciului, receptii"
- (7) Achizitorul are obligatia să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentele de funcționare a prestatorilor de servicii care desfășoară activități de salubritate pe baza normelor-cadru prevăzute de lege;
- (8) Achizitorul are obligatia să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract de achiziție;
- (9) Achizitorul are obligatia să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- (10) Achizitorul are obligatia să-și asume pe perioada derulării contractului de achiziție toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractele de achiziție;
- (11) Achizitorul are obligatia să nu-l tulbure pe prestator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de achiziție;
- (12) Achizitorul are obligatia să nu modifice în mod unilateral contractul de achiziție, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- (13) Achizitorul are obligatia să notifice prestatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor prestatorului.
- (14) Achizitorul are obligatia sa efectueze plata serviciilor prestate de operator conform condițiilor stabilite în prezentul contract.

Art.2- Obligațiile prestatorului

2.1 Prestatorul activității de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea are următoarele obligații:

- a) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție sau deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:
 - 1.tipul operațiunii ce urmează a se efectua;
 - 2.perioada efectuării tratamentelor;
 - 3.substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
 - 4.măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;
- b) să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;
- c) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinsecție sau deratizare în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze achizitorul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;
- d) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.

- e) Alte obligatii ale prestatorului pentru buna desfasurare a activitatii de dezinsecție, dezinsecție, deratizare si tratamente fitosanitare in Municipiul Oradea sunt :
1. cunoasterea zonei si a locului unde se presteaza activitatile;
 2. stabilirea vectorilor din zona unde se executa activitatile;
 3. determinarea nivelului de infestare (prestatorul va prezenta in oferta tehnica propria solutie de determinare a nivelului de infestare);
 4. stabilirea substantelor si a concentratiei ce se va utiliza pentru combaterea vectorilor din zona propusa, astfel ca tratamentele aplicate sa nu aiba efecte nocive asupra cetatenilor, solului, apei si sa nu persiste ca elemente poluante;
 5. pregatirea afiselor pentru avertizarea populatiei si inclusiv asupra toxicitatii substantelor utilizate, acestea vor contine in mod obligatoriu perioada in care se executa activitatea;
 6. instruirea operatorilor care executa activitatile;
 7. anuntarea in presa locala a programului de lucru, care va cuprinde zona, perioada efectuării lucrarilor si cine executa lucrarea;
 8. în cazul în care prestatorul trebuie să efectueze una sau mai multe operații pe proprietatea privată a utilizatorului, la începerea lucrărilor, reprezentantul acestuia este obligat să se legitimeze și să anunțe scopul activității pe care o va efectua;
 9. la terminarea lucrărilor efectuate pe proprietatea utilizatorului se solicită confirmarea efectuării fizice a lucrării, prestatorul fiind singurul responsabil în privința substanțelor utilizate, a cantității acestora și a tehnologiei aplicate;
 10. sa utilizeze echipamente (utilaje) performante pentru aplicarea produselor pesticide (agricole si neagricole) si sa promoveze cele mai bune practici de gestionare integrata a daunatorilor, ca masura de obtinere a efectelor scontate, fara a periclita sanatatea umana, animala si siguranta factorilor de mediu;
 11. sa inainteze autoritatii administratiei publice locale, rapoarte de activitate periodice, elaborate in baza actiunilor de monitorizare si control (prestare), cu scopul de a preveni re-emergenta bolilor influentate de schimbarile climatice de scurta durata (ploi sau seceta, anotimpuri comasate etc): boli diareice, virale, etc .
 12. In urma sesizarilor persoanelor fizice, juridice, institutii publice abilitate si asociatiilor de proprietari/locatari, din Municipiul Oradea cu privire la zonele infestate cu daunatori (insecte si rozatoare), prestatorul se va deplasa la fata locului si potrivit zonei si tipului de daunator, va lua masura aplicarii tratamentelor astfel incat sa nu fie afectate apa si solul.
 13. Prestatorul va verifica periodic, in urma tratamentelor aplicate riscul de infestare cauzat pe de o parte de aparitia insectelor din habitate larvare netratate, iar pe de alta parte datorita migrarii adultilor din zonele invecinate sau iesirii acestora din locurile de adapostire in care nu au avut de suferit din cauza tratamentelor spatiale, care se aplica sub forma de aerosoli reci sau ceata calda. Pentru fiecare din aceste doua tipuri de tratamente se va utiliza aparatura adecvata si produsele insecticide conditionate special pentru tipul respectiv de tratament.
 14. Amplasamentele pentru colectarea si depozitarea deseurilor menajere sunt locurile unde se cuibaresc insectele si rozatoarele si sunt vizate ca centre de focare de infectie, iar prestatorul trebuie sa aplice tratamente periodic, pe eticheta de toxicitate urmand a se scrie data cand s-a efectuat ultimul tratament.
 15. Personalul prestatorului trebuie sa fie bine instruit pentru manevrarea substantelor toxice, in caz de accident cu aceste substante trebuie sa stie sa intervina cat mai urgent.

16. Personalul prestatorului care deservește mijloacele auto folosite pentru transportul substantelor toxice sau ambalajele acestora, trebuie să fie instruit pentru efectuarea acestuia în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțele sau ambalajele toxice pe traseu.
17. După terminarea prestării serviciilor de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea se vor amplasa afișele pentru avertizarea populației asupra prezentei și toxicității substantelor utilizate în locuri vizibile.
18. Pentru cadavrele de rozătoare rezultate în urma activității, prestatorului activității de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea ar obligația de a încheia un contract pentru prestarea serviciului de colectare și transport, cu prestatorul serviciului de ecarsaj din Municipiul Oradea.
19. Pentru deseurile rezultate în urma prestării activității de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea, prestatorul va încheia contract de salubritate pentru transportul deseurilor cu operatorul licențiat SC RER Ecologic Service SA.
20. să asigure furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv ANRSC, a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează activitatea de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și combaterea larvei miniere (Cameraria Ohridella), în condițiile legii;
21. să asigure personalul necesar inclusiv personal calificat conform cerințelor legale, pentru prestarea activităților asumate prin contract;
22. să-și asigure o dotare proprie cu instalații și echipamente specific necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract;
23. să mențină tarifele unitare oferite în cadrul propunerii financiare, astfel ca tariful unitar oferit nu va fi modificat pe toată durata contractului indiferent de cantitățile ce vor deveni necesare, excepție făcând situația menționată la art.3.6.4. din caietul de sarcini aprobat prin hotărâre de Consiliu Local reiterată la CAP.VI- *Prețul contractului-art 3 din prezentul contract*
24. să asigure un depozit în municipiul Oradea pentru păstrarea substantelor toxice și decontaminarea echipamentelor și aparaturii folosite la activitățile care fac obiectul contractului și să comunice achizitorului datele locației și persoana de contact.
25. Operatorul va efectua lucrările de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare conform programului prestabilit, în baza ordinelor de lucru emise de achizitor pentru lucrările pe domeniul public, precum și ca urmare a sesizărilor făcute de persoane juridice, fizice, instituții publice, referitoare la existența unor focare de infecție sau de vectori de asemenea în baza ordinelor de lucru emise de achizitor.
26. Pentru prestarea activităților de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare efectuate pe alte amplasamente aflate în administrare la regii sau unități din subordinea Consiliului Local al Municipiului Oradea, persoane fizice, asociații de proprietari (spații închise) sau persoane juridice, prestatorul va încheia contracte de prestări servicii urmând a încasa contravaloarea lucrărilor de la aceștia la tarifele aprobate prin hotărâre de către Consiliul Local conform ofertei în baza căreia s-a încheiat contractul de achiziție publică.
27. Toate produsele folosite pentru tratamentele fitosanitare din Municipiul Oradea vor fi avizate de Ministerul Agriculturii și vor fi însoțite obligatoriu de certificate de omologare.
28. Alte obligații prevăzute în caietul de sarcini și anexele la acesta

Art.3 Operatorul are obligatia de a presta activitatile de dezinsectie, dezinfectie si deratizare astfel incat sa se realizeze:

- a) Continuitatea activitatii pe intreaga durata de desfasurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) Corectarea si adaptarea regimului de prestare a activitatii la cerintele beneficiarului;
- c) Controlul calitatii serviciului prestat;
- d) Tinerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) Respectarea regulamentului serviciului de salubritate pentru activitatea de deratizare, dezinsectie, dezinfectie si tratamente fitosanitare;
- f) Prestarea activitatii pe baza principiilor de eficienta economica, avand ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) Asigurarea capacitatii de lucru a utilajelor si dispozitivelor pentru efectuarea activitatii, in intreaga arie administrativ teritoriala incredintata;
- h) Indeplinirea indicatorilor de calitate a prestarii activitatii, specificati in regulamentul serviciului de deratizare, dezinsectie si dezinfectie;
- i) Asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si instruit

Art.4. Operatorul are obligatia de a-si dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele si echipamentele, precum si personalul calificat, astfel incat, sa asigure desfasurarea activitatii de dezinsectie, deratizare, dezinfectie si tratamente fitosanitare in conditii corespunzatoare, pe raza municipiului Oradea, pe toata perioada derularii contractului, cu respectarea normelor de sanatate, mediu, securitate in munca si P.S.I.

Art.5. Prestatorul are obligatia de a asigura pe tot parcursul executarii contractului dotarile cu utilaje si echipamente astfel incat sa se asigure prestarea serviciului cu continuitate si in bune conditii.

Art.6. Prestatorul are obligatia de a asigura pe tot parcursul executarii contractului Personalul care se impune, astfel incat, sa asigure desfasurarea activitatii de dezinsectie, deratizare, dezinfectie si tratamente fitosanitare in conditii corespunzatoare, pe raza municipiului Oradea, pe toata perioada derularii contractului.

Art.7. Prestatorul are obligatia de a solicita si de a obtine eliberarea licentei ANRSC in termen de 90 de zile de la data semnarii contractului de delegare a gestiunii conform punctului 25 din OUG 58/2016 care modifica Legea 51/2006, sub sanctiunea rezilierii contractului.

Pe tot parcursul executarii contractului operatorul va fi licentiat ANRSC, sub sanctiunea rezilierii contractului.

CAP XI Modalitati de plata; Decontarea lucrărilor executate

Art.1- Achizitorul va achita, din bugetul local, contravaloarea prestatiei efectuate de prestator si confirmate de achizitor, in contul prestatorului, in baza proceselor verbale de receptie acceptate de autoritatea contractanta fara obiectiuni,

Art. 2- Plata facturilor pentru serviciile prestate pe domeniul public al Mun. Oradea, in baza ordinelor de lucru emise de PMO prin Directia Tehnica se va face in termen de 30 de zile de la primirea facturii privind prestatia efectuata, insotita de procesul verbal de receptie, semnat fara obiectiuni de catre achizitor, privind prestarea operatiunilor de dezinsectie, dezinfectie, deratizare si tratamente fitosanitare la obiectivele din Programul unitar de actiune in Municipiul Oradea in conformitate cu caietul de sarcini si studiul de fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii prin contract de achizitie publica, a serviciului public de salubritate pentru prestarea activitatii de dezinsectie, dezinfectie, deratizare si tratamente fitosanitare in Municipiul Oradea.

Art 3 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de servicii definitive de catre achizitor si semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la finalizarea prestarii.

Art 4 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie la finalizarea prestarii nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca serviciile au fost prestate conform contractului.

Art. 5 Plata serviciilor prestate pentru alte persoane fizice si juridice in baza contractelor incheiate cu acestea de catre prestator, se face de catre beneficiarii acestor servicii conform prevederilor contractuale, in baza ofertei financiare parte integranta din prezentul contract.

Cap.XII - Cantitati de lucru

Art.1- Cantitatile de lucrari care fac obiectul contractului sunt prevazute in anexele 1,2,3 la caietul de sarcini, parte integranta din prezentul contract .

Achizitorul va comanda serviciile prevazute in anexa in functie de necesitati rezervandu-si dreptul de a nu comanda anumite pozitii sau de a creste cantitatea in cazul altora cu respectarea prevederilor CAP. IV - Obiectul contractului art 2 alin 3.

Cap. XIII - Programul prestatiei

Art.1- Programul prestatiei se va stabili de achizitor in functie de necesitati.

Cap. XIV - Conditii de calitate; indicatorii de performanta

Art.1- Serviciile sunt considerate ca indeplinesc cerintele de calitate cand sunt efectuate in conformitate cu cerintele stabilite in caietul de sarcini

Art.2 Standarde de calitate

Prestarea activitatilor de dezinsectie, dezinfectie si deratizare se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) Continuitatea activitatii pe intreaga durata de desfasurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) Corectarea si adaptarea regimului de prestare a activitatii la cerintele beneficiarului;
- c) Controlul calitatii serviciului prestat;
- d) Tinerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) Respectarea regulamentului serviciului de salubritate pentru activitatea de deratizare, dezinsectie, dezinfectie si tratamente fitosanitare;
- f) Prestarea activitatii pe baza principiilor de eficienta economica, avand ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) Asigurarea capacitatii de lucru a utilajelor si dispozitivelor pentru efectuarea activitatii, in intreaga arie administrativ teritoriala incredintata;
- h) Indeplinirea indicatorilor de calitate a prestarii activitatii, specificati in regulamentul serviciului de deratizare, dezinsectie si dezinfectie;
- i) Asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si instruit in numar de minim 30 persoane.

Art.3 (1) Cantitatea si calitatea serviciilor sunt prevazute in Caietul de sarcini care face parte integranta din prezentul contract

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciilor publice de deratizare, dezinfectie, dezinsecție și tratamente speciale

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de deratizare, dezinfectie, dezinsecție și tratamente speciale, având în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de salubritate;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul salubrității.

Art. 4. - Indicatorii de performanță pentru serviciul public de deratizare, dezinfectie, dezinsecție și tratamente speciale se referă la:

- situația îndeplinirii parametrilor din contractul de achiziție (orar de funcționare pe ore și zile, ritmicitatea serviciului);
- relațiile generale operator-utilizator;
- situația personalului: număr, structură, accidente de muncă, stare de sănătate;
- relațiile sociale patronat-sindicate;
- starea tehnică a infrastructurii și a vehiculelor;
- analiza comparativă a costurilor de exploatare;
- stadiul de realizare a programului de investiții;
- execuția bugetului de venituri și cheltuieli;
- accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:
 - modului respectării și îndeplinirii obligațiilor contractuale asumate;
 - calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de achiziție;
 - modului de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice;

j) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți.

Art. 5. - Indicatorii de performanță minimali, privind calitatea și cantitatea serviciului, și modul de evaluare și cuantificare a acestora, sunt stabilite prin caietul de sarcini și regulamentul serviciului astfel:

Nr.crt	INDICATORI DE PERFORMANTA GENERALI	Trimestrul				Total an
		I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6
1	INDICATORI DE PERFORMANTA GENERALI					
1.1	Contractarea serviciului public de salubritate în Municipiul Oradea pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare					
	a) numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate ai activității prestate, rezolvate, raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activității, pe categorii de operațiuni	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
1.2	Măsurarea și gestiunea cantității prestate privind activitatea de dezinsecție, dezinfectie, deratizare și tratamente fitosanitare					
	a) numărul de reclamații rezolvate privind cantitățile de operațiuni prestate din cadrul activității, raportat la numărul total de reclamații privind cantitățile de operațiuni prestate din cadrul activității (exprimat în %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	b) ponderea din numărul de reclamații de la lit.a) care s-au dovedit justificate	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%

	c)procentul de solicitari de la lit.b) care au fost rezolvate in mai putin de 5 zile lucratoare	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	d)numarul de sesizari din partea agentilor de protectie a mediului , raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor centrale si locale (exprimat in %)	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	e)numarul de sesizari din partea agentilor de sanatate publica , raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor centrale si locale (exprimat in %)	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	f)numarul de reclamatii rezolvate privind calitatea activitatii prestate , raportat la numarul total de reclamatii privind calitatea activitatii prestate (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	g)ponderea din numarul de reclamatii de la lit.f) care s-au dovedit justificate	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	h)procentul de solicitari de la lit.g) care au fost rezolvate in mai putin de o zi calendaristica	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	i)suprafata efectiv realizata conform operatiunilor specifice activitatii raportata la suprafata programata prin programul de prestatie (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	j)penalitati contractuale totale aplicate de achizitor raportate la valoarea prestatiei activitatii	≤ 2%	≤ 2%	≤ 2%	≤ 2%	≤ 2%
1.3	Raspunsuri la solicitari scrise					
	a)numarul de sesizari scrise, raportate la numarul operatiunilor prestate din cadrul activitatii	= 2%	= 2%	= 2%	= 2%	= 2%
	b) procentul din totalul de la lit. a) la care s-a raspuns intr-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	c)procentul din totalul de la lit. a) care s-a dovedit a fi intemeiat	= 2%	= 2%	= 2%	= 2%	= 2%
2	INDICATORI DE PERFORMANTA GARANTATI					
2.1	Indicatori de performanta garantati prin licenta de prestare a serviciului public de salubritate in Municipiul Oradea					
	a)numarul de incalcarii ale obligatiilor operatorului, rezultate din analizele si controalele organismelor abilitate (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%	=0%
	b)numarul de sesizari scrise privind nerespectarea de catre operator a obligatiilor din licenta	=0%	=0%	=0%	=0%	=0%
2.2	Indicatori de performanta a caror nerespectare atrage penalitati conform contractului de prestare a serviciului public de salubritate in Municipiul Oradea, pentru prestarea activitatii de dezinsectie, dezinfectie, deratizare si tratamente fitosanitare					
	a)valoarea despagubirilor acordata de operator pentru culpa proprie sau daca au existat imbolnaviri , accidente din cauza nerespectarii conditiilor impuse prin contract (exprimat in %)	=100%	=100%	=100%	=100%	=100%
	b)numarul de neconformitati constatate de achizitor privind prestarea activitatii pe operatiuni prestate conform programului de prestatie	≤ 98%	≤ 98%	≤ 98%	<98%	≤ 98%
2.3	Indicatori de calitate exprimați prin parametri tehnici realizați					

a)grad de infestare cu rozătoare înainte de efectuarea lucrărilor de deratizare	mare	moderat	moderat	moderat	mic
b)grad de infestare cu rozătoare după efectuarea lucrărilor de deratizare	moderat	mic	mic	mic	
c)grad de infestare vectori înainte de efectuarea lucrărilor de dezinsecție	mare	moderat	moderat	moderat	mic
d)grad de infestare vectori după efectuarea lucrărilor de dezinsecție	moderat	mic	mic	mic	
e)grad de infestare agenți patogeni înainte de efectuarea lucrărilor de dezinsecție	mare	moderat	moderat	moderat	mic
f)grad de infestare agenți patogeni după efectuarea lucrărilor de dezinsecție	moderat	mic	mic	mic	

CAP. XV - Controlul executării serviciului, recepții

Art.1 Prestatorul va efectua activitățile de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare din Municipiul Oradea, conform programului prestabilit, în baza ordinelor de lucru emise de achizitor pentru activitățile de pe domeniul public, precum și ca urmare a sesizărilor făcute de persoane juridice, fizice, instituții publice, referitoare la existența unor focare de infecție sau de vectori.

Înainte de începerea prestării activității în teren, achizitorul va emite ordinul de începere a lucrărilor iar prestatorul va anunța achizitorul pe baza unui preaviz de execuție sau a unei înștiințări, data și ora de începere a lucrărilor.

Art.2. Pentru buna organizare și urmărire a prestării activităților de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea, se va întocmi un grafic anual, trimestrial, lunar în baza propunerii tehnice și aprobat de achizitor, după semnarea contractului de achiziție publică a activităților de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare cu specificarea zonelor și datelor calendaristice de acțiune, inclusiv responsabilii de lucrare din partea prestatorului și a achizitorului.

Art.3. Urmărirea modului de execuție al activității de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea se va face de către delegații achizitorului care prin semnarea proceselor verbale de recepție vor confirma modul și execuția acestora.

Art.4. Verificarea, controlul și recepția activităților se va face de către delegatul Primăriei Municipiului Oradea, în calitate de reprezentant al achizitorului împreună cu delegatul contractantului în calitate de prestator.

Art.5. La finalizarea prestării unei activități se va întocmi o situație de plată de către achizitor, conform contractului de achiziție publică.

Art.6. Achizitorul va verifica permanent modul de efectuare a prestației și va întocmi zilnic rapoarte de constatare, confirmate și de prestator, privind cantitatea și calitatea prestației.

În rapoartele de constatare zilnică achizitorul va consemna și modul de rezolvare de către prestator a sesizărilor primite și eventual, penalitățile aplicate prestatorului pentru deficiențele constatate.

Art.7. La sfârșitul prestării fiecărei activități, se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele întocmite în acest sens.

Art.8. Prestatorul de lucrări răspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilite prin programul de prestație.

Prestarea activității de dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea se va executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedura și nu vor afecta viața și sănătatea oamenilor și a mediului ambiant. Întreaga

responsabilitate pentru eventualele daune produse mediului sau a unor terți revine prestatorului.

În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat, se aduce o dauna imediată vizibilă proprietății achizitorului sau unor terțe persoane, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal de recepție și va fi comunicat în mod expres prestatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor.

Art.9 Daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe parti și formulate împotriva achizitorului sau împotriva achizitorului (datorită efectuării sau neefectuării activităților de către prestator) sunt în sarcina prestatorului.

Art.10 Toate activitățile prestate vor respecta procedee de execuție conform normativelor în vigoare și propunerilor tehnice înaintate de ofertantul castigator al contractului de achiziție publică.

Cap. XVI- Modul de distribuire a riscurilor de exploatare; Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între achizitor și prestator

Art.1- Pe întreaga durată a contractului, riscurile contractului, vor fi preluate conform MATRICEI RISCURILOR PENTRU PRESTATOREA SERVICIULUI PUBLIC DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE, prezentată mai jos:

MATRICEA RISCURILOR PENTRU ACHIZITIE PUBLICA					
Nr. crt	Denumirea riscului	Descrierea Riscului	Alocarea		
			Autoritatea contractanta	Impartita	Operator
Riscul de operare					
1	Creșterea costului cu forța de muncă	Creșteri neprevăzute de costuri cu personalul			X
2	Costuri pentru Prestarea serviciului mai mari	Depășirea costurilor de operare prognozate			X
3	Risc de disponibilitate	Evenimente neprevăzute împiedică funcționarea serviciului		X	
Riscuri legate de cerere și venituri					
4	Înrăutățirea condițiilor economice locale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic internațional		X	
5	Înrăutățirea condițiilor economice generale	Crize economice neprevăzute, la nivel economic în economia locală		X	
6	Inflația	Inflația este mai mare decât cea prognozată		X	
Riscuri legislative politice					
7	Schimbări Legislative	Modificări legislative care nu vizează direct acest		X	

	generale	serviciu dar care conduc la creșteri de prețuri			
8	Schimbări legislative specifice	Modificări legislative care vizează direct acest serviciu		X	
9	Schimbări politice	Schimbări la nivel politic care pot duce la întârzieri sau costuri suplimentare	X		
Riscuri financiare					
10	Indisponibilitatea finanțării	Autoritatea contractantă nu este capabilă să asigure resursele financiare necesare în timp util	X		
11	Insolvabilitatea achizitorului	Achizitorul devine insolvabil	X		
12	Finanțare suplimentară	Sunt necesare finanțări suplimentare pentru costuri neprevăzute	X		
13	Modificări ale Dobânzilor bancare	Variația dobânzilor poate schimba costurile finanțării	X		
14	Evoluții nepronozate ale cursului de schimb	Cursul de schimb poate schimba costul finanțării		X	
15	Modificări de taxe și impozite	Rezultatul net este influențat de regimul fiscal		X	
Riscuri naturale					
16	Forța majoră	Evenimente de forță majoră, așa cum sunt definite în contract, împiedică sau amână executarea contractului		X	
17	Alte riscuri naturale	Alte fenomene sau evenimente, necuprinse în clauzele de forță majoră, împiedică sau amână executarea contractului		X	
Alte riscuri					
18	Risc privind protecția mediului	Creșterea costurilor datorată unor măsuri de protecție a mediului neprevăzute inițial			X
19	Furt sau distrugere	Furt de materiale sau distrugere			X

		de echipamente sau utilaje			
20	Accidente de muncă	Accidente de muncă în desfășurarea activității			X
21	Probleme de personal	Litigii de munca			X
		Fluctuații de personal			X
22	Lucrări efectuate necorespunzător	Lucrările neefectuate, efectuate incomplet sau necorespunzător calitativ se vor remedia pe			X
23	Utilizarea necorespunzătoare a substanțelor biocide	Substanțele biocide, utilizate în anumite condiții pot avea efecte secundare asupra sănătății umane și asupra faunei acvatice sau terestre. Operatorul are obligația de a suporta eventualele daune.			X

Art. 2.- Prestatorul își asumă toate responsabilitățile referitoare la respectarea obligațiilor de protecție a mediului, care decurg direct din prestarea activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto, impuse de legislația în domeniu și de autoritățile de mediu componente, având totodată și obligația de a folosi pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract substanțele autorizate cu respectarea cantităților litru/mp. în conformitate cu prezentarea din caietul de sarcini/oferta tehnică.

CAP. XVII - Garanția de bună execuție a contractului.

Art 1. (1) Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv suma de **929.478,89 lei**.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art 2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016).

Art 3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

Art. 4. Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

- Scrisoare de garanție bancară;
- Virament bancar în contul RO02TREZ0765006XXX000160, cod fiscal beneficiar 4230487;
- În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi făcută prin depunerea la casierie a unor sume în numerar;

- Virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.;

- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

Instrumentul de garantare pentru care s-a optat la data semnării contractului, nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului decât în situațiile în care o astfel de modificare a devenit utilă și posibilă în baza unei prevederi legale iar Achizitorul și-a exprimat acceptul în acest sens. Modificarea va opera de la data emiterii noului instrument, fără necesitatea încheierii unui act adițional.

Art 5. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

Art 6. Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.

Art 7. Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

Art 8. Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența ramasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(c) Prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situatie în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

Art 9. Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total *Garanția de Bună Execuție* constituită, *Contractantul* are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a *Garanției de Bună Execuție*

Art 10. In cazul in care contractantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

Art 11. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: în termen de 14 zile de la data receptionarii fara obiectiuni a tuturor serviciilor care fac obiectul contractului si finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei cu respectarea art 42 din HG 395/2016.

Art 12. (1) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garanției de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016 .

Art 13. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Executnantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

CAP. XVIII - Rezolvarea litigiilor

Art.1 Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art .2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

CAP. XIX - Încetarea contractului

Art.1 - Incetarea delegarii de gestiune prin achizitie se face in urmatoarele situatii:

- a) *la expirarea duratei stabilite prin contractul de achizitie, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, in conditiile legii;*
- b) *in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre achizitor, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina achizitorului;*
- c) *in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre prestator, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina prestatorului in cuantum de 20.000 de Euro, in conditiile prevazute la capitolul XXII- « rezilierea contractului ». Plata ce se face de catre prestator catre achizitor in termen de 30 de zile de la data rezilierii;*
- d) *In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre achizitor, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului, despagubire in cuantum de 20.000 de Euro Plata ce se face de catre achizitor catre prestator in termen de 30 de zile de la data rezilierii;*
- e) *in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre achizitor, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina achizitorului, in conditiile prevazute la capitolul XXII- « rezilierea contractului » art. 1.*
- a) *in cazul in care interesul national o impune, prin rascumpararea delegarii, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat prestarea, la propunerea achizitorului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a delegarii nu se percep daune;*
- b) *In cazul in care operatorului i se retrage licenta A.N.R.S.C. sau aceasta nu este prelungita dupa expirarea termenului;*

Art.2 - Cazuri specifice de încetare a contractului :

(1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

CAP XX Penalitati, daune –interese,clauza penala

1. Achizitorul poate impune plata de dobanzi penalizatoare în cazul în care Prestatorul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuată cu contravaloarea fara tva a serviciilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.

Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumul sumei la care sunt aplicate.

2 . În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta poate fi obligat la a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 1 % pentru fiecare zi

de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate. Creanta constand in pretul serviciilor prestate produce dobanzi penalizatoare in cazul in care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

- a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, si-au indeplinit obligatiile contractuale
- b) creditul nu a primit suma datorata la scadenta, cu exceptia cazului in care debitorului nu ii este imputabila intarzierea"

Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumul sumei la care sunt aplicate.

3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.1 și 2, în completare, părțile pot datora și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

5 În situația în care Prestatorul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, desi a fost notificat in acest sens de catre Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

Art. 3 Clauza penala:

3.1 Partile se obliga reciproc la executarea intocmai si la timp a obligatiilor contractuale

3.2 Neefectuarea succesiva a activitatilor de deratizare, dezinsectie, dezinfectie si tratamente fitosanitare, la doua comenzi lansate de catre autoritatea publica, a mai mult de 10% din suprafata activitatii comandate, atrage desfiintarea de drept a contractului, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei formalitati prealabile. Operatorul datoreaza in aceasta situatie, municipiului Oradea, suma de 20.000 euro urmare a desfiintarii de drept a contractului.

3.3 Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la punctul 2.2 va fi platita de catre prestator achizitorului fara a fi necesara punerea in intarziere, prestatorul fiind de drept considerat pus in intarziere de la data scadentei obligatiei de executat, fara interventia instantei de judecata si fara nicio alta formalitate.

3.4 Partile de comun acord stabilesc ca suma prevazuta la punctul 2.2 reprezinta contravaloarea prejudiciului creat achizitorului prin neindeplinirea obligatiilor contractuale lato sensu, de catre prestator.

CAP XXI Rezilierea contractului

Art 1.

(1).Neexecutarea de catre una din parti a obligatiilor contractuale asumate, dau dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune interese.

(2) Contractul va inceta de plin drept, daca una dintre parti un executa vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Art .2. - Achizitorul isi rezerva dreptul de denunta contractul unilateral, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca executantul este declarat in faliment printr-o hotarare judecatoreasca definitiva. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde

numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art.3. –Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a prestatorului, sau fără alta formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

- a) Dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;
- b) Dacă prestatorul, din vina sa exclusivă, îndeplinește programul de lucrări lunar în procent mai mic de 90 % din volumul lucrărilor, 3 luni succesiv.

Art.4. –În cazul rezilierii contractului din culpa prestatorului, acesta va asigura operațiile de salubritate, întreținere și amenajare a zonei respective până la delegarea serviciului către alt operator.

CAP. XXII - Modificarea contractului

Art.1

- a) Modificarea prezentului contract se poate face *ca urmare a modificărilor suferite de Strategia autorităților administrației publice locale privind administrarea domeniului public și privat al localității*, strategie aprobată de direcția de sănătate și de agenția de protecție a mediului.
- b) Modificările survenite vor face obiectul unor negocieri cu deținătorul contractului, încetarea contractului fiind făcută numai în cazul imposibilității operatorului de servicii publice de a se adapta noilor condiții de calitate sau cantitate a serviciului.
- c) În cazul în care autoritatea administrației publice locale dorește executarea unor alte categorii de servicii, acestea vor face obiectul unor contracte separate, încheiate potrivit normelor legale de încredințare a serviciilor.

Art.2 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, *în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.*

Art.3 Orice modificare a clauzelor prevăzute de contractul de față, se va face doar în situațiile prevăzute de prezentul articol și va constitui obiectul unui act adițional, anexa a prezentului contract.

Art.4 Contractul va putea fi modificat în conformitate cu prevederile art 221 din Legea 98/2016 dacă va fi cazul.

CAP.XXIII- Forța majoră

Art 1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art 2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

Art 3 Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art 4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

Art 5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP.XXIV- Cazul Fortuit

Art. 1 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

Art 2 Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

CAP.XXV- Impreviziunea

Art. 1 Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

CAP. XXVI- Limba care guvernează contractul

Art.1 - Limba care guvernează contractul este limba română

CAP. XXVII - Comunicări

Art.1 -Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.3-

3.1- În accepiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

3.2- În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se considera primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

3.3- Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art.4- - Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente

CAP. XXVIII- Cesiunea sau novatia

Cesiunea sau novatia contractului de delegare a gestiunii este posibila numai in cazul divizarii, fuzionarii ori infiintarii unei filiale a operatorului, cu respectarea conditiilor contractuale initiale si cu aprobarea autoritatilor deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale

CAP. XXIX- Legea aplicabilă contractului

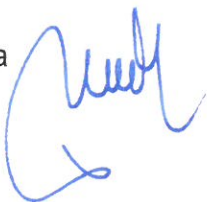
Art.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CAP. XXX- Dispoziții finale

Art.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.

Partile au înțeles să încheie azi 18.02.2022 prezentul contract în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte, unul pentru Biroul Achizitiei și unul pentru Directia Tehnica.

Achizitor
MUNICIPIUL ORADEA
Primar
Florin Birta



Prestator
SC CORAL IMPEX SRL
reprezentata legal prin
Badea Alexandru – Administrator



Director Adj. Directia Economica
Control Financiar Preventiv
Vlad Simona



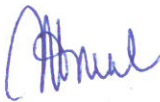
Director Directia Juridica
Marc Oltea Diana



Director Directia Tehnica
Marchis Sebastian



Sef Serviciul Achizitiei Publice
Mihaela Nastea



Consilier Achizitiei Publice
Julieta Nicoara



 DERATIZARI - DEZINSECTII - DEZINFECTII TRATAMENTE FITOSANITARE www.coralimpex.ro	Capital Social 500.000 RON Nr. Registrul Comertului J29/2811/1993; Cont RO07BRDE300SV04861353000 - B.R.D. Ploiesti; C.I.F. RO 4986244; Cont RO61TREZ5215069XXX001823 - Trezoreria Ploiesti	  
	• Sediul social: Ploiesti, Str. Penes Curcanu, Nr.8, Bl. 151 C, Ap. 10, Jud. Prahova. • Puncte de lucru: • Ploiesti, Str. Podul Inalt, Nr. 6, Bl. 4 C, Ap. 3, Tel/Fax: 0244/517610; • Brasov, Str. Harmanului, Nr.50, Sc. B, Et. 1, Ap. 4, Tel/Fax: 0268/331299; • Tirgu Mures, Str. Dezrobirii, nr. 21, jud. Mures, Tel/Fax: 0265/256004; • Cluj-Napoca, Str. Oasului, Nr. 37, Tel: 0264/595606; Fax: 0264/274673; Tel Verde 0800800906 • Tulcea, Str. Isacsei, Bl. I 6, Sc. C, Ap. 6, Tel/Fax: 0240/510059; • Pitesti, Str. Trivale, Nr. 11, Jud. Arges, Tel/Fax: 0248/212344; • Slatina, Str. Libertatii, Nr. 11, Bl. GA8B, Sc. A, Parter, Ap. 4, Jud. Olt, Tel/Fax: 0249/414272; • Alba-Iulia, Str. Gheorghe Sincai, Nr.6-8, Tel/Fax: 0258/811336; • Zalau, Str. Fabricii, Nr. 10, Hala 2, Jud. Salaj, Tel/Fax: 0260/654286; • Mioveni, Str. 7 Septembrie 1485, Nr. 1, Județul Argeș., Tel: 0733/103724; • Oradea: Str. Dambovitei, nr. 29, Jud. Bihor, Tel/Fax: 0259-266086; • Deva: Str. Ion Luca Caragiale, nr. 20, Jud. Hunedoara; Tel/Fax: 0254/267359. • Bucuresti: Str. Poiana Codrului, nr. 17, Sector 1, Tel/Fax: 0244-517610.	

S.C. CORAL IMPEX S.R.L.

ORADEA

INTRARE NR. 2157

IESIRE NR.

Zila 21 Luna 02 Anul 2022

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

Piața Unirii Nr. 1, Mun. Oradea, Jud. Bihor

În atenția: DIRECȚIEI ECONOMICE

Spre știință: SERVICIULUI ACHIZIȚII PUBLICE

Subscrisa, S.C. CORAL IMPEX S.R.L., cu sediul social în Mun. Ploiești, Str. Penes Curcanu Nr. 8, Bl. 151 C, Ap. 10, Jud. Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova sub nr. J29/2811/1993, având CUI RO 4986244 și cu punct de lucru în Mun. Oradea, Str. Dâmboviței, Nr. 29, Jud. Bihor, în calitate de prestator în Contractul de servicii nr. 71251 din 18.02.2022, încheiat cu Municipiul Oradea, având ca obiect delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinsecție, deratizare și tratamente fitosanitare în Municipiul Oradea, în conformitate cu cerințele capitolului XVII (pag. 34) din Contractul de servicii nr. 71251 din 18.02.2022, vă comunică constituirea garanției de buna execuție. Drept dovadă, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Cerere deschidere cont garanție de bună execuție la Trezoreria Ploiești;
2. Copie Ordin de plată nr. 23/21.02.2022 în sumă de 46.473,95 lei reprezentând 0,5 % din prețul contractului de servicii nr. 71251 din 18.02.2022;
3. Extras de cont cu suma de 46.473,95 lei.

Cu deosebită considerație,
S.C. CORAL IMPEX S.R.L.

Director General,
Bădea Alexandru



Se aproba
conducere trezorerie.

S.C. CORALIMPEX SRL
(denumirea solicitantului)

CUI RO4986244

PLOIESTI, STR. AUREL VLAICU, NR. 8
(adresa) BL. 151C, SC. A, ET. 4, AP. 10
coralimpeks@coralimpeks.ro
(adresa email)
0244 517610
(telefon)

Atribuit Iban

RO 20 TREZ52153010101 0842 X

la data 21-02-2022



Catre,

TREZORERIA PLOIESTI

* Va rugam sa deschideti contul :

« Disponibil din sume reprezentand garantie de buna executie » 530101 pentru **CONTRACTUL**
nr. 71251 data 18.02.2022 **AUTORITATE** MUNICIPIUL ORADEA

pe seama firmei noastre prin care se vor efectua operatiuni de incasari si plati, in conformitate cu
prevederile HG 925/2006 si HG 1045/2011.

In acest scop prezentam urmatoarele documente :

1. Actele de functionare a societatii (in cazul in care societatea nu are un cont deschis la trezorerie)
2. Fisa specimenelor de semnaturi SAU declaratie privind valabilitatea semnatuurilor existente.
3. Copie contract (prima pagina).

Administrator/Director.



Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Trezorerie si Contabilitate Publica Ploiesti
Prahova, Ploiesti, Str. Aurel Vlaicu, nr. 22, Tel : 0244/407710 int. 812, 813
e-mail : agenti.ploiesti.ph@anaf.ro

ORDIN DE PLATA

Nr.

23

PLATITI

46.473,95

LEI, adică

patruzecisiasemiipatrusutesaptezecisitreilei,95bani

PLATITOR

SC CORAL IMPEX SRL

Cod de identificare fiscală

4986244

Adresa

PLOIESTI

Cod IBAN

plătitor

RO61TREZ5215069XXX001823

Codul BIC

TREZROBU

De la

Treorerie operativa Municipiul Ploiesti

Angajament : Cod

Indicator

Cod program

BENEFICIAR

SC CORAL IMPEX SRL

Cod de identificare fiscală

4986244

Cod IBAN

beneficiar

RO20TREZ521530101010872X

Codul BIC

TREZROBU

La

Treorerie operativa Municipiul Ploiesti

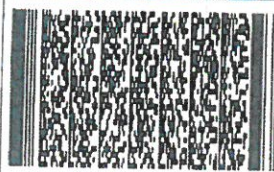
Nr de evidentă a plății

pt. Decizie de impunere/ PV

Reprezentând

CONSTIT. GAR. BUNA EXEC. CTR. 71251/18.02.2022 MUNICIPIUL ORADEA

(205)



Primirea/ Acceptarea

Semnătura

L.S.

NORMAL

URGENT

Tipul transferului

Data emiterii

21/02/2022

Semnătura plătitorului și Stampila

Data debitării



v. 2018

Trezorierie Mun. Ploiesti

EXTRAS DE CONT
la data 21.02.2022

CONT : 5301010108724986244

NR. DOCUMENT DATA DOC PLATI CONT IBAN PLATITOR/ HENEFICIAR

Sold precedent

23 21.02.2022 50694986244 RO61TREZ5215069XXX001823

Pag 1

Editia la data 21.02.2022 11:51 AM

RO20TREZ521530491010872X
COD PLATITOR/ NIME PLATITOR/
BENEFICIAR BENEFICIAR

PEENES CURC ANUL 8151410 PLOI

DEBIT

4986244 SC CORAL IMPEX SRL

,00

,00

CRREDIT COD INDICATOR NE REFERINTA-
ANGAJAMENT ANGAJAMENT EXPLICATII

TZ52172710824

CONSTIT. GAR. BUNA

EXEC. CTR. 71251/18.02.2022

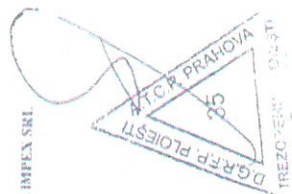
MUNICIPIUL ORADEA

46.473,95

46.473,95

46.473,95

46.473,95



Rulaj zi

Total suma

Sold final